



**ZÁPISNICA z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo
Veľkých Bierovciach**

Vydaná dňa: 13.05.2019

Počet listov : 11

Zápisnica

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Bierovciach, ktoré sa konalo dňa 13.05.2019 o 17,00 hod. v budove OCU v zasadačke.

Prítomní: poslanci OcZ podľa prezenčnej listiny

Nepítomní: ---

Ospravedlnení: ---

Rokovanie Obecného zastupiteľstva (OcZ) vo Veľkých Bierovciach otvorila starostka obce, ktorá privítala prítomných poslancov a zúčastnených na riadnom zasadnutí OcZ. Na základe prítomnosti poslancov skonštatovala uznášania schopnosť (5. prítomní poslanci). Písaním zápisnice určila seba a za overovateľov zápisnice určila poslancov L. Vanka a Z. Majžišovú.

Program rokovania:

- 1. Otvorenie zasadnutia**
- 2. Kontrola plnenia uznesení**
- 3. Schvaľovanie predložených žiadostí**
- 4. Schvaľovanie predložených zmlúv a dodatkov**
- 5. Predaj pozemkov Zmeny a doplnky územného plánu obce**
- 6. Zmeny a doplnky územného plánu**
- 7. Rôzne**
- 8. Záver**

Starostka vyzvala prítomných k doplneniu programu. Programu sa doplnil o bod čerpanie rozpočtu za ¼ rok 2019 ako bod č. 5, a vypúšťa sa bod predaj pozemkov, nakoľko podmienky predaja VOS ešte nie dopracované.

Hlasovanie o programe:

HLASOVANIE	ZA	ZDRŽAL SA	PROTI
Počet hlasov	5	0	0

Starostka skonštatovala, že program bol schválený.

ad. 2./ Kontrola plnenia uznesení

Kontrolu plnenia uznesení z posledného riadneho zasadnutia OcZ vykonala starostka a konštatovala, že:

Uznesenie č. 27/2019 z 26.03.2019 – splnené - Žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce pre Farnosť Veľké Bierovce, IČO: 37 914 332, vo výške 672,00€.

Uznesenie č. 28/2019 26.03.2019 – splnené - možný predaj časti pozemku a zbúranie bývalej budovy ZŠ bol zamietnutý a toto riadne oznámené.

Uznesenie č. 29/2019 26.03.2019 – splnené - Zmluva o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce pre Farnosť Veľké Bierovce, IČO: 37 914 332, vo výške 672,00€.

Uznesenie č. 30/2019 26.03.2019 – splnené - Dodatok k zmluve o poskytovaní verejných služieb poskytovaných spoločnosťou Slovak Telekom, a.s., IČO: š5 763 469 na internetové služby pre MŠ a OCU.

Uznesenie č. 31/2019 26.03.2019 – splnené - Zmluva o spolupráci so spoločnosťou ERSON Recycling, s.r.o., IČO: 36 331 201. Predmetom zmluvy je poskytovanie služby – odobratie stavebných odpadov.

Uznesenie č. 32/2019 26.03.2019 - splnené Ročná nájomná zmluva č. /6453/2019 so Slovenskou republikou v zastúpení SSC, IČO: 00 0030 328, kde predmetom nájomnej zmluvy je záber za účelom vytvorenia pomocnej plochy pri rekonštrukcii cesty 1/9 a to diel č. 1 vo výmere 5m² na parcele ENE 10980 o výmere 515m², charakteru orná pôda, LV 563, KU Veľké Bierovce, určenej Geometrickým plánom č. 36315583-058-2018, vytvoreným Ing. S. Blaškovi a autorizovaným Ing. D. Bloudekom 18.07.2018. Cena za nájom bola určená v ZP 184/2018 Ing. Z. Muškom a to 0,847€/m²/rok.

Uznesenie č. 33/2019 26.03.2019 – splnené - Ročná nájomná zmluva č. /6453/2019 so Slovenskou republikou v zastúpení SSC, IČO: 00 0030 328, kde predmetom nájomnej zmluvy je záber za účelom vytvorenia pomocnej plochy pri rekonštrukcii cesty 1/9 a to:

- **Diel č. 24 vo výmere 8m² na parcele ENE 10980 o výmere 515m², charakteru orná pôda, LV 563, KU Veľké Bierovce,**
- **Diel č. 26 vo výmere 218m² na parcele ENE 10849 o výmere 10 127m², charakteru orná pôda, LV 563, KU Veľké Bierovce,**
- **Diel č. 34 vo výmere 64m² na parcele ENE 10849 o výmere 10 127m², charakteru orná pôda, LV 563, KU Veľké Bierovce,**

- **Diel č. 36 vo výmere 40m² na parcele ENE 10849 o výmere 10 127m², charakteru orná pôda, LV 563, KU Veľké Bierovce,**
- **Diel č. 32 vo výmere 10m² na parcele KNC 532/12 o výmere 851m², charakteru zastavaná plocha a nádvorie, LV 1, KU Veľké Bierovce,**
- **Diel č. 35 vo výmere 36m² na parcele KNC 532/12 o výmere 851m², charakteru zastavaná plocha a nádvorie, LV 1, KU Veľké Bierovce,**
- **Diel č. 27 vo výmere 12m² na parcele ENE 815 o výmere 3 340m², charakteru ostatná plocha, LV 1, KU Veľké Bierovce,**
- **Diel č. 37 vo výmere 15m² na parcele ENE 815 o výmere 3 340m², charakteru ostatná plocha, LV 1, KU Veľké Bierovce,**

určené Geometrickým plánom č. 36315583-058-2018, vytvoreným Ing. S. Blaškovi
a autorizovaným Ing. D. Bloudekom 18.07.2018. Cena za nájom bola určená v ZP 184/2018
Ing. Z. Muškom a to 0,847€/m²/rok.

**Uznesenie č. 34/2019 26.03.2019 - splnené Dodatok č. 1 k zmluve o zabezpečení systému
združeného nakladania s odpadmi u obalov zo dňa 03.01.2018 so spoločnosťou
NATURPACK, a.s., IČO: 35 979 798.**

**Uznesenie č. 35/2019 26.03.2019 – splnené - Zmluva o poskytovaní audítorských služieb č.
VS/01/19 s audítorkou Ing. Evou Ďuržovou, IČO: 307 04 731.**

Uznesenie č. 36/2019 26.03.2019 - splnené

- A) Kúpna zmluva o predaji parc. reg. „C“ č. 5/11 s Rímskokatolíckou Cirkvou Farnosť
Veľké Bierovce, IČO: 37 914 332**
- B) Kúpna zmluva o predaji parc. reg. „C“ č. 5/10 s Petrom Šulekom a Helenou
Šulekovou, bytom Veľké Bierovce 25, 913 11**
- C) Kúpna zmluva o predaji parc. reg. „C“ č. 509/4 s Jankou Žuchovou a Jaroslavom
Žuchom, bytom Veľké Bierovce 68, 913 11**
- D) Kúpna zmluva o predaji parc. reg. „C“ č. 497/2 s Emíliou Groschmidtovou, bytom
Veľké Bierovce 28, 913 11**
- E) Kúpna zmluva o predaji parc. reg. „C“ č. 532/22 s Ing. Alexandrom Bulkom a Ing.
Alenou Bulkovou, bytom Chocholná- Velčice 388, 913 04**
- F) Kúpna zmluva o predaji parc. reg. „C“ č. 497/3 s Jánom Bujným a Erikou Bujnou,
bytom Veľké Bierovce 27, 913 11**

- G) Kúpna zmluva o predaji parc. reg. „C“ č. 532/21 s Mgr. Pavlom Križanom, bytom Veľké Bierovce 18, 913 11 a Ing. Andreou Križanovou, bytom Veľké Bierovce 189, 913 11
- H) Kúpna zmluva o predaji parc. reg. „C“ č. 497/1 s Jánom Miklášom a Evou Miklášovou, bytom Veľké Bierovce 29, 913 11
- I) Kúpna zmluva o predaji parc. reg. „C“ č. 532/23 s Petrom Bulkom a Veronikou Bulkovou, bytom Veľké Bierovce 64, 913 11
- J) Kúpna zmluva o predaji parc. reg. „C“ č. 497/5 s Milanom Betákom a Ľubicou Betákovou, bytom Veľké Bierovce 31, 913 11
- K) Kúpna zmluva o predaji parc. reg. „C“ č. 497/4 s Martou Čerepanovou, bytom Veľké Bierovce 30, 913 11
- L) Kúpna zmluva o predaji parc. reg. „C“ č. 509/5 s Katarínou Moškovou, bytom Veľké Bierovce 67, 913 11

Uznesenie č. 37/2019 26.03.2019 – splnené - Zmluva o zbere a zhodnotení odpadu so spoločnosťou TextilEco, a.s., organizačná zložka, IČO: 44 882 033 za účelom zberu a vývozu textilu.

Uznesenie č. 38/2019 26.03.2019 – splnené - Dodatok č. 1 k zmluve o dodávke vody z verejného vodovodu a odovzdaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou č. 89/2017 so spoločnosťou TVK, a.s., IČO: 36 302 724, s predmetom dodatku - pripojenie na verejnú kanalizáciu s účinnosťou od 1.2.2019.

Uznesenie č. 39/2019 26.03.2019 – splnené - čerpania finančného rozpočtu Obce Veľké Bierovce (príjmov a výdavkov) k 31.12.2018.

Uznesenie č. 40/2019 26.03.2019 – splnené - Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie bez výhrad; Použitie prebytku hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 28.899,72 a rozdelenie a použitie RF: Splátka úveru -15.000,-€, doplatenie VO -11.000,-€ dofinancovanie rekonštrukcie a MŠ -2.800,-€.

Uznesenie č. 41/2019 26.03.2019 – splnené - Správa hlavnej kontrolórky, Stanovisko k záverečnému účtu hlavnej kontrolórky

Uznesenie č. 42/2019 26.03.2019 – splnené - **ruší** Uznesenie č. 11/2018 z 11.12.2018 a schvaľuje plán riadnych zasadnutí OCZ nasledovne:

Stretnutie OCZ bolo	24.01.2019
Stretnutie OCZ bolo	30.01.2019
Stretnutie OCZ	26.03.2019
Stretnutie OCZ	13.05.2019
Stretnutie OCZ	04.07.2019
Stretnutie OCZ	26.09.2019
Stretnutie OCZ	03.12.2019

Uznesenie č. 43/2019 26.03.2019 – v dlhodobom plnení - plán investičných akcií: oprava chodníkov po investičnej akcii ZDS a súvisiacej investície VO v časti od OCU po p.č. 281; úprava ciest a chodníkov v najhorších úsekoch, prednostne v časti Nová cesta; doplnenie zelene, výsadba nových stromov aj nových rastlín v každej časti, kde už zeleň v obci je, prednostne riešenie zelenej steny na obecnom cintoríne; úprava vchodu do budovy OCU vrátane zadného dvora; vybudovanie stojísk pre separovaný zber odpadu úprava obecného dvora za účelom vybudovania zberného miesta; úprava dvora a celého exteriéru v MŠ po pripojení na kanalizáciu, oprava plotu a brány v MŠ výmena zastávok v existujúcom počte 2 ks pri OCU a na Kolóniách; oprava/výmena dverí a okien na DS, obnova existujúcich náterov; rozšírenie prvkov detského ihriska za KD, úprava oddychovej zóny za KD za účelom kultúrneho opekania; oprava a údržba šatní na ihrisku; výstavba novej MŠ, centra záujmovej činnosti a podnikateľského inkubátora; vybudovanie IS a príprava stavebných pozemkov; podpora činnosti spolkov a záujmových združení už existujúcich, podpora obnovy kultúrnych a folklórnych aktivít v obci; vybudovanie zariadenia pre seniorov; oprava budovy bývalej ZŠ alebo určenie a zabezpečenie jej ďalšieho využitia

Uznesenie č. 44/2019 26.03.2019 – v plnení - príprava predaja pozemku za účelom vybudovania štadióna

Uznesenie č. 45/2019 26.03.2019 – v plnení - Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Bierovciach, ako orgán územného plánovania obce, obstarávateľ územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie Obce Veľké Bierovce, v zmysle §17 a §30 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb.- Stavebného zákona, v znení neskorších predpisov:

- A) preskúmalo schválený Územný plán obce Veľké Bierovce, (schválený dňa 16.02.2005, uznesením OZ č. 21/2006) a
- B) rozhodlo o obstaraní nového Územného plánu obce Veľké Bierovce. Dôvodom sú zmenené územno-technické, hospodárske a sociálne predpoklady, na základe ktorých bola navrhnutá koncepcia organizácie územia pôvodného ÚPN-O a potreba zosúladiť územnoplánuvacej dokumentácie (ÚPD) obce s nadradenou ÚPD, ktorou je Územný plán veľkého územného celku (ÚPN VÚC) Trenčianskeho samosprávneho kraja v znení zmien a doplnkov č.1 a č.2.
- C) ukladá starostke obce zabezpečiť obstarávateľa ÚPN-O podľa §2a zákona č. 50/1976 Zb.- Stavebného zákona, v znení neskorších predpisov a spracovateľa ÚPN-O podľa §19a ods. 2 Stavebného zákona.
- D) schvaľuje podmienky VO na obstaranie zhotoviteľa ÚP

ad. 3./ Schvaľovanie predložených žiadostí

1. Starostka predložila poslancom k posúdeniu návrh GP č. 36319830-075/19, ktorý upravuje plochu na parcele č. E 322.

HLASOVANIE	ZA	ZDRŽAL SA	PROTI
Počet hlasov	5	0	0

Uznesenie č. 46/2019 13.05.2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh GP č. 36319830-075/19 a súhlasí s jeho zápisom v predloženej podobe.

2. Starostka oznámila poslancom, že sa bude uchádzať o zdroje z národného projektu „Podpora biodiverzity prvkami zelenej infraštruktúry v obciach Slovenska – Zelené obce Slovenska“, financovaný z programu Kvalita životného prostredia. Jedná sa o výsadbu na cintoríne a podľa finančných prostriedkov na ostatných plánovaných miestach v obci. Max. výška ON je 16.500,-€ a náklad obce 1.000,-€.

HLASOVANIE	ZA	ZDRŽAL SA	PROTI
Počet hlasov	5	0	0

Uznesenie č. 47/2019 13.05.2019

Obecné zastupiteľstvo:

- A) schvaľuje zámer podania žiadosti o FP z národného projektu „Podpora biodiverzity prvkami zelenej infraštruktúry v obciach Slovenska – Zelené obce Slovenska“, financovaný z programu Kvalita životného prostredia.
- B) poveruje starostku pripraviť súvisiacu Zmluvnú dokumentáciu a podklady k realizácii projektu.
- C) Schvaľuje náklad na projekt vo výške 1.000,-€

ad. 4. /Schvaľovanie predložených zmlúv a dodatkov

1. Starostka predložila poslancom OCZ Zmluvu o dielo uzatvorenú s Architektonickým ateliérom BP, IČO: 22 692 428, ako víťazom VOS na obstaranie ÚPO.

Uznesenie č. 48/2019 13.05.2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Zmluvu o dielo uzatvorenú s Architektonickým ateliérom BP, IČO: 22 692 428, ako víťazom VOS na obstaranie ÚPO.

2. Starostka predložila poslancom OCZ na schválenie Zmluvu o poskytnutí služby Z1901m s Ing. Arch. Mariannou Bogyovou, IČO: 22 732 632, za účelom obstarania územného plánu obce Veľké Bierovce.

HLASOVANIE	ZA	ZDRŽAL SA	PROTI
Počet hlasov	5	0	0

Uznesenie č. 49/2019 13.05.2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Zmluvu o poskytnutí služby Z1901m s Ing. Arch. Mariannou Bogyovou, IČO: 22 732 632, za účelom obstarania územného plánu obce Veľké Bierovce.

Starostka predložila poslancom OCZ na schválenie Kúpnu zmluvu so Západoslovenskou distribučnou, a.s., IČO: 36 361 518 na odkup pozemku pod trafostanicami a to osobitným zreteľom, zverejneným na základe ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom obce Veľké

Bierovce ako ZÁMER predat' pozemky Obce Veľké Bierovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa. V návrhu na predaj išlo o tieto pozemky:

a) pozemky vo vlastníctve Obce Veľké Bierovce na základe GP č. 34125361-36/2019, ktorý vyhotovila spol. GEOplán Trenčín, s.r.o., Dolný Šianec 1, 911 48 Trenčín a overený bol OU Trenčín, odborom katastrálnym dňa 07.02.2019 pod č. 121/19 a to parc. registra „C“ č. 367/4 zastavaná plocha a nádvorie 9 m², a parc. registra „C“ č. 367/5 zastavaná plocha a nádvorie 22 m², nachádzajúce sa v k. ú. Veľké Bierovce.

b) pozemky vo vlastníctve Obce Veľké Bierovce na základe GP č. 34125361-39/2019, ktorý vyhotovila spol. GEOplán Trenčín, s.r.o., Dolný Šianec 1, 911 48 Trenčín a overený bol OU Trenčín, odborom katastrálnym dňa 07.02.2019 pod č. 120/19, a to parc. registra „C“ č. 509/6 zastavaná plocha a nádvorie 9 m², a parc. registra „C“ č. 509/7 zastavaná plocha a nádvorie 20 m², nachádzajúce sa v k. ú. Veľké Bierovce

- kupujúcemu Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6,, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, za účelom majetkoprávneho vysporiadania výstavby trafostaníc v rámci stavby „TN_Veľké Bierovce, VNK, TS,NNK,NNV“.

Cena predaja bola určená dohodou vo výške 30,- €/ m² pre každú novovytvorenú parcelu. Celková kúpna cena predstavuje 1 800,- €.

Účelom predaja je dôvod hodný osobitého zreteľa, a to, že Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 požiadala o odkúpenie pozemkov v k. ú. Veľké Bierovce za účelom vysporiadania majetkovo právnych vzťahov po uskutočnení stavby „TN_Veľké Bierovce, VNK, TS,NNK,NNV“. Tento zámer bol riadne zverejnený na úradnej tabuli a na internetovej stránke Obce Veľké Bierovce.

HLASOVANIE	ZA	ZDRŽAL SA	PROTI
Počet hlasov	5	0	0

Uznesenie č. 50/2019 13.05.2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Kúpnu zmluvu so Západoslovenskou distribučnou, a.s., IČO: 36 361 518 na odkup pozemku pod trafostanicami a to osobitným zreteľom.

3. Starostka predložila na schválenie ZD s Marius Pedersen, a.s., IČO: 34 115 901 v súlade s novelou „zákona o odpadoch“. Zvýšili sa ceny za skládkovanie a tie sa určujú podľa odseparovaného množstva. Aj keď naša obec má veľké množstvo odseparovaného

odpadu (plasty, kovy, sklo, papier, viacvrstvové obaly) a teda pomer ku zmesovému KO sme pekne dosiahli, problémom je nadrozmerný KO = veľké kontajnery, ktoré sa započítavajú do KO. Pokiaľ by sme vedeli toto obmedziť, teda bezhlavé hádzanie odpadu hlava nehlava okolo kontajnerov, poplatok za by mohol zostať nezmenený, prípadne ho môžeme znižovať. Ale naopak, v dôsledku enormného množstva odpadu v kontajneroch sa žiaľ, poplatok v našej obci zvýši.

HLASOVANIE	ZA	ZDRŽAL SA	PROTI
Počet hlasov	5	0	0

Uznesenie č. 51/2019 13.05.2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

- A) Dodatok ku Zmluve o vývoze odpadu veľkoobjemovými kontajnermi č. 550 012 21**
- B) Dodatok ku Zmluve o vývoze komunálneho odpadu č. 550 012 21/11**
- C) Úplné, konsolidované znenie zmluvy o vývoze komunálneho odpadu**

ad. 5./ Čerpanie rozpočtu za ¼ rok 2019

Starostka predložila HK a P OCZ čerpanie rozpočtu za ¼ rok 2019. Čerpanie je podľa plánu, vid' príloha.

Uznesenie č. 52/2019 13.05.2019

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie čerpanie rozpočtu za ¼ rok 2019.

ad. 6./ Zmeny a doplnky územného plánu obce

Starostka informovala o postupe, akým sa bude celý proces ZaDÚPO realizovať.

ad./ 7. Rôzne

1. Poslanci dlho diskutovali o spôsobe separovania a umiestnenia kontajnerov na separáty, tiež o nedisciplinovanosti niektorých občanov a aj napriek tomu, že obec inštalovala kamery a priebežne sú občania informovaní aj o separovaní, aj upozorňovaní na udržiavanie poriadku na zbernom mieste.
2. Poslanci rozdebatovali aj pripravované obecné akcie: MDD, Koniec školského roka a slávnosť predškolákov, Jánske ohne a potreby s tým spojené.

3. Poslanci v tejto časti zasadnutia hovorili aj tom, že riaditeľka MŠ zorganizovala brigádu v MŠ za účelom úpravy dvora v MŠ po prípojke na kanalizáciu. Naplánovaná finálna úprava je na letné prázdniny.

ad. 8./ Záver

Starostka poďakovala prítomným za účasť na zastupiteľstve.

Prílohy:

1. **Zmluva o dielo uzatvorená s Architektonickým ateliérom BP, IČO: 22 692 428**
2. **Zmluva o poskytnutí služby Z1901m s Ing. Arch. Mariannou Bogyovou, IČO: 22 732 632**
3. **Kúpna zmluva so Západoslovenskou distribučnou, a.s., IČO: 36 361 518 na odkup pozemku pod trafostanicami**
4. **Dodatok ku Zmluve o vývoze odpadu veľkoobjemovými kontajnermi č. 550 012 21**
5. **Dodatok ku Zmluve o vývoze komunálneho odpadu č. 550 012 21/11**
6. **Úplné, konsolidované znenie zmluvy o vývoze komunálneho odpadu**
7. **Čerpanie rozpočtu za ¼ rok 2019**

Vo Veľkých Bierovciach, 18.05.2019.

Silvia Masárová, starostka

Overovatelia zápisnice:

Z. Mojžišová

L. Vanko