



konajúci prostredníctvom
Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín
Oddelenie štátnej stavebnej správy

Rozdeľovník

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo 19115/2026-20.1.2. 42857/2026	Vybavuje/linka Ing. Kováčiková tel.:+421 32 2830 511	Trenčín 01.06.2026
-----------------------	--	--	-----------------------

Vec:

Oboznámenie s podkladmi pre rozhodnutie – verejná vyhláška

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, konajúci prostredníctvom Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín, oddelenie štátnej stavebnej správy, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) ako správny orgán príslušný podľa § 12 písmena b) a § 84 ods. 8 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 25/2025 Z. z.“) v spojení s § 58 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), koná o návrhu o predĺžení platnosti územného rozhodnutia na líniovú stavbu „ Rýchlostná cesta R2 Križovatka D1 – Mníchová Lehota“ (ďalej len „líniová stavba“) vydaného Obvodným úradom Trenčín, Odborom výstavby a bytovej politiky č. OVBP 2013-117/1421-1/Pa zo dňa 31.05.2013 v zmysle ustanovenia § 39, § 39a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), umiestnená na pozemkoch v katastrálnych územiach Chocholná Velčice, Opatovce, Veľké Bierovce, Sedličná, Trenčianska Turná a Mníchova Lehota, podanom dňa 28.01.2026 navrhovateľom: Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, SR, IČO: 36 919 001.

Platnosť územného rozhodnutia bola na základe žiadosti navrhovateľa predĺžená rozhodnutím Okresného úradu Trenčín, Odborom výstavby a bytovej politiky č. OU-TN-OVBP2-2016/14107-13/Pa zo dňa 01.06.2016 predĺžená do 24.7.2021 a rozhodnutím Okresného úradu Trenčín, Odborom výstavby a bytovej politiky, Oddelením štátnej stavebnej správy č. OU-TN-OVBP-2021/007790-011 zo dňa 26.05.2021 predĺžená do 24.06.2026.

Regionálny úrad ako príslušný stavebný úrad listom č. 19115/2026-20.1.2., 14162/2026 zo dňa 19.02.2026 podľa § 36 ods. 1, ods. 4 stavebného zákona v spojení s ustanovením § 40 ods. 3 stavebného zákona oznámil účastníkom konania a dotknutých orgánom začatie územného konania o predĺžení platnosti územného rozhodnutia č. OVBP 2013-117/1421-1/Pa zo dňa 31.05.2013 o umiestnení líniovej stavby verejnou vyhláškou a nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery v území a návrh poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby upustil od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním. Zároveň účastníkov konania upozornil, že podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona svoje námietky a pripomienky si môžu uplatniť v lehote do 7 pracovných dní od

doručenia tohto oznámenia. Na neskoršie podané námietky sa neprihliadne. V rovnakej lehote mohli oznámiť svoje stanoviská aj dotknuté orgány.

K oznámeniu o začatí konania o predĺžení platnosti územného rozhodnutia bolo stavebnému úradu dňa 02.03.2026 od Dopravného úradu Bratislava, ako dotknutého orgánu štátnej správy v civilnom letectve v zmysle ustanovenia § 28 ods. 3 písm. c) bod 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a zmene a doplnení niektorých zákonov v znení účinnom do 31.03.2025 doručené stanovisko č. 9510/2026/ROP-002-P/12477 zo dňa 02.03.2026 s podmienkou zapracovania uvedených podmienok do rozhodnutia o predĺžení platnosti územného rozhodnutia.

K oznámeniu o začatí konania o predĺžení platnosti územného rozhodnutia bolo stavebnému úradu dňa 05.03.2026 od Obvodného banského úradu v Banskej Bystrici, ako vecne a miestne príslušného orgánu štátnej správy podľa 41 ods. 2 písm. l) zákona č. 51/1988 Zb. o banskej činnosti, výbušnínach a o štátnej banskej správe v znení neskorších predpisov a miestne príslušný orgán štátnej banskej správy podľa § 1 písm. a) vyhlášky MH SR č. 146/2020 Z. z., ktorou sa ustanovujú obvody pôsobnosti obvodných bankských úradov, doručené stanovisko č. OBUBB_1039-1167/2026-I zo dňa 05.03.2026 bez námietok.

Na základe doručeného oznámenia Krajskému pamiatkovému úradu Trenčín dňa 26.02.2026 o začatí konania o predĺžení platnosti územného rozhodnutia bolo dňa 16.03.2026 stavebnému úradu doručené od Krajského pamiatkového úradu Trenčín oznámenie č. konania: S-PUSR-004041/2026, č. záznamu: Z-PUSR-019042/2026 zo dňa 11.03.2026 o začatí konania vo veci vydania rozhodnutia o nevyhnutnosti vykonať archeologický výskum v zmysle § 35 ods. 4 a § 35 ods. 7 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“) v súvislosti so stavbou: „Rýchlostná cesta R2 Križovatka D1 – Mníchova Lehota“, líniová stavba, k. ú. Chocholná- Velčice, Opatovce, Veľké Bierovce, Sedličná, Trenčianska Turná a Mníchova Lehota, navrhovateľ stavby: Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, nakoľko došlo k strate platnosti rozhodnutia KPÚ Trenčín č. TN-12/909-3/4889/Nip zo dňa 26.07.2012, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 05.09.2012 o nevyhnutnosti zabezpečiť archeologický výskum na území stavby: „Rýchlostná cesta R2 Križovatka D1 – Mníchova Lehota“.

Podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona záväzné stanovisko krajského pamiatkového úradu sa vyžaduje ku všetkým rozhodnutiam iných orgánov štátnej správy a orgánov územnej samosprávy, ktorými môžu byť dotknuté záujmy chránené týmto zákonom. Orgán štátnej správy a orgán územnej samosprávy, ktorý vedie konanie, v ktorom môžu byť dotknuté záujmy ochrany pamiatkového fondu, môže vo veci samej rozhodnúť až po doručení právoplatného rozhodnutia alebo záväzného stanoviska orgánu štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu.

Z dikcie ustanovenia § 30 ods. 4 pamiatkového zákona vyplýva povinnosť správneho orgánu vo veci rozhodnúť až po doručení právoplatného rozhodnutia orgánu štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu, t. zn. po doručení právoplatného rozhodnutia o nevyhnutnosti vykonať archeologický výskum v zmysle § 35 ods. 4 a § 35 ods. 7 pamiatkového zákona v súvislosti s líniovou stavbou.

Na základe uvedených skutočností stavebný úrad rozhodnutím č. 19115/2026-20.1.2.; 23632/2026 zo dňa 24.03.2026 podľa § 29 ods. 1 správneho poriadku konanie o predĺžení platnosti územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby do doby predloženia právoplatného rozhodnutia o nevyhnutnosti vykonať archeologický výskum Krajským pamiatkovým úradom Trenčín v zmysle § 35 ods. 4 a § 35 ods. 7 pamiatkového zákona v súvislosti so stavbou „ Rýchlostná cesta R2 Križovatka D1 – Mníchova

Lehota“, líniová stavba, k.ú. Chocholná Velčice, Opatovce, Veľké Bierovce, Sedličná, Trenčianska Turná a Mníchova Lehota, **prerušil**.

Dňa 22.04.2026 bolo stavebnému úradu (elektronicky) a dňa 05.05.2026 poštovou prepravou doručené od Krajského pamiatkového úradu Trenčín rozhodnutie Číslo konania: S-PUSR-004041/2026, Číslo záznamu: Z-PUSR-029279/2026 zo dňa 17.04.2026, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 26.05.2026 o nevyhnutnosti zabezpečiť archeologický výskum na území stavby: Rýchlostná cesta R2 Križovatka D1 - Mníchova Lehota" za účelom záchrany archeologických nálezov a nálezísk predpokladaných v území na území stavby: Rýchlostná cesta R2 Križovatka D1 - Mníchova Lehota", líniová stavba, k. ú. Chocholná-Velčice, Opatovce, Veľké Bierovce, Sedličná, Trenčianska Turná a Mníchova Lehota. Doložka právoplatnosti a vykonateľnosti bola stavebnému úradu doručená dňa 28.05.2026 (elektronicky).

Stavebný úrad oznamuje účastníkom konania, že v konaní zhromaždil rozhodujúce podklady pre vydanie rozhodnutia a v súlade s § 33 ods. 2 správneho poriadku dáva účastníkom konania možnosť pred vydaním rozhodnutia oboznámiť sa s podkladmi rozhodnutia a vyjadriť sa k nim i k spôsobom ich zistenia, prípadne navrhnúť ich doplnenie v lehote **do 7 dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia. Podklady sú k dispozícii k nahliadnutiu aj na stavebnom úrade (na Regionálnom úrade pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín, oddelenie štátnej stavebnej správy) v úradných dňoch v čase od 08,00 do 14,00 hod.

Ak sa nechá niektorý účastník konania v konaní zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné plnomocenstvo.

Ing. Miloš Mičega, MBA, LL.M
riaditeľ Regionálneho úradu pre územné
plánovanie a výstavbu Trenčín

Prílohy:

- vyjadrenie Dopravného úradu Bratislava č. 9510/2026/ROP-002-P/12477 zo dňa 02.03.2026
- stanovisko Obvodného banského úradu v Banskej Bystrici č. OBUBB_1039-1167/2026-I zo dňa 05.03.2026
- rozhodnutie Krajského pamiatkového úradu Trenčín č. S-PUSR-004041/2026, Z-PUSR-029279/2026 zo dňa 17.04.2026

Doručí sa:

Účastníkom konania:

Toto oznámenie sa doručuje účastníkom konania verejnou vyhláškou z dôvodu líniovej stavby a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín a zároveň na úradnej tabuli a webovom sídle Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, ako aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (www.cuet.slovensko.sk), oznámenie zároveň bude zverejnené aj na úradnej tabuli **obce Mníchova Lehota, obce Chocholná-Velčice, obce Opatovce, obce Veľké Bierovce, obce Trenčianske Stankovce, obce Trenčianska Turná** a ich webových sídlach.

1. Právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám dotknutých navrhovanou stavbou, ako aj susedným pozemkom a stavbám, môžu byť oznámením priamo dotknuté (**katastrálne územie: Chocholná-Velčice, Opatovce, Veľké Bierovce, Sedličná, Trenčianska Turná, Mníchova Lehota**)

2. Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, Bratislava
3. Obec Mníchova Lehota, Mníchova Lehota 90, 913 21 Trenčianska Turná
4. Obec Chocholná-Velčice, Chocholná-Velčice 312, 913 04 Chocholná-Velčice
5. Obec Opatovce, Opatovce 73, 913 11 Trenčianske Stankovce
6. Obec Veľké Bierovce, Veľké Bierovce 24, 913 11 Trenčianske Stankovce
7. Obec Trenčianske Stankovce, Trenčianske Stankovce 362, 913 11 Trenčianske Stankovce
8. Obec Trenčianska Turná, Trenčianska Turná 86, 913 21 Trenčianska Turná

Dátum

vyvesenia:

.....
Podpis a odtlačok úradnej pečiatky

Dátum

zvesenia:

.....
Podpis a odtlačok úradnej pečiatky

Po uplynutí doby určenej na vyvesenie žiadame dotknuté obce Mníchova Lehota, Chocholná-Velčice, Opatovce, Veľké Bierovce, Trenčianske Stankovce, Trenčianska Turná, aby bezodkladne oznámili skutočnosť o vyvesení a zvesení tohto oznámenia stavebnému úradu (regionálnemu úradu Trenčín).

Doručí sa na zverejnenie:

1. Obec Mníchova Lehota, Mníchova Lehota 90, 913 21 Trenčianska Turná
2. Obec Chocholná-Velčice, Chocholná-Velčice 312, 913 04 Chocholná-Velčice
3. Obec Opatovce, Opatovce 73, 913 11 Trenčianske Stankovce
4. Obec Veľké Bierovce, Veľké Bierovce 24, 913 11 Trenčianske Stankovce
5. Obec Trenčianske Stankovce, Trenčianske Stankovce 362, 913 11 Trenčianske Stankovce
6. Obec Trenčianska Turná, Trenčianska Turná 86, 913 21 Trenčianska Turná

Na vedomie (bez právnych účinkov):

1. Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, Bratislava
2. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 811 04 Bratislava
3. Poľnohospodárske družstvo Trenčín-Soblahov, Soblahov 389, 913 38 Soblahov
4. Poľnohospodárske družstvo Trenčianska Turná, Trenčianska Turná 345, 913 21 Trenčianska Turná
5. ERSON Recycling, s.r.o., Soblahovská 3479, 911 01 Trenčín, IČO: 36331201
6. WIDE MEDIA, s.r.o., Černyševského 10, 851 01 Bratislava - mestská časť Petržalka, IČO: 31335101
7. SIGNALUM Ltd, s.r.o., Rakovec nad Ondavou 7, 072 02 Rakovec nad Ondavou, IČO: 31379281
8. DAMO Slovakia s.r.o., Konventná 5, 811 03 Bratislava- mestská časť Staré Mesto IČO:36344419
9. KVETA, s.r.o., Trenčianske Stankovce 1, 913 11 Trenčianske Stankovce, IČO: 36326844

10. Jecture Slovakia, s. r. o., Johanna Vaillanta 3047/4 913 11 Trenčianske Stankovce (EUROPIN, s.r.o. – platné do 03.11.2025), IČO: 36297984
11. MONOLIT Slovakia, s.r.o., Nam. sv. Anny 360/10, 911 01 Trenčín, IČO: 34125388
12. K-TEX, s.r.o., Gagarinova 3, 911 01 Trenčín, IČO: 36335061
13. Vaillant Industrial Slovakia s.r.o., Jurkovičova 45, 909 01 Skalica, IČO:35895772