



**ZÁPISNICA zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva
vo Veľkých Bierovciach**

Vydaná dňa: 14.03.2025.

Počet listov : 7

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Bierovciach, ktoré sa konalo dňa 13.03.2025 o 16,00 hod. v budove OCU v zasadačke.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Rokovanie Obecného zastupiteľstva (Ocz) vo Veľkých Bierovciach otvorila starostka obce, ktorá privítala prítomných poslancov. Na základe prítomnosti poslancov skonštatovala uznášania schopnosť (3. prítomní poslanci). Písaním zápisnice určila p. J. Kulichovú a za overovateľov zápisnice určila poslancov M. Jančovú a M. Bulka. Zasadanie OCZ bolo zvolané podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení § 13, odst. 4, písmn. „a“.

Program rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Prerokovanie žiadostí
4. Prerokovanie zmlúv a dodatkov
5. Prerokovanie projektov
6. Rôzne
7. Záver

Starostka vyzvala prítomných na doplnenie, prípadnú úpravu programu. Do programu neboli doplnené body.

Návrh uznesenia č. 13/2025 zo dňa 13.03.2025

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program zasadnutia OCZ:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Prerokovanie žiadostí
4. Prerokovanie zmlúv a dodatkov
5. Prerokovanie projektov
6. Rôzne
7. Záver

Hlasovanie o návrhu uznesenia:

HLASOVANIE	ZA	ZDRŽAL SA	PROTI
Počet hlasov	3	0	0

ad. 2./ Kontrola plnenia uznesení

Uznesenie č. 1/2025 zo dňa 13.02.2025 – splnené – program bol dodržaný a prerokované všetky body

Uznesenie č. 2/2025 zo dňa 13.02.2025 – charakteru berie na vedomie - Výpoveď so zmluvy zo dňa 22.07.2009 spoločnosťou REGALSISTEM, s.r.o., IČO: 34 144 994.

Uznesenie č. 3/2025 zo dňa 13.02.2025 – splnené – podpísaná Kúpna zmluva uzatvorená podľa ustanovenia § 409 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov s p. P. Ježíkom, bytom 913 11 Veľké Bierovce 173, nar. 20.08.1977.

Uznesenie č. 4/2025 zo dňa 13.02.2025 – splnené - prevod pozemku vo výlučnom vlastníctve obce a to: registra „C“ č. 303/20 zastavaná plocha a nádvorie 210 m² vo vlastníctve obce, nachádzajúcej sa v k. ú. Veľké Bierovce, vytvorenej na základe Geometrického plánu č. 36319830-099/24, vyhotoveného Ing. Petrom Šuchterom, dňa 02.07.2024, úradne overeného dňa 22.07.2024 Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor, fyzickej osobe - Radoslav Šebáň, bytom 018 51 Nová Dubnica, Petra Jilemnického 838/17, RČ: 740729/7260 (podiel 1/1); za cenu v sume 15 €/m² s príslušenstvom, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s čl. VI ods. 3 písm. e) Zásad; podpísaná Kúpno-predajná zmluvu s FO Radoslav Šebáň, bytom 018 51 Nová Dubnica, Petra Jilemnického 838/17, RČ: 740729/7260, kde predmetom zmluvy je prevod NHM schválený v bode A a B tohto uznesenia.

Uznesenie č. 5/2025 zo dňa 13.02.2025 – splnené – podpísaný Dodatok č. 27 k Zmluve o vývoze KO č. 550012/11, v ktorom sa upravuje cena za vývoz KO a Príloha č. 2 k tejto zmluve, v ktorej sa upravuje cena za zneškodnenie KO na skládke; Dodatok č. 5 k Zmluve o zbere a preprave triedených zložiek KO č. 55001254, v ktorom sa upravuje cena za zber a prepravu triedených zložiek KO; Dodatok č. 15 k Zmluve o vývoze odpadu VOK č. 55001221, v ktorom sa upravuje cena za vývozy VOK a príloha č. 1, v ktorej sa mení cena za uloženie odpadu na skládke z VOK; Úplné a konsolidované znenie Zmluvy o vývoze KO č. 550012/11, ktorou sa potvrdzuje úplné konsolidované znenie So spoločnosťou Marius Pedersen, a.s., IČO: 43115901; Dodatok č. 1 k Zmluve o poskytovaní služieb elektronickej evidencie nádob a ich vývozov č. 550012-01, v ktorom sa upravuje cena.

Uznesenie č. 6/2025 zo dňa 13.02.2025 – charakteru berie na vedomie – podpísaná Darovacia zmluva so spoločnosťou EUROGOLD, s.r.o. IČO: 36496600, kde predmetom zmluvy je poskytnutie peňažného daru 2.000,00€ na zakúpenie dvoch pingpongových stolov s príslušenstvom.

Uznesenie č. 7/2025 zo dňa 13.02.2025 - charakteru berie na vedomie - podpísaná Kolektívna zmluva na roky 2025 - 2027 pre zamestnancov v školstve uzatvorenú so Základnou organizáciou OZ PŠaV na Slovensku pri ZŠ J. Lipského s MŠ Trenčianske Stankovce 405, IČO: 422 77 191 a Kolektívnu zmluvu pre zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme uzatvorenú so ZO SLOVES pri Obecnom úrade Trenčianska Turná, IČO 22664980

Uznesenie č. 8/2025 zo dňa 13.02.2025 – splnené - schválený spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľnosti, ktorá je evidovaná Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom na Liste vlastníctva č. 1 pre kat. územie: Veľké Bierovce, obec: Veľké Bierovce, okres: Trenčín, a to pozemok parcela reg. „C“ KN č. 165/2, druh pozemku: orná pôda o výmere: 600 m² verejnou obchodnou súťažou podľa ust. § 281 až 288 Obchodného zákonníka (zák. č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov); chválené podmienky verejnej obchodnej súťaže a komisia s úlohou vyhodnotiť vyhlásenú verejnú obchodnú súťaž bola zriadená

Uznesenie č. 9/2025 zo dňa 13.02.2025 – splnené – OCZ prerokovalo informáciu o výsledku VOS na odpredaj NHM; charakteru berie na vedomie - závery komisie a výsledok verejnej obchodnej súťaže; schválenie predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Veľké Bierovce pre kupujúceho p. Martin Kopecký, Žilinská 640/2, Trenčín .

D) ukladá starostke obce postupovať podľa vyhlásenej VOS a vykonať všetky úkony z VOS zaväzujúce obec z plnenia zo zmluvy a zverejnených podmienok VOS.

Návrh uznesenia č. 10/2025 zo dňa 13.02.2025 – splnené – schválenie Smernice o vedení evidencie o vodách v zmysle §29 vodného zákona.

Uznesenie č. 11/2025 zo dňa 13.02.2025 - charakteru berie na vedomie - čerpanie rozpočtu 12/2024.

Uznesenie č. 12/2025 zo dňa 13.02.2025 – splnené – schválený Štatút Obecnej knižnice vo Veľkých Bierovciach a Knižničný a výpožičný poriadok Obecnej knižnice vo Veľkých Bierovciach

ad. 3./ Prerokovanie žiadostí

Starostka predložila poslancom OCZ Žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce pre rok 2025, ktorou CZ ECAV požiadala obec o dotáciu v sume 1.000,00€ na čiastočnú úhradu nákladov za opravu kaplnky v centre obce. Poslanci žiadosť prerokovali a oboznámili sa s rozsahom prác aj s predpokladanými nákladmi na rekonštrukciu. Oboznámili sa aj s rozsahom orezu lúp pri kaplnke a spôsobom ich ukotvenia. Následne pristúpili k hlasovaniu o návrhu uznesenia.

Návrh uznesenia č. 14/2025 zo dňa 13.03.2025

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce pre rok 2025, ktorou CZ ECAV požiadala obec o dotáciu v sume 1.000,00€ na čiastočnú úhradu nákladov za opravu kaplnky v centre obce.

Hlasovanie o návrhu uznesenia:

HLASOVANIE	ZA	ZDRŽAL SA	PROTI
Počet hlasov	3	0	0

ad. 4./ Prerokovanie zmlúv a dodatkov

1. Starostka predložila poslancom Dodatok k Zmluve o poskytovaní verejných služieb so spoločnosťou Slovak Telekom, a.s., IČO: 35763469, kde predmetom zmluvy je zmena zmluvných podmienok dodávanej služby. Bez prerokovania

Návrh uznesenia č. 15/2025 zo dňa 13.03.2025

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Dodatok k Zmluve o poskytovaní verejných služieb so spoločnosťou Slovak Telekom, a.s., IČO: 35763469

Hlasovanie o návrhu uznesenia:

HLASOVANIE	ZA	ZDRŽAL SA	PROTI
Počet hlasov	3	0	0

2. Starostka predložila poslancom OCZ Zmluvu o budúcej zmluve o prevode vlastníckych práv so spoločnosťou Diplomatik Invest, spol. s r.o., IČO: 52332675, kde predmetom zmluvy je stanovenie podmienok budúceho prevodu a prevzatia stavebných objektov – budúceho vybudovaného rozšírenia verejného vodovodu a verejnej splaškovej kanalizácie.

Prerokovanie: P. Pecko, zástupca investora poslancov OCZ podrobne oboznámil s trasovaním, rozsahom a technickými podrobnosťami projektu IS. Poslanci sa zaujímali aj o dôvody, prečo stále nezačala výstavba IS a následne IBV. P. Pecko objasňoval a odpovedal na otázky poslancov. Poslanci požiadali starostku o zabezpečenie dopracovaného a doplneného právneho stanoviska k návrhu ZD.

Návrh uznesenia č. 16/2025 zo dňa 13.03.2025

Obecné zastupiteľstvo odkladá ne/schválenie Zmluvy o budúcej zmluve o prevode vlastníckych práv so spoločnosťou Diplomatik Invest, spol. s r.o., IČO: 52332675, kde predmetom zmluvy je stanovenie podmienok budúceho prevodu a prevzatia stavebných objektov – budúceho vybudovaného rozšírenia verejného vodovodu a verejnej splaškovej kanalizácie do doby, kedy bude doplnené jednoznačné právne stanovisko s odporúčaním schváliť ZD.

Hlasovanie o návrhu uznesenia:

HLASOVANIE	ZA	ZDRŽAL SA	PROTI
Počet hlasov	3	0	0

3. starostka predložila na schválenie:

A) Zmluvu o budúcej zámennej zmluve na nehnuteľnosti uzatváranú s RKC Farnosť Veľké Bierovce, v zastúpení ThDr. Štefanom Vojtekom, PhD., farárom, IČO: 37 914 332, kde predmetom zmluvy je zámena parciel za účelom vybudovania cyklotrasy.

Prerokovanie: Starostka ozrejmla prítomným túto zámenu, aj keď poslanci sú dopodrobna oboznámení s GP a celým postupom zámeny, ktorý bol prerušený smrťou kňaza a započatý s novým kňazom. Jedná sa o pozemok na CKN č. 545/78 - orná pôda o celkovej výmere 103 m², zapísaný na LV 788 pre k. ú. Veľké Bierovce, obec Veľké Bierovce, okres Trenčín a pozemok na CKN č. 544/21 - orná pôda o celkovej výmere 49 m² a pozemok parc. CKN č. 544/20 - orná pôda o celkovej výmere 54 m² oba zapísané na LV 787 pre k.ú. Veľké Bierovce, obec Veľké Bierovce, okres. Pozemky budú vzájomne zamenené v rovnakých výmerách, pričom sa nachádzajú v rovnakej lokalite. Z tohto dôvodu žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená žiadať od druhej zmluvnej strany zámenu pozemkov s finančným vyrovnaním. Náklady za vyhotovenie geometrických plánov, znaleckých posudkov a ostatných poplatkov znáša a bude znášať obec, nakoľko je zámena pozemkov vykonávaná z dôvodov potrieb obce. Následne poslanci pristúpili k schvaľovaniu

Hlasovanie o Zmluve o budúcej zámennej zmluve na nehnuteľnosti uzatváranú s RKC Farnosť Veľké Bierovce, v zastúpení ThDr. Štefanom Vojtekom, PhD., farárom, IČO: 37 914 332, kde predmetom zmluvy je zámena parciel za účelom vybudovania cyklotrasy.

HLASOVANIE	ZA	ZDRŽAL SA	PROTI
Počet hlasov	3	0	0

B) Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve na nehnuteľnosti uzatvorenej s p. Jánom Jašom, RČ:, adresa: kde predmetom zmluvy je budúce vysporiadanie parciel, pod budúcim cyklochodníkom ako súčasť stavby s názvom „Cyklotrasa Veľké Bierovce“.

Prerokovanie: Nakoľko z projektovej dokumentácie vyplynulo, že v zmysle technických predpisov je nevyhnutné vybudovať cyklotrasu v niektorých úsekoch v rozsahu, ktorý prekračuje šírku parciel vyčlenených na trasu budúcej cyklotrasy vo vlastníctve budúceho kupujúceho, je potrebné po porealizačnom zameraní tieto úseky vysporiadať s vlastníckmi parciel, po ktorých bude trasa vedená. Napriek enormnej snahe, aby celá cyklotrasa viedla po pozemkoch vo vlastníctve obce, prípadne po hrebeni hrázde ako v okolitých dedinách, pri vypracovaní projektu z technických dôvodov bolo potrebné veľmi okrajovo zasiahnuť do vlastníckych práv FO. Jedná sa o časť parcely EKN č. 10976 - orná pôda o výmere 128 m² v k.ú. Veľké Bierovce, obec Veľké Bierovce, okres Trenčín, ktoré sú zapísané v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor na LV č. 555. Obec má záujem odplatne previesť časť nehnuteľnosti v predpokladanom zábere v zmysle priloženej situácie o výmere 128 m² nadobudnúť do svojho vlastníctva nehnuteľnosť - pozemok vytvorený porealizačným geometrickým plánom, na ktorom bude v rámci stavby cyklotrasy umiestnená stavba cyklotrasy podľa situácie uvedenej v prílohe.

Hlasovanie o Zmluve o budúcej kúpnej zmluve na nehnuteľnosti uzatvorenej s p. Jánom Jašom, RČ:, adresa: kde predmetom zmluvy je budúce vysporiadanie parciel, pod budúcim cyklochodníkom ako súčasť stavby s názvom „Cyklotrasa Veľké Bierovce“.

HLASOVANIE	ZA	ZDRŽAL SA	PROTI
Počet hlasov	3	0	0

C) Zmluvu o budúcej darovacej zmluve na nehnuteľnosti s p. Pavlom Bulkom, RČ:, adresa: kde predmetom zmluvy je budúce vysporiadanie parciel, pod budúcim cyklochodníkom ako súčasť stavby s názvom „Cyklotrasa Veľké Bierovce“.

Bez prerokovania

Hlasovanie o Zmluve o budúcej darovacej zmluve na nehnuteľnosti s p. Pavlom Bulkom, RČ:, adresa: kde predmetom zmluvy je budúce vysporiadanie parciel, pod budúcim cyklochodníkom ako súčasť stavby s názvom „Cyklotrasa Veľké Bierovce”.

HLASOVANIE	ZA	ZDRŽAL SA	PROTI
Počet hlasov	3	0	0

D) Zmluvu o budúcej darovacej zmluve na nehnuteľnosti s p. Marekom Bulkom, RČ:, adresa: kde predmetom zmluvy je budúce vysporiadanie parciel, pod budúcim cyklochodníkom ako súčasť stavby s názvom „Cyklotrasa Veľké Bierovce”.

Bez prerokovania

Hlasovanie o Zmluve o budúcej darovacej zmluve na nehnuteľnosti s p. Marekom Bulkom, RČ:, adresa: kde predmetom zmluvy je budúce vysporiadanie parciel, pod budúcim cyklochodníkom ako súčasť stavby s názvom „Cyklotrasa Veľké Bierovce”.

HLASOVANIE	ZA	ZDRŽAL SA	PROTI
Počet hlasov	3	0	0

Návrh uznesenia č. 17/2025 zo dňa 13.03.2025

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

A) Zmluvu o budúcej zámennej zmluve na nehnuteľnosti uzatváranú s RKC Farnosť Veľké Bierovce, v zastúpení ThDr. Štefanom Vojtekom, PhD., farárom, IČO: 37 914 332, kde predmetom zmluvy je zámena parciel za účelom vybudovania cyklotrasy.

B) Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve na nehnuteľnosti uzatvorenej s p. Jánom Jašom, RČ:, adresa: kde predmetom zmluvy je budúce vysporiadanie parciel, pod budúcim cyklochodníkom ako súčasť stavby s názvom „Cyklotrasa Veľké Bierovce”.

C) Zmluvu o budúcej darovacej zmluve na nehnuteľnosti s p. Pavlom Bulkom, RČ:, adresa: kde predmetom zmluvy je budúce vysporiadanie parciel, pod budúcim cyklochodníkom ako súčasť stavby s názvom „Cyklotrasa Veľké Bierovce”.

D) Zmluvu o budúcej darovacej zmluve na nehnuteľnosti s p. Marekom Bulkom, RČ:, adresa: kde predmetom zmluvy je budúce vysporiadanie parciel, pod budúcim cyklochodníkom ako súčasť stavby s názvom „Cyklotrasa Veľké Bierovce”.

Hlasovanie o návrhu uznesenia:

HLASOVANIE	ZA	ZDRŽAL SA	PROTI
Počet hlasov	3	0	0

ad. 5./ Prerokovanie projektov, investícií a podujatí

Starostka s poslancami diskutovala o projektoch, ku ktorým sú podané žiadosti o NFP alebo ku ktorým ešte pripravuje rôzne podklady.

Starostka s poslancami diskutovala aj o pripravovaných podujatiach. Poslanci skonštatovali, že občania budú mať opäť pekné podujatia, ktorých sa môžu zúčastniť.

ad. 6./ Rôzne

1. Starostka s poslancami diskutovala o správe a údržbe majetku obce a iných dôležitých témach. Z prerokovaného nevyplynuli žiadne uznesenia.

2. Starostka poslancom predložila čerpanie rozpočtu 02/2025.

Bez prerokovania.

Návrh uznesenia č. 18/2025 zo dňa 13.03.2025

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Čerpanie rozpočtu 02/2025

Hlasovanie o návrhu uznesenia:

HLASOVANIE	ZA	ZDRŽAL SA	PROTI
Počet hlasov	3	0	0

3. Bc. Lobotková predložila na vedomie poslancom OCZ Plán profesijného rozvoja. Poslanci sa oboznámili s materiálom a pristúpili k hlasovaniu o návrhu uznesenia.

Bez prerokovania.

Návrh uznesenia č. 19/2025 zo dňa 13.03.2025

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Plán profesijného rozvoja pedagogických zamestnancov na školský rok 2024/2025 a školský rok 2025/2026.

Hlasovanie o návrhu uznesenia:

HLASOVANIE	ZA	ZDRŽAL SA	PROTI
Počet hlasov	3	0	0

ad. 7./ Záver

Starostka poďakovala prítomným za účasť na zasadaní OCZ.

Prílohy:

1. Dodatok k Zmluve o poskytovaní verejných služieb so spoločnosťou Slovak Telekom, a.s.
2. Zmluva o budúcej zmluve o prevode vlastníckych práv so spoločnosťou Diplomatik Invest, spol. s r.o.
3. Zmluva o budúcej zámennej zmluve na nehnuteľnosti uzatváranú s RKC Farnost' Velké Bierovce
4. Zmluva o budúcej kúpnej zmluve na nehnuteľnosti uzatvorenej s p. Jánom Jašom
5. Zmluva o budúcej darovacej zmluve na nehnuteľnosti s p. Pavlom Bulkom
6. Zmluva o budúcej darovacej zmluve na nehnuteľnosti s p. Marekom Bulkom
7. Čerpanie rozpočtu 02/2025

Vo Veľkých Bierovciach, 13.03.2025.

Ing. Silvia Masárová, starostka

Overovatelia zápisnice:

M. Jančová

M. Bulko