



OBEC VEĽKÉ BIEROVCE

so sídlom 913 11 Veľké Bierovce 24, IČO: 00 312 142,
zastúpená: Ing. Silviou Masárovou, starostkou

Obec Veľké Bierovce

sídlo: 913 11 Veľké Bierovce 24

IČO: 00 312 142

v zastúpení: Ing. Silviou Masárovou, starostkou

zverejňuje na základe ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom obce Veľké Bierovce

ZÁMER

Predať pozemok Obce Veľké Bierovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Navrhuje sa schváliť predaj:

pozemku vo výlučnom vlastníctve Obce Veľké Bierovce: - parc. CKN č. 303/20, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 210 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1 v k.ú. Veľké Bierovce, obec Veľké Bierovce, okres Trenčín do výlučného vlastníctva kupujúceho: Radoslav Šebáň, bytom Petra Jilemnického 838/17, 018 51 Nová Dubnica.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku stanovená v zmysle znaleckého posudku č. 117/2025 zo dňa 08.08.2025 znalca Ing. Ladislava Horného, znalca z odboru stavebníctvo: 14,31 €/m², t.j. celkom 3010,00 €.

Cena predaja je navrhovaná vo výške 15 €/m², teda za celý predmet predaja vo výške 3.150,00€.

Príslušenstvo za predmet predaja je vo výške 487,60€.

Účelom zámeny je dôvod hodný osobitého zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že na parcele CKN č. 303/3 v užívaní kupujúceho, ktorá bezprostredne susedí s predávanou parcelou CKN č. 303/20, sa nachádza dvor, na ktorom sa pohybuje nákladná doprava a vnútorná doprava súvisiaca s výrobou a manipuláciou materiálov (povrchová úprava kovov) a tento manipulačný priestor nie je postačujúci. Rozšírením priestoru sa zvýši bezpečnosť a efektívnosť organizovania vnútornej dopravy vrámci areálu.

Tento zámer je zverejnený na úradnej tabuli a na internetovej stránke Obce Veľké Bierovce.

Dňa: 22.08.2025.