



konajúci prostredníctvom

Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín

Oddelenie štátnej stavebnej správy

Trenčín, 24.03.2026

Číslo: 19115/2026-20.1.2.; 23632/2026

ROZHODNUTIE

Verejná vyhláška

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, konajúci prostredníctvom Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín, oddelenie štátnej stavebnej správy, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) ako správny orgán príslušný podľa § 12 písmena b) a § 84 ods. 8 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 205/2025 Z. z.“) v spojení s § 58 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, v konaní návrhu **o predĺženie platnosti územného rozhodnutia** na líniovú stavbu „**Rýchlostná cesta R2 Križovatka D1 – Mníchová Lehota**“ (ďalej len „líniová stavba“) vydaného Obvodným úradom Trenčín, Odborom výstavby a bytovej politiky č. OVBP 2013-117/1421-1/Pa zo dňa 31.05.2013 v zmysle ustanovenia § 39, § 39a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), umiestnená na pozemkoch v katastrálnych územiach Chocholná Velčice, Opatovce, Veľké Bierovce, Sedličná, Trenčianska Turná a Mníchova Lehota, podanom dňa 28.01.2026 navrhovateľom: Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, SR, IČO: 36 919 001

takto **rozhodol**:

Stavebný úrad podľa § 29 ods. 1 správneho poriadku konanie o predĺžení platnosti územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby do doby predloženia právoplatného rozhodnutia o nevyhnutnosti vykonať archeologický výskum Krajským pamiatkovým úradom Trenčín v zmysle § 35 ods. 4 a § 35 ods. 7 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“) v súvislosti so stavbou „Rýchlostná cesta R2 Križovatka D1 – Mníchová Lehota“, líniová stavba, k.ú. Chocholná Velčice, Opatovce, Veľké Bierovce, Sedličná, Trenčianska Turná a Mníchova Lehota, **prerušuje**.

Odôvodnenie:

Dňa 28.01.2026 bol Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, konajúcemu prostredníctvom Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín, oddelenie štátnej stavebnej správy, ako vecne a miestne príslušnému stavebnému úradu (ďalej len „stavebný úrad“) ako správneho orgánu príslušnému podľa § 12 písmena b) a § 84 ods. 8 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný

zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 205/2025 Z. z.“), doručený od Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, SR, IČO: 36 919 001 (ďalej len „navrhovateľ“) návrh o predĺženie platnosti územného rozhodnutia na líniovú stavbu „Rýchlostná cesta R2 Križovatka D1 – Mníchova Lehota“ (ďalej len „líniová stavba“) vydaného Obvodným úradom Trenčín, Odborom výstavby a bytovej politiky č. OVBP 2013-117/1421-1/Pa zo dňa 31.05.2013 v zmysle ustanovenia § 39, § 39a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), umiestnená na pozemkoch v katastrálnych územiach Chocholná Velčice, Opatovce, Veľké Bierovce, Sedličná, Trenčianska Turná a Mníchova Lehota podľa zakreslenia v mapovom podklade výkres č. D.1 v mierke M 1:50000, ktorý je prílohou územného rozhodnutia, podrobnejšie upravené v dokumentácii pre územné rozhodnutie výkres č. D.2 v mierke M 1: 10000 (situácia stavby) a vo výkresoch č. D.4-1.1, D.4-1.2, D.4-1.3, D.4-1.4 v mierke M 1: 2000, výškové umiestnenie stavby podľa výkresu D.6.1 v mierke M 1: 10000/1000, ktorú vypracovala Alfa 04, a.s., Jašíkova 6, 821 03 Bratislava, pod č. zákazky 0951-00 vo februári 2011.

Platnosť územného rozhodnutia bola na základe žiadosti navrhovateľa predĺžená rozhodnutím Okresného úradu Trenčín, Odborom výstavby a bytovej politiky č. OU-TN-OVBP2-2016/14107-13/Pa zo dňa 01.06.2016 predĺžená do 24.7.2021 a rozhodnutím Okresného úradu Trenčín, Odborom výstavby a bytovej politiky, Oddelením štátnej stavebnej správy č. OU-TN-OVBP-2021/007790-011 zo dňa 26.05.2021 predĺžená do 24.06.2026.

Regionálny úrad ako príslušný stavebný úrad listom č. 19115/2026-20.1.2., 14162/2026 zo dňa 19.02.2026 podľa § 36 ods. 1, ods. 4 stavebného zákona v spojení s ustanovením § 40 ods. 3 stavebného zákona oznámil účastníkom konania a dotknutých orgánom začatie územného konania o predĺžení platnosti územného rozhodnutia č. OVBP 2013-117/1421-1/Pa zo dňa 31.05.2013 o umiestnení líniovej stavby verejnou vyhláškou a nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery v území a návrh poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby upustil od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním. Zároveň účastníkov konania upozornil, že podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona svoje námietky a pripomienky si môžu uplatniť v lehote do 7 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia. Na neskoršie podané námietky sa neprihliadne. V rovnakej lehote mohli oznámiť svoje stanoviská aj dotknuté orgány.

Na základe doručeného oznámenia Krajskému pamiatkovému úradu Trenčín dňa 26.02.2026 o začatí konania o predĺžení platnosti územného rozhodnutia bolo dňa 16.03.2026 stavebnému úradu doručené od Krajského pamiatkového úradu Trenčín oznámenie č. konania: S-PUSR-004041/2026, č. záznamu: Z-PUSR-019042/2026 zo dňa 11.03.2026 o začatí konania vo veci vydania rozhodnutia o nevyhnutnosti vykonať archeologický výskum v zmysle § 35 ods. 4 a § 35 ods. 7 pamiatkového zákona v súvislosti so stavbou: „Rýchlostná cesta R2 Križovatka D1 – Mníchova Lehota“, líniová stavba, k. ú. Chocholná-Velčice, Opatovce, Veľké Bierovce, Sedličná, Trenčianska Turná a Mníchova Lehota, navrhovateľ stavby: Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, nakoľko došlo k strate platnosti rozhodnutia KPÚ Trenčín č. TN-12/909-3/4889/Nip zo dňa 26.07.2012, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 05.09.2012 o nevyhnutnosti zabezpečiť archeologický výskum na území stavby: „Rýchlostná cesta R2 Križovatka D1 – Mníchova Lehota“.

Podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona záväzné stanovisko krajského pamiatkového úradu sa vyžaduje ku všetkým rozhodnutiam iných orgánov štátnej správy a orgánov územnej samosprávy, ktorými môžu byť dotknuté záujmy chránené týmto zákonom. Orgán štátnej správy a orgán územnej samosprávy, ktorý vedie konanie, v ktorom môžu byť dotknuté záujmy ochrany pamiatkového fondu, môže vo veci

samej rozhodnúť až po doručení právoplatného rozhodnutia alebo záväzného stanoviska orgánu štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu.

Z dikcie ustanovenia § 30 ods. 4 pamiatkového zákona vyplýva povinnosť správneho orgánu vo veci rozhodnúť až po doručení právoplatného rozhodnutia orgánu štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu, t. zn. po doručení právoplatného rozhodnutia o nevyhnutnosti vykonať archeologický výskum v zmysle § 35 ods. 4 a § 35 ods. 7 pamiatkového zákona v súvislosti s líniovou stavbou.

Podľa § 32 ods. 1 správneho poriadku správny orgán je povinný zistiť presne a úplne skutočný stav veci a za tým účelom si obstaráť potrebné podklady pre rozhodnutie. Pritom nie je viazaný len návrhmi účastníkov konania.

Na základe uvedených skutočností stavebný úrad prerušil konanie o predĺžení platnosti územného rozhodnutia tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Podľa § 29 ods. 1 správneho poriadku správny orgán konanie preruší, ak sa začalo konanie o predbežnej otázke alebo ak bol účastník konania vyzvaný, aby v určenej lehote odstránil nedostatky podania, alebo ak účastník konania nemá zákonného zástupcu alebo ustanoveného opatrovníka, hoci ho má mať, alebo ak tak ustanovuje osobitný zákon.

Správny orgán bude v konaní pokračovať z vlastného podnetu alebo na podnet účastníka konania, len čo pominú prekážky, pre ktoré sa konanie prerušilo.

Podľa § 29 ods. 5 správneho poriadku pokiaľ je konanie prerušené, lehoty podľa tohto zákona neplynú.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu o prerušení konania sa podľa § 29 ods. 3 správneho poriadku nemožno odvolať. Rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom.

Ing. Miloš Mičega, MBA
riaditeľ Regionálneho úradu pre územné
plánovanie a výstavbu Trenčín

Doručí sa:

Účastníkom konania:

Toto rozhodnutie sa doručuje účastníkom konania verejnou vyhláškou z dôvodu líniovej stavby a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín a zároveň na úradnej tabuli a webovom sídle Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, ako aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (www.cuet.slovensko.sk), oznámenie zároveň bude zverejnené aj na úradnej tabuli **obce Mníchova Lehota, obce Chocholná-Velčice, obce Opatovce, obce Veľké Bierovce, obce Trenčianske Stankovce, obce Trenčianska Turná** a ich webových sídlach.

1. Právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám dotknutých navrhovanou stavbou, ako aj susedným pozemkom a stavbám, môžu byť oznámením priamo dotknuté (**katastrálne územie: Chocholná-Velčice, Opatovce, Veľké Bierovce, Sedličná, Trenčianska Turná, Mníchova Lehota**)
2. Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, Bratislava
3. Obec Mníchova Lehota, Mníchova Lehota 90, 913 21 Trenčianska Turná
4. Obec Chocholná-Velčice, Chocholná-Velčice 312, 913 04 Chocholná-Velčice
5. Obec Opatovce, Opatovce 73, 913 11 Trenčianske Stankovce
6. Obec Veľké Bierovce, Veľké Bierovce 24, 913 11 Trenčianske Stankovce
7. Obec Trenčianske Stankovce, Trenčianske Stankovce 362, 913 11 Trenčianske Stankovce
8. Obec Trenčianska Turná, Trenčianska Turná 86, 913 21 Trenčianska Turná

Dátum

vyvesenia:

.....
Podpis a odtlačok úradnej pečiatky

Dátum

zvesenia:

.....
Podpis a odtlačok úradnej pečiatky

Po uplynutí doby určenej na vyvesenie žiadame dotknuté obce Mníchova Lehota, Chocholná-Velčice, Opatovce, Veľké Bierovce, Trenčianske Stankovce, Trenčianska Turná, aby bezodkladne oznámili skutočnosť o vyvesení a zvesení tohto oznámenia stavebnému úradu (regionálnemu úradu Trenčín).

Doručí sa na zverejnenie:

1. Obec Mníchova Lehota, Mníchova Lehota 90, 913 21 Trenčianska Turná
2. Obec Chocholná-Velčice, Chocholná-Velčice 312, 913 04 Chocholná-Velčice
3. Obec Opatovce, Opatovce 73, 913 11 Trenčianske Stankovce
4. Obec Veľké Bierovce, Veľké Bierovce 24, 913 11 Trenčianske Stankovce
5. Obec Trenčianske Stankovce, Trenčianske Stankovce 362, 913 11 Trenčianske Stankovce
6. Obec Trenčianska Turná, Trenčianska Turná 86, 913 21 Trenčianska Turná

Na vedomie:

1. Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, Bratislava
2. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20, 911 01 Trenčín