

Nájomná zmluva č. 1/2011

Prenajímateľ: Obec Veľké Bierovce
Obecný úrad zastúpený starostom obce Ing. Jánom Marcinátom
IČO: 00312142
DIČ: 2021080105
Bankové spojenie: Dexia banka Slovenska, pobočka Trenčín
č. účtu: 0641629001/5600

Nájomca: Sandro Prekop
Veľké Bierovce č. d. 148
Saprestav - stavebné služby a práce
IČO: 43119301, DIČ: 1076748827

Čl. 1

Predmet nájmu

Predmetom tejto nájomnej zmluvy je prenájom obecného pozemku č. p. 303/1 vo výmere 703 m² k.ú. Veľké Bierovce.

Čl. 2

Účel nájmu

Pozemok bude slúžiť na skladovanie materiálu, dreva, dopravných prostriedkov, mechanizácie a inú činnosť, ktorá nebude ohrozovať životné prostredie, výrobné a podnikateľské podmienky podnikateľov, ktorí v hospodárskom dvore podnikajú a budú v budúcnosti podnikat.

Čl. 3

Doba nájmu a jej ukončenie

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu od 01. 01. 2011 do 31. 12. 2011. Ak nájomca nebude plniť dohody uvedené v nájomnej zmluve a dôjde ku zrušeniu nájomnej zmluvy dohodou alebo 3-mesačnou výpoveďou, je nájomca povinný vypratať prenajatý pozemok a odovzdať ho prenajímateľovi v takom stave, ako ho prevzal dňom začatia nájmu.

Čl. 4

Nájomné a jeho splatnosť

Cena nájmu je stanovená podľa uznesenia č. 2/2011 z riadneho zasadnutia zo dňa 27.01.2011 pod bodom B/ č.2/ písm.c/ na 272,30 € ročne. Nájomné bude platené ročne v jednej splátke ku dňu 15.01. bežného roka v hotovosti do pokladne OcÚ.

Čl. 5

Iné dohodnuté podmienky

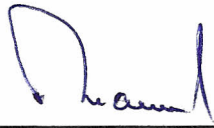
1. Nájomca nemôže prenajať uvedený pozemok ďalšej osobe
2. Prenajímateľ má právo na kontrolu dodržiavania podmienok tejto zmluvy a keď prenajímateľ požiada o vstup na prenajatý pozemok, nájomca je povinný to umožniť a poskytne požadované doklady a vysvetlenie
3. Nájomca poskytne pre obecné účely svoju dopravu a mechanizáciu a iné výrobné prostriedky s primeranou zľavou podľa potreby OcÚ

Čl. 6

Závěrečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa môže upraviť dodatkami počas prenájmu so súhlasom oboch strán
2. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých nájomca obdrží jeden exemplár.

Veľké Bierovce, 27. 01. 2011



prenájomateľ



nájomca

