



konajúci prostredníctvom

Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín

Oddelenie štátnej stavebnej správy

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Trenčín
	19115/2026-20.1.2.	Ing. Kováčiková	19.02.2026
	14162/2026	tel.:+421 32 2830 511	
		mob. 0910/433 008	

Vec:

Oznámenie o začatí konania o predĺžení platnosti územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby a upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania – Verejná vyhláška

Dňa 28.01.2026 bol Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, konajúcemu prostredníctvom Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín, oddelenie štátnej stavebnej správy, ako vecne a miestne príslušnému stavebnému úradu (ďalej len „stavebný úrad“) ako správne orgánu príslušnému podľa § 12 písmena b) a § 84 ods. 8 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 205/2025 Z. z.“), **doručený od Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s.**, Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, SR, IČO: 36 919 001 (ďalej len „navrhovateľ“) **návrh o predĺžení platnosti územného rozhodnutia** na líniovú stavbu „**Rýchlostná cesta R2 Križovatka D1 – Mníchová Lehota**“ (ďalej len „líniová stavba“) vydaného Obvodným úradom Trenčín, Odborom výstavby a bytovej politiky č. OVBP 2013-117/1421-1/Pa zo dňa 31.05.2013 v zmysle ustanovenia § 39, § 39a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), umiestnená na pozemkoch v **katastrálnych územiach Chocholná Velčice, Opatovce, Veľké Bierovce, Sedličná, Trenčianska Turná a Mníchova Lehota** podľa zakreslenia v mapovom podklade výkres č. D.1 v mierke M 1:50000, ktorý je prílohou územného rozhodnutia, podrobnejšie upravené v dokumentácii pre územné rozhodnutie výkres č. D.2 v mierke M 1: 10000 (situácia stavby) a vo výkresoch č. D.4-1.1, D.4-1.2, D.4-1.3, D.4-1.4 v mierke M 1: 2000, výškové umiestnenie stavby podľa výkresu D.6.1 v mierke M 1: 10000/1000, ktorú vypracovala Alfa 04, a.s., Jašíkova 6, 821 03 Bratislava, pod č. zákazky 0951-00 vo februári 2011.

Platnosť územného rozhodnutia bola na základe žiadosti navrhovateľa predĺžená rozhodnutím Okresného úradu Trenčín, Odborom výstavby a bytovej politiky č. OU-TN-OVBP2-2016/14107-13/Pa zo dňa 01.06.2016 predĺžená do 24.7.2021 a rozhodnutím Okresného úradu Trenčín, Odborom výstavby a bytovej politiky, Oddelením štátnej stavebnej správy č. OU-TN-OVBP-2021/007790-011 zo dňa 26.05.2021 predĺžená do 24.06.2026.

Popis stavby:

Začiatok úseku rýchlostnej cesty R2 sa nachádza v existujúcej diaľničnej križovatke Chocholná, ktorá v súčasnosti prepája diaľnicu s cestou I/50, pričom táto križovatka bude v rámci stavby prebudovaná tak, aby bola bezkolízna (v súčasnosti je jej západná časť typu „kosodĺžniková križovatka“, s kolíznym vedením smerov D1 Žilina - I/50 Bánovce a I/50 Bánovce-D1 Bratislava). Napojenie rýchlostnej cesty na

predmetné komunikácie bude zabezpečené prostredníctvom veľkej okružnej križovatky OK1. Výstavba uvedenej križovatky si vyžaduje vybudovanie preložky cesty I/50, ako aj úpravu vetiev a kolektora MUK (mimoúrovňová križovatka) „Chocholná“, východne od diaľnice D1. V rámci prestavby existujúcej križovatky bude vybudovaná aj veľká okružná križovatka OK3 a s ňou súvisiace úpravy cesty I/50, vetiev MUK „Chocholná“, západne od diaľnice D1, ako aj vetiev križovatky s cestou I/61. Trasa rýchlostnej cesty R2 v smere od OK1 sa následne odkláňa vpravo od cesty I/50 a vedie okrajom II. stupňa ochranného pásma vodného zdroja Veľké Bierovce, medzi existujúcou zástavbou obytných domov, administratívnu budovu Záhradného centra Veľké Bierovce a areály firiem ERSON, s. r. o., a GORAL, s. r. o. Predmetné trasovanie rýchlostnej cesty si v km 0,560 R2 vyžiada demoláciu skleníkov Záhradného centra Veľké Bierovce. V ďalšom priebehu rýchlostná cesta R2 ľavotočivým oblúkom vedie ponad Biskupický kanál, rieku Váh, Turniansky potok a prikláňa sa k trase existujúcej cesty I/50, kde v úseku km 2,500 - 3,200 R2 sa dostáva do trasy predmetnej komunikácie. V uvedenom úseku bude vybudovaná preložka cesty I/50, ktorá bezprostredne súvisí s výstavbou okružnej križovatky OK2 prepájajúcou cesty I/50, III/050267 a III/507019. Okružnú križovatku OK2 rýchlostná cesta prekoná mimoúrovňovo mostným objektom. Ďalej je rýchlostná cesta vedená vpravo od cesty I/50, kde v km 3,523 prechádza nad cestou II/507 a pokračuje v smere za areálom poľnohospodárskeho družstva v katastri Trenčianska Turná. V km 5,844 R2 sa nachádza MUK „Trenčianska Turná“ trúbkovitého tvaru, ktorá umožňuje prepojenie rýchlostnej cesty s cestou I/50 a II/507 cez okružnú križovatku OK4. V km 7,700 vľavo sa nachádza Veľké odpočívadlo Mníchova Lehota prístupné z oboch smerov rýchlostnej cesty. Ďalej trasa pokračuje smerom na Bánovce nad Bebravou v súbehu s existujúcou cestou I/50. Koniec úseku rýchlostnej cesty R2 je v km 8,739, kde sa napája na stavbu „R2 Mníchova Lehota – Ruskovce“ (DUR spracoval v 02/2010 DOPRAVOPROJEKT, a. s.).

Predĺženie lehoty platnosti predmetného územného rozhodnutia navrhovateľ **žiada na dobu 5 rokov, do 24.07.2031** z dôvodu finančne, časovo i technicky náročného procesu prípravy dokumentácie pre stavebné povolenie, s cieľom zabezpečenia čo najkratšej prípravy a výstavby tohto úseku rýchlostnej cesty R2.

Dňom podania návrhu bolo začaté konanie o predĺžení platnosti územného rozhodnutia.

Regionálny úrad ako príslušný stavebný úrad týmto podľa § 36 ods. 1, ods. 4 stavebného zákona v spojení s ustanovením § 40 ods. 3 stavebného zákona **oznamuje** účastníkom konania a dotknutých orgánom **začatie územného konania o predĺžení platnosti územného rozhodnutia č. OVBP 2013-117/1421-1/Pa** zo dňa 31.05.2013 **o umiestnení líniovej stavby** a nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery v území a návrh poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby upúšťa od ústneho pojednávania spojeného s miestneho zisťovaním.

Účastníci konania môžu podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona svoje námietky a pripomienky uplatniť **v lehote do 7 pracovných dní** od doručenia tohto oznámenia. Na neskoršie podané námietky sa neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži. Podľa § 36 ods. 3 stavebného zákona ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Podľa § 42 ods. 4 stavebného zákona sa v odvolacom konaní neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona sa začatie územného konania o umiestnení líniovej stavby oznamuje účastníkom konania verejnou vyhláškou. Preto aj oznámenie o predĺžení platnosti územného rozhodnutia sa účastníkom konania oznamuje verejnou vyhláškou.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Regionálnom úrade pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín, Brnianska 2038/1, 911 05 Trenčín v úradných dňoch v čase od 08.00 do 14.00 hod.

Ak sa nechá niektorý účastník konania v konaní zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné plnomocenstvo.

Ing. Miloš Mičega, MBA
riaditeľ Regionálneho úradu pre územné
plánovanie a výstavbu Trenčín

Príloha: - situácia umiestnenia stavby

Doručí sa:

Účastníkom konania:

Toto oznámenie sa doručuje účastníkom konania podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona verejnou vyhláškou z dôvodu líniovej stavby a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín a zároveň na úradnej tabuli a webovom sídle Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, ako aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli (www.cuet.slovensko.sk), oznámenie zároveň bude zverejnené aj na úradnej tabuli **obce Mníchova Lehota, obce Chocholná-Velčice, obce Opatovce, obce Veľké Bierovce, obce Trenčianske Stankovce, obce Trenčianska Turná** a ich webových sídlach.

1. Právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám dotknutých navrhovanou stavbou, ako aj susedným pozemkom a stavbám, môžu byť oznámením priamo dotknuté (**katastrálne územie: Chocholná-Velčice, Opatovce, Veľké Bierovce, Sedličná, Trenčianska Turná, Mníchova Lehota**)
2. Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, Bratislava
3. Obec Mníchova Lehota, Mníchova Lehota 90, 913 21 Trenčianska Turná
4. Obec Chocholná-Velčice, Chocholná-Velčice 312, 913 04 Chocholná-Velčice
5. Obec Opatovce, Opatovce 73, 913 11 Trenčianske Stankovce
6. Obec Veľké Bierovce, Veľké Bierovce 24, 913 11 Trenčianske Stankovce
7. Obec Trenčianske Stankovce, Trenčianske Stankovce 362, 913 11 Trenčianske Stankovce
8. Obec Trenčianska Turná, Trenčianska Turná 86, 913 21 Trenčianska Turná

Dátum

vyvesenia:

.....
Podpis a odtlačok úradnej pečiatky

Dátum

zvesenia:

.....
Podpis a odtlačok úradnej pečiatky

Po uplynutí doby určenej na vyvesenie žiadame dotknuté obce Mníchova Lehota, Chocholná-Velčice, Opatovce, Veľké Bierovce, Trenčianske Stankovce, Trenčianska Turná, aby bezodkladne oznámili skutočnosť o vyvesení a zvesení tohto oznámenia stavebnému úradu (regionálnemu úradu Trenčín).

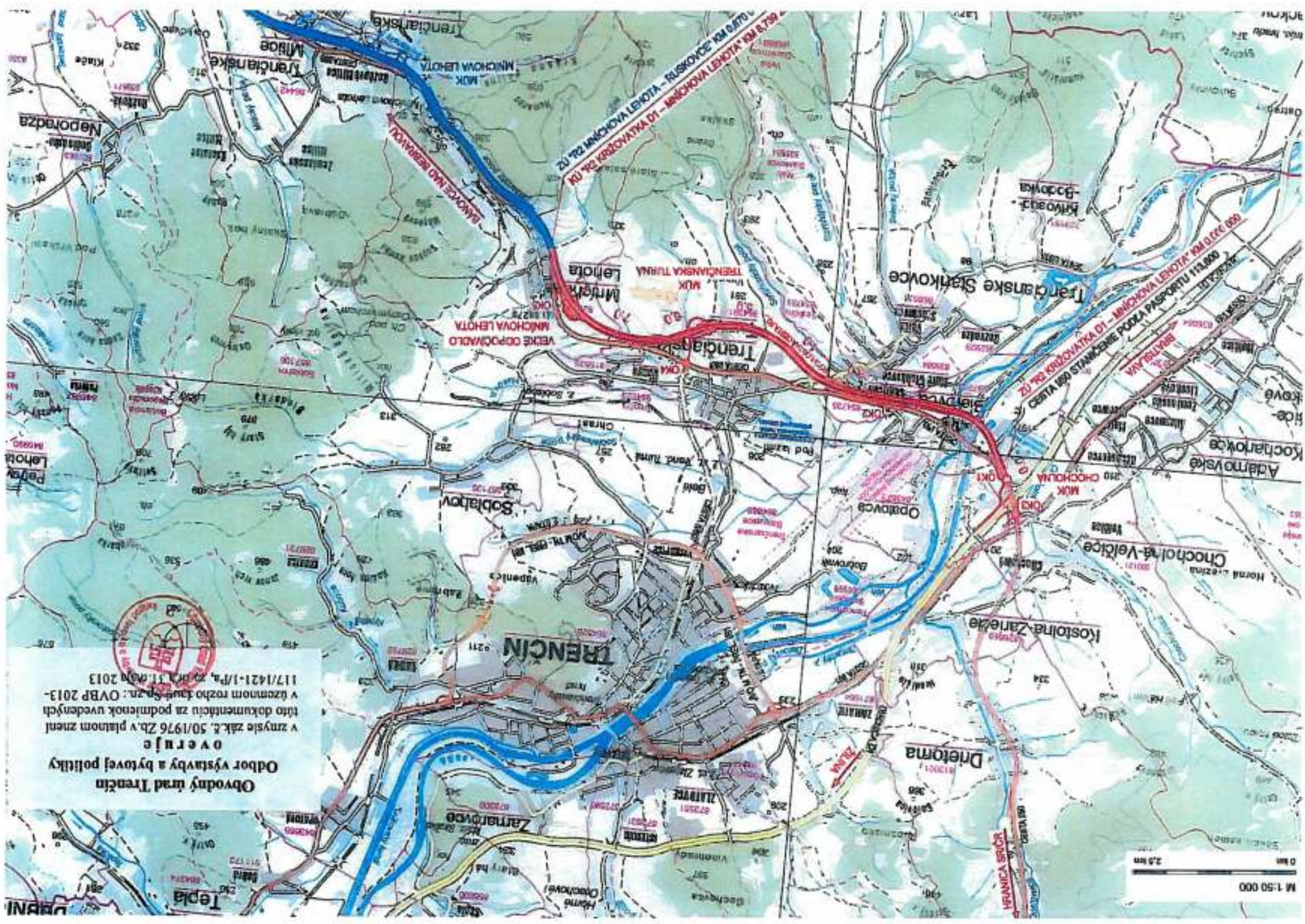
Doručí sa dotknutým orgánom a organizáciám:

9. Obec Mníchova Lehota, Mníchova Lehota 90, 913 21 Trenčianska Turná
10. Obec Chocholná-Velčice, Chocholná-Velčice 312, 913 04 Chocholná-Velčice
11. Obec Opatovce, Opatovce 73, 913 11 Trenčianske Stankovce
12. Obec Veľké Bierovce, Veľké Bierovce 24, 913 11 Trenčianske Stankovce
13. Obec Trenčianske Stankovce, Trenčianske Stankovce 362, 913 11 Trenčianske Stankovce
14. Obec Trenčianska Turná, Trenčianska Turná 86, 913 21 Trenčianska Turná
15. Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, Bratislava
16. Národná diaľničná spoločnosť, a.s., investičný odbor, Radlinského 13, Žilina, Dúbravská cesta 14, Bratislava
17. Slovenská správa ciest, Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava
18. Slovenská správa ciest, IVSC, Ul. M. Rázusa 104/A, 010 01 Žilina
19. Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. Trenčín, Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín 5
20. Hydromeliorácie, štátny podnik, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211
21. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Karloveská 2 – mestská časť Karlova Ves, 841 04 Bratislava
22. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1
23. SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava – mestská časť Ružinov
24. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 821 08 Bratislava
25. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
26. Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
27. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
28. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava
29. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Námestie Slobody 6, 811 05 Bratislava
30. Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Prezídium policajného zboru, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
31. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Štefánikova 20, 911 49 Trenčín
32. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20, 911 01 Trenčín
33. Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Trenčíne, Jilemnického 1, 911 42 Trenčín
34. Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Trenčíne, Kvetná 7, 911 42 Trenčín

35. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Trenčín, Nemocničná 722/4, 911 01 Trenčín
36. Okresný úrad Trenčín, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
37. Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
38. Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
39. Okresný úrad Trenčín, Odbor civilnej ochrany a krízového riadenia, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
40. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
41. Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, 9. mája 2395/2, 975 90 Banská Bystrica
42. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín
43. Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava

Na vedomie (bez právnych účinkov):

44. Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, Bratislava
45. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 811 04 Bratislava
46. Poľnohospodárske družstvo Trenčín-Soblahov, Soblahov 389, 913 38 Soblahov
47. Poľnohospodárske družstvo Trenčianska Turná, Trenčianska Turná 345, 913 21 Trenčianska Turná
48. ERSON Recycling, s.r.o., Soblahovská 3479, 911 01 Trenčín, IČO: 36331201
49. WIDE MEDIA, s.r.o., Černyševského 10, 851 01 Bratislava - mestská časť Petržalka, IČO: 31335101
50. SIGNUM Ltd, s.r.o., Rakovec nad Ondavou 7, 072 02 Rakovec nad Ondavou, IČO: 31379281
51. DAMO Slovakia s.r.o., Konventná 5, 811 03 Bratislava- mestská časť Staré Mesto IČO:36344419
52. KVETA, s.r.o., Trenčianske Stankovce 1, 913 11 Trenčianske Stankovce, IČO: 36326844
53. Jecture Slovakia, s. r. o., Johanna Vaillanta 3047/4 913 11 Trenčianske Stankovce (EUROPIN, s.r.o. – platné do 03.11.2025), IČO: 36297984
54. MONOLIT Slovakia, s.r.o., Nam. sv. Anny 360/10, 911 01 Trenčín, IČO: 34125388
55. K-TEX, s.r.o., Gagarinova 3, 911 01 Trenčín, IČO: 36335061
56. Vaillant Industrial Slovakia s.r.o., Jurkovičova 45, 909 01 Skalica, IČO:35895772



Obodný úrad Trenčín
Odbor výstavby a bytovej politiky
overuje
v zmysle zák.č. 50/1976 Zb. v platnom znení
toto dokumentáciu za podmienok uvedených
v územnom rozhodnutí č. 22/2013
117/1421-1/P, zo dňa 31. mája 2013

