

Zápisnica

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Bierovciach, ktoré sa konalo dňa 20.12.2017 o 16,30 hod. v budove OCU.

Prítomní: poslanci OcZ podľa prezenčnej listiny

Nepřítomní:

Ospravedlnení: starostka Ing. Silvia Masárová, HK Mgr. Lýdia Janíková

Rokovanie Obecného zastupiteľstva (OcZ) vo Veľkých Bierovciach otvoril zástupca starostky obce Jozef Kulich, ktorý privítal prítomných poslancov na riadnom zasadnutí OcZ, ospravedlnenie starostky vysvetlil a tiež vysvetlil potrebu zvolať RZ z dôvodu schvaľovania rozpočtu, dodatkov zmlúv a inej agendy.

Na základe prítomnosti poslancov skonštatoval uznášania schopnosť. Písaním zápisnice určil seba a za overovateľov zápisnice určila poslancov Milana Fabiána a Bystríka Ondráška.

Program rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Schvaľovanie predložených zmlúv a dodatkov
4. Schvaľovanie dodatku k VZN – Príloha č. 1 k VZN, ktorým sa určuje výška dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Veľké Bierovce a schvaľovanie VZN o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce
5. Schvaľovanie rozpočtu pre rok 2018-2019-2020
6. Schvaľovanie rozpočtového opatrenia č.2 2017
7. Čerpanie rozpočtu obce a rozpočtové hospodárenie obce za IV.Q.2017
8. Schvaľovanie plánu činnosti HK
9. Schvaľovanie projektu Ohrady
10. Rôzne
11. Záver

Hlasovanie o programe:

HLASOVANIE	ZA	ZDRŽAL SA	PROTI
Počet hlasov	4	0	0

Zástupca starostky skonštatoval, že program bol schválený.

ad. 2./ Kontrola plnenia uznesení

Kontrolu plnenia uznesení z posledného riadneho zasadnutia OcZ vykonal zástupca starostky a konštatovala, že:

Uznesenie č. 237/2017 z 25.10.2017 – splnené - Zmluva o dielo so spoločnosťou Juraj Gabriš – SIGMA, IČO: 43990371 vyplývajúcej zo súťaže na obstaranie fasády na budove OcU.

Uznesenie č. 238/2017 z 25.10.2017 – splnené - cena za m2 a to 45€, pre predaj pozemkov z projektu Ohrady.

Uznesenie č. 239/2017 z 25.10.2017 - v plnení - preskúmanie schváleného Územného plánu obce Veľké Bierovce a rozhodnutie o obstaraní nového Územného plánu obce Veľké Bierovce a starostka začala konať vo veci zabezpečenia obstarávateľa ÚPN-O.

ad. 3./ Schvaľovanie predložených zmlúv a dodatkov

1. Zástupca starostky predložil zmluvu s Kúpeľmi Trenčianske Teplice, IČO: 34 129 316 Zmluva o spolupráci. Predmetom zmluvy je poskytovanie zliav v Kúpeľoch Trenčianske Teplice pre občanov obce Veľké Bierovce za určitých podmienok. Ide o kompetenciu starostky v zmysle zásad o hospodárení s obecným majetkom, preto ju predkladá zmluvu bez schvaľovania podpísanú na vedomie poslancom OcZ.

Uznesenie č. 240/2017 z 20.12.2016

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Zmluvu o spolupráci s Kúpeľmi Trenčianske Teplice.

2. Zástupca starostky predložil na schvaľovanie Dodatok k nájomnej zmluve s GASTRO-ROYAL, s.r.o., IČO: 36 771 830 na prenájom spevnenej plochy v parku obce, slúžiacej ako miesto na lavičky a stôl pre hostí pohostinstva pod Gašťanom. Dodatok predlžuje nájomný vzťah za identických podmienok na ďalší rok, teda do 31.12.2018 vrátane. Následne bude podľa záujmu so súčasným nájomníkom zmluva prehodnotená.

HLASOVANIE	ZA	ZDRŽAL SA	PROTI
Počet hlasov	4	0	0

Uznesenie č. 241/2017 z 20.12.2017

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje dodatok č. 2 k nájomnej zmluve s GASTRO ROYAL , s.r.o., IČO 36 771 830 na dobu určitú do 31.12.2018.

3. Zástupca starostky predložil dodatok č. 2 k nájomnej zmluve s predĺžením doby nájmu pre FO – podnikateľ – Pavol FERÓ Life IČO: 14 046 423 k 31.12.2018.

P. Fero požiadal obec o pripojenie na kanalizáciu. Zástupca starostky skonštatoval, že prípojku obec vie realizovať súbežne s prípojkou budovy OÚ, nakoľko sa realizovalo pripojenie MŠ a KD zdĺhavo a komplikovane, prebiehala rekonštrukcia budovy OÚ a výmena okien v MŠ.

HLASOVANIE	ZA	ZDRŽAL SA	PROTI
Počet hlasov	4	0	0

Uznesenie č. 242/2017 z 20.12.2017

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje dodatok č. 2 k nájomnej zmluve s Pavol Fero- LIFE IČO: 14 046 423 na dobu určitú do 31.12.2018.

4. Zástupca starostky predkladá ZOD so spoločnosťou SPORT SERVICE, s.r.o., IČO: 36 785 571 na zhotovenie športoviska „Výstavba skateparku v obci Veľké Bierovce“ a to z dôvodu, že sa vyskytla možnosť podať žiadosť o NFP s 0% spoluúčasťou obce na 7.4 a náklady s týmto obstaraním sú podľa vnútornej smernice plne v kompetencii starostky. Na projekt existuje schválený plán rozvoja obce, kde je vybudovanie športoviska zahrnuté a tiež osobitné uznesenie žiadať o dostupné zdroje v 7.4ke. starostka zareagovala promptne na ponuku vypracovania projektu a podania žiadosti o NFP agentúrou etablovanou na našom trhu a s pracovníčkami pripravili potrebné info k vypracovaniu PD, doklady k povereniu na súťaže na zhotoviteľa a podania žiadosti o NFP.

HLASOVANIE	ZA	ZDRŽAL SA	PROTI
Počet hlasov	4	0	0

Uznesenie č. 243/2017 z 20.12.2017

Obecné zastupiteľstvo:

- A) schvaľuje ZOD so spoločnosťou SPORT SERVICE, s.r.o., IČO: 36 785 571 na zhotovenie športoviska „Výstavba skateparku v obci Veľké Bierovce“
- B) berie na vedomie podmienky súťaže k obstaraniu zhotoviteľa
- C) poveruje starostu k vykonaniu všetkých potrebných úkonov na získanie dotácie a realizáciu skateparku

ad. 4./ Schvaľovanie dodatku k VZN – Príloha č. 1 k VZN, ktorým sa určuje výška dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Veľké Bierovce a schvaľovanie VZN o odmeňovaní poslancov a schvaľovanie VZN o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce

1. Zástupca starostky predkladá na schválenie prílohu č. 1 k VZN, ktorým sa určuje výška dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Veľké Bierovce, kde sa určuje výška FP pre r. 2018 pre MŠ vo Veľkých Bierovciach vrátane ŠJ tak, ako je uvedené v prílohe tejto zápisnice. Obec Veľké Bierovce na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 67 a 68 Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 6 ods. 1 a § 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 6 ods. 12 písm. c) a písm. d) zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 19 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení neskorších predpisov a § 7 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov vydalo VZN obce Veľké Bierovce, ktorým sa určuje výška dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Veľké Bierovce, z ktorého vyplýva, že zriaďovateľ má povinnosť každý rok pri zostavovaní rozpočtu prepočítať a upraviť ročnú dotáciu na mzdy, odvody a prevádzkové náklady na dieťa na rok 2018, čo je prílohou tejto zápisnice.

HLASOVANIE	ZA	ZDRŽAL SA	PROTI
Počet hlasov	4	0	0

Uznesenie č. 244/2017 z 20.12.2017

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prílohu VZN č. 1 k VZN, ktorým sa určuje výška dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Veľké Bierovce v sume 92.000,00€.

2. Zástupca starostky predkladá na schválenie VZN Zásady odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva obce Veľké Bierovce na základe záverov kontroly SP. Napriek tomu, že poslanci sa na začiatku svojho funkčného obdobia uznesením č. 6/14 zo dňa 11.12.2014 vzdali svojich odmien, zo záverov z kontroly vyplýva, že takéto zásady obec má mať odsúhlasené ako VZN a teda tieto boli dopracované.

Zástupca starostky navrhol odmenu určiť položkovite (v eurách za účasť na zasadnutí, nie paušálne ako bolo v minulosti). Návrh obsahuje aj formu vzdania sa odmeny a to je buď do zápisnice na zasadnutí alebo osobitne písomne. Návrh je účinný od 1.1.2018.

Po schválení návrhu sa pre poriadok ešte raz poslanci vzdali odmeny do zápisnice, aby nevznikol mylný dojem, že sa niečo mení na odmeňovaní poslancov.

HLASOVANIE	ZA	ZDRŽAL SA	PROTI
Počet hlasov	4	0	0

Uznesenie č. 245/2017 z 20.12.2017

- A) Obecné zastupiteľstvo obce Veľké Bierovce na základe ustanovenia § 11 ods. 4 písm. k) a §25 ods. 9 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov schvaľuje VZN o Zásadách odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva obce Veľké Bierovce.**

- B) Poslanci OcZ sa opätovne, vzdali odmeny.**

3. Zástupca starostky predkladá na schválenie VZN o dotáciách, ktoré je potrebné na určenie pravidiel financovania spolkov a organizácií, ktoré boli doposiaľ financované z rozpočtu obce priamo. Spôsob financovania dotačným systémom výrazne zjednoduší

komunikáciu so spolkami, čerpanie FP a hlavne účtovne sa zjednodušia všetky operácie. Pri predkladaní VZN zástupca starostky zdôraznil, že FP sú navrhnuté v rozpočte, čo sa ešte bude prejedávať v ďalšej časti zasadnutie OcZ spôsobom obvyklým.

Každoročne starostka obce žiada predsedov spolkov, aby v termíne podali žiadosti a financovanie, a aj tento rok tak spravili len dva spolky – seniori a chovatelia.

Zmluvy na čerpanie dotácií budú uzatvorené pp v priebehu mesiaca január a čerpanie bude v zmysle zmlúv priebežne, nakoľko nie je možné financovať okamžite v plnej sume všetky spolky na začiatku roka. Zmluvy sa budú prejednávať a schvaľovať na najbližšom zasadnutí OcZ.

HLASOVANIE	ZA	ZDRŽAL SA	PROTI
Počet hlasov	4	0	0

Uznesenie č. 246/2017 z 20.12.2017

Obecné zastupiteľstvo obce Veľké Bierovce v súlade s ustanovením § 6 ods zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení s §7 ods. 4 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov schvaľuje VZN o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce.

ad. 5. / Rozpočet 2018-2019- 2020

Zástupca starostky predložil návrh na rozpočet pre roky **2018-2019- 2020**. Rozpočet je zostavený reálne, podľa dostupných informácií týkajúcich sa najmä príjmov z podielových daní, ale aj z pp príjmu na predaj pozemkov obce a na druhej strane zo zvýšených výdavkov na platy pedagogických zamestnancov, zamestnancov vo verejnom záujme, alebo tiež z nákladov na projekty, ktoré boli priebežne pripravované podľa vynútených potrieb obce (napr. Osvelenie) alebo pripravované k výzvam na čerpanie fondov.

Rozpočet bol riadne zverejnený a neboli k nemu doručené k dňu zasadnutia žiadne pripomienky.

HLASOVANIE	ZA	ZDRŽAL SA	PROTI
Počet hlasov	4	0	0

Uznesenie č. 247/2017 z 20.12.2017

- A) Obecné zastupiteľstvo schvaľuje rozpočet obce na rok 2018.**
- B) Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie návrh rozpočtu obce na roky 2019 a 2020.**
- C) Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v zmysle § 4, ods.5 zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. zostavenie a predkladanie rozpočtu obce na roky 2018, 2019 a 2020 bez programovej štruktúry.**
- D) Obecné zastupiteľstvo schvaľuje plán rozpočtu 2018-2019-2020 tak, ako bol pred predkladaním a schvaľovaním zverejnený.**

ad. 6. / Rozpočtové opatrenie č. 2/2017

Zástupca starostky predložil Rozpočtové opatrenie č. 2/2017, v ktorom sa upravuje presun peňazí medzi položkami, aby nebolo mínusové čerpanie na jednotlivých položkách, pričom sa celkové príjmy ani výdavky nemenia a je v limite rozpočtového opatrenia.

HLASOVANIE	ZA	ZDRŽAL SA	PROTI
Počet hlasov	4	0	0

Uznesenie č. 248/2017 z 20.12.2017

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 2/2017.

ad. 7. / Čerpanie rozpočtu obce a rozpočtové hospodárenie obce za IV.Q.2017

Zástupca starostky predložil čerpanie rozpočtu obce a rozpočtové hospodárenie obce za IV.Q.2017 tak, ako je uvedené v prílohe. Poslanci sa oboznámi s čerpaním rozpočtu.

Uznesenie č. 249/2017 z 20.12.2017

Obecné zastupitelstvo berie na vedomie čerpanie rozpočtu obce a rozpočtové hospodárenie obce za IV.Q.2017

ad. 8. / Schvaľovanie plánu kontrolnej činnosti HK na rok 2018

Mgr. L. Janíková predložila plán kontrolnej činnosti HK na rok 2018 písomne, pred zasadnutím OcZ a následne ho poslancom v jej zastúpení predložil zástupca starostky na schvaľovanie. Plán bol prečítaný v plnom znení a poslanci nemali k predloženému plánu otázky ani pripomienky, preto poslanci bez prietahov pristúpili k hlasovaniu.

HLASOVANIE	ZA	ZDRŽAL SA	PROTI
Počet hlasov	4	0	0

Uznesenie č. 250/2017 z 20.12.2017

Obecné zastupitelstvo schvaľuje plán kontrolnej činnosti HK na rok 2018.

ad. 9. / Schvaľovanie podmienok predaja pozemkov OHRADY

Zástupca starostky poslanec Jozef Kulich opäť oboznámil poslancov so znaleckým posudkom č. 246/2017 zo dňa 10.10.2017 vypracovaným znalcom Ing. Ladislavom Horným, znalcom z odboru stavebníctvo, ktorý bol vypracovaný na základe Uznesenia obecného zastupiteľstva obce Veľké Bierovce č. 216/2017 zo dňa 14.08.2017, kde bol odsúhlasený zámer predaja pozemkov OHRADY (parc. č. 545/1-545/63 v k.ú. Veľké Bierovce) a starostka obce bola poverená k zadaniu znaleckého posudku a všetkých ostatných krokov.

Zástupca starostky obce ďalej oboznámil poslancov s krokmi, ktoré bude potrebné vykonať za účelom prípravy súťaže v zmysle platnej legislatívy a pripraveným návrhom znenia obchodnej verejnej súťaže, ktorý je potrebné schváliť.

Zástupca starostky obce ďalej dal priestor na rozpravu a diskusiu k pripravenému návrhu obchodnej verejnej súťaže.

Uznesenie č. 251/2017 z 20.12.2017

Obecné zastupiteľstvo obce Veľké Bierovce

I. na základe § 9 ods. 2 písm. a/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o majetku obcí“) schvaľuje spôsob prevodu vlastníctva

nehnutelností, ktoré sú evidované Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom na Liste vlastníctva č. 788 pre kat. územie: Veľké Bierovce, obec: Veľké Bierovce, okres: Trenčín, a to:

pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/2, druh pozemku: orná pôda o výmere: 494 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/3, druh pozemku: orná pôda o výmere: 494 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/4, druh pozemku: orná pôda o výmere: 494 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/5, druh pozemku: orná pôda o výmere: 492 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/6, druh pozemku: orná pôda o výmere: 695 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/7, druh pozemku: orná pôda o výmere: 623 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/8, druh pozemku: orná pôda o výmere: 628 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/9, druh pozemku: ostatná plocha o výmere: 46 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/10, druh pozemku: orná pôda o výmere: 648 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/11, druh pozemku: orná pôda o výmere: 665 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/12, druh pozemku: orná pôda o výmere: 808 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/13, druh pozemku: orná pôda o výmere: 647 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/14, druh pozemku: orná pôda o výmere: 629 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/15, druh pozemku: orná pôda o výmere: 844 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/16, druh pozemku: orná pôda o výmere: 603 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/17, druh pozemku: orná pôda o výmere: 620 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/18, druh pozemku: orná pôda o výmere: 672 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/19, druh pozemku: orná pôda o výmere: 941 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/20, druh pozemku: orná pôda o výmere: 926 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/21, druh pozemku: orná pôda o výmere: 661 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/22, druh pozemku: orná pôda o výmere: 661 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/23, druh pozemku: orná pôda o výmere: 661 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/24, druh pozemku: orná pôda o výmere: 730 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/25, druh pozemku: orná pôda o výmere: 612 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/26, druh pozemku: orná pôda o výmere: 609 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/27, druh pozemku: orná pôda o výmere: 609 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/28, druh pozemku: orná pôda o výmere: 609 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/29, druh pozemku: orná pôda o výmere: 672 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/30, druh pozemku: orná pôda o výmere: 601 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/31, druh pozemku: orná pôda o výmere: 917 m²,

pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/32, druh pozemku: orná pôda o výmere: 661 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/33, druh pozemku: orná pôda o výmere: 661 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/34, druh pozemku: orná pôda o výmere: 661 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/35, druh pozemku: orná pôda o výmere: 600 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/36, druh pozemku: orná pôda o výmere: 609 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/37, druh pozemku: orná pôda o výmere: 609 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/38, druh pozemku: orná pôda o výmere: 609 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/39, druh pozemku: orná pôda o výmere: 609 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/40, druh pozemku: orná pôda o výmere: 609 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/41, druh pozemku: orná pôda o výmere: 766 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/42, druh pozemku: orná pôda o výmere: 668 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/43, druh pozemku: orná pôda o výmere: 990 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/44, druh pozemku: orná pôda o výmere: 667 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/45, druh pozemku: orná pôda o výmere: 605 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/46, druh pozemku: orná pôda o výmere: 606 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/47, druh pozemku: ostatná plocha o výmere: 68 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/48, druh pozemku: orná pôda o výmere: 689 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/49, druh pozemku: orná pôda o výmere: 610 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/50, druh pozemku: orná pôda o výmere: 611 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/51, druh pozemku: orná pôda o výmere: 603 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/52, druh pozemku: orná pôda o výmere: 614 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/53, druh pozemku: orná pôda o výmere: 623 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/54, druh pozemku: orná pôda o výmere: 654 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/55, druh pozemku: orná pôda o výmere: 764 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/56, druh pozemku: orná pôda o výmere: 944 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/57, druh pozemku: ostatná plocha o výmere: 162 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/58, druh pozemku: orná pôda o výmere: 702 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/59, druh pozemku: orná pôda o výmere: 879 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/60, druh pozemku: orná pôda o výmere: 683 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/61, druh pozemku: orná pôda o výmere: 646 m²,

obchodnou verejnou súťažou podľa ust. § 281 až 288 Obchodného zákonníka (zák. č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov)

II. na základe § 9 ods. 2 písm. b/ Zákona o majetku obcí schvaľuje podmienky obchodnej verejnej súťaže nasledovne:

Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže (predávajúci):

názov: Obec Veľké Bierovce
sídlo: 913 11 Veľké Bierovce 24
IČO: 00 312 142
DIČ: 2021080105
zastúpená: Ing. Silvia Masárová, starostka
tel. kontakt: 032/ 64 96 330
e-mail: info@velkebierovce.sk
bankový účet obce pre účely súťaže: IBAN: BIC:

(bude doplnený po zriadení vinkulovaného účtu v banke)

Špecifikácia predmetu obchodnej verejnej súťaže:

Predmetom obchodnej verejnej súťaže je predaj nehnuteľností, ktoré sú evidované Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom na Liste vlastníctva č. 788 pre kat. územie: Veľké Bierovce, obec: Veľké Bierovce, okres: Trenčín, a to:

pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/2, druh pozemku: orná pôda o výmere: 494 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/3, druh pozemku: orná pôda o výmere: 494 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/4, druh pozemku: orná pôda o výmere: 494 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/5, druh pozemku: orná pôda o výmere: 492 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/6, druh pozemku: orná pôda o výmere: 695 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/7, druh pozemku: orná pôda o výmere: 623 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/8, druh pozemku: orná pôda o výmere: 628 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/9, druh pozemku: ostatná plocha o výmere: 46 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/10, druh pozemku: orná pôda o výmere: 648 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/11, druh pozemku: orná pôda o výmere: 665 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/12, druh pozemku: orná pôda o výmere: 808 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/13, druh pozemku: orná pôda o výmere: 647 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/14, druh pozemku: orná pôda o výmere: 629 m²,

pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/47, druh pozemku: ostatná plocha o výmere: 68 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/48, druh pozemku: orná pôda o výmere: 689 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/49, druh pozemku: orná pôda o výmere: 610 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/50, druh pozemku: orná pôda o výmere: 611 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/51, druh pozemku: orná pôda o výmere: 603 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/52, druh pozemku: orná pôda o výmere: 614 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/53, druh pozemku: orná pôda o výmere: 623 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/54, druh pozemku: orná pôda o výmere: 654 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/55, druh pozemku: orná pôda o výmere: 764 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/56, druh pozemku: orná pôda o výmere: 944 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/57, druh pozemku: ostatná plocha o výmere: 162 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/58, druh pozemku: orná pôda o výmere: 702 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/59, druh pozemku: orná pôda o výmere: 879 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/60, druh pozemku: orná pôda o výmere: 683 m²,
pozemku parcely reg. „C“ KN č. 545/61, druh pozemku: orná pôda o výmere: 646 m²,
(ďalej aj „**predmet súťaže**“ alebo „**predmet obchodnej verejnej súťaže**“).

Súťažný návrh je možné podať len na odkúpenie všetkých ponúkaných nehnuteľností s príslušenstvom, t.j. predmetu obchodnej verejnej súťaže ako celku spolu s príslušenstvom.

Uznesením obecného zastupiteľstva obce Veľké Bierovce bola schválená suma za m² v hodnote: 45 €/m² uznesením č. 238/2017 zo dňa 25.10.2017.

Účastníkom ponúkaná kúpna cena za predmet obchodnej verejnej súťaže nesmie byť nižšia ako **1.732.185,00€ (slovom Jedenmilionsedemstotridsaťdvatisícjednostoosemdesiatpäť eur)**.

Stručný popis predmetu súťaže:

Predmet súťaže sa nachádza mimo zastavaného územia obce Veľké Bierovce na jej severovýchodnom okraji, v rovinatom teréne v bezprostrednej blízkosti zástavby rodinných domov. Parcely sú podľa územnoplánovacej dokumentácie súčasťou budúcej lokality IVB Ohrady určenej k výstavbe rodinných domov. Parcely č. 545/1, 545/9, 545/47, 545/57, 545/62

sú v katastri nehnuteľností evidované ako „ostatné plochy“ – budúce komunikácie. Ostatné parcely sú evidované ako „orná pôda“ – pozemky pre výstavbu. Pozemky nie sú oplotené a sú prístupné z obecnej cesty nachádzajúcej sa na parc. 532/15, 532/16 a 532/19. Parcely nie sú vybavené inžinierskymi sieťami, ani k jednotlivým parcelám nie sú vybudované prístupové spevnené komunikácie s príslušnou infraštruktúrou. Ide o „surové stavebné parcely“ stavebne nepripravené. Sieť je možné vybudovať predĺžením jestvujúcich sietí, ktoré sú vedené v obecných komunikáciách. Dostupné sú rozvody verejného vodovodu, kanalizácie, plynu a elektriny.

Vyhlasovateľ súťaže **nebude** inžinierske siete ani spevnené komunikácie v lokalite budovať.

Parcely sa v súčasnosti využívajú na poľnohospodárske účely na základe uzavretej nájomnej zmluvy s PD Trenčianska Turná.

Na pozemkoch parc. č. 545/1, 545/27, 545/28, 545/29, 545/30, 545/35, 545/36, 545/37, 545/39, 545/46, 545/47, 545/48 je uvedené vecné bremeno v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava týkajúce sa elektroenergetického zariadenia 1x22 kV VN linka č. 447 na trase Rz Nové Mesto nad Váhom – Rz Trenčín Juh (nadzemné elektrické vedenie) zapísané na LV. č. 788 pre k.ú. Veľké Bierovce pod Z 2385/2017. Uvedené vedenie bude v prípade realizácie výstavby potrebné preložiť resp. uložiť do zeme.

Typ zmluvy:

Kúpna zmluva podľa Občianskeho zákonníka.

Lehota na predloženie návrhu:

Súťaž sa začína dňom jej uverejnenia na úradnej tabuli obce Veľké Bierovce a dňom uverejnenia na webovej stránke obce Veľké Bierovce.

Uzávierka na predkladanie ponúk je 15.02.2018 o 12:00 hod. Ponuky doručené po tomto termíne budú odmietnuté.

Požadované náležitosti súťažného návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy:

Návrh na uzavretie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka musí byť doručený v písomnej forme, vrátane všetkých príloh, v zalepenej obálke s označením „Obchodná verejná súťaž na predaj nehnuteľností - Ohrady“ a v zmysle nasledovných inštrukcií:

Účastník súťaže môže predložiť iba jeden súťažný návrh.

Predložený návrh musí byť jasný, určitý a zrozumiteľný.

Súťažný návrh na uzavretie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka musí obsahovať:

Identifikačné údaje vyhlasovateľa súťaže (minimálne v rozsahu názov, sídlo, IČO)

Identifikačné údaje účastníka súťaže (kupujúceho) :

ak ide o právnickú osobu: obchodné meno, sídlo, IČO, označenie osoby oprávnenej konať za spoločnosť (ak nejde o štatutárny orgán aj plnú moc), označenie bankového spojenia, číslo telefónu, e-mail,

ak ide o fyzickú osobu - podnikateľa: meno a priezvisko, rodné priezvisko, adresu miesta podnikania, IČO, označenie bankového spojenia, číslo telefónu, e-mail,

ak ide o fyzickú osobu: meno a priezvisko, rodné priezvisko, adresu trvalého pobytu, dátum narodenia, rodné číslo, označenie bankového spojenia, číslo telefónu, e-mail.

predmet žiadosti o kúpu, ktorým sa rozumie predmet obchodnej verejnej súťaže s príslušenstvom,

návrh kúpnej ceny za celý predmet obchodnej verejnej súťaže vrátane príslušenstva, pričom kúpna cena nesmie byť nižšia ako **1.732.185,00€**

spôsob úhrady kúpnej ceny tak, že celá kúpna cena bude zaplatená na účet vyhlasovateľa jednorazovo (naraz), najneskôr do 15 pracovných dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami. Vyhlasovateľ najneskôr do 10 pracovných dní po pripísaní celej sumy kúpnej ceny na svoj účet podá návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Originál kúpnej zmluvy vyhlasovateľ odovzdá kupujúcemu najneskôr do 10 pracovných dní od zaplatenia kúpnej ceny (pripísania celej kúpnej ceny na svoj účet),

vyhlásenie účastníka súťaže, že v prípade, ak víťaz súťaže neuhradí v lehote dohodnutej v písm. e) tohto bodu (t. j. do 15 pracovných dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami) celú kúpnu cenu, má sa za to, že obe strany od zmluvy odstúpili a zmluva sa od počiatku zrušuje,

vyhlásenie účastníka súťaže (len fyzická osoba) o súhlase so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov, záväzok účastníka súťaže - kupujúceho uhradiť vyhlasovateľovi súťaže - predávajúcemu náklady spojené s úhradou správneho poplatku za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností ako aj náklady za vyhotovenie znaleckého posudku,

záväzok účastníka súťaže - kupujúceho kúpiť predmet obchodnej verejnej súťaže spolu s príslušenstvom tak, ako stojí a leží,

záväzok účastníka súťaže, že do 5 rokov od kúpy predmetu obchodnej verejnej súťaže využije predmet obchodnej verejnej súťaže v súlade s platným Územným plánom obce Veľké Bierovce výlučne na výstavbu a kolaudáciu rodinných domov (s výnimkou záväzku podľa podu k) nižšie),
záväzok účastníka súťaže, že v lehote do 5 rokov od kúpy predmetu obchodnej verejnej súťaže vybuduje a skolauduje na niektorej z parcel tvoriacich predmet obchodnej verejnej súťaže 2 verejné multifunkčné detské ihriská s použitím výlučne certifikovaných prvkov o výmere minimálne 200 m²/1 ihrisko, ktoré do 30 dní po ich kolaudácii odovzdá bezplatne spolu pozemkami, na ktorých bude postavené do majetku obce Veľké Bierovce,

záväzok účastníka súťaže, že do 5 rokov od kúpy predmetu obchodnej verejnej súťaže vybuduje a skolauduje na pozemkoch v k.ú. Veľké Bierovce a to konkrétne na parcele reg. „C“ KN č. 545/1, druh pozemku: ostatná plocha o výmere: 7963 m², na parcele reg. „C“ KN č. 552, druh pozemku: trvalý trávnatý porast o výmere: 336 m², na parcele reg. „C“ KN č. 551, druh pozemku: orná pôda o výmere: 4 m², pozemku parcele reg. „C“ KN č. 545/62, druh pozemku: ostatná plocha o výmere: 130 m², pozemku parcele reg. „C“ KN č. 549, druh pozemku trvalý trávnatý porast, o výmere 50 m², parcele reg. „C“ KN č. 532/18, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 539 m², parcele reg. „C“ KN č. 532/17, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 696 m², parcele reg. „C“ KN č. 532/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 798 m², parcele reg. „C“ KN č. 544/1, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 2081 m², parcele reg. „C“ KN č. 444/8, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 837 m², parcele reg. „C“ KN č. 444/9, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 767 m², parcele reg. „C“ KN č. 444/10, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 14 m², cestnú komunikáciu s dvomi jazdnými pruhmi spolu s chodníkmi po oboch stranách komunikácie, verejným osvetlením, ako aj inžinierske siete: vodovod, STL plynovod, rozvody NN, rozvody dažďovej a splaškovej kanalizácie, káblové vedenie telekomunikačnej a optickej siete, a to s plynulým napojením na existujúcu komunikáciu na parcele reg. „C“ č. 444/3 a s plynulým napojením na existujúcu komunikáciu na parcele reg. „C“ č. 532/19, 532/15, 532/16 a parcele reg. „C“ č. 504/2, pričom všetky tieto vybudované komunikácie, chodníky, inžinierske siete v celosti do 30 dní po ich kolaudácii bezodplatne odovzdá do majetku obce Veľké Bierovce,

Prehlásenie účastníka súťaže, že prijíma podmienku, že záväzky uvedené pod písm. j, k, l, budú pre prípad ich nesplnenia zabezpečené povinnosťou účastníka uhradiť vyhlasovateľovi súťaže nasledovné zmluvné pokuty:

za nesplnenie záväzku pod písm. j): zmluvná pokuta vo výške 100.000 EUR

za nesplnenie záväzku pod písm. k): zmluvná pokuta vo výške 20.000 EUR

za nesplnenie záväzku pod písm. l): zmluvná pokuta vo výške 300.000 EUR

písomný súhlas účastníka súťaže so súťažnými podmienkami.

Záväzok víťaza súťaže uvedený v písm. l) bude zabezpečený po predložení projektovej dokumentácie víťazom súťaže na základe samostatnej nájomnej zmluvy, kde budú podmienky výstavby inžinierskych sietí, komunikácií a chodníkov bližšie vyšpecifikované.

Vzor súťažného návrhu kúpnej zmluvy je prílohou súťažných podmienok. Účastník súťaže je povinný spracovať súťažný návrh v zmysle predloženého vzoru. Ustanovenia návrhu kúpnej zmluvy v priloženom vzore sú záväzné a nemenné. Účastník je povinný doplniť údaje chýbajúce vo vzore a návrh vlastnoručne podpísať.

Návrh kúpnej zmluvy musí byť spracovaný v slovenskom jazyku a musí byť predložený aspoň v 4 rovnopisoch podpísaných účastníkom súťaže.

Podmienky účasti v súťaži a súťažné podmienky

Účastník súťaže je povinný zložiť finančnú zábezpeku vo výške 200.000 €, variabilný symbol: (*bude doplnený po zriadení vinkulovaného bankového účtu*) a to prevodom na účet vyhlasovateľa súťaže. O tomto prevode predloží spolu so súťažným návrhom odpis prevodného príkazu. Zložením finančnej zábezpeky sa rozumie deň jej pripísania na účet vyhlasovateľa.

Vybratému účastníkovi súťaže bude výška zábezpeky započítaná do kúpnej ceny.

Neúspešným uchádzačom bude zábezpeka vrátená do 30 pracovných dní od ukončenia súťaže. V prípade zrušenia súťaže a v prípade odmietnutia súťažného návrhu bude zábezpeka vrátená uchádzačovi do 30 pracovných dní odo dňa vyhlásenia súťaže za zrušenú, alebo odo dňa odmietnutia súťažného návrhu.

V prípade, že po ukončení súťaže nebude uzavretá zmluva s vybratým účastníkom súťaže z dôvodu, že z jeho strany neboli dodržané súťažné podmienky, alebo z iných dôvodov, na základe ktorých on spôsobil neuzavretie kúpnej zmluvy (napr. neuhradenie celej kúpnej ceny v stanovenej lehote), zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa. Zábezpeka takisto

prepadá v prípade, ak po uzavretí kúpnej zmluvy bude kúpna zmluva zrušená z dôvodu, že kupujúci neuhradil celú kúpnu cenu v stanovenej lehote.

Účastníci súťaže sú povinní pred podaním súťažného návrhu zaplatiť paušálnu náhradu výdavkov vyhlasovateľovi vo výške 50 €, a to v hotovosti v pokladni alebo prevodom na účet vyhlasovateľa súťaže. Originál alebo kópiu potvrdenia o zaplatení paušálnej náhrady výdavkov sú účastníci súťaže povinní priložiť k súťažnému návrhu do zalepenej obálky. Paušálna náhrada sa účastníkovi súťaže nevracia a je príjmom vyhlasovateľa súťaže.

Právnické osoby sú povinné predložiť spolu so súťažným návrhom originál výpisu z obchodného registra, alebo iný doklad preukazujúci právnu subjektivitu uchádzača v súťaži – nie starší ako 1 mesiac. Doklad musí byť predložený v origináli.

Fyzické osoby – podnikatelia sú povinní predložiť spolu s návrhom originál výpisu živnostenského oprávnenia nie starší ako 1 mesiac.

Fyzická osoba musí najneskôr v deň podávania súťažného návrhu dovŕšiť 18 rokov.

Uchádzači sú povinní predložiť čestné prehlásenie, o tom, že uchádzač nemá žiadne záväzky voči obci Veľké Bierovce a voči príslušnému daňovému úradu.

Uchádzači sú povinní preukázať zápis v registri partnerov verejného sektora.

Súťažný návrh musí byť spracovaný v slovenskom jazyku.

Predložený návrh nie je možné odvolať po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov (uzávierky).

Predložený návrh nie je možné meniť a dopĺňať, ani ho upravovať po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov (uzávierky).

Návrhy, ktorých obsah nebude zodpovedať podmienkam súťaže, alebo budú doručené po termíne stanovenom vo vyhlásení súťaže, budú odmietnuté.

Súťažný návrh môže byť doručený osobne do podateľne obce Veľké Bierovce, a to v pracovných dňoch počas úradných hodín, v zalepenej obálke s uvedením odosielateľa adresáta a poštovej adresy s označením: „**Obchodná verejná súťaž na predaj nehnuteľností - Ohrady – NEOTVÁRAŤ**“, v termíne určenom vo vyhlásení obchodnej verejnej súťaže na internetovej stránke vyhlasovateľa www.velkebierovce.sk, a úradnej tabuli obce Veľké Bierovce alebo zaslaný na adresu Obec Veľké Bierovce, 913 11 Veľké Bierovce 24 s hore uvedeným označením na obálke. V prípade doručovania návrhu poštou sa za deň doručenia návrhu považuje deň doručenia poštovej zásielky vyhlasovateľovi.

Obhliadku nehnuteľností bude možné vykonať v termíne stanovenom vo vyhlásení obchodnej verejnej súťaže na internetovej stránke vyhlasovateľa www.velkebierovce.sk, na úradnej tabuli obce Veľké Bierovce.

Obálky so súťažnými návrhmi sa budú otvárať a súťažné návrhy sa budú vyhodnocovať dňa 16.02.2018. Otváranie obálok je neverejné.

Vybraný účastník obchodnej verejnej súťaže podlieha schváleniu obecným zastupiteľstvom obce Veľké Bierovce. Vybranému účastníkovi súťaže bude do 15 pracovných dní od najbližšieho zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného po vyhodnotení súťažných návrhov odoslaný list s oznámením o tom, že je vybraným účastníkom súťaže a že bol schválený obecným zastupiteľstvom obce Veľké Bierovce. Výsledky vyhodnotenia súťaže budú v rovnakej lehote uverejnené na úradnej tabuli obce Veľké Bierovce a na jej internetovej stránke www.velkebierovce.sk.

Vyhlasovateľ podpíše kúpnu zmluvu s vybratým účastníkom súťaže do 60 dní odo dňa schválenia víťazného uchádzača obecným zastupiteľstvom obce Veľké Bierovce.

Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže alebo súťaž kedykoľvek zrušiť až do podpisu kúpnej zmluvy vyhlasovateľom (v zmysle § 283 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka). O zrušení súťaže alebo zmene jej podmienok budú účastníci, ktorí podali návrhy, písomne vyrozumení.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy (§ 287 ods. 2 nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka) a ukončiť obchodnú verejnú súťaž bez výberu súťažného návrhu. Odmietnutie predložených návrhov oznámi vyhlasovateľ uchádzačom do 15 pracovných dní od rozhodnutia o odmietnutí.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v prípade zistenia neúplnosti súťažného návrhu z hľadiska vyhlásených požiadaviek vyradiť súťažný návrh z obchodnej verejnej súťaže.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v prípade formálnych nedostatkov, ktoré nemenia obsah súťažného návrhu, vyzvať uchádzača na jeho doplnenie.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo predĺžiť lehotu na oznámenie výberu najvhodnejšieho návrhu.

Vyhlasovateľ neuhrádza účastníkom súťaže náklady spojené s ich účasťou v tejto obchodnej verejnej súťaži a účastníci súťaže v plnej miere znášajú všetky náklady s ich účasťou v súťaži.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uzatvoriť kúpnu zmluvu o prevode vlastníctva k nehnuteľnostiam výlučne len s víťazom súťaže. V prípade, že s víťazom súťaže nebude

uzatvorená zmluva z dôvodov na strane víťaza súťaže, vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uzatvoriť zmluvu s účastníkom súťaže, ktorý sa vo vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže umiestnil ako ďalší v poradí.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť návrh účastníka, ak tento je alebo bol v minulosti dlžníkom vyhlasovateľa, resp. organizácie v jeho zriaďovacej pôsobnosti, v ktorej má vyhlasovateľ majetkovú účasť.

Rozsah a úplnosť súťažného návrhu:

Návrh musí byť predložený v súlade s podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu.

Kritéria pre posudzovanie súťažných návrhov

Predložený návrh bude možné zahrnúť do obchodnej verejnej súťaže len v prípade, ak jeho obsah bude zodpovedať súťažným podmienkam.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo vybrať súťažný návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy, ktorý z pohľadu ponúkaného účelu a ceny za predmet obchodnej verejnej súťaže s príslušenstvom najlepšie vyhovuje vyhlasovateľovi.

Kritériom pre posudzovanie súťažných návrhov je najvyššia ponúknutá kúpna cena, pričom minimálna kúpna cena za predmet obchodnej verejnej súťaže s príslušenstvom predstavuje sumu **1.732.185,00€**. V prípade rovnakej ponúknuťej kúpnej ceny rozhodne žreb.

Oboznámenie sa s predmetom ponuky:

Oboznámenie sa s predmetom ponuky je možné na základe osobnej prehliadky. Nahlásenie záujmu o osobnú prehliadku záujemca realizuje dohodnutím termínu na kontaktnom telefónnom čísle vyhlasovateľa, najneskôr 3 pracovné dni pred ukončením lehoty na predkladanie návrhov.

III. zriaďuje komisiu v zložení: Bystrík Ondrášek, Peter Baco, Jozef Kulich, Marek Bulko, Milan Fabian (poslanci obecného zastupiteľstva) s úlohou vyhodnotiť vyhlásenú obchodnú verejnú súťaž a Ing. Silviu Masárovú ako tajomníka tejto komisie s úlohou zabezpečiť obchodnú verejnú súťaž po organizačnej a administratívnej stránke

ad. 10./ Rôzne

1. Spolok ZOCHPH predložil správu z výročnej schôdze a žiadosť o príspevok na dotáciu. Táto žiadosť bola spracovaná v návrhu rozpočtu 2018.

2. KRHaZZv TN oznámil krátkou správou skutočnosť, že DHZ klesol z kategórie „C“ do kategórie „D“. oznámenie bolo poslancom predložené v plnom znení.
3. Členovia Klubu seniorov požiadali o dotáciu, táto žiadosť bola spracovaná v návrhu rozpočtu 2018.
4. Zástupca starostky informoval poslancov, že od 1.12 je v MŠ zamestnaná nová p. učiteľka, nakoľko p. Kadlecová podala výpoveď, zo zamestnania v našej MŠ odišla dohodou avšak naďalej bude vyučovať deti AJ.
5. Zástupca starostky informoval poslancov, že by mali spoločne vypracovať Plán zasadnutí pre rok 2018. Poslanci sa dohodli a odsúhlasili nasledujúci plán zasadnutí:

Termín
25. január
22. marec
28. jún
20. september
12. december

Tento plán bude upravený podľa potrieb obce a predkladaných materiálov.

HLASOVANIE	ZA	ZDRŽAL SA	PROTI
Počet hlasov	4	0	0

Uznesenie č. 252/2017 z 20.12.2017

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje plán zasadnutí OcZ na rok 2018.

6. Zástupca starostky informoval poslancov, že bol zavkladovaný príslušným katastrom LV na vysporiadanie pozemkov, preto hneď v januári sa zrealizujú postupne predaje.
7. Zástupca starostky informoval poslancov, že spoločnosť SLOVMAS nemá licenciu na svoju činnosť a preto by mala obec bezodkladne konať vo veci zazmluvnenia novej OZV.
8. Zástupca starostky informoval poslancov, že zmeny v separácii odpadov sa budú realizovať začiatkom roka. Upravujú sa hlavne počty nádob na separáty v zmysle platnej vyhlášky, ale tiež, že plasty by sa mali vrecovať a tieto odoberať priamo z

domácností, mali by sa pridať nádoby na separáty a nová komodita - terapak do oranžového kontajnera. S ohľadom na to, že sa množia odpady pred bránou zberného miesta sa poslanci dohodli, aby bol dvor otvorený neustále. Občania by mali byť natoľko uvedomelí, aby vhadzovali odpad len do nádob k tomu určených.

9. Zástupca starostky informoval poslancov, že sa konala beseda s PZ SR MIN VN určená občanom našej obce.
10. Zástupca starostky informoval poslancov, že sa konala beseda so zástupcami spoločnosti MARIUS PEDERSEN, a.s.

ad. 11./ Záver

Zástupca starostky v mene svojom, aj v mene starostky poprial poslancom aj všetkým prítomným milostiplné požehnané vianočné sviatky a veľa zdravia a síl k plneniu pracovných povinností v novom roku 2018.

Prílohy:

1. Zmluva o spolupráci s Kúpeľmi Trenčianske Teplice.
2. Dodatok č. 2 k nájomnej zmluve s GASTRO ROYAL , s.r.o., IČO 36 771 830 na dobu určitú do 31.12.2018
3. Dodatok č. 2 k nájomnej zmluve s Pavol Fero- LIFE IČO: 14 046 423 na dobu určitú do 31.12.2018
4. ZOD so spoločnosťou SPORT SERVICE, s.r.o., IČO: 36 785 571 na zhotovenie športoviska „Výstavba skateparku v obci Veľké Bierovce“
5. Príloha VZN č. 1 k VZN, ktorým sa určuje výška dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Veľké Bierovce
6. VZN o Zásadách odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva obce Veľké Bierovce
7. VZN o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce
8. Rozpočet obce na roky 2018, 2019 a 2020
9. Čerpanie rozpočtu obce
10. Rozpočtové hospodárenie obce za IV.Q.2017
11. Plán kontrolnej činnosti HK na rok 2018

Vo Veľkých Bierovciach, 26.12.2017.

Jozef Kulich, zástupca starostky

Overovatelia zápisnice:

Milan Fabian _____

Bystrík Ondrášek _____