



OBEC VEĽKÉ BIEROVCE

so sídlom 913 11 Veľké Bierovce 24, IČO: 00 312 142,
zastúpená: Ing. Silviou Masárovou, starostkou

Obec Veľké Bierovce

sídlo: 913 11 Veľké Bierovce 24

IČO: 00 312 142

v zastúpení: Ing. Silviou Masárovou, starostkou

zverejňuje na základe ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom obce Veľké Bierovce

ZÁMER

Zámeny pozemkov Obce Veľké Bierovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Predmetom zámeny sú:

- a) pozemok vo výlučnom vlastníctve Obce Veľké Bierovce: - parc. CKN č. 545/78, orná pôda o celkovej výmere 103 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 788 v k.ú. Veľké Bierovce, obec Veľké Bierovce, okres Trenčín
- b) pozemky vo výlučnom vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi Farnosť Veľké Bierovce, 913 11 Veľké Bierovce 23, IČO: 37 914 332: - parc. CKN č. 544/21 orná pôda o celkovej výmere 49 m² - parc. CKN č. 544/20 orná pôda o celkovej výmere 54 m², zapísané na liste vlastníctva č. 787 k.ú. Veľké Bierovce, obec Veľké Bierovce, okres Trenčín

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku stanovená v zmysle znaleckého posudku č. 119/2025 zo dňa 12.08.2025 znalca Ing. Ladislava Horného, znalca z odboru stavebníctvo:

- a) pozemok vo výlučnom vlastníctve Obce Veľké Bierovce zapísaný na liste vlastníctva č. 788 v k.ú. Veľké Bierovce, obec Veľké Bierovce, okres Trenčín ako:
 - **parc. CKN č. 545/78**, orná pôda o celkovej výmere 103 m²: **5191,20 EUR**
- b) pozemky vo výlučnom vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi Farnosť Veľké Bierovce zapísané na liste vlastníctva č. 787 k.ú. Veľké Bierovce, obec Veľké Bierovce, okres Trenčín ako:
 - **parc. CKN č. 544/20** orná pôda o celkovej výmere 54 m²: **2721,60 EUR**
 - **parc. CKN č. 544/21** orná pôda o celkovej výmere 49 m²: **2469,60 EUR**

Pozemky budú vzájomne zamenené v rovnakých výmerách, pričom sa nachádzajú v rovnakej lokalite. Z tohto dôvodu žiadna zo strán nie je oprávnená žiadať od druhej strany zámenu pozemkov s finančným vyrovnaním. Všeobecná hodnota rozdielu zamieňaných pozemkov je 0 EUR.

Náklady za vyhotovenie geometrických plánov, znaleckých posudkov a ostatných poplatkov bude znášať Obec Veľké Bierovce, nakoľko je zámena pozemkov vykonávaná z dôvodov na jej strane.

Účelom zámeny je dôvod hodný osobitého zreteľa.

Dôvod hodný osobitého zreteľa: Obec Veľké Bierovce ako investor a stavebník má záujem v rámci projektu PLÁN OBNOVY, opatrenie: Rozvoj infraštruktúry nízkoúhlíkovej dopravy, ktorý je financovaný z európskych štrukturálnych a investičných fondov, zrealizovať na uvedených pozemkoch vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi Farnosť Veľké Bierovce, IČO: 37914332 cyklochodník ako súčasť stavby s názvom „Cyklotrasa Veľké Bierovce“. Z projektovej dokumentácie vyplynulo, že v zmysle technických predpisov je nevyhnutné vybudovať cyklotrasu v niektorých úsekoch v rozsahu, ktorý prekračuje šírku parciel vyčlenených na trasu budúcej cyklotrasy vo vlastníctve Obce Veľké Bierovce. Z tohto dôvodu vznikla obci potreba technického rozšírenia plánovanej cyklotrasy na úkor parciel CKN č.544/24 a CKN č. 544/20 vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi Farnosť Veľké Bierovce.

Tento zámer je zverejnený na úradnej tabuli a na internetovej stránke Obce Veľké Bierovce.

Dňa: 22.08.2025.