



VEĽKÉ BIEROVCE

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA A SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY VYPLYVAJÚCE Z VÝŠŠIEJ ÚPD

Verejnoprospešné stavby dopravnej infraštruktúry

1. Cestná infraštruktúra

1.1 Rýchlostná cesta R2 v trase a úsekoch Chocholná križovatka s diaľnicou D1 – Bánovce nad Bebravou – Nováky - Prievidza – Handľová – hranica Banskobystrického kraja.

3. Infraštruktúra vodnej dopravy

3.1 Vážska vodná cesta lokalizovaná v trase a úsekoch Vážskeho elektrárenského kanálu, vodných nádrží a v prirodzenom koryte rieky Váh.

4. Infraštruktúra leteckej dopravy

4.1 Verejná letecká nadregionálneho významu na lokalitách Prievidza – letisko so štátnou medzinárodnou dopravou a Trenčín – letisko doporučené na získanie štatútu medzinárodnej dopravy.

5. Infraštruktúra cyklistickej dopravy

5.1 hranica Tmavského a Trenčianskeho kraja – Horná Streda - Nové Mesto nad Váhom – Trenčín (v súlade s DÚR „Zlepšenie cyklistickej infraštruktúry v TSK“)

Verejnoprospešné stavby v oblasti vodného hospodárstva

2. Oblasť odvádzania a čistenia odpadových vôd

Verejná kanalizácia v jednotlivých aglomeráciách:

12. Aglomerácia Trenčianske Staré Kovce

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY VYPLYVAJÚCE Z ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

A. kombinované korydory miestnych komunikácií (vrátane chodníkov) a technickej infraštruktúry pre obsluhu navrhovaných rozvojových urbanistických blokov

B. kombinované korydory miestnych komunikácií (vrátane chodníkov) a technickej infraštruktúry pre obsluhu existujúcich urbanistických blokov (korydory navrhované, navrhované na rekonštrukciu, prestavbu alebo pretrasovanie) vyžadujúce si plošné rozšírenie stavby

C. pešie a cyklistické chodníky

D. zastávky hromadnej dopravy jestvujúce určené na rekonštrukciu, vyžadujúce si plošné rozšírenie stavby a navrhované

E. verejné parkovacie plochy

F. úprava verejných priestranstiev vrátane zelene, ktoré majú charakter stavby podľa stavebného zákona

G. občianska vybavenosť nekomerčného charakteru

H. technická infraštruktúra v katastri obce navrhovaná na rekonštrukciu, prestavbu alebo pretrasovanie, vyžadujúce si plošné rozšírenie stavby (okrem zaradených v bode A, B, C, D)

I. protipožiarne, protipovodňové a protierózne zariadenia a opatrenia

J. plochy a zariadenia pre nakladanie s odpadmi

LEGENDA

STAV	NAVRH	VÝHLAD	
			HRANICA KATASTRA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
			B - OBYTNÉ ÚZEMIE S PREVÁHOU PLOCH PRE BÝVANIE
			B - OBYTNÉ ÚZEMIE ZMIEŠANÉ (BÝVANIE A OBYTNÁ VYBAVENOSŤ)
			B - OBYTNÉ ÚZEMIE S PREVÁHOU PLOCH OBYTNÉJ VYBAVENOSTI
			B - ÚZEMIE PLOCH OBYTNÉJ VYBAVENOSTI - CINTORÍN
			R - ZMIEŠANÉ ÚZEMIE REKREÁCIE A ŠPORTU S PREVÁHOU ŠPORTOVÝCH PLOCH
			R - OBYTNÁ VYBAVENOSŤ ZAMERANÁ NA ŠPORT A REKREÁCIU V ZELENI - NADLOKÁLNA
			V - VÝROBNÉ ÚZEMIE ZMIEŠANÉ (poľnohospodárska a priemyselná výroba, výrobné služby)
			V - VÝROBNÉ SLUŽBY, DROBNÁ REMESELNÁ VÝROBA
			VEREJNÁ, PRÍCESTNÁ, LÚNOVÁ ZELEN, ALIEJE STROMOV
			VYHRADENÁ ZELEN
			OCHRANNA, IZOLAČNÁ A BARIÉROVÁ ZELEN
			Z - ZÁHRADY, OVOCNÉ SADY
			LKS - NELESNÁ LÚČNA, KROVINNÁ A STROMOVÁ VEGETÁCIA
			TTP - TRVÁLE TRÁVNE PORASTY
			PO - POĽNOHOSPODÁRSKA PÔDA ORNÁ
			OSTATNÉ PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKY OBRABÁNE
			OSTATNÉ PLOCHY
			VTP - VODNÉ TOKY A PLOCHY
			VODNÉ TOKY SO SPRÍEVODNOU BREHOVOU ZELEŇOU
			NADREGIONÁLNY BOKORIDOR - RIEKA VÁH
			MIESTNE BOKORIDORY
			VÁZSKA VODNÁ CESTA - ÚZEMNÁ REZERVA V Zmysle ÚPN VÚC TK záväzná
			VYSOKORYCHLOSTNÁ TRAT' - ÚZEMNÁ REZERVA V Zmysle ÚPN VÚC TK záväzná
			RYCHLOSTNÉ KOMUNIKÁCIE - návrh v zmysle ÚPN VÚC TK a plánovateľného ÚR
			RYCHLOSTNÉ KOMUNIKÁCIE - súčasná napojenia
			RYCHLOSTNÉ KOMUNIKÁCIE - veskovacie jazierko
			CESTA I. TRIEDY
			CESTA II. TRIEDY - výhled v zmysle ÚPN VÚC TK
			CESTA III. TRIEDY
			MIESTNE KOMUNIKÁCIE
			ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE
			POĽNÉ CESTY
			REGIONÁLNE CYKLOTRASY
			MIESTNE CYKLOTRASY
			PEŠIE TRASY
			D - PLOCHA LETISKÁ
			DOPRAVNÁ ZNAČKA ZAČIATKU A KONCA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
			ZASTÁVKOVÝCH PLOCHY STATISTICkej DOPRAVY (navrhované plochy sú navrhované v zelene)
			NARODNÁ KULTÚRNA PAMÁTKA, ZBERNÉ MESTO, UPRAVENÁ SKLADKA, RÚSENE JAVU
			STREDEJNÉ A VEĽKÉ ZDROJE ZNEČISTENIA OVZDUŠIA, OBJEKTY V ZLOM TECHNICKOM STAVE
			REGULAČNÁ STANICA PLYNU, TRAFOSTANICA
			PROTIHLUKOVÁ OCHRANA
			OCHRANNE PÁSMA LETISKÁ TREŇČÍN (podľa prílohy vo výkrese)
			OCHRANNE PÁSMA I/9, OCHRANNE PÁSMA III/1988, OCHRANNE PÁSMA R2
			OCHRANNE PÁSMA TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTÚRY - ELEKTRO
			OCHRANNE PÁSMA TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTÚRY - PLYN
			BEZPEČNOSTNÉ PÁSMA PLYNOVODU
			OCHRANNE PÁSMA VODNÝCH TOKOV
			OCHRANNE PÁSMA VODNÉHO ZDROJA II. STUPNIA VONKAŠIE
			HRANICA CHRÁNENEJ VODOHOSPODÁRSKEJ OBLASTI
			OCHRANNE PÁSMA CINTORÍNA
			ZÁVLAVY
			ÚZEMIA V OCHRANNÝCH PÁSMACH DOPRAVY (rozvoj a výstavba možná na základe výhlasy)
			OZNAČENIE URBANISTICKÝCH BLOKOV
			HRANICE URBANISTICKÝCH BLOKOV (viď schému urbanistických blokov)
			OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

Poznámka:
- výhled nie je záväzný
- presné trasovanie navrhovaných častí bude stanovené v následných dokumentáciách (vyhládavacia štúdia, urbanistická štúdia) na základe polohopisného a výškopisného zamerania a iných relevantných podkladov
**záväzný podklad - katastrálna mapa (KM) v rozsahu katastra obce poskytnutá ÚGHK Bratislava

SCHÉMA URBANISTICKÝCH BLOKOV

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE VEĽKÉ BIEROVCE

SCHVALOVACIA DOLOŽKA
SCHVAĽOVANÉ:
OZ OBCE VEĽKÉ BIEROVCE
OBČIANSKY ZASTUPITEĽSTVO
DATUM SCHVALENIA:

UPRAVY NÁVRH
OBCE VEĽKÉ BIEROVCE
SPRACOVANÉ:
ARCHITEKTONICKÝ ATÉLIER BP
BRATISLAVA 110, 027/Bratislava
e-mail: atbp@atbp.sk

MIERKA 1 : 5 000
KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO
USPORIADANIA A FUNKČNEHO VYUŽÍVANIA
ÚZEMIA A SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ

