OBEC VEĽKÉ BIEROVCE

Obecný úrad, 913 11 Veľké Bierovce č.24

OCU VB-S2026/093-025/Ko Veľké Bierovce, dňa 06.11.2026

STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Veľké Bierovce ako príslušný stavebný úrad podľa §84 ods.8 zákona č.25/2025 Z.z. stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zák. č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov prerokovala žiadosť stavebníka podľa §62 a §63 stavebného zákona v stavebnom konaní a po preskúmaní žiadosti rozhodla takto:

Stavba:

„IBV Ohrady - Veľké Bierovce - Technická infraštruktúra 1.etapa“
SO 03.1 Trafostanica
SO 03.2 Prípojka VNK
SO 03.3 NN rozvody
SO 03.4 Chránička HDPE

Predmetná stavba je umiestnená na pozemkoch:

SO 03.1 Trafostanica
KN-C parc.č.**545/18**, *druh pozemku – orná pôda,* vlastník Obec Veľké Bierovce, LV č. 788
KN-C parc.č.**545/79**, *druh pozemku – ostatná plocha,* vlastník Obec Veľké Bierovce, LV č. 964

SO 03.2 Prípojka VNK
KN-C parc.č.**545/1**, *druh pozemku – orná pôda,* vlastník Obec Veľké Bierovce, LV č. 788
KN-C parc.č.**545/68**, *druh pozemku – ostatná plocha,* vlastník Obec Veľké Bierovce, LV č. 788
KN-C parc.č.**545/71**, *druh pozemku – orná pôda,* vlastník Obec Veľké Bierovce, LV č. 788
KN-C parc.č.**545/18**, *druh pozemku – orná pôda,* vlastník Obec Veľké Bierovce, LV č. 788
KN-C parc.č.**544/1**, *druh pozemku – ostatná plocha,* vlastník Obec Veľké Bierovce, LV č. 1
KN-C parc.č.**444/8**, *druh pozemku – ostatná plocha,* vlastník Obec Veľké Bierovce, LV č. 1
KN-C parc.č.**444/3**, *druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie,* vlastník Obec Veľké Bierovce, LV č. 1
KN-C parc.č.**448/11**, *druh pozemku – orná pôda,* vlastník Ing. Žilinčík Stanislav, Korzo 3468/18, 010 15 Žilina, LV č.977
KN-C parc.č.**448/9,** *druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie,* vlastník Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava, PSČ 816 47, SR, IČO: 36361518, LV č.964
KN-C parc.č.**448/4**, *druh pozemku – ostatná plocha,* vlastník Ing. Žilinčík Stanislav, Korzo 3468/18, 010 15 Žilina, LV č.977
KN-C parc.č.**448/3**, *druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie,* vlastník Ing. Žilinčík Stanislav, Korzo 3468/18, 010 15 Žilina, LV č.977
KN-C parc.č.**444/10**, *druh pozemku – ostatná plocha,* vlastník Obec Veľké Bierovce, LV č. 1

SO 03.3 NN rozvody
KN-C parc.č.**532/1**, *druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie,* vlastník Obec Veľké Bierovce, LV č. 1
KN-C parc.č.**545/18**, *druh pozemku – orná pôda,* vlastník Obec Veľké Bierovce, LV č. 788
KN-C parc.č.**545/1,** *druh pozemku – ostatná plocha,* vlastník Obec Veľké Bierovce, LV č. 788
KN-C parc.č.**545/68**, *druh pozemku – ostatná plocha,* vlastník Obec Veľké Bierovce, LV č. 788
KN-C parc.č.**545/71**, *druh pozemku – orná pôda,* vlastník Obec Veľké Bierovce, LV č. 788
KN-C parc.č.**545/73,** *druh pozemku – orná pôda,* vlastník Obec Veľké Bierovce, LV č. 788

KN-C parc.č.**545/64**, *druh pozemku – ostatná plocha,* vlastník Obec Veľké Bierovce, LV č. 788
KN-C parc.č.**532/17**, *druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie,* vlastník Obec Veľké Bierovce, LV č.563

SO 03.4 Chránička HDPE

KN-C parc.č.**532/1**, *druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie,* vlastník Obec Veľké Bierovce, LV č.1
KN-C parc.č.**545/18**, *druh pozemku – orná pôda,* vlastník Obec Veľké Bierovce, LV č. 788
KN-C parc.č.**545/1**, *druh pozemku – ostatná plocha,* vlastník Obec Veľké Bierovce, LV č. 788
KN-C parc.č.**545/68**, *druh pozemku – ostatná plocha,* vlastník Obec Veľké Bierovce, LV č. 788
KN-C parc.č.**545/71**, *druh pozemku – orná pôda,* vlastník Obec Veľké Bierovce, LV č. 788
KN-C parc.č.**545/73**, *druh pozemku – orná pôda,* vlastník Obec Veľké Bierovce, LV č. 788
KN-C parc.č.**545/64**, *druh pozemku – ostatná plocha,* vlastník Obec Veľké Bierovce, LV č. 788
KN-C parc.č.**532/17**, *druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie,* vlastník Obec Veľké Bierovce, LV č.563

katastrálne územie **Veľké Bierovce.**

pre stavebníka **Západoslovenská distribučná a.s., IČO: 36 36 15 18, Čulenová 6, 816 47 Bratislava**,

sa podľa § 66 stavebného zákona

p o v o ľ u j e .

I. Popis stavby:

Zatriedenie stavby: Podľa stavebnotechnického vyhotovenia a členenia stavieb podľa § 43a ods. 3 stavebného zákona je stavba inžinierskou stavbou, písm. i) – diaľkové a miestne rozvody elektriny, stožiare, transformačné stanice, televízne káblové rozvody.

SO 03.1 Trafostanica

Projektová dokumentácia rieši návrh novej distribučnej kioskovej transformačnej stanice o maximálnom výkone 1x630kVA, situovanej v areáli obytnej zóny IBV Ohrady v obci Veľké Bierovce, okres Trenčín. Navrhovaná kiosková stanica bude ako distribučná stanica situovaná na samostatne vyčlenenej parcele v majetku a.s. Západoslovenská distribučná Bratislava.
Navrhovaná kiosková trafostanica bude ako distribučná stanica situovaná v navrhovanej obytnej zóne IBV Ohrady v obci Veľké Bierovce. Betónová kiosková transformačná stanica je navrhnutá ako samostatne stojaci objekt, typ ELEKTRO-HARAMIA EH6 s vnútorným ovládaním a s maximálnym výkonom 1x630kVA. Transformačná stanica svojim vyhotovením vyhovuje STN 38 3716 a platnej norme IEC 13 30.
Stanica bude osadená na samostatne vyčlenenej parcele s vlastným parcelným číslom v majetku a.s. Západoslovenská distribučná Bratislava o rozmeroch min. 5,80x6,31 m/36,6m2, výškovo cca 0.25m nad okolitým upraveným terénom.
Pri osadení trafostanice zohľadniť podmienky Slovenského vodohospodárskeho podniku ohľadne výškového osadenia trafostanice a pred montážou prizvať pracovníkov SVP.

Pripojenie do distribučnej siete - navrhovaná distribučná kiosková trafostanica TS0071-xxx bude na el. energiu pripojená z poľa č.2 VN rozvádzača kioskovej stanice TS0071-107 jednoduchým napájacím vedením trojicou 1-žilových celoplastových káblov 22-3xNA2XS(F)2Y 1x240mm^2, uložených a zapáskovaných do tesného trojuholníka v zemi. Káble sa v oboch VN rozvádzačoch ukončia koncovkami RAYCHEM POLT-24D/1XI-L12B-CEE05 s adaptérmi RICS-5143, v novej kioskovej trafostanici zapojenými do prívodného poľa č.1 VN rozvádzača. Deliacim miestom medzi vonkajším prívodom a vnútornou el. inštaláciou v trafostanici sú káblové koncovky, ktoré sú súčasťou vonkajších rozvodov. Tienenia káblov pri koncovkách sa pripoja na uzemnenie, prestupy z káblovej ryhy do trafostanice sa utesnia tesniacim systémom RAYCHEM RDSS150.

SO 03.2 Prípojka VNK

Projektová dokumentácia rieši pripojenie navrhovanej kioskovej transformačnej stanice /SO.03.1/ do distribučného VN-22kV káblového rozvodu ZSDIS a.s. Bratislava jednoduchým napájacím vedením káblom 22-3x NA2XS(F)2Y 1x240mm^2 v zemi, pripojeným z rezervného vývodu vo VN rozvádzači transformačnej stanice TS0071-107.

Navrhovaná kiosková stanica bude ako distribučná stanica situovaná na samostatne vyčlenenej parcele v majetku ZSDIS a.s. v areáli navrhovanej obytnej zóny IBV Ohrady v obci Veľké Bierovce, okres Trenčín.
Navrhovaná kiosková trafostanica bude ako distribučná stanica situovaná v navrhovanej obytnej zóne IBV Ohrady v obci Veľké Bierovce. Betónová kiosková transformačná stanica je navrhnutá ako samostatne stojaci objekt, typ ELEKTRO-HARAMIA EH6 s vnútorným ovládaním a s maximálnym výkonom 1x630kVA.

VN prípojka - pripojenie do distribučnej siete

Navrhovaná distribučná trafostanica bude na el. energiu pripojená z poľa č.2 VN rozvádzača kioskovej stanice TS0071-107 jednoduchým napájacím vedením trojicou 1-žilových celoplastových káblov 22-3xNA2XS(F)2Y 1x240mm^2, uložených a zapáskovaných do tesného trojuholníka v zem. Káble sa v oboch VN rozvádzačoch ukončia koncovkami RAYCHEM POLT-24D/1XI-L12B-CEE05 s adaptérmi RICS-5143, v novej kioskovej trafostanici zapojenými do prívodného poľa č.1 VN rozvádzača.
Pole č.1 je navrhnuté pre pripojenie prívodného vedenia z TS0071-107, pole č.2 je rezerva, pole č.3 sa využije pre pripojenie transformátora T v navrhovanej kioskovej trafostanici. Deliacim miestom medzi vonkajšími rozvodmi a vnútornou el. inštaláciou trafostanice sú káblové koncovky, ktoré sú súčasťou prípojky. Tienenia káblov pri koncovkách sa pripoja na uzemnenie, prechody z káblovej ryhy do trafostanice sa utesnia tesniacim systémom RAYCHEM RDSS150.
Dĺžka trasy v zemi je cca 702m, z toho 159m v pieskovom lôžku v budúcom alebo v existujúcom chodníku, 515m v korugovanej chráničke FXKVS DN200 v chodníku pod vjazdami k rodinným domom a 28m pod budúcimi komunikáciami detto v chráničke FXKVS, položenej na zhutnený podklad s pieskovým obsypom. Dĺžka kábla 22-NA2XS(F)2Y 1x240 s rezervou na zvlnenie, ukončenie a zapojenie je cca 3x730=2190m.

Chránička HDPE

Projektová dokumentácia rieši uloženie chráničky HDPE DN40 do spoločného výkopu s VN distribučným káblovým vedením, realizovaným v rámci navrhovanej prípojky. Trasa ukladania HDPE chráničiek je určená trasou a projektom pre VN/NN káble, trasa začína v transformačnej stanici TS0053-305 a končí v navrhovanej TS0053-308. Chránička bude využitá pre dodatočné zriadenie optickej siete ZSDIS.
V spoločnosti ZSDIS a.s. sa na mechanickú ochranu úložných optických káblov (ďalej ÚOK) používajú prednostne HDPE chráničky 0 40/33 mm. Chráničky musia byť červenej farby s popisom Západoslovenská distribučná, a. s. Celková dĺžka chráničky spolu cca 820m.

SO 03.2 Prípojka VNK

Projektová dokumentácia rieši pripojenie navrhovanej kioskovej transformačnej stanice /SO.03.1/ do distribučného VN-22kV káblového rozvodu ZSDIS a.s. Bratislava jednoduchým napájacím vedením káblom 22-3x NA2XS(F)2Y 1x240mm2 v zemi, pripojeným z rezervného vývodu vo VN rozvádzači transformačnej stanice TS0071-107.
Navrhovaná kiosková stanica bude ako distribučná stanica situovaná na samostatne vyčlenenej parcele v majetku ZSDIS a.s. v areáli navrhovanej obytnej zóny IBV Ohrady v obci Veľké Bierovce, okres Trenčín.

Navrhovaná kiosková trafostanica bude ako **distribučná** stanica situovaná v navrhovanej obytnej zóne IBV Ohrady v obci Veľké Bierovce. Betónová kiosková transformačná stanica je navrhnutá ako samostatne stojaci objekt, typ ELEKTRO-HARAMIA EH6 s vnútorným ovládaním a s maximálnym výkonom 1x630kVA.

VN prípojka - pripojenie do distribučnej siete

Navrhovaná distribučná trafostanica bude na el. energiu pripojená z poľa č.2 VN rozvádzača kioskovej stanice TS0071-107 jednoduchým napájacím vedením trojicou 1-žilových celoplastových káblov 22-3xNA2XS(F)2Y 1x240mm2, uložených a zapáskovaných do tesného trojuholníka v zem. Káble sa v oboch VN rozvádzačoch ukončia koncovkami RAYCHEM POLT-24D/1XI-L12B-CEE05 s adaptérmi RICS-5143, v novej kioskovej trafostanici zapojenými do prívodného poľa č.1 VN rozvádzača.

Pole č.1 je navrhnuté pre pripojenie prívodného vedenia z TS0071-107, pole č.2 je rezerva, pole č.3 sa využije pre pripojenie transformátora T v navrhovanej kioskovej trafostanici. Deliacim miestom medzi vonkajšími rozvodmi a vnútornou el. inštaláciou trafostanice sú káblové koncovky, ktoré sú súčasťou prípojky. Tienenia káblov pri koncovkách sa pripoja na uzemnenie, prechody z káblovej rýhy do trafostanice sa utesnia tesniacim systémom RAYCHEM RDSS150.
Dĺžka trasy v zemi je cca 702m, z toho 159m v pieskovom lôžku v budúcom alebo v existujúcom chodníku, 515m v korugovanej chráničke FXKVS DN200 v chodníku pod vjazdami k rodinným domom a 28m pod

budúcimi komunikáciami detto v chráničke FXKVS, položenej na zhutnený podklad s pieskovým obsypom. Dĺžka kábla 22-NA2XS(F)2Y 1x240 s rezervou na zvlnenie, ukončenie a zapojenie je cca 3x730=2190m.

Pred uvedením do prevádzky je nutné preveriť izolačný stav káblového vedenia meraním s písomným protokolom o meraní.

Zemné práce - káble budú uložené vo výkope v zemi - v zelenom páse a vo voľnom teréne v pieskovom lôžku, pod spevnenými plochami v chráničke FXKVS DN200, položenej na zhutnený podklad s pieskovým obsypom, v trafostanici v káblovom priestore. Káble v zemi budú v celej trase označené výstražnou fóliou. Minimálna výška krytia VN káblového vedenia v zemi cca 1m pod komunikáciou, resp. upraveným terénom. Do spoločného výkopu s VN káblovým vedením v zemi sa pripoloží chránička HDPE DN40 pre dodatočné zafúknutie optického vedenia.

SO 03.3 NN rozvody

Projektová dokumentácia rieši distribučný káblový rozvod NN, vedený z navrhovanej kioskovej transformačnej stanice, určený pre pripojenie plánovaných 18 rodinných domov a prečerpávacej stanice kanalizácie v rámci navrhovanej IBV Ohrady v obci Veľké Bierovce, okres Trenčín.

Navrhovaná kiosková trafostanica bude ako distribučná stanica situovaná v navrhovanej obytnej zóne IBV Ohrady v obci Veľké Bierovce. Betónová kiosková transformačná stanica je navrhnutá ako samostatne stojaci objekt, typ ELEKTRO-HARAMIA EH6 s vnútorným ovládaním a s maximálnym výkonom 1x630kVA.

VN prípojka - pripojenie do distribučnej siete

Navrhovaná distribučná trafostanica bude na el. energiu pripojená z poľa č.2 VN rozvádzača kioskovej stanice TS0071-107 jednoduchým napájacím vedením trojicou 1-žilových celoplastových káblov 22-3xNA2XS(F)2Y 1x240mm2, uložených a zapáskovaných do tesného trojuholníka v zem. Káble sa v oboch VN rozvádzačoch ukončia koncovkami RAYCHEM POLT-24D/1XI-L12B-CEE05 s adaptérmi RICS-5143, v novej kioskovej trafostanici zapojenými do prívodného poľa č.1 VN rozvádzača.

Pole č.1 je navrhnuté pre pripojenie prívodného vedenia z TS0071-107, pole č.2 je rezerva, pole č.3 sa využije pre pripojenie transformátora T v navrhovanej kioskovej trafostanici. Deliacim miestom medzi vonkajšími rozvodmi a vnútornou el. inštaláciou trafostanice sú káblové koncovky, ktoré sú súčasťou prípojky. Tienenia káblov pri koncovkách sa pripoja na uzemnenie, prechody z káblovej ryhy do trafostanice sa utesnia tesniacim systémom RAYCHEM RDSS150.

Dĺžka trasy v zemi je cca 702m, z toho 159m v pieskovom lôžku v budúcom alebo v existujúcom chodníku, 515m v korugovanej chráničke FXKVS DN200 v chodníku pod vjazdami k rodinným domom a 28m pod budúcimi komunikáciami detto v chráničke FXKVS, položenej na zhutnený podklad s pieskovým obsypom. Dĺžka kábla 22-NA2XS(F)2Y 1x240 s rezervou na zvlnenie, ukončenie a zapojenie je cca 3x730=2190m.

SO 03.4 Chránička HDPE

projektová dokumentácia rieši v rámci návrhu inžinierskych sietí pre IBV Ohrady v obci Veľké Bierovce uloženie chráničky HDPE DN40 do spoločného výkopu s NN distribučným káblovým vedením. Chránička bude využitá pre dodatočné zriadenie optickej siete ZSDIS a.s..

Projektová dokumentácia rieši uloženie chráničky HDPE DN40 do spoločného výkopu s NN distribučným káblovým vedením, realizovaným v rámci návrhu inžinierskych sietí pre IBV Ohrady v obci Veľké Bierovce. Trasa ukladania HDPE chráničiek je určená trasou a projektom pre VN/NN káble, trasa začína v navrhovanej kioskovej trafostanici, jedna vetva končí v rozvodnej skrini 4SR8, druhá v malej káblovej T-šachte, kde navrhovaná chránička nadväzuje na chráničku, vedenú v spoločnej trase s VN-prípojkou /SO.03.2/. Chránička bude využitá pre dodatočné zriadenie optickej siete ZSDIS.

V spoločnosti ZSDIS a.s. sa na mechanickú ochranu úložných optických káblov (ďalej ÚOK) používajú prednostne HDPE chráničky 0 40/33 mm. Chráničky musia byť červenej farby s popisom Západoslovenská distribučná, a. s. Celková dĺžka chráničky spolu cca 502m.

HDPE chráničky sú vo variantoch (pre odlíšenie v prípade viacerých chráničiek vo výkope):

- bez pásikov
- s označením 4x1 biely pásik alebo
- s označením 4x2 biele pásiky.

Do HDPE chráničky sa zafukuje priamo ÚOK alebo v prípade potreby viacerých ÚOK sa do HDPE chráničky zafúknu mikrotrubičky, do ktorých sa následne zafukuje samotný ÚOK. V niektorých prípadoch je možné použiť aj multizväzky alebo multirúry namiesto HDPE chráničiek.

Polohopisné a výškové umiestnenie stavby:
Podľa projektovej dokumentácie vypracovanej a autorizačne overenej Ing. Dominik Slušný, SKSI reg.č.0860*A*2-3.

II. Projektovú dokumentáciu spracovali:
PD vypracovala autorizačne overila Ing. Dominik Slušný – ELPROMONT TRENČÍN spol. s r.o. - autorizovaný stavebný inžinier SKSI reg.č.0860*A*2-3.

III. Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:
1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je prílohou tohto rozhodnutia pre stavebníka. Prípadné zmeny nesmú byť vykonávané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
3. Pri stavbe budú dodržané ustanovenia § 43d, § 43e, § 47 až § 53 stavebného zákona, upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavieb a príslušné technické normy.
4. Stavba bude ukončená do 3 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia
5. Spôsob uskutočnenia stavby: dodávateľsky.
6. Stavebník je povinný v lehote do 15 dní odo dňa podpisu zmluvy o vykonaní prác písomne oznámiť stavebnému úradu dodávateľa stavby, doložiť živnostenský list dodávateľa stavby a uviesť meno a oprávnenie vedúceho stavby.
7. Vytýčenie priestorovej polohy stavby podľa § 45 ods. 1/c stavebného zákona uskutoční oprávnená osoba..
8. Podľa §70 stavebného zákona stavebné povolenie, prípadne rozhodnutie o predlžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.
9. Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods.1 zák. č. 71/1967 Zb. Stavebník predloží stavebnému úradu stavebné povolenie k vyznačeniu právoplatnosti.
10. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá.
11. Stavebník je povinný:

- Písomne oznámiť stavebnému úradu začatie stavby do 7 dní po jej začatí (§66 ods.2 písm. h) stavebného zákona).
- V zmysle § 100 stavebného zákona umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nahliadnuť do projektovej dokumentácie a vytvárať predpoklady pre výkon štátneho stavebného dohľadu.
- Viesť stavebný denník ktorý spolupodpisuje osoba vykonávajúca stavebný dozor.
  Od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác (§46d stavebného zákona).
- Pred zahájením výkopových prác zabezpečiť vytýčenie všetkých inžinierskych sietí v záujmovom území ich správcami.
- Udržiavať poriadok a čistotu v okolí stavby a znížiť na minimum jej negatívny dopad na vlastníkov susedných nehnuteľností.
- Vzniknuté odpady zo stavby likvidovať v súlade zo zákonom o odpadoch na povolenej skládke podľa pokynov jej správcu.
- Odstrániť prípadné škody na susedných nehnuteľnostiach, ktoré vzniknú stavebnou činnosťou.
- Koordináciu plnenia úloh pri realizácii prác na stavenisku z hľadiska zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci zabezpečuje koordinátor stavby poverený podľa §3 ods.1, ktorým môže byť fyzická osoba oprávnená na výkon činnosti stavby vedúceho, fyzická osoba oprávnená na výkon stavebného dozoru alebo autorizovaný bezpečnostný technik. Fyzická osoba oprávnená na výkon činnosti stavby vedúceho nesmie byť koordinátorom bezpečnosti na stavenisku, na ktorom vykonáva činnosť stavby vedúceho.
- Stavebník je povinný trvale až do ukončenia stavby zabezpečiť stavenisko podľa § 43i stavebného zákona a v zmysle Nariadenia vlády SR č.396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

- Žiadateľ je povinný realizovať stavbu v zmysle vyhl. MŽP SR č.532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu.
- Stavebník je povinný po ukončení stavby podať návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia (§79 stavebného zákona).
- Pred vydaním stavebného povolenia dodržať zákon č.223/2001 Z.z. o odpadoch.
- Pri výjazde mechanizmov zo stavby zabezpečiť po celú dobu výstavby neznečisťovanie komunikácie.

12. Dodržanie požiadaviek dotknutých orgánov a organizácií:

a) Obec Veľké Bierovce zo dňa 22.12.2025, č. OCU VB-S 2025/240-013/Ko – súhlasné stanovisko s projektovou dokumentáciou.

- Predmetná stavba sa podľa platného Územného plánu obce Veľké Bierovce, ktorý bol schválený na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 9.9.2021, číslom uznesenia č.52/2021 nachádza v bloku NB2 - obytné územie s prevahou plôch pre bývanie min. 80% (nízkopodlažné RD) je predmetná stavba v súlade s obsahom záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie.

b) Krajský pamiatkový úrad Trenčín zo dňa 24.11.2025, č.S-PUSR-019474/2025, Z-PUSR-086555/2025– záväzné stanovisko:

- KPÚ Trenčín sa k stavbe: „IBV OHRADY Veľké Bierovce" pare. č. KN - C 545/64, 532/1, 532/16, 532/17, k. ú. Veľké Bierovce, plánované RD 1 - 15 pare. č. KN - C 545/42, 545/46, 545/ 48-61, k. ú. Veľké Bierovce vyjadril dňa 03.05.2023 rozhodnutím č. konania KPUTN-2023/8367-3/35669/NIP o nevyhnutnosti vykonať na predmetnej stavbe archeologický výskum formou povrchového zberu, detektorového prieskumu a predstihovej sondáže na pozemkoch pare. č. KN - C 545/64,532/1,532/16, 532/17, k. ú. Veľké Bierovce. Toto rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 05.06.2023. K úprave rozsahu archeologického výskumu bolo KPÚ Trenčín vydané záväzné stanovisko č. konania S-PUSR-014305/2024, Z-PUSR-059196/2024 zo dňa 19.07.2024. Stavebník: DIPLOMATIC Invest, s. r. o., Novonosická 3, 020 01 Púchov, archeologický výskum zabezpečil oprávnenou osobou: Slovenský archeologický a historický inštitút- SAHI, o.z. v zastúpení vedúcim výskumu: Mgr. Drahoslavom Hulínkom, PhD. a realizátorom výskumu: Mgr. Lukášom Trnkusom. Archeologický výskum, terénna časť výskumu bola realizovaná dňa 15.08.2024. Oprávnená osoba KPÚ Trenčín informovala o výsledku I. etapy archeologického výskumu s vyhodnotením zistení archeologického výskumu a vzhľadom k negatívnemu výsledku I. etapy bol archeologický výskum ukončený. Stavebník splnil podmienku rozhodnutia zabezpečiť realizáciu archeologického výskumu. Výskumná dokumentácia bola zaslaná v zmysle podmienok rozhodnutia KPÚ Trenčín na posúdenie Pamiatkovému úradu SR a informatívne KPÚ Trenčín vo formáte .pdf.

Vzhľadom k vyššie uvedenému KPÚ Trenčín súhlasí s vydaním stavebného povolenia / s overením projektu stavby a realizáciou stavby: „IBV OHRADY - Veľké Bierovce. Technická infraštruktúra I. etapa", pare. č. KN - C 532/1, 532/16, 532/17, 545/1, 545/18, 545/64, 545/30, 545/40-42, 545/46-56, 545/58-61, 545/68, 545/71, 545/73, 544/1, 444/3, 444/8, 448/3-4, 448/9, k. ú. Veľké Bierovce a

naďalej platia podmienky rozhodnutia č. konania KPUTN-2023/8367-3/35669/NIP zo dňa 03.05.2023 v rozsahu oznámenia prípadného archeologického nálezu nálezcom v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov mimo povoleného výskumu a bezodplatného odovzdania jedného vyhotovenia výskumnej dokumentácie spolu so stanoviskom Pamiatkového úradu SR.

1. Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 44 zákona č. 25/2025 Zb. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej „stavebný zákon") v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa prvej vety metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa prvej vety, je povinná krajskému pamiatkovému úradu predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom

náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

2. Podľa § 39 ods.11 pamiatkového zákona odovzdať bezodplatne jedno vyhotovenie výskumnej dokumentácie spolu so stanoviskom Pamiatkového úradu SR spracovanej oprávnenou osobou podľa § 39 ods. 9 pamiatkového zákona a v zmysle § 7 a § 10 vyhlášky Ministerstva kultúry SR č. 231/2014 Z. z., ktorou sa mení vyhláška Ministerstva kultúry SR č. 253/2010 Z. z., ktorou sa vykonáva pamiatkový zákon KPÚ Trenčín a Archeologickému ústavu SAV v Nitre.

KPÚ Trenčín toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a je záväzným stanoviskom podľa stavebného zákona. Toto záväzné stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy. V súlade s § 44a pamiatkového zákona záväzné stanovisko podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý je určené.

c) Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trenčíne zo dňa 20.11.2025 pod č. s. ORHZ-TN1-2025/003095 – súhlasí bez pripomienok

d) Okresný úrad Trenčín, odbor krízového riadenia – záväzné stanovisko zo dňa 21.11.2025 pod č. OU-TN-OKR1-2025/001849-008:

- Po preskúmaní a posúdení predloženej dokumentácie pre vydanie stavebných povolení odbor krízového riadenia Okresného úradu Trenčín k návrhu riešenia z hľadiska civilnej ochrany nemá pripomienky a súhlasí s návrhom stavby „IBV Ohrady - Veľké Bierovce Technická infraštruktúra 1. etapa“.

e) Okresný úrad Trenčín, pozemkové oddelenie – stanovisko k pripravovanému zámeru na poľnohospodárskej pôde zo dňa 04.03.2026 pod č. OU-TN-PLO1-2026/012450-002:

OU-TN-PLO ako orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy súhlasí s navrhovaným záberom poľnohospodárskej pôdy za dodržania týchto podmienok:

Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú bolo vydané toto stanovisko až do doby realizácie stavby, najmä pred zaburinením pozemkov a porastom samonáletu drevín.

Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie na nezastavanej časti pozemku resp. jej uložením a rozprestretím na inú parcelu poľnohospodárskej pôdy.

Po realizácii výstavby, za účelom usporiadania evidencie druhov pozemkov v katastri nehnuteľnosti podľa §3 ods.2 zákona, požiadať o zmenu druhu pozemku – orná pôda na ostatnú prípadne zastavanú plochu po predložení tohto stanoviska. Zmenu druhu pozemku vykoná Okresný úrad Trenčín, katastrálny odbor.

V prípade, že žiadateľ vyššie uvedené nedodrží, môže správny orgán podľa §25 zákona uložiť fyzickej osobe pokutu za priestupok.

f) Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – záväzné stanovisko orgánu ochrany prírody zo dňa 18.02.2026 pod č. OU-TN-OSZP3-2026/012276-002:

- Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako miestne a vecne príslušný orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny (ďalej len „orgán ochrany prírody“) podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa § 9 a § 68 písm. v) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 543/2002 Z. z.“) v súčinnosti s § 84 ods. 5 zákona č. 25/2025 Z. z. stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) (ďalej len „zákon č. 25/2025 Z. z.“), vydáva nasledovné
- záväzné stanovisko :
- Generálnym projektantom je Atelier Locus s. r. o., J. Zemana 2552/91, 911 01 Trenčín a hlavným inžinierom projektu je Ing. árch. Boris Oprchal, dátum: 10/2025, číslo vyhotovenia: 4. Projektová dokumentácia rieši technickú infraštruktúru pre plánovanú výstavbu rodinných domov v juhovýchodnej časti obce Veľké Bierovce. Projektová dokumentácia obsahuje stavebné objekty: SO02 - Komunikácie a spevnené plochy; SO03.1 - Trafostanica (investor: Západoslovenská distribučná a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava); SO03.2 - Prípojka VNK (investor: Západoslovenská distribučná a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava); SO03.3 - NN rozvody (investor: Západoslovenská distribučná a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava); SO03.4 - Chránička HDPE (investor: Západoslovenská distribučná a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava); SO03.5 - Prípojky NN; SO05.1 - verejný vodovod; SO05.2 Vodovodné prípojky; SO 06 Verejná splašková kanalizácia; SO06.1 Kanalizácia gravitačná; SO06.2 Kanalizačné prípojky; SO06.3

Výtlačné potrubie z ČS; SO06.4 ČS - stavebná časť; SO06.5 Prípojka NN k ČS; SO07 Dažďová kanalizácia; SO08 Verejné osvetlenie; SO09 Rozvody slaboprúdových vedení. Podľa projektovej dokumentácie stavba je v súlade s územným plánom obce Veľké Bierovce. Realizácia jednotlivých častí stavby nevyžaduje výrub drevín.

- Na území kde sa bude stavba realizovať platí prvý stupeň ochrany prírody podľa 12 § zákona č. 543/2002 Z. z. a uplatňujú sa tu ustanovenia § 3 až § 10 zákona č. 543/2002 Z. z. Predmetné územie sa nachádza mimo chránených území.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia po preskúmaní predložených podkladov v súlade s § 82 ods. 12 zákona č. 543/2002 Z. z. ustanovuje nasledovné podmienky:

- Stavebné činnosti je potrebné vykonávať tak aby nedošlo k poškodeniu a ničeniu drevín na stavbou dotknutých parcelách a postupovať v súlade s STN 83 7010 ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.
- Pri stavebnej činnosti je potrebná regulácia rozširovania nepôvodných druhov rastlín a odstraňovanie inváznych druhov rastlín v súlade so zákonom č. 150/2019 Z. z. o prevencií a manažmente introdukcie a šírenia nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- Podľa § 4 ods. 1 zákona je každý povinný pri vykonávam činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy, alebo ich biotopy, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodzovaniu a ničeniu. V prípade výskytu chránených druhov živočíchov, rastlín a skamenelín je potrebné bezodkladne informovať orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny.

g) Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – vyjadrenie z hľadiska vodných pomerov zo dňa 17.12.2025 pod č. OU-TN-OSZP3-2025/056511-003:

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 1 a § 5 zákona číslo 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 61 zákona číslo 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady číslo 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“), po preskúmaní žiadosti a predloženej projektovej dokumentácie

- Vydáva na uskutočnenie stavby „IBV Ohrady - Veľké Bierovce, technická infraštruktúra, 1. etapa“, SO 02 Komunikácie a spevnené plochy, SO 03.1 Trafostanica,
- Súhlas v zmysle § 27 ods. 1 písm. a), c) vodného zákona,

Súhlas sa viaže na splnenie nasledovných podmienok:

- Stavba bude zhotovená podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval v 10/2025, Atelier Locus - Ing. arch. Boris Oprchal, autorizovaný architekt.

1. Pred začatím stavebných prác preukázateľne oboznámiť zhotoviteľa stavby s podmienkami uvedenými v tomto súhlase.
2. Podľa §1 ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. „súčasťou diaľnic, ciest a miestnych komunikácií sú všetky zariadenia, stavby, objekty a diela, ktoré sú potrebné pre úplnosť, na zabezpečenie a ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a na zaistenie bezpečnej, rýchlej, plynulej a hospodárnej premávky na nich“. Dažďová kanalizácia (odvodnenie) slúžiaca výhradne pre pozemnú komunikáciu je jej súčasťou (§ 16 ods. 5 zákona č. 135/1961 Zb. „súčasťou povoľovania stavby pozemnej komunikácie podľa odseku 1 sú aj jej súčasti“).
3. Rešpektovať záväzné stanovisko správcu vodného toku Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., OZ Piešťany, Nábrežie I. Krásku č. 3/834, 921 80 Piešťany, č.: SVP 24565/2025-2 z 20.10.2025:
4. Vodný tok Turniansky potok je vodohospodársky významným vodným tokom, číslo hydrológ, poradia 4-21-09, ID č. 2018.

-Stavebné pozemky sa nachádzajú po pravej strane upraveného vodného toku Turnianskeho potoka.

-V súlade s STN 75 2102 žiadame pri výstavbe ochranné pásmo toku v šírke min. 6 m od brehovej čiary obojstranne rešpektovať. V ochrannom pásme nie je prípustná výstavba súbežných vedení inž. sietí, vytváranie skládok, umiestňovanie konštrukcií zamedzujúcich prejazdnosť ochranného pásma, budovanie stavieb, oplotenia, navážanie zeminy, atď.

-Ako správca vodných tokov máme zároveň z vodného zákona právo užívať pobrežné pozemky, (t. j. pozemky do 10m pri vodohospodársky významnom vodnom toku obojstranne), pri výkone správy vodného

toku a protipovodňovej ochrany daného územia. Z uvedeného vyplýva, že výstavbou nesmie byť zamedzený prístup našim pracovníkom ako aj ich mechanizácie k vodnému toku.
-K vybudovaniu prislúchajúcej technickej infraštruktúry pre IBV a jej napojeniu na existujúce inž. siete, vrátane dopravného prístupu s napojením sa na existujúcu miestnu komunikáciu nemáme námietky.
-S odvádzaním dažďových vôd z navrhovanej komunikácie do novobudovaných vsakovacích objektov súhlasíme.
-Vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd podlieha povoleniu OÚ Trenčín, Odboru starostlivosti o ŽP podľa §21 vodného zákona.
-Dažďové vody zo striech RD a spevnených plôch si budú riešiť ich budúci majitelia v rámci svojich pozemkov.
-Práce vykonávať tak, aby nedošlo k znečisteniu a následnému ohrozeniu povrchových ako aj podzemných vôd.
-Ukladanie stavebného a iného materiálu na pobrežných pozemkoch je zakázané!!
-Prípadné škody na nami spravovanom majetku vykonávateľ predmetných prác neodkladne ohlási našej organizácii a vykoná nápravu na vlastné náklady.
-Narušený terén v ochrannom pásme toku po ukončení prác zarovnať, zhutniť a dopestovať pôdny kryt. -Odporúčania spracovateľa vyhotoveného Hydrotechnického posúdenia (Ing.Krchňavý, február 2023) pri výstavbe rešpektovať.
-Pri budovaní RD uvažovať s maximálnou výškou podláh RD min. +25 cm nad úrovňou terénu, taktiež na tejto výške osadiť elektrické skrine a iné technické zariadenia, kanalizačné šachty opatriť vodotesnými poklopmi a šachtové prefabrikované diely opatriť tesnením.
-Spôsob zakladania RD prispôsobiť geologickému prostrediu a úrovni hladiny podzemnej vody, zabezpečiť dôkladnú hydroizoláciu spodnej stavby a jej ochranu voči nepriaznivým vplyvom pri zvýšenej hladine podzemných vôd.
-Zriadenie stavby projekt nerieši na pozemkoch v správe SVP, š. p.
-Ako správca vodných tokov nezodpovedáme za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody vzniknuté užívaním vodných tokov (§49 ods. 5 vodného zákona).

5. Rešpektovať závery inžinierskogeologického prieskumu predmetnej stavby, IBV Ohrady-Veľké Bierovce, ktorý vypracoval v 3/2021-5/2022 GEOFOS, P.O.Hviezdoslava 3778/68, 010 01 Žilina:
6. Na základe realizovaných prieskumných prác hodnotíme základové pomery pre plánovanú bytovú výstavbu, v zmysle normy STN 73 1001, ako jednoduché. Pri návrhu základov je potrebné, v zmysle normy STN 73 1001, postupovať podľa zásad 1. geotechnickej kategórie. Podľa výsledkov posúdenia hydrogeologických pomerov územie z pohľadu odvádzania povrchového odtoku do vsaku hodnotíme ako priaznivé.
7. Pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami počas výstavby a pri prevádzkovaní stavby, bude stavebník rešpektovať ustanovenia § 39 vodného zákona a vyhlášky číslo 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.
8. V prípade úniku nebezpečných látok v priebehu stavebných prác ihneď vykonať nevyhnutné opatrenia na zamedzenie kontaminácie pôdy, podzemných a povrchových vôd. Únik ohlásiť prevádzkovateľovi vodárenských zdrojov. Pre výstavbu spracovať postup činností na zabezpečenie včasného zlikvidovania prípadného úniku ropných látok.
9. Počas stavebných prác vybaviť stavenisko prostriedkami potrebnými na zneškodnenie úniku znečisťujúcich látok do vôd alebo prostredia súvisiaceho s vodou.

Tento súhlas, v zmysle § 27 ods. 5 vodného zákona zaniká, ak sa takéto konanie nezačalo do jedného roka od vydania súhlasu.
Súhlas sa v zmysle § 73 ods. 18 vodného zákona považuje za záväzné stanovisko v konaní, v ktorom je príslušný stavebný úrad.

h) <u>Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – vyjadrenie zo dňa 23.02.2026 pod č. OU-TN-OSZP3-2026/014057-002:</u>

- OU Trenčín, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy v odpadovom hospodárstve v zmysle § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 108 písm. m) zákona o odpadoch vydáva

vyjadrenie podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 2 zákona o odpadoch k PD pre stavebné povolenie vyššie uvedenej stavby.

- OU Trenčín z hľadiska odpadového hospodárstva pri realizácii stavby určuje nasledovné podmienky:

1. Za odpady vznikajúce pri realizácii stavby je zodpovedný pôvodca odpadu. Pôvodcom odpadu ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby - podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba - podnikateľ, ktorej bolo vydané povolenie podľa stavebného zákona, pri vykonávaní obdobných prác pre fyzické osoby je pôvodcom odpadu ten, kto uvedené práce vykonáva.
2. Pôvodca odpadu je podľa § 14 a § 77 ods. 3 zákona o odpadoch povinný:

a) zabezpečiť zhodnotenie a recykláciu stavebného odpadu a odpadu z demolácie vrátane spätného zasypávania ako náhrady za iné materiály najmenej vo výške záväzných cieľov a limitov zhodnocovania a recyklácie ustanovených
b) v prílohe č. 3 časti VI druhom bode zákona o odpadoch pri stavbách nad 300 m^2 zastavanej plochy,
c) so stavebnými odpadmi nakladať tak, aby bolo zaistené ich maximálne opätovné využitie a recyklácia,
d) zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa § 14 ods. 1 písm. e) (povinnosť odovzdať odpady oprávnenej osobe) zákona o odpadoch preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi uzatvorený minimálne v rozsahu zmluvných podmienok stanovených podľa § 2 Vyhlášky č. 344/2022 MŽP SR o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií (v rozsahu minimálne druhy odpadov, množstvo odpadov, spôsob nakladania s nimi, plánovaný spôsob spracovania odpadov, platné oprávnenie na nakladanie s odpadmi).

3. Stavebné odpady vznikajúce pri výstavbe, údržbe, rekonštrukcii alebo demolácii komunikácií je pôvodca odpadu povinný v zmysle § 77 ods. 4 zákona o odpadoch prednostne materiálovo zhodnotiť.
4. Odpady, ktoré nie je možné opätovne použiť/recyklovať/zhodnotiť, držiteľ odpadov zneškodní na povolenej skládke odpadov, ktorej prevádzkovanie je povolené v súlade so zákonom o odpadoch.
5. Vzniknuté odpady zhromažďovať v mieste ich vzniku na miestach na to určených, vo vhodných nádobách (kontajneroch), primeraných druhu a množstvu zhromažďovaného odpadu. Viesť evidenciu o skutočnom vzniku a nakladaní s odpadmi.
6. V prípade dočasného uloženia výkopovej zeminy mimo miesta jej vzniku je potrebné mať udelený súhlas na skladovanie výkopovej zeminy pre pôvodcu odpadu podľa § 97 ods. 1 písm. u) zákona o odpadoch. Súhlas udeľuje okresný úrad v sídle kraja - OU Trenčín.
7. Pôvodca odpadu, ktorý plánuje využiť výkopovú zeminu na spätné zasypávanie mimo miesta jej vzniku, je povinný požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva, ktorým je v tomto prípade okresný úrad v sídle kraja, o súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch.
8. Priebežne odvážať stavebný odpad vzniknutý pri realizácii stavby tak, aby sa v okolí stavby nevytváralo žiadne zhromažďovanie odpadov na voľných plochách.
9. Zakazuje sa podľa § 13 písm. a), b) zákona o odpadoch uložiť, alebo ponechať odpad na inom mieste, ako na mieste na to určenom, zhodnotiť, alebo zneškodniť odpad inak, ako v súlade s týmto zákonom.
10. Pri vykonávaní činnosti dodržiavať ustanovenia vyhlášky MŽP SR č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií.
11. Pôvodca odpadov je povinný po realizácii stavby podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod č. 5 zákona o odpadoch požiadať o vyjadrenie ku kolaudačnému konaniu OU Trenčín. K žiadosti o vyjadrenie je potrebné predložiť právoplatné stavebné povolenie stavby; zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní z odpadmi, ktoré vznikli pri realizácii stavby; evidenciu vzniku odpadov z realizácie predmetnej stavby a doklady o ich zhodnotení prípadne zneškodnení (kópie vážnych lístkov). V prípade potreby nesúladu v naprojektovaných odpadoch (množstvá, druhy odpadov) odôvodniť uvedený nesúlad - doklad bude potvrdený podpisom zodpovednej osoby (pôvodcom odpadov, projektantom, stavebným dozorom a pod.). Doklady o zhodnotení/zneškodnení odpadov z predmetnej stavby (kópie vážnych lístkov, faktúr a pod.), ktoré je pôvodca (držiteľ) odpadov povinný predložiť, budú obsahovať náležitosti (napr. názov stavby, zhotoviteľ stavby, pôvodca odovzdávaných odpadov, katalógové čísla odpadov a pod.), na základe ktorých OU Trenčín bude schopný posúdiť, že predložené doklady sa týkajú riešenej stavby.

12. Toto vyjadrenie nenahrádza vyjadrenie, alebo súhlas podľa iných ustanovení zákona o odpadoch a podľa § 99 odsek 2 zákona o odpadoch sa považuje za záväzné stanovisko v konaniach stavebného úradu podľa osobitného predpisu.

i) Západoslovenská distribučná a.s., Bratislava zo dňa 25.02.2026 – súhlasné stanovisko:

- Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a. s. nemá k projektovej dokumentácii výhrady a s vydaním stavebného povolenia „súhlasí".

j) SPP distribúcia a.s. Bratislava - vyjadrenie zo dňa 24.11.2025 pod č. TD/NS/0924/2025/Ga – vyjadrenie k žiadosti o stanovisko k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie k umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk).
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribúcia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dní pred zahájením plánovaných prác, v prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€.
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení, stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú strany od obrysu nízkotlakého (ďalej NTL) plynovodu a strednotlakého (ďalej len STL) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako VTL) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie.
- Pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00m na každú stranu obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako1,50m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenského zariadenia ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- V prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00m na každú od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou a ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- Vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu SPP-D (p. Jozef Baran, email:jozef.baran@spp-distribúcia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,

- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- Stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- Stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. : 0850 111 727,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, pripadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácií stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä STN EN 12007-1, STN EN 12007-2, STN EN 12007-3, TPP 702 01, TPP 702 02,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- v zmysle §79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle §80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby

k) Slovak Telekom, a.s., Bratislava - vyjadrenie zo dňa 17.11.2025 vydané pod č. 6612530435:

- Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovak Telekom, a.s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie.
- Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácii (ďalej len SEK) spoločností Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.
- Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:
- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z . z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sieti (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sieti:
  - Alexander Kollár, alexander.kollar@telekom.sk, +421 34 6512211
- V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť

dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- **Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.**
- **V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.**
- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- **Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: https://www.telekom.sk/vyjadrenia**
  Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
- Prílohy k vyjadreniu:
  - Všeobecné podmienky ochrany SEK
  - Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

l) Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. – vyjadrenie zo dňa 02.12.2026 č. VTIR-2025:

K projektovej dokumentácii bol doložený prepočet čerpacích staníc a kanalizácie v obci Veľké Bierovce pre IBV Ohrady, vypracovaný Ing. Vallášom fy AQUATIS a.s. Trenčín. V závere uvádza, že z pohľadu EO plánovanej výstavby IBV Ohrady - I.etapa je kanalizačná sieť dostačujúca a čerpacie stanice vyhovujú.

S navrhovaným technickým riešením **súhlasíme za podmienok:**

VODOVOD:

- Navrhovanú vetvu verejného vodovodu žiadame realizovať z materiálu HDPE potrubia min.
- DN 100 spájaného elektrospojkami.
- V mieste pripojenia navrhovanej vodovodnej vetvy na jestvujúcu vodovodnú vetvu žiadame osadiť uzávery.
- Vodovodné potrubie v celej dĺžke bude opatrené vyhľadávacím vodičom, vyvedeným do samostatných hydrantových poklopov na izolačnú dosku, nad potrubie bude uložená fólia. Vodovodné prípojky a podzemné požiarne hydranty musia byť na vodovod napojený odbočením s uzáverom a zemnou súpravou.
- Vrcholové body, armatúry, zmeny smerového vedenia budú označené v súlade s STN 75 5025. Na

oblúkoch, pod poklopmi, päťkovými kolenami, šupátkami, hydrantmi budú osadené zaisťovacie bloky, tieto je potrebné zakresliť do kladačského plánu.
- Prerušenia v dodávke vody, ktoré vyplynú z realizácie navrhovaného vodovodu žiadame v časovom predstihu konzultovať s pracovníkmi našej spoločnosti.
- Do uzlov verejného vodovodu žiadame osadiť 3 uzávery.
- Armatúry žiadame podoprieť primeranými betónovými blokmi.
- Na vodovodnom potrubí žiadame dodržať minimálne krytie 1,5 m.
- V rámci realizácie verejného vodovodu žiadame zabezpečiť označenie polohy armatúr na verejnom vodovode orientačnými tabuľkami v zmysle STN 75 5025.
- Na rozšírení verejného vodovodu žiadame osadiť podzemné hydranty DN 80 /vzdušník, kalník/. Vodovodné prípojky a podzemné požiarne hydranty DN 80 musia byť na vodovod napojené odbočením s uzáverom a zemnou súpravou.
- Počas výstavby žiadame, aby trasa inž. sietí v správe našej spoločnosti zostala trvalé prístupná - nesmú tam byť umiestnené skládky materiálov, žeriav a pod.
- Akékoľvek zásahy do vodovodných potrubí v správe našej spoločnosti t.j. prepojenie navrhovaných vodovodných potrubí na jestvujúce potrubie verejného vodovodu musia vykonať iba pracovníci našej spoločnosti na základe objednávky. Pre navrhovanú stavbu verejného vodovodu bude určený technický dozor (p. Repa, kontakt: frantisek.repa@tvkas.sk, teľ: 0903/403627). Technický dozor musí odsúhlasiť obsypy potrubia a zúčastniť sa tlakových skúšok. V opačnom prípade nevydáme súhlas ku kolaudácii stavby. Obsypy vodovodného potrubia žiadame realizovať z piesku do 30 cm nad potrubie.
- V prípade ďalšieho rozšírenia navrhovanej IBV žiadame predložiť kapacitný prepočet verejného vodovodu a navrhnúť zokruhovanie vodovodného potrubia a prepojenie na verejný vodovod, ktorý je trasovaný pozdĺž komunikácie I/9.

VODOVODNÉ PRÍPOJKY :
- V zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, § 22 ods.1 a § 23 ods. 1 žiadateľ o pripojenie na verejný vodovod sa môže pripojiť na verejný vodovod len na základe zmluvy o dodávke vody uzatvorenej s vlastníkom resp. prevádzkovateľom verejného vodovodu - túto zmluvu požadujeme uzatvoriť ešte pred realizáciou
- vodovodnej prípojky vrátane dodania 2 exemplárov kompletnej zjednodušenej PD vodovodnej prípojky (od napojenia na verejný vodovod po objekt VŠ), kópie z katastrálnej mapy a listu vlastníctva.
- Objekt vodomernej šachty je potrebné rozmerovo prispôsobiť zabudovaným armatúram a realizovať tak, aby bola chránená proti vnikaniu vody, plynov a nečistôt, musí byť odvodnená, vetrateľná a bezpečne prístupná.
- Vstup do navrhovanej vodomernej šachty žiadame umiestniť tak, aby stena vstupného komína lícovala so stenou vodomernej šachty t.j. vstupný komín vybudovať bez odskoku a stúpačky osadiť do vstupného komína.
- Do vodomernej šachty požadujeme osadiť vodomer používaný v rámci našej spoločnosti vrátane zaradenia armatúr - uzávery pred i za vodomerom, filter, spätná klapka, ukľudňovacie kusy.
- Akékoľvek zásahy do vodovodných potrubí v správe našej spoločnosti t.j. pripojenie novej vodovodnej prípojky ako aj montáž vodomernej zostavy a vodomeru musia vykonať iba pracovníci našej spoločnosti na základe objednávky. V opačnom prípade sa bude jednať o neoprávnený zásah do verejného vodovodu a nevydáme súhlas ku kolaudácii stavby.

KANALIZÁCIA:
- Upozorňujeme, že pred čerpacou stanicou STRATE, v poslednom úseku pred zaústením do ČS, žiada výrobca navrhnúť škrtiacu stoku.
- Čerpaciu stanicu s technológiou Awalift Strate žiadame vybaviť s prenosom údajov na dispečing našej spoločnosti a umiestniť na samostatný pozemok.
- Čerpaciu stanicu s technológiou Awalift Strate žiadame vybaviť s prenosom údajov na dispečing našej spoločnosti. Návrh a dokumentácia napojenia technologického objektu na dispečing TVK a.s., musia byť spracované v súlade s požiadavkami TVK a.s. a odsúhlasené budúcim prevádzkovateľom.
- Navrhované predĺženie verejnej kanalizácie žiadame realizovať z PP rúr plnostenných hladkých kanal. rúr SN10, so zaradením kanalizačných šachiet DN 1000 s betónovými poklopmi BEGU DN 600 bez odvetrania.

- Napojenie kanalizačných prípojok žiadame riešiť v priamej trase, z materiálu PP.
- Podkladový a obsypový materiál pre uloženie kanalizačného potrubia je nutné ako ochrannú vrstvu použiť drvený dolomit, frakcie 0,4 mm alebo piesok, aby bola zabezpečená jeho bezpečnosť a stabilita. HÍbkové uloženie stoky žiadame riešiť tak, aby bolo zachované aspoň minimálne krytie kanalizácie.
- Pre stavbu stoky splaškovej kanalizácie bude určený technický dozor, vedúci kanalizácie a ČOV Trenčín (Ing. Habánek, kontakt: peter.habanek@tvkas.sk, tel.: 0903/791040), ktorý bude odsúhlasovať obsypy potrubia, priestorové uloženie potrubia v ryhe a zúčastní sa skúšok vodotesnosti v zmysle STN 75 6910. V opačnom prípade nevydáme súhlas ku kolaudácii stavby.
- V prípade ďalšieho rozšírenia navrhovanej IBV budeme mať nasledovné požiadavky :
- Výmena jestvujúcich čerpadiel v čerpacej stanici ČSOV 2
- Dobudovanie akumulácie pred jestvujúcou čerpacou stanicou ČSOV1 (z ktorej sú
- odpadové vody odvádzané výtlakom na ČOV Trenčianske Stankovce)
- Rekonštrukcia čerpacej stanice ČSOV1 vrátane výmeny čerpadiel
- **Nakoľko sú odpadové vody z regiónu (Trenčianske Stankovce, Trenčianska Turná, Opatovce, Veľké Bierovce a Selec) odvádzané do ČOV Trenčianske Stankovce rozšírenie ďalších lokalít bude podmienené intenzifikáciou ČOV Trenčianske Stankovce.**

Všeobecné požiadavky pre budovanie verejných sietí v súlade s platnou legislatívou SR:

- Vsakovacie zariadenia na dažďovú vodu žiadame umiestniť mimo ochranné pásmo verejného
- vodovodu a verejnej kanalizácie.
- Akékoľvek zmeny technického riešenia počas realizácie sietí je nutné konzultovať
- s pracovníkmi TVK a.s. a dokumentovať v Stavebnom denníku stavby.
- Upozorňujeme Vás, že v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách § 27, odst. 4 je stavebník povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácií alebo inej stavbe.
- Počas výstavby **žiadame prizývať našich zamestnancov k funkčným skúškam**. Pokiaľ záznamy o vykonaných skúškach nebudú potvrdené pracovníkmi TVK a.s., naša spoločnosť nevydá súhlas ku kolaudácii stavby a nevstúpi do jednania s vlastníkom o prevzatí vybudovaných vodných stavieb do prevádzky.
- V predmetnej lokalite sa nachádzajú inž. siete v správe našej spoločnosti (vodovod a kanalizácia). Tieto žiadame vopred vytýčiť na základe objednávky pracovníkmi našej spoločnosti (p. Jaroslav Stopka, teľ: 0903/ 519 904, mail: iaroslav.stopka@tvkas.sk. kanalizácia, p. Juraj Slezáček, tel.: 0911/516 408, mail: iuraj.slezacek@tvkas.sk) a následne plne rešpektovať v zmysle STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia a zákona č. 442/2002 Z. zák. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách § 19, odst. 2 a 5. Podľa citovaného zákona je ochranné pásmo vodovodného a kanalizačného potrubia do DN 500 1,8 m, nad DN 500 3,0 m od osi vodovodného potrubia. Zemné práce v ochrannom pásme vodovodného potrubia požadujeme vykonávať výhradne ručne bez použitia strojných mechanizmov. Správnosť spôsobu križovania navrhovaných prípojok ostatných inž sietí s inž. sieťami v správe našej spoločnosti žiadame písomne odsúhlasiť pracovníkmi našej
- spoločnosti ešte pred ich zasypaním.
- Ku kolaudácií predĺženia verejného vodovodu žiadame predložiť porealizačné zameranie v grafickej a digitálnej forme prevedené oprávneným geodetom a monitoring verejnej kanalizácie v digitálnej forme.
- Žiadame zabezpečiť doplnenie jestvujúceho prevádzkového poriadku verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v obci Veľké Bierovce.
- Predloženú PD si ponechávame pre vlastnú potrebu.

Vyjadrenie k prevzatiu verejných vodných stavieb do prevádzky TVK a.s.:

- Pokiaľ bude v rámci kolaudačného konania vyhodnotené, že počas výstavby boli dodržané všetky vyššie uvedené podmienky a všeobecne platné právne predpisy a normy a vlastník vodných stavieb predloží budúcemu prevádzkovateľovi žiadosť o prevzatie vybudovaných stavieb do prevádzky a doloží podklady v zmysle Zoznamu povinných príloh k prevádzkovej zmluve, TVK a.s. prehlasuje, že vstúpi do rokovania o prevzatí do prevádzky vodných stavieb v súlade so zákonom NR SR č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v znení neskorších predpisov, §17 a §18 do svojej prevádzky.

Do usporiadania prevádzkových vzťahov s vlastníkom sietí TVK a.s., nepripojí prípojku na verejné siete,

neosadí meradlo a neuzavrie zmluvu o dodávke vody s jednotlivými vlastníkmi pozemkov.

- Vydanie požiadaviek k návrhu a realizácii vodných stavieb ako aj k navrhovaným prípojkám uplatňujeme na základe zákona NR SR č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v znení neskorších predpisov, jednak ako vlastník v súlade s § 15,16 a/alebo prevádzkovateľ v súlade s § 17,18 verejných sietí, na ktoré sa navrhované vodné stavby pripájajú.

m) Slovenský vodohospodársky podnik š.p. zo dňa 20.11.2025 pod č. SVP 24565/2025/2 – vyjadrenie k PD pre stavebné povolenie:

- Z pohľadu správcu vodohospodársky významného vodného toku Turnianskeho potoka, číslo hydrológ, poradia 4-21-09, ID č. 2018, v správcovstve pod č. 159 a správca priamo susediacich pozemkov, parc. reg. CKN č. 546,547, k. ú. Veľké Bierovce, vodné plochy, evidovaných na LV č. 241 vo vlastníctve SR, k predloženej dokumentácii pre stavebné povolenie (Ing.arch. Oprchal, október 2025) uvádzame nasledovné:
- Stavebné pozemky sa nachádzajú po pravej strane upraveného vodného toku Turnianskeho potoka.
- V súlade s STN 75 2102 žiadame pri výstavbe ochranné pásmo toku v šírke min. 6,0 m od brehovej čiary obojstranne rešpektovať. V ochrannom pásme nie je prípustná výstavba súbežných vedení inžinierskych sietí, vytváranie skládok, umiestňovanie konštrukcii zamedzujúcich prejazdnosť ochranného pásma, budovanie stavieb, oplotenia, navážanie zeminy, atď.
- Ako správca vodných tokov máme zo zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon) právo užívať pobrežné pozemky (pozemky do 10 m od brehovej čiary obojstranne) pri výkone správy vodného toku a protipovodňovej ochrany daného územia. Z uvedeného vyplýva, že výstavbou nesmie byť zamedzený prístup našim pracovníkom ako aj ich mechanizácie k vodnému toku.
- K vybudovaniu prislúchajúcej technickej infraštruktúry pre IBV a jej napojeniu na existuj, inž. siete, vrátane dopravného prístupu s napojením sa na existuj, miestnu komunikáciu nemáme námietky.
- S odvádzaním dažďových vôd z navrhovanej komunikácie do novobudovaných vsakovacích objektov súhlasíme.
- Vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd podlieha povoleniu OÚ Trenčín, Odboru starostlivosti o ZP podľa §21 ods.1 písm. d) vodného zákona.
- Dažďové vody zo striech RD a spevnených plôch si budú riešiť budúci ich majitelia v rámci svojich pozemkov.
- Práce vykonávať tak, aby nedošlo k znečisteniu a následnému ohrozeniu povrchových ako aj podzemných vôd.
- Ukladanie stavebného a iného materiálu na pobrežných pozemkoch je zakázané!!!
- Prípadné škody na nami spravovanom majetku vykonávateľ predmetných prác neodkladne ohlási našej organizácii a vykoná nápravu na vlastné náklady.
- Narušený terén v ochrannom pásme toku po ukončení prác zarovnať, zhutniť a dopestovať trávny kryt. Odporúčania spracovateľa vyhotoveného Hydrotechnického posúdenia (Ing. Krchňavý, február 2023) pri výstavbe rešpektovať.
- Pri budovaní RD uvažovať s minimálnou výškou podláh RD min. + 25 cm nad úrovňou terénu, taktiež na tejto výške osadiť elektrické skrine a iné technické zariadenia, kanalizačné šachty opatriť vodotesnými poklopmi a šachtové prefabrikované diely opatriť tesnením.
- Spôsob zakladania stavieb RD prispôsobiť geologickému prostrediu a úrovni hladiny podzemnej vody, zabezpečiť dôkladnú hydroizoláciu spodnej stavby a jej ochranu voči nepriaznivým vplyvom pri zvýšenej hladine podzemných vôd.
- Zriadenie stavby projekt nerieši na pozemkoch v správe SVP, š.p.
- Ako správca vodných tokov nezodpovedáme za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody vzniknuté užívaním vodných tokov (§ 49 ods. 5 vodného zákona).

n) Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Trenčíne, okresný dopravný inšpektorát, č. ORPZ-TN-ODI1-2025/006997-002 dňa 11.11.2025:

Okresný dopravný inšpektorát Okresného riaditeľstva PZ v Trenčíne (ďalej len „ODI“), v zmysle § 2 ods. 1 písm. j) Zákona č. 171/1993 Z. z. o Policajnom zbore v platnom znení, Zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, Zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v platnom znení, posúdil Vami predloženú projektovú dokumentáciu vyššie uvedenej stavby, týkajúcej sa výstavby prístupových komunikácií budúcej IBV rodinných domov v k. ú.

obce Veľké Bierovce. Z hľadiska potrieb bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky vydáva ODI pre potreby stavebného konania k danej stavbe nasledovné stanovisko.
ODI s realizáciou prístupových ciest k pozemkom určeným pre výstavbu 17 rodinných domov v rámci I. etapy výstavby, ako aj s dopravným napojením lokality na jestvujúcu miestnu cestu v obci Veľké Bierovce podľa predloženej projektovej dokumentácie súhlasí, za podmienky dodržania nasledovných pripomienok:

- Parametre navrhovaných miestnych ciest a chodníkov, ako aj samotné dopravné napojenie lokality na nadradený komunikačný systém, polomery obrúb vnútorných smerových oblúkov, musia spĺňať podmienky STN 73 6110 a STN 73 6102.
- ODI upozorňuje na nedostatočné šírkové usporiadanie jestvujúcej miestnej cesty, ktorá by mala zabezpečovať dopravnú obsluhu navrhovanej lokality, ako aj na absenciu časti chodníka pre peších. Uvedený problém je potrebné riešiť v rámci pripravovaných ďalších etáp výstavby, resp. v rámci ďalšej urbanizácie dotknutého územia.
- Vzhľadom na charakter plánovanej výstavby požadujeme uličný priestor osvetliť vybudovaním verejného osvetlenia.
- Verejné osvetlenie a rozvodné skrine IS požadujeme umiestniť mimo telesa chodníkov a miestnych ciest tak, aby nedochádzalo k vytváraniu pevných prekážok a zúženiu komunikácií a chodníkov pod normou stanovenú minimálnu šírku.
- Upozorňujeme na potrebu zabezpečenia dostatočných rozhľadových pomerov v mieste navrhovanej križovatky miestnych ciest a to reguláciou polohy a spôsobu oplotenia jednotlivých pozemkov, ako aj odstránením všetkých nežiadúcich objektov nachádzajúcich v uvažovanom rozhľadovom poli vodiča.
- Vzhľadom na smerové pomery a dĺžku navrhovaných miestnych ciest ODI odporúča z dôvodu bezpečnosti cestnej premávky navrhnúť na vozovke vhodné prvky upokojenia dopravy.
- Použité dopravné značenie - spôsob jeho vyhotovenia a umiestnenia musí spĺňať podmienky Vyhlášky MV SR č. 30/2020 Z. z., TP 117/2023 a § 61 Zákona č. 8/2009 Z. z.
- V prípade že stavbou dôjde k zásahu do priľahlej miestnej cesty a k obmedzeniu dopravy, požadujeme projekt dočasného dopravného značenia predložiť na odsúhlasenie ODI najneskôr 30 dní pred začatím stavebných prác, pričom presný termín realizácie je potrebné v dostatočnom časovom predstihu dohodnúť s ODI a príslušným cestným správnym orgánom.
- ODI požaduje prizvanie svojho zástupcu ku kontrole správnosti umiestnenia dopravného značenia a ku kolaudácii stavby.

o) <u>Technická inšpekcia a.s., odborné stanovisko č. 260600544/03/2026/PD zo dňa 11.03.2026 záväzné vyjadrenie k dokumentácii:</u>

- Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie a dokladov stavby v stupni projekt stavby pre účely prerokovania stavebného zámeru v zmysle § 20 ods. 1 písm. c), § 22 ods. 3 zákona č. 25/2025 Z. z . a § 14 ods. 1 písm. d) a § 18 ods. 5 zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a na základe zistených skutočností vydáva Technický skúšobný ústav Piešťany, a. s. toto záväzné vyjadrenie
- Z hľadiska požiadaviek bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiadaviek bezpečnosti technických zariadení uvádzame zistenia a pripomienky, ktoré je potrebné doriešiť v procese výstavby.
- Stavebné práce a úpravy je potrebné vykonávať s rešpektovaním požiadaviek vyhlášky č. 147/2013 Z. z. v znení vyhlášky č. 100/2015 Z.z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení vyhlášky č. 46/2014 Z.z
- Projektová dokumentácia stavby spĺňa požiadavky bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vrátane bezpečnosti technických zariadení

13. Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods.1 zák. č. 71/1967 Zb. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené

Odôvodnenie:

Stavebník Západoslovenská distribučná a.s., IČO: 36 36 15 18, Čulenová 6, 816 47 Bratislava zastúpená DIPLOMATIC Invest s.r.o., IČO: 52 33 26 75, Novonosická 3, 020 01 Púchov, podal dňa 06.03.2026 a doplnil dňa 21.9.2026 žiadosť o vydanie stavebného povolenia stavby:

„IBV Ohrady - Veľké Bierovce - Technická infraštruktúra 1.etapa“
SO 03.1 Trafostanica
SO 03.2 Prípojka VNK
SO 03.3 NN rozvody
SO 03.4 Chránička HDPE

Predmetná stavba je umiestnená na pozemkoch:
SO 03.1 Trafostanica
KN-C parc.č.545/18, *druh pozemku – orná pôda,* vlastník Obec Veľké Bierovce, LV č. 788

SO 03.2 Prípojka VNK
KN-C parc.č.545/1, *druh pozemku – orná pôda,* vlastník Obec Veľké Bierovce, LV č. 788
KN-C parc.č.545/68, *druh pozemku – ostatná plocha,* vlastník Obec Veľké Bierovce, LV č. 788
KN-C parc.č.545/71, *druh pozemku – orná pôda,* vlastník Obec Veľké Bierovce, LV č. 788
KN-C parc.č.545/18, *druh pozemku – orná pôda,* vlastník Obec Veľké Bierovce, LV č. 788
KN-C parc.č.544/1, *druh pozemku – ostatná plocha,* vlastník Obec Veľké Bierovce, LV č. 1
KN-C parc.č.444/8, *druh pozemku – ostatná plocha,* vlastník Obec Veľké Bierovce, LV č. 1
KN-C parc.č.444/3, *druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie,* vlastník Obec Veľké Bierovce, LV č. 1
KN-C parc.č.448/11, *druh pozemku – orná pôda,* vlastník Ing. Žilinčík Stanislav, Korzo 3468/18, 010 15 Žilina, LV č.977
KN-C parc.č.448/9, *druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie,* vlastník Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava, PSČ 816 47, SR, IČO: 36361518, LV č.964
KN-C parc.č.448/4, *druh pozemku – ostatná plocha,* vlastník Ing. Žilinčík Stanislav, Korzo 3468/18, 010 15 Žilina, LV č.977
KN-C parc.č.448/3, *druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie,* vlastník Ing. Žilinčík Stanislav, Korzo 3468/18, 010 15 Žilina, LV č.977
KN-C parc.č.444/10, *druh pozemku – ostatná plocha,* vlastník Obec Veľké Bierovce, LV č. 1

SO 03.3 NN rozvody
KN-C parc.č.532/1, *druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie,* vlastník Obec Veľké Bierovce, LV č. 1
KN-C parc.č.545/18, *druh pozemku – orná pôda,* vlastník Obec Veľké Bierovce, LV č. 788
KN-C parc.č.545/1, *druh pozemku – ostatná plocha,* vlastník Obec Veľké Bierovce, LV č. 788
KN-C parc.č.545/68, *druh pozemku – ostatná plocha,* vlastník Obec Veľké Bierovce, LV č. 788
KN-C parc.č.545/71, *druh pozemku – orná pôda,* vlastník Obec Veľké Bierovce, LV č. 788
KN-C parc.č.545/73, *druh pozemku – orná pôda,* vlastník Obec Veľké Bierovce, LV č. 788
KN-C parc.č.545/64, *druh pozemku – ostatná plocha,* vlastník Obec Veľké Bierovce, LV č. 788
KN-C parc.č.532/17, *druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie,* vlastník Obec Veľké Bierovce, LV č.563

SO 03.4 Chránička HDPE
KN-C parc.č.532/1, *druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie,* vlastník Obec Veľké Bierovce, LV č.1
KN-C parc.č.545/18, *druh pozemku – orná pôda,* vlastník Obec Veľké Bierovce, LV č. 788
KN-C parc.č.545/1, *druh pozemku – ostatná plocha,* vlastník Obec Veľké Bierovce, LV č. 788
KN-C parc.č.545/68, *druh pozemku – ostatná plocha,* vlastník Obec Veľké Bierovce, LV č. 788
KN-C parc.č.545/71, *druh pozemku – orná pôda,* vlastník Obec Veľké Bierovce, LV č. 788
KN-C parc.č.545/73, *druh pozemku – orná pôda,* vlastník Obec Veľké Bierovce, LV č. 788
KN-C parc.č.545/64, *druh pozemku – ostatná plocha,* vlastník Obec Veľké Bierovce, LV č. 788
KN-C parc.č.532/17, *druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie,* vlastník Obec Veľké Bierovce, LV č.563

katastrálne územie Veľké Bierovce.
Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

V zmysle ustanovenia §84 ods.5 zákona č. 25/2025 Z.z. – stavebný zákon - *Ak ide o stavbu, pre ktorú je vydané územné rozhodnutie podľa doterajších predpisov, použijú sa doterajšie predpisy v znení účinnom do*

31. marca 2025 aj pre vybavenie žiadosti o stavebné povolenie, povolenie na zmenu stavby pred dokončením, povolenie na predčasné užívanie stavby, povolenie na dočasné užívanie stavby na účel skúšobnej prevádzky, kolaudačné rozhodnutie alebo zmenu rozhodnutia, podanej po 31. marci 2025 vrátane vydania záväzných stanovísk pre tieto konania.

Pre stavbu bolo vydané územné rozhodnutie o umiestnení stavby obcou Veľké Bierovce dňa 18.7.2025 pod zn.: OCU VB-S2025/14-055/Ko, OCU VB-S2024/135 – spisový predchodca, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 18.07.2025.

Stavebný úrad oznámil listom č. OCU VB-S2026/093-004/Ko zo dňa 09.10.2026 začatie stavebného konania a v zmysle §61 ods.2 upustil od ústneho pojednávania V zákonom stanovenej lehote neboli vznesené námietky ani pripomienky účastníkmi konania.
Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 62 a 63 stavebného zákona, v nadväznosti na §8 a §9 vyhl. č. 453/2000 Z.z. a bolo zistené, že umiestnením a uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Stavebník ku svojej žiadosti doložil PD vypracovanú odborne spôsobilou osobou podľa § 45 ods. 1 písm. a) stavebného zákona.

Pri povolení stavby vychádzal aj z ustanovení vyhl. č.532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Projektová dokumentácia je spracovaná v súlade s touto vyhláškou.

Stavebný úrad konštatuje, že umiestnenie stavby a jej odstupy umožňujú údržbu stavieb a užívanie priestorov medzi stavbami na technické alebo iné vybavenie územia a činnosti, ktoré súvisia s funkčným využívaním územia.

Predmetná stavba sa podľa platného Územného plánu obce Veľké Bierovce, ktorý bol schválený na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 9.9.2021, číslom uznesenia č.52/2021 nachádza v bloku NB2 - obytné územie s prevahou plôch pre bývanie min. 80% (nízkopodlažné RD) je predmetná stavba v súlade s obsahom záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie.

Ku kolaudácii stavby stavebník pripraví doklady uvedené v § 17 až § 19 vyhl. č. 453/2000 Z. z. a doklady, ktorých povinnosť je určená v tomto stavebnom povolení a v stanoviskách dotknutých orgánov.

Odborné vedenie stavby je zabezpečené tým, že sa stavba bude uskutočňovať dodávateľsky oprávnenou organizáciou. Stavebný úrad na základe uskutočneného spojeného územného a stavebného konania zistil, že umiestnením stavby a jej povolením nie je ohrozený verejný záujem a oprávnené záujmy účastníkov konania.

K žiadosti bolo doložené:

- 2x projektová dokumentácia
- Splnomocnenie na zastupovanie v konaní Západoslovenskej distribučnej a.s.
- Stanoviská dotknutých orgánov a organizácii, ktoré sú zapracované vo výrokovej časti tohto rozhodnutia
- Zmluva o zriadení vecných bremien a prevzatí záväzku

Stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy a obce boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia. V konaní neboli zistené dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Trasa je v časti vedená mimo zastavaného územia a navrhovateľ má podmienky vzniku zákonného vecného bremena tak, ako ich stanovuje §11 ods.1 písm. f) zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
V zmysle §11 ods.5 zákona o energetike - *Ak vznikne vlastníkovi nehnuteľnosti v dôsledku výkonu práv držiteľa povolenia alebo ním poverenej osoby majetková ujma, má nárok na náhradu škody. Na konanie o náhrade škody sa vzťahujú ustanovenia Občianskeho zákonníka. Ak je vlastník nehnuteľnosti obmedzený pri obvyklom užívaní nehnuteľnosti, má nárok na primeranú jednorazovú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti, ak sa neposkytuje jednorazová náhrada podľa odseku 9 alebo 12. Nárok na primeranú jednorazovú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti možno uplatniť u držiteľa povolenia alebo ním poverenej osoby do dvoch rokov odo dňa, keď sa o tom vlastník dozvedel, najneskôr však do troch rokov od vzniku núteného obmedzenia užívania nehnuteľnosti, inak právo vlastníka na primeranú jednorazovú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti zaniká. Ak sa držiteľ*

povolenia a vlastník nehnuteľnosti na výške primeranej jednorazovej náhrady nedohodnú, každý z nich môže podať súdu návrh na rozhodnutie o výške primeranej jednorazovej náhrady do jedného roka odo dňa uplatnenia si nároku u držiteľa povolenia.

Správny poplatok: v zmysle zákona o správnych poplatkoch č. 145/1995 Zb. a v znení neskorších predpisov vo výške 1500,- €, slovom: tisícpäťsto eur, zaplatený dňa 06.03.2026 do pokladne Obce Veľké Bierovce.

Deň doručenia rozhodnutia je v zmysle §51 ods.1 správneho poriadku deň oznámenia rozhodnutia. Právoplatnosť tohto rozhodnutia vyznačí stavebný úrad na požiadanie.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní možné podať odvolanie v lehote **do 15 dní** odo dňa doručenia rozhodnutia na **Obec Veľké Bierovce**. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

Rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa §61 ods.4 stavebného zákona a podľa §26 zákona č.71/1967 Zb. o správnom poriadku v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu **15 dní** na úradnej tabuli Obecného úradu vo Veľkých Bierovciach. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia týmto účastníkom konania.

Ing. Silvia Masárová
starostka obce Veľké Bierovce

Doručí sa:
Účastníkom konania:

1. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 36 15 18 – *stavebník*
2. DIPLOMATIC Invest s.r.o., Novonosická 3, 020 01 Púchov, IČO: 52 33 26 75 – *splnomocnená osoba*
3. Ing. Žilinčík Stanislav, Korzo 3468/18, 010 15 Žilina
4. Obec Veľké Bierovce, Veľké Bierovce č.24, 913 11
5. Verejná vyhláška všetkým účastníkom konania v zmysle §61 stavebného zákona –

   V zmysle §61 stavebného zákona ods. (3) – Stavebný úrad oznámi účastníkom začatie stavebného konania najmenej 7 pracovných dní pred konaním miestneho zisťovania, prípadne ústneho pojednávania. Ak stavebný úrad upustí od ústneho pojednávania, určí, do kedy môžu účastníci uplatniť námietky, a upozorní ich, že sa na neskoršie podané námietky neprihliadne.

   V zmysle §61 stavebného zákona ods. (4) – Pri líniových stavbách alebo v odôvodnených prípadoch aj pri zvlášť rozsiahlych stavbách, stavbách s veľkým počtom účastníkov konania stavebný úrad upovedomí účastníkov o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou najmenej 15 dní pred konaním miestneho zisťovania, prípadne ústneho pojednávania, a ak sa nekoná ústne pojednávanie, pred uplynutím lehoty určenej podľa odseku 3.

   a podľa §26 zákona č.71/1967 Zb. o správnom poriadku v znení neskorších predpisov –
   Doručenie verejnou vyhláškou použije správny orgán v prípade, keď účastníci konania alebo ich pobyt nie sú mu známi, alebo pokiaľ to ustanovuje osobitný zákon.

   Doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.

Na vedomie:

6. Ing. Arch. Boris Oprchal, ATELIER Locus s.r.o., J. Zemana 2552891, 911 01 Trenčín - projektant
7. Ing. Dominik Slušný, ELPROMONT TRENČÍN, spol. s.r.o., IČO: 36 838 641, Poľovnícka 903/40, 911 05 Trenčín
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín
9. Krajský pamiatkový úrad, K Dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
10. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Jesenského 36, 911 01 Trenčín
11. Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠSOH, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín,
12. Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠSOPaK, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín,
13. Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠVS, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
14. Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠSOO, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
15. Okresný úrad Trenčín, odbor pozemkový a lesný, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
16. Okresný úrad Trenčín, odbor krízového riadenia, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
17. Okresné riaditeľstvo PZ v Trenčíne, ODI, Kvetná 7, 911 42 Trenčín
18. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
19. SPP distribúcia a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava – mestská časť Ružinov
20. TVK a.s., Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín
21. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
22. MICHLOVSKÝ s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
23. Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
24. Letecké opravovne, a.s., Legionárska 160, 911 04 Trenčín
25. Ministerstvo obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry, odbor správy nehnuteľného majetku štátu, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava
26. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Nábr. I. Krasku 3, 921 01 Piešťany
27. MICHLOVSKÝ spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
28. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, Bratislava, PSČ 826 19, SR

Obec Veľké Bierovce – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní :
Vyvesené dňa : ..... Zvesené dňa : .....

Webové sídlo obce Veľké Bierovce www.velkebierovce.sk - zverejnenie po dobu 15 dní :
Zverejnené dňa : .....Ukončené dňa : .....

SITUÁCIA M 1:500

IBV OHRADY
VELKÉ BIEROVCE

- CHRÁNIČKA HDPE:

– PRE DODATOČNÉ ZRIADENIE OPTICKEJ SIETE ZSDIS SA DO SPOLOČNÉHO VÝKOPU S NAVRHOVANÝM KÁBLOVÝM VEDENÍM PREKLÁDKY VN ULOŽÍ CHRÁNIČKA HDPE DN40, CHRÁNIČKU NA OBOCH KONCOCH ZASLEPIŤ VODOTESNÝMI KONCOVKAMI PLASSON.

– MARKERY JE POTREBNÉ UMIESTNIŤ V ROVNEJ TRASE MINIMÁLNE KAŽDÝCH 50m, V LOMOVÝCH MIESTACH, V KONCOVÝCH BODOCH TRASY, V MIESTACH SPOJKY HDPE RÚRY A V MIESTACH KRIŽOVANIA S KOMUNIKÁCIOU ALEBO SPEVNENOU PLOCHOU. CELKOVÁ DĹŽKA CHRÁNIČKY SPOLU cca 550m.

— — — NAVRHOVANÁ CHRÁNIČKA HDPE DN40 PRE ZRIADENIE OPTICKEJ SIETE, SAP 1200102085
tmavočervená bez pásikov s označením "ZSD"

◯ Mx IDENTIFIKAČNÝ SMART MARKER SM1500 – KOMPLEX, SAP 1200105151
– osadiť nad rúrou HDPE v mieste lomu – zmeny trasy
– každých 50m dĺžky
– nad spojkami

◯ Kx VODOTESNÁ KONCOVKA PLASSON NA CHRÁNIČKU HDPE BEZ VENTILU, SAP 1200107852

□ MŠ KÁBLOVÁ ŠACHTA SGLB1730, ROZMERY 845x553x610mm, SAP 1200121015

INŽINIERSKE SIETE
VYTÝČENÉ A GEODETICKY ZAMERANÉ

- Splašková kanalizácia
- Dažďová kanalizácia
- Verejný vodovod
- Podzemné elektrické vedenie NN
- Vzdušné elektrické vedenie NN
- Podzemné elektrické vedenie VN
- Vzdušné elektrické vedenie VN
- Podzemné TKM vedenie
- Vzdušné TKM rozvody
- Ochranné pásmo VN

SO.09
ROZVODY SLABOPRÚDOVÝCH VEDENÍ
T-COM

SO.08
VEREJNÉ OSVETLENIE
AYKY-J 4x25mm2 + FeZnØ10mm

SO.09
ROZVODY SLABOPRÚDOVÝCH VEDENÍ
OBECNÝ ROZHLAS

bod pripojenia do rozvodu obecného osvetlenia

bod pripojenia do rozvodu obecného rozhlasu

predĺženie obecného rozhlasu 1xFA2X 2x1,5mm2

pbč.00040

bod pripojenia na rozvod T-COM

pbč.00039

SPP2 pbč.00041

SO.03.1
TRAFOSTANICA
EH6 RRT DTR 630kVA

SO.03.2
Prípojka VNK
HDPE DN40
3x 22-NA2XS(F)2Y 1x240mm2
dĺžka trasy v zemi 702m
dĺžka kábla 3x730=2190m

SO.03.3
NN ROZVODY
NAYY-J 4x240mm2 + FeZn30x4mm

SO.03.2
Prípojka VNK
HDPE DN40
3x 22-NA2XS(F)2Y 1x240mm2
dĺžka trasy v zemi 702m
dĺžka kábla 3x730=2190m

SO.03.3
NN ROZVODY
NAYY-J 4x240mm2 + FeZn30x4mm

SO.03.2
Prípojka VNK
HDPE DN40
3x 22-NA2XS(F)2Y 1x240mm2
dĺžka trasy v zemi 702m
dĺžka kábla 3x730=2190m

SO.03.3
NN ROZVODY
NAYY-J 4x240mm2 + FeZn30x4mm

SO.03.2
Prípojka VNK
HDPE DN40
3x 22-NA2XS(F)2Y 1x240mm2
dĺžka trasy v zemi 702m
dĺžka kábla 3x730=2190m

SO.03.2
Prípojka VNK
HDPE DN40
3x 22-NA2XS(F)2Y 1x240mm2
dĺžka trasy v zemi 702m
dĺžka kábla 3x730=2190m

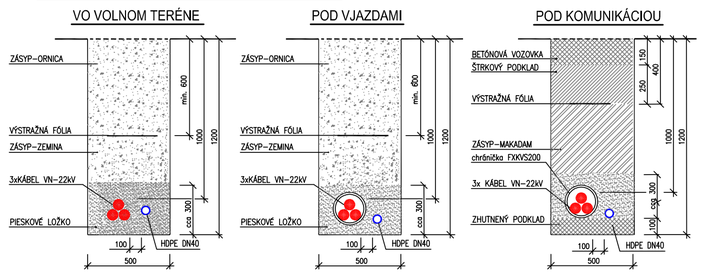
exist. TS0071-107

SO.03.2
Prípojka VNK
HDPE DN40
3x 22-NA2XS(F)2Y 1x240mm2
dĺžka trasy v zemi 702m
dĺžka kábla 3x730=2190m

UPOZORNENIE:

PRI PRIESTOROVOM USPORIADANÍ PODZEMNÝCH VEDENÍ JE POTREBNÉ DODRŽAŤ MIN. VZDIALENOSTI V HORIZONTÁLNOM A VO VERTIKÁLNOM SMERE PODĽA STN 73 6005. PRED ZAHÁJENÍM ZEMNÝCH PRÁC JE NUTNÉ VYKONAŤ VYTÝČENIE VŠETKÝCH INŽINIERSKYCH SIETÍ. ZEMNÉ PRÁCE VYKONAŤ PODĽA STN 73 6005.

ULOŽENIE KÁBLOV V ZEMI:



VZDIALENOSTI INŽ. SIETÍ PODĽA STN 736005

SÚBEH:

VN–22kVkábel – NN kábel	– 0,2m
VN–22kVkábel – oznam.kábel	– 0,8m/0,3m
VN–22kVkábel – plyn STL0,1/0,3MPa	– 0,4m/1,0m
VN–22kVkábel – vodovod	– 0,4m
VN–22kVkábel – kanalizácia	– 0,5m

KRÍŽOVANIE:

VN–22kVkábel – NN kábel	– 0,2m
VN–22kVkábel – oznam.kábel	– 0,8m/0,3m
VN–22kVkábel – plyn STL0,1/0,3MPa	– 0,2m/0,2m
VN–22kVkábel – vodovod	– 0,4m
VN–22kVkábel – kanalizácia	– 0,5m

OCHRANNÉ PÁSMA:
– NN–1kV káblové vedenie ..... 1m na obe strany
– VN–22kV káblové vedenie ..... 1m na obe strany
– VN–22kV vzdušné vedenie ..... 10m od kraj. vodiča

- ZEMNÉ PRÁCE:

– EL. VEDENIA BUDÚ ULOŽENÉ VO VÝKOPE V ZEMI – V CHODNÍKU A VO VOLNOM TERÉNE V PIESKOVOM LOŽKU, POD KOMUNIKÁCIAMI A SPEVNENÝMI PLOCHAMI V KORUGOVANEJ CHRÁNIČKE FXKVS200, POLOŽENEJ NA ZHUTNENOM PODKLADE S PIESKOVÝM OBSYPOM. TRASU EL. VEDENIA V ZEMI OZNAČIŤ VÝSTRAŽNOU FÓLIOU.
VÝKOPOVÁ ZEMINA SA V CHODNÍKOCH A VO VOLNOM TERÉNE POUŽIJE NA ZÁSYP RÝHY SO ZHUTNENÍM, RÝHY V KOMUNIKÁCIÁCH A V SPEVNENÝCH PLOCHÁCH SA VYPLNIA NESTLAČITEĽNÝM MATERIÁLOM, VÝKOPOVÁ ZEMINA SA VYUŽIJE NA TERÉNNE ÚPRAVY ALEBO SA ODVEZIE NA SKLÁDKU.
– UVEDENÉ DĹŽKY SÚ INFORMATÍVNE, PRED POLOŽENÍM KÁBLOV PREMERAŤ PODĽA SKUTOČNOSTI V TERÉNE.

SÚSTAVA:
OCHRANA:

3/AC, 50Hz, 22kV

PRED ÚRAZOM EL. PRÚDOM:
BEZPEČNOSTNÉ OPATRENIA PODĽA STN EN 61936–1:
– PRED PRIAMYM DOTYKOM /čl.8.2/:
  – OCHRANA KRYTOM, ZÁBRANOU, PREKÁŽKOU
  – OCHRANA UMIESTNENÍM MIMO DOSAH
– PRED NEPRIAMYM DOTYKOM PODĽA STN EN 61936–1, PNE 33 2000–1:
  – UZEMNENÍM V SIEŤACH S REZONANČNE UZEMNENÝM NEUTRÁLNYM BODOM – kompenzovaná sieť
  – OCHRANA ZÁBRANOU
  – OCHRANA IZOLÁCIOU
  – OCHRANA UVEDENÍM NA ROVNAKÝ POTENCIÁL /doplnkové opatrenie/

PROSTREDIE: VONKAJŠIE, AKTÍVNE, ZLOŽITÉ /AA7,AB7,AD–dážď/

LEGENDA EL. VEDENÍ:

TS EH6

SO.03.1 – NAVRHOVANÁ DISTRIBUČNÁ KIOSKOVÁ TRAFOSTANICA 1xmax.x630kVA S VNÚTORNÝM OVLÁDANÍM, TYP ELEKTROHARAMIA EH6, ROZMERY 3200x2710xv.3250mm

SO.03.2 – NAVRHOVANÉ KÁBLOVÉ EL. VEDENIE VN V ZEMI – 22–3xNA2XS(F)2Ymm2 1x240mm2
– CHRÁNIČKA HDPE DN40 PRE ZRIADENIE OPTICKEJ SIETE ZSDIS

SO.03.3 – NAVRHOVANÉ KÁBLOVÉ EL. VEDENIE NN V ZEMI – NAYY 4x240mm2

POZNÁMKY:

- **V RÁMCI SO.03.2 PRÍPOJKA VNK JE RIEŠENÉ:**

– PRIPOJENIE KIOSKOVEJ STANICE EH6 DO DISTRIBUČNÉHO VN–22kV KÁBLOVÉHO ROZVODU JEDNODUCHÝM VEDENÍM, PRIPOJENÝM Z VN ROZVÁDZAČA EXISTUJÚCEJ KIOSKOVEJ TRAFOSTANICE TS0071–107.
NAVRHOVANÝ PRÍVOD BUDE REALIZOVANÝ TROJICOU 1–ŽILOVÝCH KÁBLOV 22–3x NA2XS(F)2Y 1x240mm2, ULOŽENÝCH A ZAPÁSKOVANÝCH DO TESNÉHO TROJUHOLNÍKA VO VÝKOPE V ZEMI.
– CELKOVÁ DĹŽKA TRASY PRÍPOJKY VN V ZEMI JE cca 702m, Z TOHO 159m V BUDÚCOM ALEBO EXISTUJÚCOM CHODNÍKU V PIESKOVOM LOŽKU, 515m V CHODNÍKU POD VJAZDAMI K RODINNÝM DOMOM A 28m POD BUDÚCOU KOMUNIKÁCIOU, DĹŽKA KÁBLA S REZERVOU PRE UKONČENIE A ZAPOJENIE 3x730=2190m.
– PRÍPOJKA SA UKONČÍ 22kV KONCOVKAMI RAYCHEM POLT–24D/1XI–L12B–CEE05 S ADAPTÉRMI RICS–5143 VO VN ROZVÁDZAČOCH KIOSKOVÝCH STANÍC.
DELIACIM MIESTOM NEDZI PRÍPOJKOU A VNÚTORNOU EL. INŠTALÁCIOU V TRAFOSTANICIACH BUDÚ KÁBLOVÉ KONCOVKY, KTORÉ SÚ SÚČASŤOU PRÍPOJKY.

Č. PARÉ

HIP:	ZODP. PROJEKTANT:	VYPRACOVAL:
ING. Boris OPRCHAL	ING. Dominik SLUŠNÝ	Milan BALAJ
KRAJSKÝ ÚRAD: TRENČÍN	OBECNÝ ÚRAD: VELKÉ BIEROVCE	
INVESTOR : Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava		

ELPROMONT TRENČÍN
spol. s r.o.
032/6583 223; 0908 776 374
elpromont.tn@gmail.com

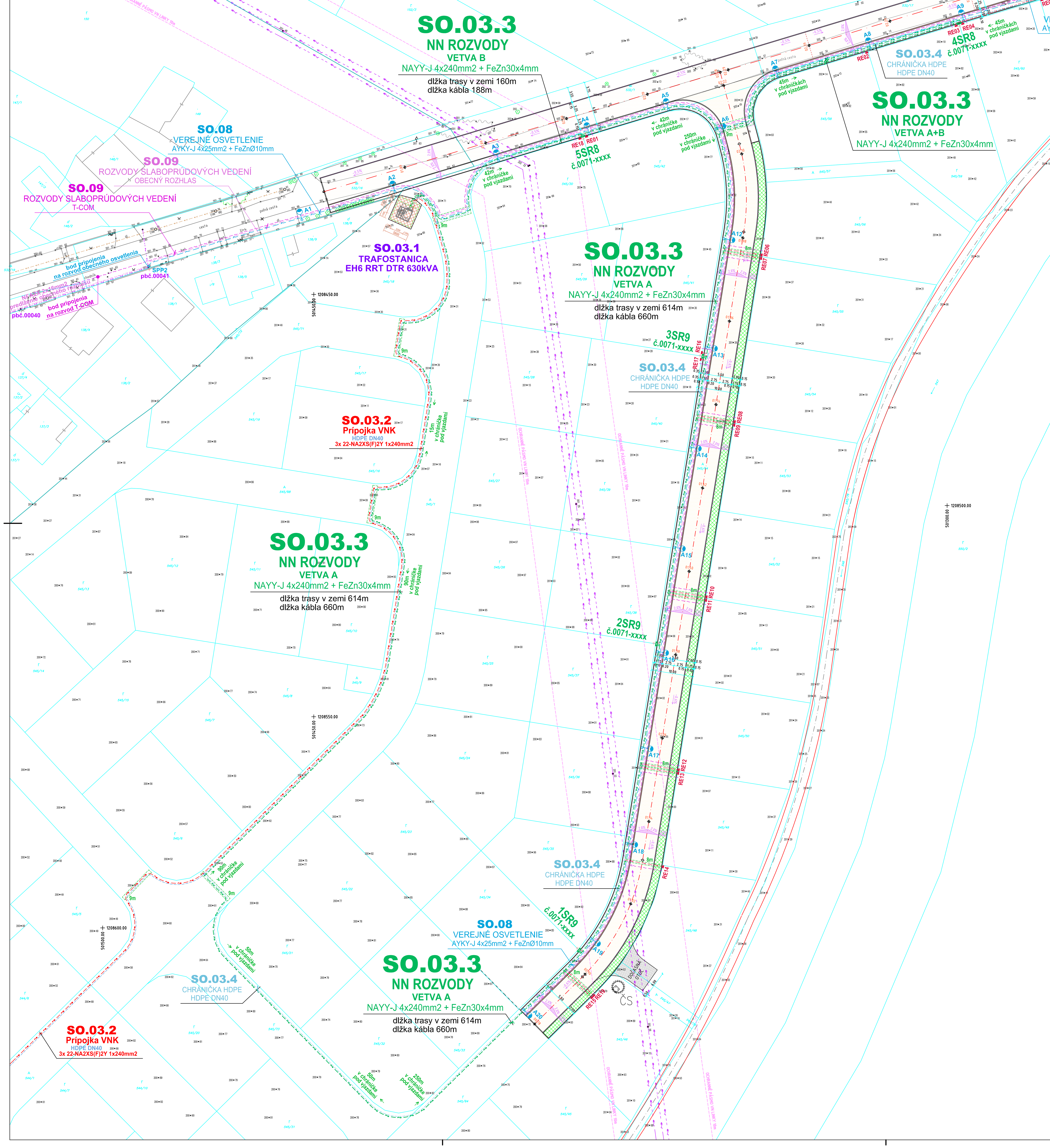
IBV OHRADY VELKÉ BIEROVCE
TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA 1.ETAPA

FORMÁT :	9 A4
DÁTUM :	10/2025
STUPEŇ :	DSP
ZÁK.Č. :	41/2025
ARCH.Č. :	41/2025
MIERKA :	Č.VÝKRESU :
1:500	2.1

SO.03.2 Prípojka VNK
Situácia

SITUÁCIA M 1:500

IBV OHRADY VELKÉ BIEROVCE



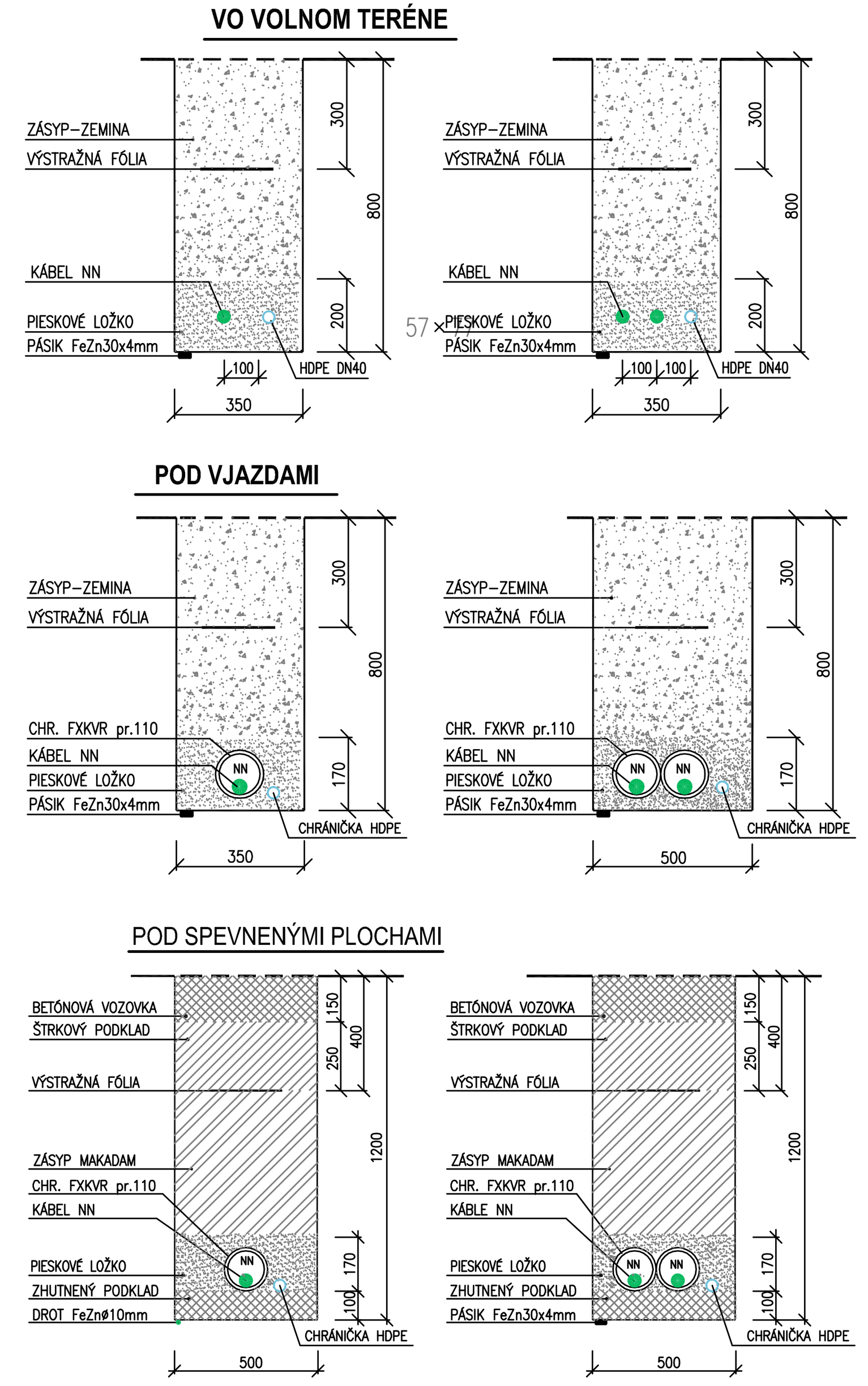
INŽINIERSKE SIETE

VYTÝČENÉ A GEODETICKY ZAMERANÉ

- Splašková kanalizácia
- Dažďová kanalizácia
- Verejný vodovod
- Podzemné elektrické vedenie NN
- Vzdušné elektrické vedenie NN
- Podzemné elektrické vedenie VN
- Vzdušné elektrické vedenie VN
- Podzemné TKM vedenie
- Vzdušné TKM rozvody
- Ochranné pásmo VN

ULOŽENIE KÁBLOV V ZEMI:

SCHEMATICKÉ REZY



VZDIALENOSTI INŽ. SIETÍ PODLA STN 736005

SÚBEH:

NN KÁBEL – NN KÁBEL	– 0,05m
NN KÁBEL – VN KÁBEL 22kV	– 0,5m
NN KÁBEL – VEREJNÝ VODOVOD	– 0,4m
NN KÁBEL – PLYN	– 0,4m
NN KÁBEL – TELEKOM.VED.	– 0,3/0,1m
NN KÁBEL – KANALIZÁCIA	– 0,5m

KRIŽOVANIE:

NN KÁBEL – NN KÁBEL	– 0,05m
NN KÁBEL – VN KÁBEL 22kV	– 0,5m
NN KÁBEL – VEREJNÝ VODOVOD	– 0,4m
NN KÁBEL – PLYN	– 0,4m
NN KÁBEL – TELEKOM.VED.	– 0,3/0,1m
NN KÁBEL – KANALIZÁCIA	– 0,3m

OCHRANNÉ PÁSMA:

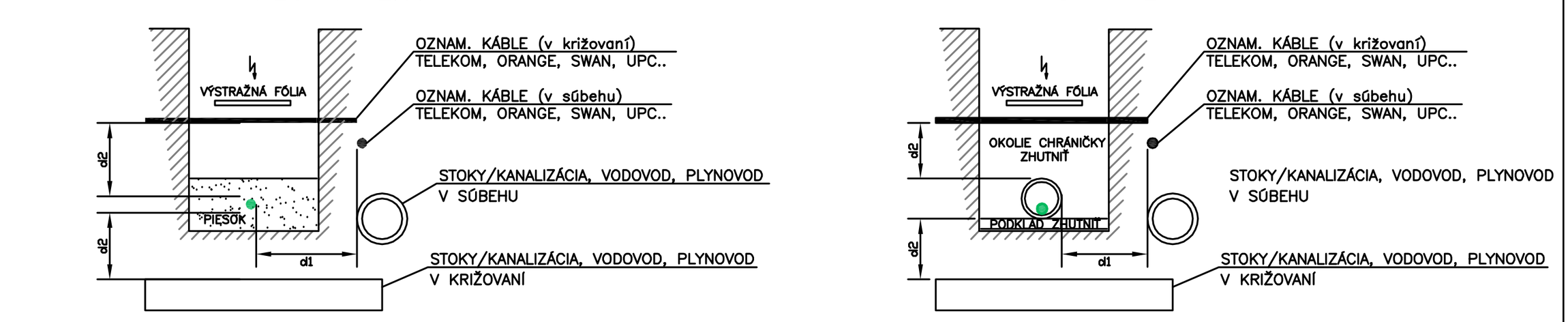
káblové vedenie VN–22kV .... 1m od kraja kábla
káblové vedenie NN .... 1m od kraja kábla
kiosková trafostanica .... bez ochran. pásma

UPOZORNENIE:

PRI PRIESTOROVOM USPORIADANÍ PODZEMNÝCH VEDENÍ JE POTREBNÉ DODRŽAŤ MIN. VZDIALENOSTI V HORIZONTÁLNOM A VO VERTIKÁLNOM SMERE PODLA STN 73 6005. PRED ZAHÁJENÍM ZEMNÝCH PRÁC JE NUTNÉ VYKONAŤ VYTÝČENIE VŠETKÝCH INŽINIERSKYCH SIETÍ. ZEMNÉ PRÁCE VYKONAŤ PODLA STN 73 6005.

DETAIL KRIŽOVANIA A SÚBEHU "1" / DETAIL KRIŽOVANIA A SÚBEHU "2"

1 kV KÁBEL NECHRÁNENÝ / 1 kV KÁBEL CHRÁNENÝ



1 kV KÁBEL NAJMENŠIE DOVOLENÉ VZDIALENOSTI PRI STYKU S OSTAT. INŽ. SIETAMI			SILOVÉ KÁBLE 1kV	SILOVÉ KÁBLE 22kV	OZNAM. KÁBLE	PLYNOVOD NTL	PLYNOVOD STL	VODOVOD	STOKY
SÚBEH	KÁBEL NECHRÁNENÝ	d1[cm]	5	15	30	40	60	40	50
KRIŽOVANIE	KÁBEL NECHRÁNENÝ	d2[cm]	5	20	30	10	10	40	30

1 kV KÁBEL NAJMENŠIE DOVOLENÉ VZDIALENOSTI PRI STYKU S OSTAT. INŽ. SIETAMI			SILOVÉ KÁBLE 1kV	SILOVÉ KÁBLE 22kV	OZNAM. KÁBLE	PLYNOVOD NTL	PLYNOVOD STL	VODOVOD	STOKY
SÚBEH	KÁBEL CHRÁNENÝ	d1[cm]	5	15	10	40	60	40	50
KRIŽOVANIE	KÁBEL CHRÁNENÝ	d2[cm]	5	20	10	10	10	20	30

- ZEMNÉ PRÁCE:

– EL. VEDENIA BUDÚ ULOŽENÉ VO VÝKOPE V ZEMI – V CHODNÍKU A VO VOLNOM TERÉNE V PIESKOVOM LÔŽKU, POD KOMUNIKÁCIAMI A SPEVNENÝMI PLOCHAMI V KORUGOVANEJ CHRÁNIČKE FXKVR110, POLOŽENEJ NA ZHUTNENOM PODKLADE S PIESKOVÝM OBSYPOM. TRASU EL. VEDENIA V ZEMI OZNAČIŤ VÝSTRAŽNOU FÓLIOU. VÝKOPOVÁ ZEMINA SA V CHODNÍKOCH A VO VOLNOM TERÉNE POUŽIJE NA ZÁSYP RÝHY SO ZHUTNENÍM, RÝHY V KOMUNIKÁCIÁCH A V SPEVNENÝCH PLOCHÁCH SA VYPLNIA NESTLAČITELNÝM MATERIÁLOM, VÝKOPOVÁ ZEMINA SA VYUŽIJE NA TERÉNNE ÚPRAVY ALEBO SA ODVEZIE NA SKLÁDKU.

– UVEDENÉ DĹŽKY SÚ INFORMATÍVNE, PRED POLOŽENÍM KÁBLOV PREMERAŤ PODLA SKUTOČNOSTI V TERÉNE.

- SO.03.4 CHRÁNIČKA HDPE:

– PRE DODATOČNÉ ZRIADENIE OPTICKEJ SIETE ZSDIS SA DO SPOLOČNÉHO VÝKOPU S NAVRHOVANÝM KÁBLOVÝM VEDENIÍM NN ULOŽÍ CHRÁNIČKA HDPE DN40, CHRÁNIČKU NA OBOCH KONCOCH ZASLEPIŤ VODOTESNÝMI KONCOVKAMI

– MARKERY JE POTREBNÉ UMIESTNIŤ V ROVNEJ TRASE MINIMÁLNE KAŽDÝCH 50m, V LOMOVÝCH MIESTACH, V KONCOVÝCH BODOCH TRASY, V MIESTACH SPOJKY HDPE RÚRY A V MIESTACH KRIŽOVANIA S KOMUNIKÁCIOU ALEBO SPEVNENOU PLOCHOU. CELKOVÁ DĹŽKA CHRÁNIČKY SPOLU cca 502m.

— — —	NAVRHOVANÁ CHRÁNIČKA HDPE DN40 PRE ZRIADENIE OPTICKEJ SIETE, SAP 1200102085 tmavočervená bez pásikov s označením "ZSD"
Mx	IDENTIFIKAČNÝ SMART MARKER SM1500 – KOMPLEX, SAP 1200105151 – osadiť nad rúrou HDPE v mieste lomu – zmeny trasy – každých 50m dĺžky – nad spojkami
Kx	VODOTESNÁ KONCOVKA PLASSON NA CHRÁNIČKU HDPE BEZ VENTILU, SAP 1200107852
MŠ	KÁBLOVÁ ŠACHTA SGLB1730, ROZMERY 845x553x610mm, SAP 1200121015

LEGENDA EL. ZARIADENÍ NN:

TS	SO.03.1 – NAVRHOVANÁ DISTRIBUČNÁ KIOSKOVÁ TRAFOSTANICA 1xmax.x630kVA S VNÚTORNÝM OVLÁDANÍM, TYP ELEKTROHARAMIA EH6, ROZMERY 3200x2710xv.3250mm
1SR9 0071-xxxx	EL. ROZVODNÁ SKRIŇA V PLASTOVOM PILIERI SO ZEMNÝM DIELOM, VÝR. HASMA KROMPACHY, TYP SR9–DIN1–W–3x400A/7x160A–P2, IP44/IP2x
2SR9 0071-xxxx	EL. ROZVODNÁ SKRIŇA V PLASTOVOM PILIERI SO ZEMNÝM DIELOM, VÝR. HASMA KROMPACHY, TYP SR9–DIN1–W–2x400A/8x160A–P2, IP44/IP2x
3SR9 0071-xxxx	EL. ROZVODNÁ SKRIŇA V PLASTOVOM PILIERI SO ZEMNÝM DIELOM, VÝR. HASMA KROMPACHY, TYP SR9–DIN1–W–2x400A/8x160A–P2, IP44/IP2x
4SR8 0071-xxxx	EL. ROZVODNÁ SKRIŇA V PLASTOVOM PILIERI SO ZEMNÝM DIELOM, VÝR. HASMA KROMPACHY, TYP SR8–DIN1–W–3x400A/6x160A–P2, IP44/IP2x
5SR8 0071-xxxx	EL. ROZVODNÁ SKRIŇA V PLASTOVOM PILIERI SO ZEMNÝM DIELOM, VÝR. HASMA KROMPACHY, TYP SR8–DIN1–W–2x400A/7x160A–P2, IP44/IP2x

SÚSTAVA: 3PEN/AC, 50Hz, 230V/400V/TN–C

OCHRANA: PRED ZÁSAHOM EL. PRÚDOM

OCHRANNÉ OPATRENIA PODLA STN 33 2000–4–41
– ŽIVÝCH ČASTÍ V NORM. PREVÁDZKE:
  – IZOLOVANÍM ŽIVÝCH ČASTÍ /príl.A,kap.A.1/
  – KRYTMI /príl.A,kap.A.2/
– NEŽIVÝCH ČASTÍ PRI PORUCHE:
  – SAMOČINNÝM ODPOJENÍM NAPÁJANIA /čl.411.3.2/

PROSTREDIE: VONKU: VONKAJŠIE, AKTÍVNE, ZLOŽITÉ /AA7,AB7,AD–dážď/

POZNÁMKY:

- V RÁMCI SO.03.3 NN ROZVODY JE RIEŠENÉ:

– NOVÝ KÁBLOVÝ NN ROZVOD PRE PRIPOJENIE NAVRHOVANÝCH RODINNÝCH DOMOV, RIEŠENÝCH V RÁMCI VÝSTAVBY OBYTNEJ ZÓNY V OBCI VELKÉ BIEROVCE. NOVÉ ODBERNÉ MIESTA BUDÚ PRIPOJENÉ Z NAVRHOVANEJ DISTRIBUČNEJ KIOSKOVEJ TRANSFORMAČNEJ STANICE TS0071–xxx.

– NAVRHOVANÝ ROZVOD BUDE REALIZOVANÝ KÁBLOM NAYY VO DVOCH VETVÁCH:

- VETVA A:

– Z KIOSKOVEJ TRAFOSTANICE JE PO OKRAJI OBYTNEJ ZÓNY VEDENÝ KÁBEL NAYY–J 4x240, SLUČKOVANÝ CEZ ROZVODNÉ SKRINE 1SR9–2SR9–3SR9 A UKONČENÝ V SKRINI 4SR8.

– CELKOVÁ DĹŽKA TRASY VETVY "A" V ZEMI JE cca 614m, Z TOHO 128m V BUDÚCOM CHODNÍKU V PIESKOVOM LÔŽKU, 450m V CHODNÍKU POD VJAZDAMI K RODINNÝM DOMOM A 36m POD BUDÚCOU KOMUNIKÁCIOU, DĹŽKA KÁBLA S REZERVOU PRE UKONČENIE A ZAPOJENIE 660m.

- VETVA B:

Z KIOSKOVEJ TRAFOSTANICE JE VEDENÝ KÁBEL NAYY–J 4x240, SLUČKOVANÝ CEZ ROZVODNÚ SKRIŇU 5SR8 A UKONČENÝ V SKRINI 4SR8.

– CELKOVÁ DĹŽKA TRASY VETVY "B" V ZEMI JE cca 160m, Z TOHO 55m V BUDÚCOM CHODNÍKU V PIESKOVOM LÔŽKU, 87m V CHODNÍKU POD VJAZDAMI K RODINNÝM DOMOM A 18m POD BUDÚCOU KOMUNIKÁCIOU, DĹŽKA KÁBLA S REZERVOU PRE UKONČENIE A ZAPOJENIE 188m.

– ROZVODNÉ SKRINE SR SÚ RIEŠENÉ AKO PLASTOVÉ PILIERE SO ZEMNÝM DIELOM VO VYHOTOVENÍ DIN PRE ENERGETIKU, SCHÉMA ZÁKLADNÉHO ZAPOJENIA JE UVEDENÁ NA VÝKRESE č.2.2.

Č. PARÉ

HIP:	ZODP. PROJEKTANT:	VYPRACOVAL:	ELPROMONT TRENČÍN spol. s r.o. 032/6583 223; 0908 776 374 elpromont.tn@gmail.com
ING. Boris OPRCHAL	ING. Dominik SLUŠNÝ	Milan BALAJ	
KRAJSKÝ ÚRAD: TRENČÍN	OBECNÝ ÚRAD: VELKÉ BIEROVCE		
INVESTOR : Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava			FORMÁT : 8 A4
IBV OHRADY VELKÉ BIEROVCE TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA 1.ETAPA			DÁTUM : 10/2025 STUPEŇ : DSP ZÁK.Č. : 41/2025 ARCH.Č. : 41/2025
SO.03.3 NN rozvody Situácia			MIERKA : 1:500 / Č.VÝKRESU : 2.1