



# ÚZEMNÝ PLÁN OBCE VEĽKÉ BIEROVCE

## ZADANIE NÁVRH

obstarávateľ: poverený obstarávaním	Obec Veľké Bierovce Ing. arch. Marianna Bogyová Odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD reg. č.295 adresa: N. Teslu 4404/1, 921 01 Piešťany
zhotoviteľ:	Architektonický ateliér BP adresa: Bratislavská 110, 921 01 Piešťany
Hlavný riešiteľ:	Ing. arch. Anna Pernecká autorizovaný architekt SKA č.2011 AA

august 2019

## OBSAH

<b>A) DÔVODY NA OBSTARANIE ÚZEMNÉHO PLÁNU .....</b>	<b>4</b>
<b>B) URČENIE HLAVNÝCH CIEĽOV ROZVOJA ÚZEMIA VYJADRUJÚCICH ROZVOJOVÝ PROGRAM OBSTARÁVATEĽA A VARIANTY A ALTERNATÍVY ROZVOJA ÚZEMIA .....</b>	<b>4</b>
B.1. GLOBÁLNY CIEĽ .....	4
B.2. STRATEGICKÉ CIELE A PRIORITY .....	4
B.3. HLAVNÝMI ÚLOHAMI PRE RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE SÚ NAJMÄ:.....	5
<b>C) VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA .....</b>	<b>5</b>
C.1. POLOHA OBCE .....	5
C.2. RIEŠENÉ ÚZEMIE.....	5
<b>D) POŽIADAVKY VYPLÝVAJÚCE Z NÁVRHU ÚZEMNÉHO PLÁNU REGIÓNU NA ÚZEMIE OBCE, VRÁTANE VÝSTUPOV ZO ZÁVÄZNEJ ČASTI.....</b>	<b>6</b>
<b>E) PRIEMETY KONCEPCIÍ VYPLÝVAJÚCE Z VYŠŠEJ ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE .....</b>	<b>6</b>
<b>F) ZHODNOTENIE VÝZNAMU OBCE V ŠTRUKTÚRE OSÍDLENIA .....</b>	<b>15</b>
<b>G) POŽIADAVKY NA RIEŠENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA .....</b>	<b>15</b>
<b>H) ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ ÚDAJE A PROGNOZY .....</b>	<b>16</b>
H.1. SÚČASNÝ STAV A ROZBOR .....	16
H.2. POŽIADAVKY NA RIEŠENIE.....	17
<b>I) OSOBITNÉ POŽIADAVKY NA URBANISTICKÚ KOMPOZÍCIU .....</b>	<b>18</b>
I.1. VÝCHODISKÁ .....	18
I.2. POŽIADAVKY NA RIEŠENIE.....	18
I.3. ZÁMERY VYPLÝVAJÚCE Z PRÍPRAVNÝCH A PRIESKUMNÝCH PRÁC .....	19
<b>J) OSOBITNÉ POŽIADAVKY NA OBNOVU, PRESTAVBU A ASANÁCIU.....</b>	<b>20</b>
J.1. VÝCHODISKÁ .....	20
J.2. POŽIADAVKY NA RIEŠENIE.....	20
<b>K) POŽIADAVKY NA RIEŠENIE ROZVOJA DOPRAVY A KONCEPCIE TECHNICKÉHO VYBAVENIA.....</b>	<b>21</b>
K.1. VEREJNÉ DOPRAVNÉ VYBAVENIE .....	21
K.2. VEREJNÉ TECHNICKÉ VYBAVENIE .....	24
<b>L) POŽIADAVKY NA OCHRANU PRÍRODY A TVORBU KRAJINY, KULTÚRNEHO DEDIČSTVA, NA OCHRANU PRÍRODNÝCH ZDROJOV, LOŽÍSK NERASTOV A VŠETKÝCH ĎALŠÍCH CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ A ICH OCHRANNÝCH PÁSIEM VRÁTANE POŽIADAVIEK NA ZABEZPEČENIE EKOLOGICKEJ STABILITY ÚZEMIA .....</b>	<b>27</b>
L.1. OCHRANA PRÍRODY A TVORBA KRAJINY .....	27
L.2. OCHRANA KULTÚRNEHO DEDIČSTVA.....	28
L.3. OCHRANA PRÍRODNÝCH ZDROJOV A LOŽÍSK NERASTOV .....	29
L.4. PLOCHY VYŽADUJÚCE ZVÝŠENÚ OCHRANU .....	29
<b>M) POŽIADAVKY Z HĽADISKA OCHRANY TRÁS NADRADENÝCH SYSTÉMOV DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA .....</b>	<b>30</b>
M.1. STAV.....	30
M.2. POŽIADAVKY NA RIEŠENIE.....	34
<b>N) POŽIADAVKY VYPLÝVAJÚCE NAJMÄ ZO ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY, OCHRANY PRED POVODŇAMI, CIVILNEJ OCHRANY OBYVATEĽSTVA .....</b>	<b>34</b>
N.1. OBRANA ŠTÁTU.....	34
N.2. CIVILNÁ OCHRANA OBYVATEĽSTVA .....	34
N.3. POŽIARNA OCHRANA .....	35
N.4. OCHRANA PRED POVODŇAMI.....	35

<b>O) POŽIADAVKY NA RIEŠENIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA OBCE S PRIHLIADNUTÍM NA HISTORICKÉ, KULTÚRNE, URBANISTICKÉ A PRÍRODNÉ PODMIENKY ÚZEMIA VRÁTANE POŽIADAVIEK NA STAVBY VYUŽÍVANÉ OSOBNAMI S OBMEDZENOU SCHOPNOSŤOU POHYBU .....</b>	<b>37</b>
o.1. STAV.....	37
o.2. POŽIADAVKY NA RIEŠENIE:.....	37
<b>P) POŽIADAVKY NA RIEŠENIE BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA, SOCIÁLNEJ INFRAŠTRUKTÚRY A VÝROBY.....</b>	<b>38</b>
p.1. POŽIADAVKY NA RIEŠENIE BÝVANIA .....	38
p.2. POŽIADAVKY NA RIEŠENIE OBČIANSKEHO VYBAVENIA A SOCIÁLNEJ INFRAŠTRUKTÚRY .....	38
p.3. POŽIADAVKY NA RIEŠENIE REKREÁCIE A ŠPORTU .....	40
p.4. POŽIADAVKY NA RIEŠENIE VÝROBY .....	40
<b>Q) POŽIADAVKY Z HĽADISKA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA, PRÍPADNE URČENIE POŽIADAVIEK NA HODNOTENIE PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE .....</b>	<b>41</b>
q.1. STAV.....	41
q.2. POŽIADAVKY NA RIEŠENIE:.....	44
<b>R) OSOBITNÉ POŽIADAVKY Z HĽADISKA OCHRANY POĽNOHOSPODÁRSKEHO PÔDNEHO FONDU A LESNÉHO PÔDNEHO FONDU .....</b>	<b>46</b>
r.1. POĽNOHOSPODÁRSKA PÔDA .....	46
<b>S) POŽIADAVKY NA RIEŠENIE VYMEDZENÝCH ČASTÍ ÚZEMIA OBCE, KTORÉ JE POTREBNÉ RIEŠIŤ ÚZEMNÝM PLÁNOM ZÓNY.....</b>	<b>47</b>
<b>T) POŽIADAVKY NA URČENIE REGULATÍVOV PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA .....</b>	<b>47</b>
<b>U) POŽIADAVKY NA VYMEDZENIE PLÔCH NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY.....</b>	<b>48</b>
u.1. POŽIADAVKY NA VYMEDZENIE PLÔCH NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY VYPLÝVAJÚCE Z VYŠŠEJ ÚPD.....	48
u.2. POŽIADAVKY NA VYMEDZENIE PLÔCH NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA ÚZEMNÉHO PLÁNU	48
<b>V) POŽIADAVKY NA ROZSAH A ÚPRAVU DOKUMENTÁCIE ÚZEMNÉHO PLÁNU .....</b>	<b>49</b>

## A) DÔVODY NA OBSTARANIE ÚZEMNÉHO PLÁNU

Návrh zadania pre Územný plán obce Veľké Bierovce je spracovaný v zmysle ustanovení §2, §8 a §20 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a v znení §8 vyhlášky MŽP SR č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Dôvodom na obstaranie Územného plánu obce Veľké Bierovce sú najmä:

- zmenené územno-technické, hospodárske a sociálne predpoklady, na ktorých základe bola navrhnutá koncepcia predchádzajúceho územného plánu obce Veľké Bierovce schváleného dňa 16.02.2006, uznesením OZ č. 21/2006;
- zosúladienie rozvoja obce so záväznými podmienkami rozvoja regiónu Trenčiansky samosprávny kraj v zmysle schváleného Územného plánu veľkého územného celku (ÚPN VÚC) Trenčianskeho kraja, schváleného 14.04.1998, uznesením vlády SR č.284/1998, ktorého záväzná časť je vyhlásená Nariadením vlády SR č. 149/1998 Z. z., uverejnenom v Zbierke zákonov, čiastka 54 z roku 1998 a jeho zmenami a doplnkami:
  - Zmeny a doplnky č. 1/2004 (ZaD č.1/2004 ÚPN VÚC TK). Tento dokument bol schválený Zastupiteľstvom TSK uznesením č.259/2004 dňa 23.6.2004. Všeobecne záväzné nariadenie TSK č.7/2004, ktorým sa vyhlásila záväzná časť Zmien a doplnkov č.1 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, bolo schválené Zastupiteľstvom TSK uznesením č. 260/2004 zo dňa 23.6.2004;
  - Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu veľkého územného celku Trenčianskeho kraja (ZaD č.2 ÚPN VÚC TK). Tento dokument bol schválený Zastupiteľstvom TSK uznesením č. 297/2011, dňa 26.10.2011, záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením TSK č.8/2011;
  - Zmeny a doplnky č. 3/2018 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 28.05.2018 uznesením č. 98/2018 a ich záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 7/2018; VZN nadobudlo účinnosť dňa 29.06.2018
- zabezpečenie optimálnych zásad vecnej a časovej koordinácie stavebnotechnických priestorových a územných aktivít v obci a príľahlej krajine
- vytvorenie platnej a záväznej koncepcnej platformy pre umožnenie využívania hospodárskej pomoci Európskej únie najmä pri realizácii rozvojových programov.

## B) URČENIE HLAVNÝCH CIEĽOV ROZVOJA ÚZEMIA VYJADRUJÚCICH ROZVOJOVÝ PROGRAM OBSTARÁVATEĽA A VARIANTY A ALTERNATÍVY ROZVOJA ÚZEMIA

### b.1. GLOBÁLNY CIEĽ

Zabezpečiť vyvážený trvalo udržateľný hospodársky a sociálny rozvoj obce s dlhodobým programom postupného napĺňania zámerov a deficitov obce a vytvárania podmienok pre plnohodnotné uspokojovanie životných potrieb jej obyvateľov.

Pre budúci trvalo udržateľný, proporcionálny rozvoj obce Veľké Bierovce sú vytipované strategické ciele a zámery za príslušnú rozvojovú oblasť, v rámci ktorých sú zahrnuté aj projektové zámery občanov a právnických osôb sídliačich na území obce.

### b.2. STRATEGICKÉ CIELE A PRIORITY

- podpora priaznivého demografického vývoja v obci
- zlepšovanie podmienok pre ekonomickú aktivitu obyvateľov, rozvoj podnikania
- vytváranie podmienok a podpora činnosti záujmových spolkov a občianskych združení, rozvíjanie kultúrnych, športových a spoločenských tradícií v obci
- ochrana prírodného potenciálu obce
- vytvorenie oddychových a zelených zón v obci, rozvoj cestovného ruchu
- dobudovanie a rozvoj technickej infraštruktúry vo všetkých častiach obce
- výstavba, rekonštrukcia, opravy a údržba obecných komunikácií, ulíc a chodníkov
- dobudovanie a rozvoj sociálnej infraštruktúry, nová výstavba a rekonštrukcia bytového fondu obce, odstránenie neobývaných, starých a nevyhovujúcich stavieb, najmä hospodárskych budov v obci, rozvoj obchodu a služieb

Územný plán by mal vytvoriť predpoklady najmä pre nasledovné okruhy cieľov, ktoré sú zabezpečované príslušnými opatreniami:

- zlepšenie podmienok pre hospodársky rozvoj podnikateľských aktivít, s dôrazom na zvýšenie úrovne zamestnanosti a rozsahu, úrovne a kvality služieb pre obyvateľov obce a návštevníkov

(malé a stredné podnikanie, podnikanie s orientáciou na služby a remeslá, poľnohospodárstvo, cestovný ruch)

- posilňovať rast miestnych pracovných príležitostí a miestneho využitia ľudského potenciálu pre rozvoj obce vrátane rastu vzdelanosti, využitie prírodných a spoločenských zdrojov na zvýšenie ekonomickej úrovne obce pri rešpektovaní a obnove ekologického potenciálu územia,
- vytváranie podmienok pre stabilizáciu obyvateľov poskytnutím možnosti bývania obcou a vytváraním primeraných podmienok k zabezpečeniu bývania samotnými obyvateľmi,
- zabezpečenie rozvoja komplexnej infraštruktúry a občianskej vybavenosti podporujúcej rozvoj obce a zohľadňujúcej rast kvality života a životného prostredia (šport, rekreácia, turizmus, cestovný ruch), plnohodnotné zabezpečenie občianskeho vybavenia na území obce, ako aj vybavenia obce dopravou a technickou infraštruktúrou,
- zvyšovanie kvality životného prostredia odstránením disproportcií, osveta, výchova a informovanosť o stave životného prostredia, zabezpečenie podmienok na ochranu životného prostredia obce a zachovanie permanentne udržateľného stavu,
- rast kvality života rozvojom duchovného a spoločenského života v obci a rozvojom informačných technológií. Zabezpečenie podmienok pre oddych a relaxáciu občanov v rámci priestorových a funkčných možností obce.

### **b.3. HLAVNÝMI ÚLOHAMÍ PRE RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE SÚ NAJMÄ:**

- stanovenie koncepcie dlhodobého rozvoja obce, stratégie a zásad tohto rozvoja a jeho priemetu do územia obce v rozsahu jeho katastra;
- určenie regulatívov priestorového usporiadania a využívania územia obce v rozsahu jeho katastra, osobitne však najmä v zastavanom a na zástavbu navrhovanom území obce;
- prehĺbenie a usmernenie koncepčných zámerov, ale aj limitov a lokálnych obmedzení, vyplývajúcich z nadradenej územnoplánovacej dokumentácie, z jej záväzných častí a z ostatných územnoplánovacích podkladov a odvetvových koncepcií;
- vymedzenie chránených území, objektov a ochranných pásiem a zabezpečenie ochrany historického dedičstva, ochrany prírody, tvorby krajiny, a ekosystémov;
- určenie zásad a možností činností v území obce a racionálneho využívania prírodných zdrojov tak, aby sa neprekročilo únosné zaťaženie územia, zabezpečil sa trvale udržateľný rozvoj obce, vytvárala sa a udržiavala ekologická stabilita krajiny na jeho katastrálnom území;
- vytváranie podmienok tvorby kvalitného životného a obytného prostredia v jednotlivých funkčných zónach obce;
- tvorba koncepcie zabezpečenia územia obce verejnou dopravnou a technickou vybavenosťou;
- vytváranie predpokladov saturácie územia zariadeniami sociálnej infraštruktúry a ostatného verejného občianskeho vybavenia;
- priestorové riešenie diferencovanej škály rozvoja základných funkcií a aktivít bývania a občianskej vybavenosti, výroby, športu, rekreácie a zotavenia;
- vytváranie podmienok a opatrení na sanáciu urbánnych štruktúr, zástavby a intenzívne využívaných častí krajiny;
- návrh podmienok využívania územia;
- vymedzenie zastavaného územia obce a určenie verejnoprospešných stavieb;
- stanovenie potreby vypracovania podrobnejšej územnoplánovacej dokumentácie a územnoplánovacích podkladov;
- koordinácia aktivít a riešenie konfliktov a stretov záujmov.

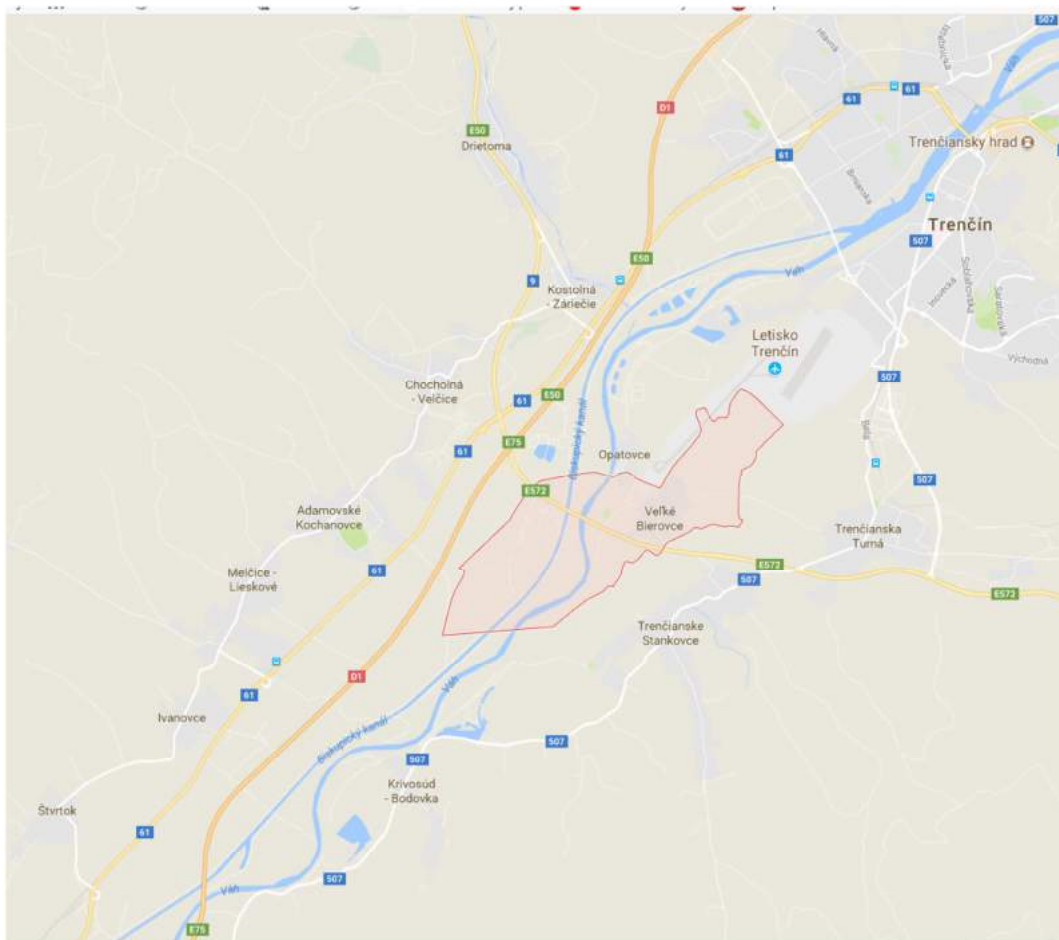
## **C) VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA**

### **c.1. POLOHA OBCE**

Obec Veľké Bierovce leží na ľavobrežnej strane stredného toku Váhu, uprostred trenčianskej kotliny v okrese Trenčín, cca 10 km od okresného mesta. Je možné ju preto považovať za prímestskú obec s veľkým potenciálom rozvoja bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie i výroby. Kataster obce Veľké Bierovce susedí s katastrálnym územím Trenčín, Trenčianska Turná, Trenčianske Stankovce, Adamovské Kochanovce, Chochoľná-Velčice a Opatovce.

### **c.2. RIEŠENÉ ÚZEMIE**

Riešeným územím územného plánu obce je celý kataster obce o výmere 490,8562 ha.



Tabuľka súčasného využitia plochy katastrálneho územia obce Veľké Bierovce

druh	m <sup>2</sup>	%
poľnohospodárska pôda	<b>293,0</b>	<b>59,69</b>
orná pôda	234,4	47,75
záhrada	12,9	2,63
ovocný sad	26,3	5,36
trvalý trávnatý porast	19,4	3,95
nepoľnohospodárska pôda	<b>197,9</b>	<b>40,31</b>
lesný pozemok	0,0	0,0
vodná plocha	23,1	4,70
zastavaná plocha a nádvorie	51,5	10,49
ostatná plocha	123,3	25,12
spolu	<b>490,9</b>	<b>100,00</b>

#### D) POŽIADAVKY VYPLÝVAJÚCE Z NÁVRHU ÚZEMNÉHO PLÁNU REGIÓNU NA ÚZEMIE OBCE, VRÁTANE VÝSTUPOV ZO ZÁVÄZNEJ ČASŤI

#### E) PRIEMETY KONCEPCIÍ VYPLÝVAJÚCE Z VYŠŠEJ ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE

Nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou pre obec Veľké Bierovce je Územný plán veľkého územného celku (ÚPN VÚC) Trenčianskeho kraja, schválený 14.04.1998, uznesením vlády SR č.284/1998, ktorého záväzná časť je vyhlásená Nariadením vlády SR č. 149/1998 Z. z., uverejnenom v Zbierke zákonov, čiastka 54 z roku 1998 a jeho zmeny a doplnky:

- Zmeny a doplnky č. 1/2004 (ZaD č.1/2004 ÚPN VÚC TK). Tento dokument bol schválený Zastupiteľstvom TSK uznesením č.259/2004 dňa 23.6.2004. Všeobecne záväzné nariadenie TSK č.7/2004, ktorým sa vyhlásila záväzná časť Zmien a doplnkov č.1 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, bolo schválené Zastupiteľstvom TSK uznesením č. 260/2004 zo dňa 23.6.2004.

- Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu veľkého územného celku Trenčianskeho kraja (ZaD č.2 ÚPN VÚC TK). Tento dokument bol schválený Zastupiteľstvom TSK uznesením č. 297/2011, dňa 26.10.2011, záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením TSK č.8/2011
- Zmeny a doplnky č. 3/2018 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 28.05.2018 uznesením č. 98/2018 a ich záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 7/2018; VZN nadobudlo účinnosť dňa 29.06.2018.

ÚPN obce Veľké Bierovce musí byť v súlade so záväznou časťou vyššie uvedenej nadradenej územnoplánovacej dokumentácie. V prípade schválenia ďalších zmien a doplnkov ÚPN VÚC TK bude potrebné do najbližších následných zmien a doplnkov ÚPN obce Chocholná-Veľčice zapracovať i tieto zmeny s doplnky.

Zo záväzných častí uvedeného ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja a zo záväzných častí jeho zmien a doplnkov pre obec Veľké Bierovce vyplýva nasledovné:

## **1 V oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry**

- 1.1 Pri územnom rozvoji kraja vychádzať z rovnocenného zhodnotenia nadregionálnych a vnútroregionálnych vzťahov, pri zdôraznení územnej polohy kraja a jeho špecifických podmienok medzinárodného významu, ktorý je potrebné zapojiť do širších medzinárodných sídelných súvislostí, čo predpokladá:
- 1.1.2 upevňovať sídelné väzby považských ťažísk osídlenia a považského sídelného pásu na paralelný sídelný pás v Českej republike (trenčianske ťažisko osídlenia, považsko-bystricko – púchovské ťažisko osídlenia),
- 1.1.3 vytvárať nadnárodnú sieť spolupráce medzi jednotlivými mestami, regiónmi a ostatnými aktérmi územného rozvoja v Slovenskej republike a okolitých štátoch, s využitím väzieb jednotlivých sídiel a sídelných systémov v euroregiónoch (a ďalších oblastiach cezhraničnej spolupráce),
- 1.1.4 rozvíjať dotknuté sídla na trasách nadnárodných a celoštátnych dopravných koridorov, predovšetkým v uzloch križovania týchto koridorov v smere sever–juh a západ–východ (Považská Bystrica, Púchov, Trenčín, Nové Mesto nad Váhom, Bánovce nad Bebravou, Partizánske, Prievidza).
- 1.2 Formovať ťažiská osídlenia Trenčianskeho kraja na všetkých úrovniach prostredníctvom regulácie formovania funkčnej a priestorovej štruktúry jednotlivých hierarchických úrovní centier osídlenia a príslušných vidieckych sídiel a priestorov, podieľajúcich sa na vzájomných sídelných väzbách v rámci daného ťažiska osídlenia, uplatňujúc princípy dekoncentrovanej koncentrácie, pri zohľadnení suburbanizačných procesov, čo znamená:
- 1.2.1 podporovať predpoklady vytvorenia trenčianskeho ťažiska osídlenia ako aglomeráciu celoštátneho významu s prepojením na najvyššiu európsku polycentrickú sústavu aglomerácií a miest,
- 1.2.2 zabezpečovať rozvojovými osami pozdĺž komunikačných prepojení medzinárodného a celoštátneho významu sídelné prepojenia na medzinárodnú sídelnú sieť, ako aj konzistenciu a rovnocennosť rozvojových podmienok ostatného územia kraja,
- 1.2.3 prispieť formovaním osídlenia Trenčianskeho kraja k formovaniu sídelnej štruktúry na celoštátnej a nadregionálnej úrovni prostredníctvom regulácie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých ťažísk osídlenia, centier osídlenia, rozvojových osí a vidieckych priestorov kraja.
- 1.3 Podporovať ťažiská osídlenia kraja v súlade s ich hierarchickým postavením v sídelnom systéme Slovenskej republiky:
- 1.3.1 podporovať trenčianske ťažisko osídlenia najvyššej úrovne ako aglomeráciu celoštátneho významu,
- 1.3.5 podporovať ťažiská osídlenia ako rozvojové sídelné priestory vytváraním ich funkčnej komplexnosti so zohľadnením ich regionálnych súvislostí,
- 1.3.6 podporovať nástrojmi územného rozvoja diverzifikáciu ekonomickej základne ťažísk osídlenia pri využívaní špecifických daností a podmienok jednotlivých území,
- 1.3.7 sledovať pri decentralizácii riadenia rozvoja územia vytváranie polycentrických systémov – sietí miest a aglomerácií, ktoré efektívne podporujú vytváranie vyššej funkčnej komplexnosti regionálnych celkov,
- 1.3.8 upevňovať vnútroštátne sídelné väzby medzi ťažiskami osídlenia.
- 1.3.9 podporovať ekonomickými a organizačnými nástrojmi aglomeračný rozvoj osídlenia predovšetkým v zázemí sídelných centier Trenčín, Prievidza, Považská Bystrica, Púchov,

- Nové Mesto nad Váhom, ktoré tvoria priestory najvýznamnejších ťažísk osídlenia,
- 1.3.11 Podporovať rozvoj kvartérnych aktivít, predovšetkým v trenčianskej aglomerácii, ktorá má najväčší predpoklad zabezpečiť ich rozvoj.
- 1.4 Podporovať budovanie rozvojových osí v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry.  
Podporovať ako rozvojové osi druhého stupňa:  
1.4.3 ponitriansku rozvojovú os: Trenčín – Bánovce nad Bebravou – hranica nitrianskeho samosprávneho kraja,
- 1.5 Rozvíjať centrá osídlenia ako centrá zabezpečujúce vyššiu a špecifickú občiansku vybavenosť aj pre obce v ich zázemí.
- 1.6 Podporovať rozvoj krajského mesta Trenčín, ako centra osídlenia prvej skupiny, ktoré tvorí jej, prvú podskupinu. Trenčín formovať ako centrum:  
1.6.1 správy vyššieho významu s nadregionálnou pôsobnosťou,  
1.6.2 kultúrno-spoločenské,  
1.6.3 vyššieho systému vzdelávania nadväzujúceho na stredné vzdelanie s maturitou,  
1.6.4 výstavno-kongresové, nákupno-obchodné,  
1.6.5 technologické centrá a parky,  
1.6.6 športu, krajskej až celoštátnej úrovne,  
1.6.7 voľného času, cestovného ruchu a rekreácie,  
1.6.8 ako významný dopravný uzol,  
1.6.9 centrum zdravotníckych a sociálnych služieb, s funkciou nadregionálneho poskytovania špecifických služieb,
- 1.13 V centrách osídlenia uvádzaných v podbode 1.9 – 1.12 podporovať predovšetkým rozvoj týchto zariadení:  
1.13.1 stredné odborné a učňovské školy,  
1.13.2 zdravotnícke strediská všeobecných lekárov a zubných ambulancií, zdravotníctva a sociálneho zabezpečenia,  
1.13.3 výrobné služby,  
1.13.4 obchodné zariadenia s komplexným sortimentom tovarov,  
1.13.5 technologických centier a parkov,  
1.13.6 cestovného ruchu, rekreácie a voľného času, s dostatočnými plochami zelene.
- 1.14 Podporovať rozvoj centier osídlenia lokálneho významu v sídlach, ktoré zabezpečujú komplexné základné vybavenie pre obyvateľov bezprostredného zázemia. Ide o sídla:  
1.14.9 v okrese Trenčín: Horné Srnie, Horná Súča, Dolná Súča, Drietoma, Motešice, Trenčianske Jastrabie, Trenčianska Turná, Trenčianske Stankovce a Melčice-Lieskové, Svinná,  
V týchto centrách podporovať predovšetkým rozvoj následných zariadení:  
a) základných škôl,  
b) predškolských zariadení,  
c) zdravotníckych zariadení všeobecných lekárov, zubných lekárov a lekární,  
d) stravovacích zariadení s možnosťou ubytovania,  
e) pôšt,  
f) zariadenia opravárenských a remeselníckych služieb na pokrytie základnej potreby,  
g) nákupných zariadení na pokrytie základnej potreby,  
h) zariadení voľného času a rekreácie s dostatočnými plochami zelene,
- 1.15 podporovať rozvoj vidieckeho osídlenia aj mimo priestorov ťažísk osídlenia s cieľom vytvoriť rovnocenné životné podmienky pre všetkých obyvateľov so zachovaním špecifických druhov osídlenia,  
1.15.1 podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území v novom partnerstve založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka a kultúrno-historických a urbanisticko-architektonických daností  
1.15.2 zachovať pôvodný špecifický ráz vidieckeho priestoru, vychádzať z pôvodného charakteru zástavby a historicky utvorenej okolitej krajiny; zachovať historicky utváraný typ zástavby obcí (kopaničiarsky v podhorí Malých a Bielych Karpát, Myjavskej pahorkatiny, poľnohospodársky v nive Váhu a Nitry, vinohradnícky v oblasti Nového Mesta nad Váhom) a zohľadňovať národopisné špecifiká jednotlivých regiónov.(slovenský, kopaničiarsky, nemecký)  
1.15.3 pri rozvoji vidieckych oblastí zohľadňovať ich špecifické prírodné a krajinné prostredie a pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie, resp. obmedzenie



možných negatívnych dôsledkov týchto činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru.

1.15.4 vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centrá, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie voči urbánnym priestorom a dosiahnuť tak skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života.

- 1.16 zachovať pri novej výstavbe a ďalšom rozvoji územia jestvujúce vojenské objekty a zariadenia a rešpektovať ich ochranné pásma, poskytovať pri majetkovom prevode určitého jestvujúceho vojenského objektu po dohode s Ministerstvom obrany Slovenskej republiky rovnocennú náhradu, prerokovať jednotlivé stupne ďalšej projektovej dokumentácie stavieb s Ministerstvom obrany Slovenskej republiky.
- 1.17 Pokračovať v systematickom prieskume radiačnej záťaže obyvateľstva a vyčleniť územia a oblasti, kde sú potrebné protiradónové opatrenia pri výstavbe nových objektov alebo kde je nutné realizovať sanačné opatrenia v už existujúcom bytovom fonde s cieľom chrániť obyvateľov pred touto záťažou; na území, na ktorom je potrebné vzhľadom na výsledky monitorovania záťaže radónom realizovať potrebné protiradónové opatrenia, neplánovať výstavbu rekreačných objektov, nemocníc, školských a predškolských zariadení a liečební.
- 1.18 Podporovať sídelný rozvoj vychádzajúci z princípov trvalo udržateľného rozvoja, zabezpečujúceho využitie územia aj pre nasledujúce generácie
- 1.19 Územný a priestorový rozvoj orientovať prednostne na intenzifikáciu zastavaných území, na zvyšovanie kvality a komplexity urbánnych prostredí. Vytvárať podmienky pre kompaktný územný rozvoj, nepodporovať územné zrastanie sídiel ako aj vylúčiť výstavbu v územiach, vymedzených záplavovými čiarami.

## **2 V oblasti rekreácie a cestovného ruchu**

- 2.1 Podporovať predovšetkým rozvoj tých foriem rekreácie a cestovného ruchu, ktoré majú medzinárodný význam. Sú to: kúpeľníctvo, rekreácia pre pobyt pri vodných plochách, vodná turistika (na Váhu), cykloturistika, poľovníctvo, poznávací kultúrny turizmus (návšteva pamätihodností, podujatí), kongresový cestovný ruch a výstavníctvo, tranzitný cestovný ruch. Podporovať nenáročné formy cestovného ruchu (agroturistika, vidiecky turizmus) hlavne v kopaničiarskych oblastiach s malým dopadom na životné prostredie.
- 2.2 podporovať najvýznamnejšie ťažiskové územia rekreácie, cestovného ruchu a kúpeľníctva:
- 2.2.1 mesto Trenčín a kúpeľné miesto Trenčianske Teplice,
- 2.2.2 mesto Prievidza s kúpeľným miestom Bojnica,
- 2.2.3 kúpeľné miesto Nimnica,
- 2.3 usmerňovať rozvoj rekreácie a cestovného ruchu do vhodných obcí a rekreačných lokalít, najmä v okrese:
- 2.3.9 Trenčín: Trenčín - Ostrov, Trenčianske Teplice-Baračka a Kamenická dolina,
- 2.4 skvalitňovať a vytvárať podmienky pre rozvoj vidieckeho cestovného ruchu a agroturistiky predovšetkým v sídlach s perspektívou rozvoja týchto progresívnych aktivít, podporovať združenia a zoskupenia obcí s takýmto zameraním na území kraja,
- 2.6 zabezpečiť podmienky na krátkodobú rekreáciu obyvateľov okresných a väčších miest v ich záujmovom území, hlavne v priestoroch s funkciou prímestských rekreačných zón,
- 2.8 pri realizácii všetkých rozvojových zámerov rekreácie a cestovného ruchu na území kraja:
- 2.8.1 sústavne zvyšovať kvalitatívny štandard nových, alebo rekonštruovaných objektov a služieb cestovného ruchu,
- 2.8.2 postupne vytvárať komplexný systém objektov a služieb pre turistov na diaľničnej a ostatnej cestnej sieti medzinárodného a regionálneho významu,
- 2.8.3 pri výstavbe a dostavbe stredísk rekreácie a turizmu využívať najnovšie technické a technologické prvky a zariadenia,
- 2.8.4 všetky významné centrá rekreácie a turizmu postupne vybaviť komplexným vzájomne prepojeným informačno-rezervačným systémom pre turistov s možnosťou jeho zapojenia do medzinárodných informačných systémov,
- 2.10 zachovať pri novej výstavbe a ďalšom rozvoji územia jestvujúce ochranné pásma prírodných liečivých a prírodných minerálnych stolových vôd,
- 2.12 na celom území Trenčianskeho kraja podporovať a usmerňovať využitie územia pre rozvoj rekreácie a cestovného ruchu v súlade s rešpektovaním prírodných hodnôt územia,
- 2.13 Podporovať rozvoj spojitého, hierarchicky usporiadaného bezpečného, šetrného systému

cyklistických ciest slúžiaceho pre rozvoj cykloturistiky ale aj pre rozvoj urbanizačných väzieb medzi obcami/mestami, rekreačnými lokalitami, významnými územiaми s prírodným alebo kultúrno-historickým potenciálom (rozvoj prímestskej rekreácie, dochádzanie za zamestnaním, vybavenosťou, vzdelaním, kultúrou, športom, ...):

2.13.1 rozvojom cyklistických ciest mimo (najmä frekventovaných) ciest, rozvoj bezpečných križovaní cyklistických ciest s ostatnými dopravnými koridormi, budovanie ľahkých mostných konštrukcií ponad vodné toky v miestach križovania cyklistických ciest s vodnými tokmi,

2.13.2 previazaním línií cyklistických ciest podľa priestorových možností s líniami korčuliarskych trás, jazdeckých trás, peších trás a tiež s líniami sprievodnej zelene,

2.13.3 rozvojom rekreačnej vybavenosti pozdĺž cyklistických ciest, osobitnú pozornosť venovať vybavenosti v priesečníkoch viacerých cyklistických ciest

- 2.14 Podporovať prepojenie medzinárodnej cyklistickej turistickej trasy pozdĺž Váhu s trasami smerom na Podunajsko, Pohronie

### **3.2 Zdravotníctvo**

- 3.2.1 Zabezpečiť dostupnosť zdravotnej starostlivosti pre obyvateľov Trenčianskeho kraja a napĺňanie verejnej minimálnej siete poskytovateľov zdravotnej starostlivosti.

- 3.2.2 V spolupráci s Ministerstvom zdravotníctva SR riešiť problém vysokého priemerného veku všeobecných lekárov pre dospelých a všeobecných lekárov pre deti a dorast prostredníctvom Rezidentského programu. Inciovať rozšírenie Rezidentského programu aj na lekárov špecialistov.

- 3.2.4 Zvyšovať efektívnosť poskytovanej zdravotnej starostlivosti a ekonomicky stabilizovať nemocnice v zriaďovateľskej pôsobnosti Trenčianskeho samosprávneho kraja.

- 3.2.5 Zlepšovať kvalitu poskytovanej zdravotnej starostlivosti a spokojnosť pacientov so zdravotnou starostlivosťou v Trenčianskom kraji.

### **3.3 Sociálna starostlivosť**

- 3.3.1 Dodržiavať maximálny počet prijímateľov sociálnej služby na jedného zamestnanca a minimálny percentuálny podiel odborných zamestnancov na celkovom počte zamestnancov<sup>1</sup>

Optimalizovať kapacity v súlade s rozhodnutiami Regionálnych úradov verejného zdravotníctva vzhľadom na priestorové možnosti (dodržiavať 8m<sup>2</sup> na občana)

Dodržiavať štandardy kvality v súlade s Národnými prioritami rozvoja sociálnych služieb na roky 2014 – 2020. Dodržiavať iné národné programy a Dohovor OSN o právach osôb so zdravotným postihnutím

- 3.3.2 Podporovať a aktívne rozvíjať sieť sociálnych služieb v súlade s prechodom inštitucionálnej starostlivosti na komunitný spôsob poskytovania sociálnych služieb (deinštitucionalizácia, transformácia)

Podporovať napĺňanie myšlienky univerzálneho navrhovania v poskytovaní sociálnych služieb

Podporovať transformáciu zariadení sociálnych služieb z veľkokapacitných na malokapacitné zariadenia sociálnych služieb – komunitné zariadenia sociálnych služieb

- 3.3.3 Podporovať vytváranie a vytvárať ambulantné formy sociálnych služieb

Vytvárať dostupnú a prepojenú sieť sociálnych služieb v súlade s napĺňaním potrieb prijímateľov sociálnej služby – občanov

- 3.3.4 Usmerňovať a podporovať obce a mestá v zriaďovaní druhov sociálnych služieb ako zariadenie pre seniorov, zariadenie opatrovateľskej služby, denný stacionár a pod., pre osoby v poproduktívnom veku vzhľadom k demografickému vývoju v územnom obvode Trenčianskeho samosprávneho kraja

## **4 V oblasti usporiadania územia z hľadiska kultúrno-historického dedičstva**

- 4.1 rešpektovať kultúrno-historické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené kultúrne pamiatky, vyhlásené a urbanistické súbory (mestské pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma) a súbory navrhované na vyhlásenie, a historické krajinné štruktúry (pamiatkovo chránené parky),

- 4.2 rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu územie kraja (kopaničiarske osídlenie),

- 4.3 uplatňovať a rešpektovať typovú a funkčnú profiláciu jednotlivých mestských a vidieckych sídiel,

- 4.4 rešpektovať dominantné znaky typu krajinného prostredia,

- 4.5 Posudzovať pri rozvoji územia kraja význam a hodnoty jeho kultúrno – historických daností v nadväznosti na všetky zámery v sociálne ekonomickom rozvoji.

- 4.6 Zohľadňovať a revitalizovať v územnom rozvoji kraja:
- 4.6.2 územia historických jadier miest a obcí, ako potenciál kultúrneho dedičstva,
  - 4.6.3 známe a predpokladané lokality archeologických nálezísk a nálezov v zmysle pamiatkového zákona,
  - 4.6.5 územia miest a obcí, kde je zachytený historický stavebný fond, ako aj časti rozptýleného osídlenia,
  - 4.6.6 historické technické diela.
  - 4.6.8 pamätihodnosti, ktorých zoznam vedú jednotlivé obce.
- 5 V oblasti usporiadania územia z hľadiska ochrany prírody a krajiny, ochrany poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov a v oblasti vytvárania a udržania ekologickej stability**
- 5.1 rešpektovať poľnohospodársku pôdu a lesné pozemky ako faktor limitujúci urbanistický rozvoj kraja, definovaný v záväznej časti územného plánu.
  - 5.2 realizovať systémy správneho využívania poľnohospodárskych pôd a ich ochranu pred eróziou, zaburinením, nadmernou urbanizáciou, necitlivým riešením dopravnej siete a pred všetkými druhmi odpadov,
  - 5.4 v jednotlivých okresoch kraja spravovať neproduktívne a nevyužiteľné pozemky podľa stanoviteľne vhodných manažmentových opatrení pre obnovu prirodzených biotopov,
  - 5.8 vytvárať podmienky pre zastavenie procesu znižovania biodiverzity v celom území kraja,
  - 5.12 revitalizovať priestory so zmenenou krajinnou štruktúrou podľa osobitných revitalizačných programov,
  - 5.14 rekultivovať jestvujúce vyťažené priestory štrkovísk, zemníkov, lomov,
  - 5.15 uplatňovať opatrenia na zlepšenie stavu kvality ovzdušia na území TSK, ktoré vyplývajú z aktuálnej platnej legislatívy v tejto oblasti (Programy na zlepšenie kvality ovzdušia, Akčné plány)
    - 5.15.1 zohľadňovať pri rozvoji urbanizácie pôsobenie hluku z dopravy a v prípade potreby navrhovať protihlukové opatrenia,
    - 5.15.2 podporovať účinnú a postupnú sanáciu starých environmentálnych záťaží, vrátane banských diel,
    - 5.15.3 klásť dôraz na situovanie bývania mimo území s vysokým radónovým rizikom, resp. pred výstavbou stanoviť výšku radónového rizika<sup>2</sup>
    - 5.15.4 pri návrhu výstavby priemyselných areálov na dotyku s obytnou zónou zabezpečiť ochranu vnútorného prostredia budov a príslušného vonkajšieho chráneného územia pred hlukom z vonkajšieho prostredia,
    - 5.15.5 pri návrhu, výstavbe alebo podstatnej rekonštrukcii dopravných stavieb zabezpečiť, aby hluk v súvisiacom vonkajšom alebo vnútornom prostredí neprekročil najvyššie prípustné hodnoty
  - 5.19 odstrániť skládky odpadov lokalizované v chránených územiach prírody
  - 5.21 v spolupráci s orgánmi ochrany prírody revitalizovať upravené vodné toky, kompletizovať sprievodnú vegetáciu výsadbou pásu domácich druhov drevín a krovín pozdĺž tokov zvýšením podielu trávnych porastov na plochách okolitých mikrodepresií, čím vzniknú podmienky na realizáciu navrhovaných biokoridorov pozdĺž tokov
  - 5.22 venovať pozornosť revitalizácii jestvujúcich potokov a prinávrateniu funkcie čiastočne likvidovaných resp. nevhodne upraveným tokom na riešenom území -zvlášť mimo zastavané územie obcí (zapojenie pôvodných ramien, vážin, prírodných úprav brehov a pod. - napr. Dudváh, Biely potok, apod.), vysadiť lesy v nivách riek na plochách náchylných na eróziu, chrániť mokrade, spomaliť odtok vôd v upravených korytách
  - 5.24 usmerniť v súlade s ochranou životného prostredia, poľnohospodárskej pôdy a vodohospodárskymi záujmami, ťažbu štrkopieskov v alúviu Váhu s uprednostnením ťažby vo vodných nádržiach alebo v korytách tokov oproti ťažbe z porasteného terénu
  - 5.25 vytypovať lokality v alúviu Váhu mimo ochranných pásiem letiska, kde je možné ponechanie vodných plôch pri revitalizácii štrkovísk
  - 5.26 rešpektovať pri výstavbe v obciach na území kraja inundačné územia vodných tokov, ktoré sú ohrozené povodňami a vymedziť ich ako neprípustné z hľadiska umiestňovania novej zástavby,
  - 5.27 minimálne zasahovať do vodného režimu lužných lesov v oblastiach Váhu a jeho prítokov, aby nedochádzalo k odumieraniu lesných porastov,
  - 5.28 dopĺňať sprievodnú vegetáciu výsadbou pásov pôvodných domácich druhov drevín a krovín pozdĺž vodných tokov; budovať zatieňovacie pásy zelene pozdĺž odkrytých vodných tokov,

- 5.29 rešpektovať zaplavované pobrežné pozemky neohrádzovaných vodných tokov, ochranné pásma hrádzi a tokov, inundačné územia, kde podľa okolností uplatňovať predovšetkým trávne, travinno-bylinné porasty,
- 5.30 podporovať revitalizáciu vodných tokov, upravených vodných tokov a prilahlých pobrežných pozemkov z dôvodov vodohospodárskych, ekostabilizačných, krajnotvorných a estetických funkcií,
- 5.31 Zamedziť vzniku prívalových vôd v území napr:
- navrhovať systémy poldrov, záchytných priekop, retenčných nádrží v krajine a vhodné systémy terénnych úprav
  - minimalizovať výstavbu spevnených plôch v krajine
- 5.32 Podporovať zadržiavanie zrážkových vôd v území, formou prírodných retenčných nádrží, jazierok, budovaním občasných vodných plôch plnených len zrážkami, dopĺňaním plôch zelene
- 5.33 Nepovoľovať rozvoj osídlenia v zosuvných územiach, vyznačiť ich v územných plánoch obcí a rešpektovať ich ako nezastaviteľné územie
- 5.34 zvyšovať mieru zastúpenia prírodných prvkov v zastavaných územiach najmä vo verejných priestoroch; rozvíjať krajinnú zeleň v zastavaných územiach i vo voľnej krajine.
- 5.35 Územnoplánovacími nástrojmi presadzovať realizáciu adaptačných opatrení na zmenu klímy v zastavaných územiach obcí.
- 6 V oblasti usporiadania územia z hľadiska hospodárskeho rozvoja**
- 6.1 vytvárať podmienky pre zlepšenie výkonnosti a efektívnosti hospodárstva a harmonicky využívať celé územie kraja,
- 6.2 nové podniky lokalizovať predovšetkým do disponibilných plôch v intraviláne obcí v existujúcich hospodárskych areáloch, prípadne uvažovať s možným využitím uvoľnených areálov poľnohospodárskych dvorov,
- 7 V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry**
- 7.1 Cestná infraštruktúra**
- 7.1.1 Rešpektovať lokalizáciu existujúcej cestnej infraštruktúry a vyplývajúce obmedzenia v jej ochranných pásmach.
- 7.1.2 Rýchlostná cesta R2, súčasť Súhrnnej (Comprehensive) siete TEN-T, súčasť AGR č. E572, v koridore danom jej osou a ochranným pásmom uvedenými v platnom územnom rozhodnutí:
- v návrhovom období realizovať komunikáciu v úsekoch Chocholná križovatka s diaľnicou D1 – Ruskovce a Pravotice – Nováky, vrátane úsekov preložiek cesty I/9 vyvolaných realizáciou rýchlostnej cesty R2 a privádzačov rýchlostnej cesty,
- 7.1.12 Cesta II/507 (regionálneho významu), v návrhovom období realizovať v úseku:
- križovatka s cestou I/9 Trenčianska Turná – križovatka so súčasnou cestou I/61B Trenčín, homogenizáciu stavebných parametrov cesty v 4 pruhovom usporiadaní v koridore danom osou a ochranným pásmom existujúcej trasy komunikácie,
- 7.1.13 Homogenizovať stavebné parametre cesty v koridore danom osou a ochranným pásmom existujúcej trasy cesty II/507 (regionálneho významu),
- 7.1.16 Cesta II/507 (regionálneho významu), zabezpečiť územnú rezervu pre preložky v koridore danom osou a ochranným pásmom preložky v úsekoch:
- Trenčianske Stankovce - Bierovce - Trenčianska Turná,
- 7.1.31 Zabezpečiť územnú rezervu pre prepojenie ciest subregionálneho významu v koridore danom osou a ochranným pásmom prepojenia ciest III/1879 – III/1868 v úseku:
- Trenčín – Opatovce.
- 7.1.35 V návrhovom období preukázať oprávnenosť a určiť spôsob realizácie obchvatov, preložiek a homogenizácií ciest II. a III. triedy, uvedených v bodoch 7.1.9 až 7.1.34, v zmysle platnej metodiky MDaV SR o Plánoch udržateľnej mobility, resp. o Generálnych dopravných plánoch.
- 7.2 Infraštruktúra železničnej dopravy**
- 7.2.1 Zabezpečiť územnú rezervu – koridor pre vysokorýchlostnú železničnú trať, súčasť Baltsko-jadranského koridoru Základnej (Core) siete TEN-T pre rýchlosť 250 km/hod. (juh – sever Viedeň – Bratislava – Žilina – Katowice), na území kraja v trase a úsekoch:
- hranica Trnavského kraja – Nové Mesto nad Váhom – Trenčín – hranica Žilinského kraja.
- 7.3 Infraštruktúra vodnej dopravy**

- 7.3.1 Zabezpečiť územnú rezervu pre modernizáciu vodnej cesty Vážska vodná cesta na triedu Va. vodných ciest v koridore danom osou a ochranným pásmom vodnej cesty AGN č. E81 lokalizovanej v trase a úsekoch:
- existujúceho Vážskeho elektrárenského kanálu,
  - vodných nádrží a prirodzeného koryta rieky Váh.
- 7.4 Infraštruktúra leteckej dopravy**
- 7.4.1 Rezervovať a chrániť územie verejných letísk nadregionálneho významu na lokalitách:
- Trenčín, letisko doporučené na získanie štatútu medzinárodnej dopravy.
- 7.4.3 Rešpektovať ochranné pásma letísk a heliportov všetkých druhov, v súlade s platnými rozhodnutiami o určení ochranných pásiem.
- 7.6 Hromadná doprava**
- 7.6.2 Podporovať rozvoj verejnej hromadnej dopravy a zvyšovať využívanie ekologických pohonných hmôt vo verejnej doprave.
- 7.7 Infraštruktúra cyklistickej dopravy**
- 7.7.1 V návrhovom období realizovať hlavnú sieť cyklistických komunikácií Trenčianskeho kraja, lokalizovanú segregovane od hlavného dopravného priestoru ciest I., II. a III. triedy, v nasledujúcich úsekoch:
- hranica Trnavského a Trenčianskeho kraja – Horná Streda - Nové Mesto nad Váhom – Trenčín (v súlade s DÚR „Zlepšenie cyklistickej infraštruktúry v TSK“)
- 7.7.2 Zabezpečiť územnú rezervu pre koridory cyklistických komunikácií Trenčianskeho kraja v nasledujúcich úsekoch:
- Trenčín – Bánovce nad Bebravou – Žabokreky nad Nitrou/Brodzany,
- 8 V oblasti nadradenej technickej infraštruktúry**
- 8.1.1 rešpektovať jestvujúce koridory pre nadradený plynovod a elektrické vedenie pre veľmi vysoké napätie,
- 8.1.10 Vytvárať priaznivé podmienky a podporovať intenzívnejšie využívanie obnoviteľných a druhotných zdrojov energie ako lokálnych doplnkových zdrojov v systémovej energetike s vylúčením negatívneho dopadu na charakter krajiny.
- 8.1.11 vytvárať podmienky pre postupnú plynofikáciu obcí kraja.
- 8.1.15 Podporovať lepšie využívanie existujúcich centrálnych zdrojov tepla, ich rekonštrukciu, modernizáciu a rozšírenie, s cieľom zvyšovania účinnosti pri výrobe a distribúcii tepla
- 8.2 Vodné hospodárstvo**
- 8.2.1 Rešpektovať ochranné pásma vodárenských zdrojov, chránených vodohospodárskych oblastí (Strážovské vrchy, Beskydy-Javorníky) a pásma ochrany vodovodných a kanalizačných potrubí
- 8.2.4 Na úseku verejných kanalizácií:
- v súlade s Plánom rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií pre územie Slovenskej republiky, Konceptiou vodohospodárskej politiky Slovenskej republiky a v súlade s plánom rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií pre územie Trenčianskeho kraja:
- a) zabezpečiť zodpovedajúcu úroveň odvádzania a čistenia komunálnych odpadových vôd s odstraňovaním nutričov z aglomerácií<sup>4</sup> s produkciou organického znečistenia väčšou ako 10 000 EO (v zmysle prílohy č. 4.1 Vodného plánu Slovenska) v súlade s plánom rozvoja verejných kanalizácií,
- b) zabezpečiť zodpovedajúcu úroveň odvádzania a sekundárneho (biologického) čistenia komunálnych odpadových vôd z aglomerácií s produkciou organického znečistenia v aglomeráciách od 2 000 EO do 10 000 EO (v zmysle prílohy č. 4.1 Vodného plánu Slovenska),
- c) ak je v aglomeráciách s veľkosťou pod 2 000 EO vybudovaná stoková sieť, zabezpečiť primeranú úroveň čistenia komunálnych alebo splaškových odpadových vôd tak, aby bola zabezpečená požadovaná miera ochrany recipienta; opatrenia realizovať priebežne v súlade s plánom rozvoja verejných kanalizácií,
- j) Aglomerácia Trenčianske Stankovce: intenzifikácia a dobudovanie ČOV a kanalizácie v obciach: Trenčianske Stankovce a Trenčianska Turná, vybudovanie kanalizácie v ďalších obciach tejto aglomerácie,
- k) zabezpečiť výstavbu kanalizačných systémov a rekonštrukcií ČOV v aglomeráciách nad 10 000 ekvivalentných obyvateľov:
9. Aglomerácia Trenčín,
12. Aglomerácia Trenčianske Stankovce

- o) podmieniť nový územný rozvoj obcí napojením na existujúcu, resp. navrhovanú verejnú kanalizačnú sieť, s následným čistením komunálnych odpadových vôd v ČOV,
- 8.2.5 Na úseku odtokových pomerov povodí: v súlade s požiadavkami ochrany prírody a odporúčaniami Rámcovej smernice o vodách a Plánu manažmentu povodňového rizika v čiastkovom povodí Váhu, Nitry a Myjavy
- a) vykonávať na upravených tokoch údržbu za účelom udržiavania vybudovaných kapacít,
- b) zlepšovať vodohospodárske pomery na malých vodných tokoch a v povodí zásahmi smerujúcimi k stabilizácii pomerov v extrémnych situáciách tak povodňových, ako aj v období sucha,
- c) zabezpečiť na neupravených úsekoch tokov predovšetkým ochranu intravilánov miest a obcí, nadväzne komplexne riešiť odtokové pomery na tokoch v súlade s rozvojovými programami a koncepciou rozvoja,
- e) vytvárať územnotechnické predpoklady na úpravu a revitalizáciu vodných tokov v čiastkovom povodí Váhu a Nitry v súlade s rozvojovými programami a koncepciou vodného hospodárstva,
- f) vytvoriť podmienky pre včasnú prípravu a realizáciu protipovodňových opatrení,
- g) zabezpečiť ochranu inundačných území tokov a zamedziť v nich výstavbu a iné nevhodné činnosti
- 8.2.7 V oblasti protipovodňovej ochrany
- 8.2.7.1 rešpektovať záplavové čiary, vyplývajúce z máp povodňového ohrozenia a povodňového rizika, hlavne v oblastiach, v ktorých možno predpokladať pravdepodobný výskyt významného povodňového rizika
- 9.1 V oblasti odpadového hospodárstva**
- 9.1.1 Rešpektovať vypracované platné programy odpadového hospodárstva na úrovni štátu a Trenčianskeho kraja
- 9.1.2 Podporovať separovaný zber využiteľných zložiek s cieľom znížiť množstvo komunálneho odpadu ukladaného na skládky,
- 9.1.3 Podporovať zakladanie a rozvoj kompostární v obciach
- 9.1.4 Podporovať zariadenia na spaľovanie odpadov, používajúce šetrné technológie a moderné odlučovacie zariadenia na znižovanie emisií a celkovo uprednostňovať energetické alebo termické zhodnocovanie odpadu pred skládkovaním,
- 9.1.5 Podporovať zmapovanie a odstránenie vo voľnej krajine rozptýleného odpadu a nelegálnych skládok odpadu a následne revitalizáciu týchto plôch,
- 9.1.6 Podporovať aktivity vedúce k uzatváraniu banských diel a lomov s využitím odpadov – predovšetkým výkopových zemín vznikajúcich pri stavebnej činnosti
- 9.1.7 Podporovať efektívne využívanie areálov existujúcich regionálnych skládok odpadov:
- Skládky odpadov Dežerice II (k.ú. Dežerice), Luštek (k.ú. Dubnica nad Váhom), Lieskovec (k.ú. Dubnica nad Váhom), Doliny (k.ú. Kostolné), Pod Bradlom (k.ú. Brezová pod Bradlom), Skládky TKO Brodzany (k.ú. Brodzany), Livinské Opatovce-Chudá Lehota (k.ú. Livinské Opatovce), Dvorníky nad Nitricou (k.ú. Nitrica), Vyšehradné (k.ú. Nitrianske Pravno), Skládky stabilizátu (k.ú. Zemianske Kostolany), Podstránie – Lednické Rovne (k.ú. Lednické Rovne), Zájelšie-Lysiny (k.ú. Horná Breznica), Považská Bystrica (k.ú. Považská Bystrica)
- 9.1.8 Minimalizovať množstvo kalov z ČOV ukladaných na skládky.

## VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

### Verejnoprospešné stavby dopravnej infraštruktúry

#### 1 Cestná infraštruktúra

1.1 Rýchlostná cesta R2 v trase a úsekoch Chocholná križovatka s diaľnicou D1 – Bánovce nad Bebravou – Nováky - Prievidza – Handlová – hranica Banskobystrického kraja,

#### 3 Infraštruktúra vodnej dopravy

3.1 Vážska vodná cesta lokalizovaná v trase a úsekoch Vážskeho elektrárenského kanálu, vodných nádrží a v prirodzenom koryte rieky Váh.

#### 4 Infraštruktúra leteckej dopravy

4.1 Verejné letiská nadregionálneho významu na lokalitách Prievidza – letisko so štatútom medzinárodnej dopravy a Trenčín – letisko doporučené na získanie štatútu medzinárodnej dopravy.

#### 5 Infraštruktúra cyklistickej dopravy

5.1 hranica Trnavského a Trenčianskeho kraja – Horná Streda - Nové Mesto nad Váhom –

Trenčín (v súlade s DÚR „Zlepšenie cyklistickej infraštruktúry v TSK“)

## Verejnoprospesné stavby v oblasti vodného hospodárstva

### 2 Oblasť odvádzania a čistenia odpadových vôd

Verejné kanalizácie v jednotlivých aglomeráciách:

12. Aglomerácia Trenčianske Stankovce.

#### F) ZHODNOTENIE VÝZNAMU OBCE V ŠTRUKTÚRE OSÍDLENIA

V zmysle Konceptcie územného rozvoja Slovenska v znení jeho zmien a doplnkov a ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v znení jeho zmien a doplnkov v rámci koncepcie sídelnej štruktúry je obec Veľké Bierovce začlenená do ťažiskového osídlenia najvyššieho významu, ktoré je vytvorené okolo krajského centra Trenčín. ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja uvažuje s formovaním Trenčína ako jadra osídlenia kraja v priestorovej štruktúre, ktorá zahŕňa aj Veľké Bierovce.

Administratívne je obec Veľké Bierovce začlenená do Trenčianskeho kraja, do okresu Trenčín. požiadavky na riešenie záujmového územia obce.

#### G) POŽIADAVKY NA RIEŠENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA

Záujmovým územím obce Veľké Bierovce je predovšetkým katastrálne územie obce, v rámci širších súvislostí je to vzťah na susedné sídla, najmä na mesto Trenčín, ale aj na obce susediace s jej katastrom: Trenčianska Turná, Trenčianske Stankovce, Adamovské Kochanovce, Chocholná-Veľčice a Opatovce. Mesto Trenčín i všetky susediace obce majú spracované a schválené územné plány mesta, respektíve obce.

Zámery obce musia rešpektovať rozvojové zámery navrhované v platných územných plánoch susedných obcí a mesta súvisiace s dotknutým územím obce Veľké Bierovce.

V širších súvislostiach je potrebné zohľadňovať najmä nadobecné zámery a súvislosti, ktoré vyplývajú zo začlenenia obce podľa predchádzajúcej kapitoly.

Pri riešení ÚPN O Veľké Bierovce rešpektovať závery z rozvojových dokumentov TSK:

- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja
- Plán dopravnej obslužnosti
- Stratégia rozvoja vidieka TSK 2013-2020
- Akčný plán udržateľného energetického rozvoja TSK na roky 2013-2020

Obec je členom v týchto združeniach:

- Združenie miest a obcí Slovenska (ZMOS).
- Regionálne združenie miest a obcí stredného Považia (RZMOSP). Členskú základňu tvorí 170 obcí a miest okresov: Bánovce nad Bebravou, Ilava, Myjava, Nové Mesto nad Váhom, Považská Bystrica, Púchov a Trenčín. Prostredníctvom vlastného Regionálneho vzdelávacieho centra zabezpečuje prípravu a organizáciu vzdelávacích aktivít pre členov združenia, spolupracuje s ostatnými regionálnymi vzdelávacími centrami a obdobnými subjektmi na území SR i v zahraničí.
- Mikroregión Inovec, ktorý združuje obce: Trenčianska Turná, Mníchova Lehota, Soblahov, Selec, Trenčianske Stankovce, Krivosúd Bodovka, Veľké Bierovce, Opatovce. Cieľom združenia okrem iného je aj spoločná podpora a rozvoj historických tradícií, miestnej kultúry a propagácia regiónu.
- Miestna akčná skupina Inovec - pri činnosti obce vznikla potreba riešiť komplexný rozvoj územia, t.j. zapojiť podnikateľské subjekty, neziskové organizácie a fyzické osoby do rozhodovania o rozvoji, preto v roku 2014 vzniklo občianske združenie – Miestna akčná skupina Inovec, ktorého základným účelom je komplexný rozvoj územia obcí: Krivosúd-Bodovka, Mníchova Lehota, Opatovce, Selec, Soblahov, Trenčianska Turná, Trenčianske Stankovce a Veľké Bierovce.

V širších súvislostiach je potrebné zohľadňovať najmä nadobecné zámery a súvislosti, ktoré vyplývajú zo začlenenia obce podľa predchádzajúcej kapitoly.

Z hľadiska zabezpečenia požiadaviek na riešenie územia obce v súvislostiach širšieho záujmového územia ide predovšetkým o nasledovné:

- podporovať rozvoj obce v súlade s jej začlenením do koncepcie sídelnej štruktúry
- vytvoriť rovnocenné životné podmienky pre všetkých obyvateľov so zachovaním špecifických druhov osídlenia,
- rešpektovať a vytvárať priestor pre realizáciu verejnoprospesných stavieb vyplývajúcich zo záväznej časti ÚPN VÚC TK a jeho zmien a doplnkov,
- rešpektovať a chrániť historicky založené väzby v urbanistickej štruktúre,
- rešpektovať a chrániť kultúrne dedičstvo:
  - hnutelné i nehnuteľné kultúrne pamiatky
  - archeologické nálezy

- objekty pamiatkového záujmu,
- rešpektovať koridory dopravnej a technickej infraštruktúry a jej ochranné a bezpečnostné pásma,
- rešpektovať vodohospodárske zariadenia, vodné toky a ich ochranné pásma,
- chrániť prírodu a vytvárať a udržiavať ekologickú stabilitu územia,
- rešpektovať zámery záväzného charakteru, ktoré riešia širšie regionálne a nadregionálne súvislosti
- chrániť poľnohospodársku pôdu a vodohospodárske zariadenia
- vytvoriť územno-technické predpoklady pre rozvoj jednotlivých funkcií obce:
  - bývanie
  - občianska vybavenosť, rekreácia a šport
  - výroba, výrobné služby a drobné podnikanie
  - doprava a technická vybavenosť
- pri riešení ÚPN O Veľké Bierovce rešpektovať závery z rozvojových dokumentov TSK:
  - Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja
  - Plán dopravnej obslužnosti
  - Stratégia rozvoja vidieka TSK 2013-2020
  - Akčný plán udržateľného energetického rozvoja TSK na roky 2013-2020.

## H) ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ ÚDAJE A PROGNÓZY

### h.1. SÚČASNÝ STAV A ROZBOR

#### h.1.1. VÝVOJ POČTU OBYVATEĽOV

K 31.12.2014 žilo v obci 678 obyvateľov, z toho 342 mužov a 336 žien. O vývoji počtu obyvateľov od roku 1995 do roku 2014 poskytuje obraz nasledovná tabuľka:

Rok	Počet obyvateľov	Percentuálna zmena		
		Medziročná	Za sledované obdobie	Najväčšia
1995	591		14,72	x
1996	597	1,02		x
1997	294	-0,50		x
1998	588	-1,01		
1999	592	0,68		
2000	605	2,20		
2001	601	-0,66		
2002	611	1,66		
2003	606	-0,82		
2004	605	-0,17		
2005	603	-0,33		
2006	614	1,82		
2007	609	-0,81		
2008	634	4,11		
2009	631	-0,47		
2010	648	2,69		
2011	657	1,39		
2012	659	0,30		
2013	674	2,28		
2014	678	0,59		
stav k 1.5.2019	712	7,5		

Zdroj: Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Veľké Bierovce do roku 2023

#### Veková štruktúra obyvateľov obce

rok	predproduktívny vek		produktívny vek		poproduktívny vek		index státnutia	priemerný vek	mediánový vek	index ekonomického zaťaženia	
	počet	%	počet	%	počet	%				počet	%
2005	89	15%	368	61%	146	24%	164,04	40,36			



2006	93	15%	375	61%	146	24%	156,99	40,08		
2007	88	14%	368	60%	153	25%	73,86	40,73		
2008	98	15%	381	60%	155	24%	158,16	40,13		
2009	95	15%	379	60%	157	25%	165,26	40,29		
2010	97	15%	385	59%	166	26%	171,13	40,49		
2011	98	15%	456	69%	103	16%	05,10	41,03	39,43	44,08
2012	104	16%	449	68%	106	16%	101,92	40,95	39,60	46,77
2013	113	17%	454	67%	107	16%	94,69	40,68	39,40	48,46
2014	118	17%	447	66%	113	17%	95,67	40,81	40,10	51,68

Zdroj: Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Veľké Bierovce do roku 2023

Index starnutia vyjadruje pomer medzi poproduktívnou a predproduktívnou zložkou obyvateľstva, t.j. vyjadruje počet osôb v poproduktívnom veku pripadajúcich na 100 osôb v predproduktívnom veku. Ako nepriaznivý pomer sa hodnotí index starnutia vyšší ako 100.

Mediánový vek vyjadruje vek, ktorý rozdeľuje populáciu na dve rovnako početne časti (polovica s nižším vekom a polovica s vyšším vekom ako je medián)

Index ekonomického zaťaženia vyjadruje zaťaženie produktívneho obyvateľstva neproduktívnym, t.j. pomerom počtu osôb v predproduktívnom a poproduktívnom veku k osobám v produktívnom veku. Je ukazovateľom úrovne životných a ekonomických podmienok. Hovorí koľko neproduktívnych osôb pripadá obyčajne na 100 ľudí v produktívnom veku.

Veková štruktúra obyvateľstva obce Veľké Bierovce bola do roku 2010 regresívna – počet obyvateľov v predproduktívnom veku stagnoval, kým počet obyvateľov v poproduktívnom veku mal tendenciu mierne rastúcu. Po roku 2010 sa počet obyvateľov v predproduktívnom veku udržiaval na stabilnej úrovni a počet obyvateľov v poproduktívnom veku značne poklesol. V roku 2010 tvoril obyvatelia v poproduktívnom veku 26 % celkového počtu obyvateľov, v roku 2011 to bolo už len 16%. Tento pokles bol spôsobený zmenou štatistického vykazovania. Do roku 2010 boli v poproduktívnom veku muži vo veku 60 rokov a viac a ženy vo veku 55 rokov a viac. Od roku 2011 sú za obyvateľov v poproduktívnom veku považovaní všetci bez ohľadu na pohlavie vo veku 65 a viac rokov. Toto iste zdôvodnenie platí aj pre pozitívny vývoj indexu starnutia.

Kľúčovým trendom, ktorý zasiahne takmer všetky oblasti spoločensko-ekonomického života je rýchle stárnutie populácie aj v našej krajine. Preto je nutné pre rozvoj obce pripraviť pre obyvateľov také podmienky, ktoré budú stabilizovať a hlavne prilákať do obce mladé rodiny. S ohľadom na uvedený trend to bude aj na úkor iných sídel s menej lukratívnou ponukou a s postupným prepájaním a prerastaním miest (Trenčín) s vidieckym priestorom. Nemalo by ísť iba o rozvoj plôch bývania, ale aj základnej občianskej vybavenosti a tiež vhodnej vyššej ba až vhodnej (náplňou, merítkom, architektonickým stvárnením, situovaním) nadlokálnej vybavenosti.

V súvislosti s doterajším vývojom demografického salda sa dá predpokladať nárast počtu obyvateľov z dôvodu vytvárania priaznivých podmienok pre bývanie, ako aj vzhľadom na zlepšujúcu sa socio-ekonomickú situáciu obyvateľstva obce, čo sa prejaví v postupnom zlepšovaní vekovej štruktúry obyvateľstva. V celkovom vývoji počtu obyvateľov obce je potrebné uvažovať s nárastom tak, aby obec zodpovedala nielen veľkosťou a počtom obyvateľov svojmu významu (pozri kapitolu e), ale aj občianskou a technickou vybavenosťou zabezpečujúcou v obci zodpovedajúci komfort.

Vývoj počtu obyvateľov je ovplyvnený reprodukciou obyvateľstva i možnosťami a rozsahom novej bytovej výstavby. Späťne možnosti bytovej výstavby pozitívne ovplyvnia migráciu obyvateľstva. Tým môže dôjsť postupným zabezpečením vhodných plôch s funkciou byvania k stabilizácii obyvateľstva. Nárast obyvateľstva obce je možné dosiahnuť jednak prirodzeným rastom, ale aj z dosťahovania obyvateľov do obce. Nakoľko pri trvalej migrácii prevládajú mladšie vekové kategórie obyvateľstva, (do 40 rokov), dosídľovanie môže mať priaznivý vplyv na demografický vývoj a vekové zloženie obyvateľstva obce v budúcnosti. V tejto súvislosti treba zohľadniť skutočnosť sociálnej a ekonomickej štrukturalizácie obyvateľstva, diferenciaciu ekonomických či záujmových vzťahov. Rozsah nárastu je však potrebné optimalizovať tak, aby sa nestratil charakter obce a obyvatelia i naďalej tvorili komunitu s pozitívnym vzťahom ku svojej obci.

## **h.2. POŽIADAVKY NA RIEŠENIE**

Požiadavkami a cieľom riešenia ÚPN-O Veľké Bierovce je v oblasti demografie:

- stanoviť prognózu demografického vývoja v obci pri zohľadnení celkového ekonomického a spoločenského vývoja, špecifik a trendov SR v súčasnom období na základe retrospektívnych štatistických ukazovateľov,
- premietnuť do územného plánu demografické charakteristiky riešeného územia podľa navrhnutej koncepcie funkčného a územno-priestorového riešenia.

## I) OSOBITNÉ POŽIADAVKY NA URBANISTICKÚ KOMPOZÍCIU

### i.1. VÝCHODISKÁ

Obec Veľké Bierovce sa nachádzajú cca 10 km juhozápadne od mesta Trenčín. Katastrálne územie obce je rovinaté, mimo zastavané územie sa nachádza poľnohospodárska pôda - prevažne orná, lúky a pasienky a ostatné plochy, poľnohospodársky nevyužívané. Katastrom obce preteká rieka Váh, derivačný Biskupický kanál a potoky: Turňanský, Soblahovský a na malom úseku Sedličiansky potok. V katastri obce sa nenachádzajú lesné pozemky.

Zastavané územie obce Veľké Bierovce leží:

- obytné zastavané územie na ľavobrežnej strane rieky Váh
- výrobné územie na pravobrežnej strane Biskupického kanála.

Výhodou je skutočnosť, že výrobné územie sa nachádza cca 900m od jestvujúceho obytného územia a preto jeho negatívne pôsobenie naň je vo veľkej miere eliminované. Výrobné územie je aj dopravne prístupné z cesty I/9 a následne i na diaľnicu D1 v neďalekej križovatke Chocholná-Velčice. Preto neatakuje obytné územie negatívnymi vplyvmi z dopravy. Pripravovaná rýchlostná cesta R2 bude trasovaná aj cez územie so spomínanými výrobnými areálmi.

Z urbanistického hľadiska sa vidiecke sídlo formovalo postupne pozdĺž ciest a na ich križovaní vznikol centrálny priestor obce. Tu stojí rímsko-katolícky kostol a klasicistná zvonica. Priestor tvorí verejná a vyhradená zeleň okolo kostola) a plochy statickej dopravy.

Urbanizmus a vzhľad obce ako aj tvorbu krajiny ovplyvnilo viacero zásahov:

- regulácia Váhu
- zrušenie pôvodnej cesty do Trenčína (letisko)
- cesta I/9 s premostením Váhu
- výstavba veľkokapacitných podnikov poľnohospodárskej veľkovýroby (z toho veľkokapacitná farma ošípaných bola zrušená)
- letisko Trenčín
- regulácia Turnianskeho potoka
- zásyp Bierovského potoka
- zmeny v hraniciach katastrálneho územia

### i.2. POŽIADAVKY NA RIEŠENIE

- rešpektovať jestvujúcu urbanistickú koncepciu, ktorej úpravy by mali smerovať k vyriešeniu súčasných požiadaviek a potrieb obce s víziou budúcich nárokov na všetky jeho funkcie ako obce prímestského charakteru, s dôrazom na zachovanie jej únosnej rozlohy zastavaného územia
- pri návrhu novej zástavby, resp. obnove jestvujúceho fondu brať do úvahy potrebu vytvárania ucelených funkčných zón bez premiešavania nezlučiteľných funkcií – bývanie s výrobou väčšieho rozsahu
- vytvoriť logické a prevádzkovo jasné vzťahy medzi jednotlivými funkciami obce, stanoviť ich polohu a prioritu,
- vyriešiť dopravnú situáciu s ohľadom na riešenie vyššej koncepcie dopravy,
- podporiť hmotovo-priestorovým riešením dokomponovanie hlavných kompozičných osí celého zastavaného územia obce so zachovaním historicky vyprofilovaných parciálnych kompozičných zásad,
- samostatnú pozornosť venovať dotvoreniu centra obce, riešeniu jeho hmotovo-priestorového, kompozičného, výtvarno-estetického a funkčného charakteru s cieľom zachovať jeho charakter a atmosféru
- navrhnúť spôsob dotvorenia niektorých peších koridorov prepájajúcich priestory spoločensky najviac frekventované a rozptylných plôch v rámci týchto priestorov,
- podporiť riešením rekonštrukcie a prestavby jestvujúcich hodnotných štruktúr pri rešpektovaní "génia loci", t.j. bez implementácie architektonicky a typologicky nevhodných stavieb; navrhnúť spôsob a podmienky ochrany, rekonštrukcie a revitalizácie týchto historicky najstarších enkláv zástavby
- navrhnúť adekvátny spôsob obnovy jestvujúceho staršieho stavebného fondu, s prihliadnutím na zásady pamiatkovej ochrany, systém zástavby, typológiu objektov, prevažujúce výškové proporcie a funkčné využitie zástavby
- navrhnúť postupnú delimitáciu znehodnocujúcich objektov zo spoločensky najcennejších priestranstiev a dostavbu rozostavaných
- minimalizovať asanácie, na asanáciu navrhnúť len tie objekty, ktoré bránia realizácii zámerov verejného záujmu, alebo ich technický stav znemožňuje ich rekonštrukciu a ďalšie využívanie

- navrhnuť nové rozvojové územia a riešiť ich s ohľadom na prevládajúci objemovo-priestorový charakter územia a jeho kompozičný systém,
- osobitnú pozornosť venovať jestvujúcej i navrhovanej výrobe, jej zakomponovaniu v území a napojeniu na dopravnú infraštruktúru
- navrhnuť systém dotvorenia zastavaného územia štruktúrou verejne prístupnej vzrastlej zelene naväzujúcej na zeľň v centre obce,
- uprednostniť pri dokomponovaní priestorov humánne merítko objemovej skladby rešpektujúcej historické a prírodné pozadie a jeho akcenty a dominanty,
- uplatňovať profesionálny prístup s účasťou architekta pri rozvíjaní predstáv o ďalšom rozvoji zástavby; vylúčenie živelného prístupu k zástavbe,
- chrániť a vhodne využívať chránené územia prírody
- pri rozvoji sídla zosúladiť rozvojové zámery najmä s koncepciou trvalej udržateľnosti, čo zvýši atraktivitu obce pre obyvateľov aj návštevníkov,
- problematiku rozvoja obce doriešovať formou podrobnejších dokumentácií s jasnými regulatívmi pre možnosti výstavby.

### **i.3. ZÁMERY VYPLÝVAJÚCE Z PRÍPRAVNÝCH A PRIESKUMNÝCH PRÁČ**

V priebehu spracovania územného plánu obce Veľké Bierovce prehodnotiť a zapracovať :

- zámery z predchádzajúceho „Územného plánu obce Veľké Bierovce“ ktoré boli zrealizované premietnuť ako skutkový stav (aktualizácia skutkového stavu),
- nezrealizované zámery z predchádzajúceho „Územného plánu obce Veľké Bierovce“, ktoré sú v súlade s koncepciou predmetného územného plánu doň zapracovať.

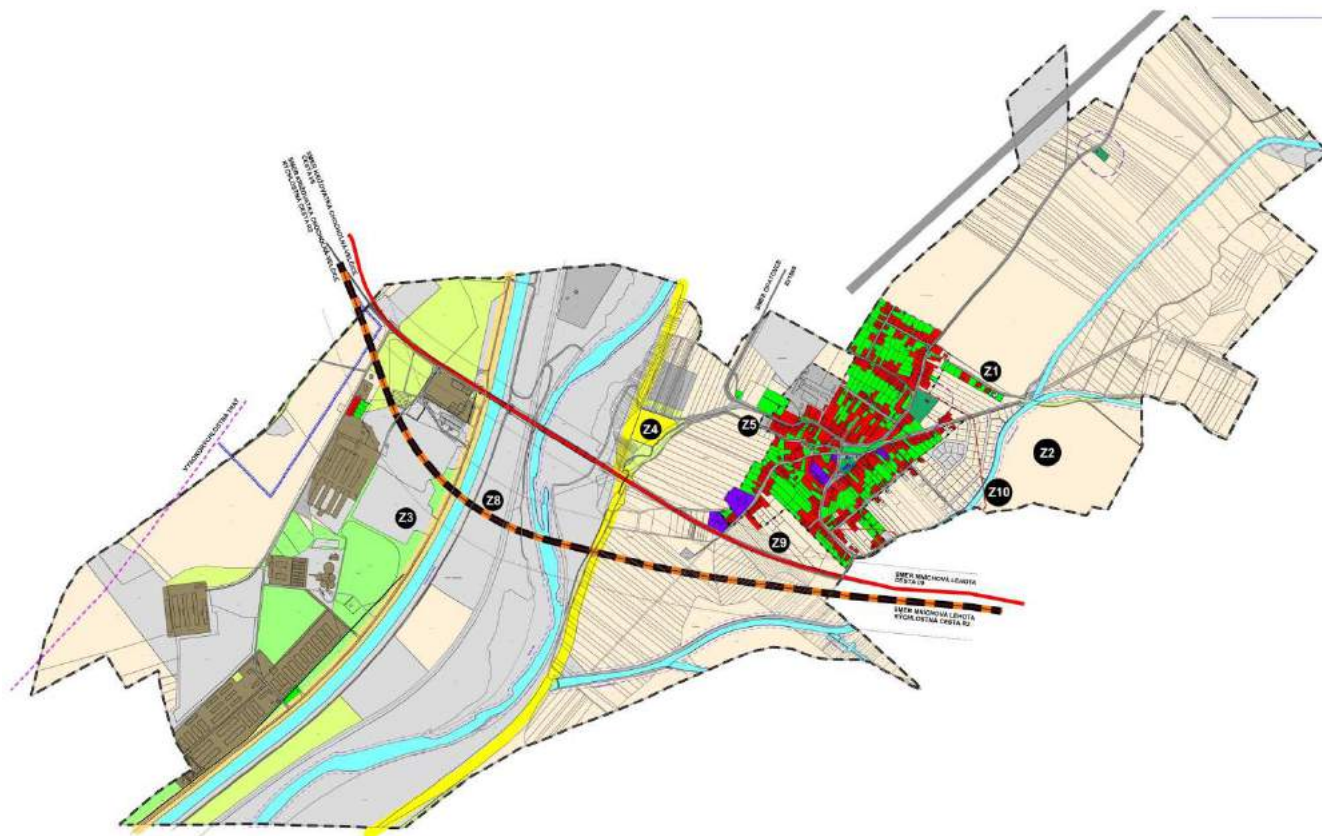
Pri spracovaní územného plánu bude potrebné prehodnotiť a zohľadniť:

- zámery definované obcou počas spracovania prípravných prác a prieskumov
- zámery obce, na ktoré boli spracované prehĺbujúce dokumentácie
- zámery na ktoré bolo vydané územné rozhodnutie alebo stavebné povolenie
- výstupy vyplývajúce z prieskumných prác.

Selekcia, konkretizácia a spôsob návrhu riešenia zámerov v tomto štádiu nemôže byť definitívny, pretože ich možno komplexne a odborne spracovať až v priebehu riešenia a prerokovania ÚPN-O, v súlade so zadaním, ktoré stanovuje hlavné ciele rozvoja územia obce.

Rekapitulácia konkrétnych zámerov, ktoré boli stanovené a prerokované s obcou Veľké Bierovce v priebehu prípravných a prieskumných prác ako potrebné zhodnotiť a zapracovať do koncepcie územného plánu:

Č.	Zámer
Z1	obytné územie v lokalite Niva - bývanie v RD
Z2	zmiešané územie športovorekreačné s občianskou vybavenosťou v lokalite Pánska Niva - viacúčelové športové centrum s občianskou vybavenosťou
Z3	regulácia jestvujúceho výrobného územia s ohľadom na potreby výroby, dopravy, technického vybavenia pri rešpektovaní ochrany životného prostredia, ochranu prírody a tvorbu krajiny a ochranných pásiem a ostatných limitov v území;
Z4	rozšírenie jestvujúceho športového areálu
Z5	obytné územie v lokalite Mlinište - bývanie v RD
Z6	určenie regulatívov pre chov hospodárskych zvierat; zákaz chovu exotických zvierat v katastrálnom území obce; zákaz bilbordov v katastrálnom území obce;
Z7	komplexné riešenie verejnej a vyhradenej zelene
<b>Ďalšie zámery vyplývajúce z prípravných a prieskumných prác a ÚPN VÚC</b>	
Z8	trasa rýchlostnej cesty R2 <ul style="list-style-type: none"> <li>• na zámer bolo vydané územné rozhodnutie</li> <li>• je zahrnuté v ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja</li> </ul>
Z9	rekonštrukcia cesty I/9 - u cesty I/9 v úseku Chocholná - Mníchova Lehota uvažovať s rekonštrukciou, s kompletnou výmenou betónovej konštrukcie vozovky v existujúcom smerovom a výškovom vedení.
Z10	komunikácia II/507 - územná rezerva obchvatu je zahrnuté v ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja
Z11	riešenie cyklotrás v návaznosti na vyššiu koncepciu



## J) OSOBITNÉ POŽIADAVKY NA OBNOVU, PRESTAVBU A ASANÁCIU

### j.1. VÝCHODISKÁ

Priestorový obraz súčasnej obytnej časti obce vytvára vcelku veľmi upravený a harmonický obraz s objektmi prevažne v dobrom technickom stave. Staršie rodinné domy sú vhodne zrekonštruované. Výraznými sú objekty občianskej vybavenosti, tiež relatívne v dobrom technickom stave, prechádzajúce postupnou rekonštrukciou alebo sú zrekonštruované. V tomto obraze je však aj niekoľko disharmonických prvkov, ktoré si vyžadujú návrh opatrení, ktoré budú smerovať k ich zlepšeniu. Ide hlavne o objekty a územia v súčasnosti nevyužívané.

Rozvoj výrobných častí územia, nachádzajúceho sa na pravobrežnej strane Biskupického kanála má výrazné znaky živelnosti, hoci jednotlivé využívané novšie areály sú pravdepodobne funkčné a relatívne upravené. Nachádzajú sa v tejto časti katastrálneho územia aj areály nevyužívané, v zlom technickom stave, ich okolie neupravené a vytvárajú spoločensky, esteticky a z hľadiska životného prostredia a krajiny nevhodné prostredie. Celé územie výrobných častí na pravobrežnej strane Biskupického kanála si bude vyžadovať reguláciu, ktorá umožní jeho lepšie využitie a ďalší rozvoj pri akceptovaní jednotlivých zámerov (doprava, technické vybavenie, životné prostredie, tvorba krajiny).

### j.2. POŽIADAVKY NA RIEŠENIE

- navrhnuť adekvátny spôsob obnovy existujúceho staršieho stavebného fondu, s prihliadnutím na zásady pamiatkovej ochrany, systém zástavby, typológiu objektov, prevažujúce výškové proporcie a funkčné využitie zástavby.
- pri návrhu novej zástavby, resp. obnove existujúceho fondu brať do úvahy potrebu vytvárania ucelených funkčných zón bez premiešavania nezlučiteľných funkcií – bývanie s výrobou väčšieho rozsahu
- navrhnuť reguláciu výrobného územia s ohľadom na potreby výroby, dopravy, technického vybavenia pri rešpektovaní ochrany životného prostredia, ochranu prírody a tvorbu krajiny a ochranných pásiem a ostatných limitov v území

- minimalizovať asanácie, na asanáciu navrhnúť len tie objekty, ktoré bránia realizácii zámerov verejného záujmu, alebo ich technický stav znemožňuje ich rekonštrukciu a ďalšie využívanie.

## K) POŽIADAVKY NA RIEŠENIE ROZVOJA DOPRAVY A KONCEPCIE TECHNICKÉHO VYBAVENIA

### k.1. VEREJNÉ DOPRAVNÉ VYBAVENIE

#### k.1.1. LETECKÁ DOPRAVA

##### k.1.1.1. Stav

V blízkosti katastra obce Veľké Bierovce sa nachádza letisko Trenčín. Časť katastrálneho územia obce sa nachádza v ochranných pásmach letiska, určených Leteckým úradom Slovenskej republiky rozhodnutím zn. 9081/313-2802-OP/2010 zo dňa 09.05.2011, z ktorých vyplývajú nasledovné obmedzenia: viď kapitolu k.1.1.1.

#### k.1.2. CESTNÁ DOPRAVA

##### k.1.2.1. Stav

##### *k.1.2.1.1. Širšie dopravné väzby a sieť miestnych komunikácií*

Katastrálnym územím obce prechádzajú cesty:

- rýchlostná cesta R2 v úseku Križovatka D1 - Mníchova Lehota - pripravovaná (v zmysle právoplatného územného rozhodnutia Okresného úradu Trenčín č. OVBP 2013-117/1421-1/Pa zo dňa 31.7.2013 na umiestnenie líniovej stavby „Rýchlostná cesta R2 Križovatka D1 - Mníchova Lehota“);
- cesta prvej triedy I/9 v trase - Drietoma - Mníchova Lehota;
- cesta tretej triedy III/1868 v katastrálnom území obce Veľké Bierovce

V zastavanom území na tieto cesty nadväzuje sieť miestnych komunikácií a peších trás a mimo zastavané územie účelové komunikácie a poľné cesty.

##### *k.1.2.1.2. statická doprava*

Statická doprava je v súčasnosti na území obce pokrytá:

- parkoviskami pri objektoch občianskej vybavenosti
- parkoviskami pri plochách výrobných služieb a výroby
- parkovacími miestami na pozemkoch rodinných domov
- garážami na pozemkoch rodinných domov

Obec je enormne zaťažená v čase konania festivalov na letisku Trenčín (Pohoda, ...) autami návštevníkov

##### *k.1.2.1.3. Hromadná doprava*

Hromadná doprava osôb je zabezpečená prostredníctvom SAD

##### k.1.2.2. V obci sú 3 zastávky SAD

- pri obecnom úrade
- pri cintoríne
- pri ceste I/9 (v súčasnosti nevyužívaná)

##### k.1.2.3. Požiadavky na riešenie

- zapracovať požiadavky vyplývajúce z Územného plánu veľkého územného celku (ÚPN VÚC) Trenčianskeho kraja:
- 7.1.2 Rýchlostná cesta R2, súčasť Súhrnnej (Comprehensive) siete TEN-T, súčasť AGR č. E572, v koridore danom jej osou a ochranným pásmom uvedenými v platnom územnom rozhodnutí:
- v návrhovom období realizovať komunikáciu v úsekoch Chocholná križovatka s diaľnicou D1 – Ruskovce a Pravotice – Nováky, vrátane úsekov preložiek cesty I/9 vyvolaných realizáciou rýchlostnej cesty R2 a privádzačov rýchlostnej cesty,
- 7.1.12 Cesta II/507 (regionálneho významu), v návrhovom období realizovať v úseku:
- križovatka s cestou I/9 Trenčianska Turná – križovatka so súčasnou cestou I/61B Trenčín, homogenizáciu stavebných parametrov cesty v 4 pruhovom usporiadaní v koridore danom osou a ochranným pásmom existujúcej trasy komunikácie,
- 7.1.13 Homogenizovať stavebné parametre cesty v koridore danom osou a ochranným pásmom existujúcej trasy cesty II/507 (regionálneho významu),
- 7.1.16 Cesta II/507 (regionálneho významu), zabezpečiť územnú rezervu pre preložky v koridore danom osou a ochranným pásmom preložky v úsekoch:

- Trenčianske Stankovce - Bierovce - Trenčianska Turná,
- vyznačiť a rešpektovať existujúce trasy ciest I. a III. triedy v riešenom území, ich kategórie a funkčné triedy, zapracovať ich do samostatného výkresu, vyznačiť výhľadové kategórie a funkčné triedy v zmysle STN 73 6101 a STN 73 6110;
- pri návrhu nových lokalít pre bývanie dodržať pásmo hygienickej ochrany pred negatívnymi účinkami dopravy;
- dopravné napojenia navrhovaných lokalít riešiť podľa možnosti systémom obslužných komunikácií a ich následným napojením na cesty vyššieho dopravného významu v súlade s platnými STN a TP;
- existujúce miestne komunikácie upraviť a navrhované komunikácie v navrhovaných lokalitách navrhnuť v zmysle STN 736110 a STN 73101, eliminovať závary na existujúcich komunikáciách, ktoré obmedzujú plynulosť a bezpečnosť premávky
- riešiť možnú úpravu komunikácií tak, aby dopravné-technické parametre komunikácií boli v súlade s § 2, odst.4 zák. č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov (cestný zákon), tzn. podľa platných STN a ostatných technických predpisov (šírkové parametre a pod...)
- pri riešení návrhu úprav alebo rozšírenia inžinierskych sietí rešpektovať ustanovenia §18 a §20 cestného zákona, resp. mimo zastavané územie §11 cestného zákona
- vyznačiť hranice ochranného pásma ciest mimo sídelného útvaru obce označeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce v zmysle Zákona č. 135/1961 Zb. v znení jeho neskorších predpisov (účinnosť od 02.01.2015);
- posúdiť jestvujúce umiestnenie zastávok hromadnej dopravy a vyznačiť ich pešiu dostupnosť, navrhnuť v prípade potreby nové umiestnenie zastávok;
- riešiť statickú dopravu zaťažujúcu kataster obce Veľké Bierovce pri akciách konaných na letisku Trenčín
- z požiadaviek Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, vyplýva pre riešenie predmetného ÚPNO nasledovné:
  - postupovať v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov;
  - ÚPN O Veľké Bierovce spracovať podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v znení neskorších predpisov;
  - postupovať podľa zákona č.143/1998 Z.z. o civilnom letectve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
  - rešpektovať Programové vyhlásenie vlády SR (2016 - 2020) za oblasť dopravy;
  - rešpektovať Konceptiou územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011;
  - rešpektovať Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020, Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2030 a Operačný program Integrovaná infraštruktúra na roky 2014-2020;
  - predmetný strategický dokument spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC TSK;
  - rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru;
  - rešpektovať trasovanie pripravovaných stavieb dopravnej infraštruktúry;
  - na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách;
  - pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení. S umiestnením zástavby, predovšetkým bývania v týchto pásmach nesúhlasia. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničných tratí nebude možné uplatňovať požiadavku na



- realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
- návrh dopravnej siete územia odporúčajú riešiť podľa vyváženého rozvoja všetkých druhov dopravy s posunom k tým, ktoré sú trvalo udržateľné a šetriace životné prostredie (verejná osobná a nemotorová doprava);
  - postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR;
  - pri návrhu cyklistickej a pešej dopravy vytvárať vzájomne prepojenú sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov a cyklistov;
  - návrh dopravnej časti odporúča spracovať autorizovaným inžinierom pre dopravné stavby, resp. pre konštrukcie inžinierskych stavieb.
- z požiadaviek NDS a.s. Bratislava vyplýva pre riešenie predmetného ÚPNO rešpektovať:
    - zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (zákaz činnosti v ochrannom pásme, zvláštne užívanie, umiestňovanie reklám, zákaz napájania komunikácií na diaľnice a pod.),
    - vydané právoplatné územné rozhodnutie č. OVBP 2013-117/1421-IPa (vydané dňa 31.5.2013, právoplatné 24.7.2013) o umiestnení líniovej stavby a trasovanie rýchlostnej cesty;
    - rešpektovať §11 ods. 1 zákona č. 135/1961
    - postupovať v zmysle bodu 1.9. prílohy k vyhláske č. 549/2007 Z.z.
    - neodporúčanie navrhovať nové lokality bývania v ochrannom pásme a v blízkosti pripravovanej rýchlostnej cesty R2. NDS v súvislosti s uvedeným upozorňuje, že budúcim funkčným využitím navrhovaných lokalít funkciou bývania, môže byť narušený komfort bývania budúcou prevádzkou rýchlostnej cesty R2 v tejto lokalite. V prípade, že sa funkčné plochy v blízkom okolí rýchlostnej cesty R2 plánujú využiť na bývanie je nevyhnutné venovať pozornosť posúdeniu objektivizácie hluku a prípadné prekročenie prípustných hodnôt hluku vo vonkajšom prostredí následne eliminovať návrhom opatrení výhradne na strane investora budúcej zástavby. NDS upozorňuje, že dodatočné protihlukové opatrenia nebude možné nárokovat' u správcu rýchlostnej cesty R2.

### **k.1.3. ŽELEZNIČNÁ INFRAŠTRUKTÚRA**

#### **k.1.3.1. Stav**

Katastrálnym územím obce neprechádza v súčasnosti železničná trať.

#### **k.1.3.2. Požiadavky na riešenie**

- zapracovať požiadavky vyplývajúce z Územného plánu veľkého územného celku (ÚPN VÚC) Trenčianskeho kraja:
- 7.2.1 Zabezpečiť územnú rezervu – koridor pre vysokorýchlostnú železničnú trať, súčasť Baltsko-jadranského koridoru Základnej (Core) siete TEN-T pre rýchlosť 250 km/hod. (juh – sever Viedeň – Bratislava – Žilina – Katowice), na území kraja v trase a úsekoch:
- hranica Trnavského kraja – Nové Mesto nad Váhom – Trenčín – hranica Žilinského kraja.

### **k.1.4. VODNÁ DOPRAVA**

#### **k.1.4.1. Požiadavky na riešenie**

- zapracovať požiadavky vyplývajúce z Územného plánu veľkého územného celku (ÚPN VÚC) Trenčianskeho kraja:
- 7.3.1 Zabezpečiť územnú rezervu pre modernizáciu vodnej cesty Vážska vodná cesta na triedu Va. vodných ciest v koridore danom osou a ochranným pásmom vodnej cesty AGN č. E81 lokalizovanej v trase a úsekoch:
- existujúceho Vážskeho elektrárenského kanálu,
  - vodných nádrží a prirodzeného koryta rieky Váh.

Z hľadiska ochranných pásiem vodnej cesty a vodnej stavby je potrebné vziať do úvahy ustanovenie § 4 ods. 2 zákona č. 338/2000 Z. z. o vnútrozemskej plavbe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 55 ods. 2 a § 49 ods. 2 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov.

## **k.1.5. CYKLISTICKÁ A PEŠIA DOPRAVA**

### **k.1.5.1. Stav**

Vláda Slovenskej republiky dňa 7. mája 2013 schválila Uznesenie Vlády Slovenskej republiky č. 223 „Národnú stratégiu rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v Slovenskej republike.“ Týmto krokom dostala cyklistická doprava a cykloturistika nový impulz na jej systematické budovanie a financovanie. Integrovaný regionálny operačný program dáva novú možnosť ako bezpečne prepojiť mestá a obce v Trenčianskom kraji kvalitnou cyklistickou infraštruktúrou.

V súčasnosti sa v zastavanej časti obce nenachádzajú vyznačené cyklistické cesty. Pohyb cyklistov sa vykonáva v spoločnom profile s automobilovou dopravou. V katastri sa nachádzajú cyklotrasy, ktoré vedú k zaujímavým cieľom v samotnom katastri a v blízkom okolí.

Blízkosť rieky Váh vytvára vhodné podmienky pre trávenie voľného času. Poľné a obslužné cesty pri vodnom toku využívajú cyklisti a bežci. Obcou prechádza Vážska cyklomagistrála, jej povrch však mimo miestnych komunikácií a cesty III. triedy nie je vo vyhovujúcom technickom stave.

Na území Trenčianskeho kraja sa buduje postupne Vážska cyklotrasa, ktorá je trasovaná v katastri obce Veľké Bierovce po pravobrežnej strane Biskupického kanála. Cieľom vybudovania Vážskej cyklotrasy je okrem rozvoja turizmu, zlepšenia kvality ovzdušia a podpory zdravého životného štýlu obyvateľov všetkých vekových kategórií aj zvýšenie bezpečnosti a vytvorenie alternatívy k motorizovanej doprave. Preto je vhodné v katastri obce uvažovať aj s napojením okolitých obcí na Vážsku cyklotrasu a s napojením výrobných areálov v blízkom okolí cyklistickými chodníkmi.

### **k.1.5.2. Požiadavky na riešenie**

- zapracovať požiadavky vyplývajúce z Územného plánu veľkého územného celku (ÚPN VUC) Trenčianskeho kraja:
- 7.7.1 V návrhovom období realizovať hlavnú sieť cyklistických komunikácií Trenčianskeho kraja, lokalizovanú segregovane od hlavného dopravného priestoru ciest I., II. a III. triedy, v nasledujúcich úsekoch:
- hranica Trnavského a Trenčianskeho kraja – Horná Streda - Nové Mesto nad Váhom – Trenčín (v súlade s DÚR „Zlepšenie cyklistickej infraštruktúry v TSK“)
- 7.7.2 Zabezpečiť územnú rezervu pre koridory cyklistických komunikácií Trenčianskeho kraja v nasledujúcich úsekoch:
- Trenčín – Bánovce nad Bebravou – Žabokreky nad Nitrou/Brodzany,
  - cyklistické a pešie trasy navrhnuť a vyznačiť i v širších súvislostiach k príľahlému územiu. Vytvoriť územné podmienky k prepojeniu cyklomagistrál a pripojeniu regionálnych cyklotrás, ich šírkové usporiadanie je potrebné navrhnuť v zmysle STN 73 6110.
  - doplniť sieť peších trás a náučných chodníkov

## **k.2. VEREJNÉ TECHNICKÉ VYBAVENIE**

### **k.2.1. ZÁSOBOVANIE PITNOU VODOU**

#### **k.2.1.1. Stav**

Zásobovanie vodou obce Veľké Bierovce je zabezpečené zo skupinového vodovodu Trenčín – z vodného zdroja Selec I a II s kapacitou 42-68 l.s<sup>-1</sup>. Tento vodný zdroj zásobuje aj ostatné spomenuté obce, ktorých spotreba je 20 l.s<sup>-1</sup>.

Akumulácia vody je zabezpečená vo vodojeme Trenčianske Stankovce objemu 2x250 m<sup>3</sup>, ktorý slúži aj pre obec Veľké Bierovce, Opatovce, Trenčianske Stankovce a Trenčianska Turná.

TVK, a.s. informuje, že v spracovanom ÚPN pre obec Trenčianske Stankovce bolo vypracované zhodnotenie celej zásobovanej oblasti z hľadiska bilancie potrieb vody a potrebnej akumulácie pre súčasnosť ako aj pre výhľad vzhľadom na uvažovaný rozvoj v obci. Z posúdenia vyplynulo, že pre potreby obcí Trenčianske Stankovce, Opatovce, Veľké Bierovce a Trenčianska Turná je potrebné zabezpečiť celkovú akumuláciu vody o objeme 1800 m<sup>3</sup> t.j. k jestvujúcemu vodojemu 2 x 250 m<sup>3</sup> je potrebné dobudovať vodojem 2 x 650 m<sup>3</sup>. Zároveň v rámci posúdenia dimenzií jednotlivých prírodných potrubí boli navrhnuté rekonštrukcie prívodu vody do vodojemu Tr. Stankovce a odberných potrubí do spotrebiska. Nakoľko systém zásobovania obcí Trenčianske Stankovce, Trenčianska Turná, Veľké Bierovce, Opatovce, Selec pitnou vodou je vzájomne prepojený uvedené zhodnotenie vodného hospodárstva bude záväzné pre všetky dotknuté obce a je potrebné zahrnúť závery posúdenia do vodného hospodárstva územného plánu obce Veľké Bierovce.

Výrobné územie, nachádzajúce sa na pravobražnej strane Biskupického kanála, je pitnou vodou zásobované dovozom a užitkovou vodou z vlastných vodných zdrojov.

#### **k.2.1.2. Požiadavky na riešenie**

- rešpektovať vodné zdroje a ich ochranné pásma,



- bilančne zhodnotiť v územnom pláne potrebu pitnej vody a nároky na vodárenský systém pre navrhovaný rozsah rozvoja obce,
- doplniť sieť verejného vodovodu o novo navrhované rozvody v rozvojových lokalitách
- rešpektovať a zapracovať závery štúdie: „Trenčiansky kraj -rozvod pitnej vody a odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd, nakladanie s produkovanými kalmi“ spracovanú pre spoločnosť TVK, a.s., ak ju TVK a.s poskytne spracovateľovi ÚPN O Veľké Bierovce;
- rešpektovať zhodnotenie celej zásobovanej oblasti z hľadiska bilancie potrieb vody a potrebnej akumulácie pre súčasnosť ako aj pre návrh vzhľadom na uvažovaný rozvoj v obci, ktoré bolo vypracované pre obec Trenčianske Stankovce

## **k.2.2. KANALIZÁCIA**

### **k.2.2.1. Stav**

V súčasnosti je územie obce odkanalizované.

Odkanalizovanie je koncepčne riešené skupinovou kanalizáciou obcí Mníchova Lehota, Trenčianska Turná, Opatovce, Trenčianske Stankovce, Veľké Bierovce a Selec so spoločnou ČOV v Trenčianskych Stankovciach.

Dažďové vody sú odvedené systémom rigolov popri ceste do potoka prípadne do trativodov.

Koncepciu odvádzania a likvidácie splaškových odpadových vôd z plánovaných rozvojových plôch je potrebné riešiť v súlade s ust. § 36 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z.z., t.j. napojením na existujúcu kanalizačnú sieť s následným prečistením v ČOV.

Z hľadiska odvádzania zrážkových vôd je potrebné v ÚPN O preferovať princíp zadržovania zrážkových vôd v riešenom území s maximálnym využitím disponibilnej infiltračnej schopnosti.

### **k.2.2.2. Požiadavky na riešenie**

Zo záväzných častí ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja a zo záväzných častí jeho zmien a doplnkov pre obec Veľké Bierovce vyplýva v oblasti odvádzania a likvidácie odpadových vôd verejnoprospešná stavba v oblasti vodného hospodárstva, časť 2 - Oblasť odvádzania a čistenia odpadových vôd: Verejné kanalizácie v jednotlivých aglomeráciách, bod 12 - Aglomerácia Trenčianske Stankovce

V oblasti odvádzania a likvidácie odpadových vôd je potrebné zamerať sa v územnom pláne obce na zapracovanie požiadavky na:

- doplnenie siete verejnej kanalizácie o novo navrhované rozvody v rozvojových lokalitách;
- posúdenie jestvujúceho kanalizačného systému z hľadiska bilancie množstva odkanalizovanej odpadovej vody vzhľadom na uvažovaný rozvoj v obci;
- odvádzanie dažďových vôd z územia riešiť prednostne tak, aby voda bola zadržovaná v priamo v území a tým bol zachovaný potrebný koeficient vlhkosti;
- územnoplánovacia dokumentáciu spracovať v súlade s „Plánom rozvoja verejných vodovodov verejných kanalizácií pre územie Trenčianskeho kraja“, zámery obce zosúladiť so schválenými a záväznými dokumentáciami spracovanými pre oblasť trenčianskeho regiónu;
- rešpektovať Zákon o vodách č.364/2004 Z.z. a príslušné platné normy STN 73 6822 „Križovanie a súbegy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“ a STN 75 2102 „Úpravy riek a potokov“;
- odvádzanie a čistenie odpadových vôd zo všetkých rozvojových lokalít musí zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle Zákona o vodách č.364/2004 Z.z. a NV SR č. 269/2010, ktorým sa stanovujú kvalitatívne ciele povrchových vôd, vrátane podmienok pre vypúšťanie vôd z povrchového odtoku. V rámci odvádzania dažďových vôd a vôd z povrchového odtoku je potrebné realizovať opatrenia na zadržanie pridaného odtoku v území tak, aby odtok z daného územia nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente (retencia dažďovej vody a jej využitie, infiltrácia dažďových vôd...)

## **k.2.3. PLYNOFIKÁCIA**

### **k.2.3.1. Stav**

V katastrálnom území obce sa v súčasnosti nachádza distribučná sieť prevádzkovaná SPP-D. VTL plynovod s maximálnym prevádzkovým tlakom (OP do 2,5 MPa), STL1 a NTL distribučná sieť s maximálnym prevádzkovým tlakom (OP do 100, 2,1 kPa). Obec Veľké Bierovce je zásobovaná zemným plynom z VTL plynovodu PL V. Bierovce DN300 PN25 (OP do 2,5 MPa). Prívod zemného plynu do regulačnej stanice je zabezpečený VTL pripojovací plynovod PR V. Bierovce DNI00 PN 25 (OP do 2,5 MPa).

Distribučná sieť v obci Veľké Bierovce je budovaná z materiálu oceľ, PE.

Zdrojom zásobovania obce zemným plynom je regulačná stanica RS Veľké Bierovce 2 2,5 MPa/100 kPa, výkon 3 000 m<sup>3</sup>/h

Regulačná stanica je umiestnená v katastrálnom území obce Veľké Bierovce, Sedličná. V katastrálnom území obce Veľké Bierovce sa nachádza:

- VTL plynovod PL Bierovce DNI50 PN25 (OP do 2,5 MPa)
- VTL pripojovací plynovod PR Veľké Bierovce DN80 PN25 (OP do 2,5 MPa)
- RS Veľké Bierovce 1
- RS Veľké Bierovce 2
- Zariadenia katódovej ochrany SKAO Veľké Bierovce

SPP-D v súčasnosti nemá v riešenom území vlastné rozvojové zámery.

#### k.2.3.2. Požiadavky na riešenie

V územnom pláne obce je potrebné:

- rešpektovať jestvujúce plynárenské zariadenia a ich ochranné a bezpečnostné pásma v zmysle zákona 251/2012 Z.z.
- na základe urbanistickej koncepcie rozvoja obce vybilancovať potrebu plynu,
- doplniť sieť plynovodu o novo navrhované rozvody v rozvojových lokalitách,
- rozšírenie plynifikácie navrhnuť v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z.
- zapracovať do územného plánu požiadavku predloženia podrobnejších stupňov dokumentácie na odsúhlasenie SPP - distribúcia, a.s., ďalšie požiadavky na výstavbu a prevádzkovanie plynárenských zariadení sú stanovené v zákonných postupoch a ustanoveniach platných legislatív a príslušných noriem. Postup a podmienky budúceho pripájania odberateľov, priemyselných alebo obytných zón na distribučnú sieť v správe SPP - distribúcia, a.s. sa nachádzajú v schválenom prevádzkovom poriadku prevádzkovateľa distribučnej siete

#### k.2.4. ELEKTRIFIKÁCIA

##### k.2.4.1. Stav

Obec Veľké Bierovce je zásobovaná elektrickou energiou z distribučnej elektrickej siete , 22kV kmeňového vzdušného vedenia č.447.

Z vedení č.447 VN, 22 kV sú vyvedené odbočky z ktorých je dotovaná elektrická sieť obce prostredníctvom intravilánových 22 kV vzdušných liniek ústiacych v dvoch distribučných trafostaniciach zastavaného územia obce a jednej v rámci výrobnjej zóny.

Prehľad jestvujúcich trafostaníc v katastri obce Veľké Bierovce:

Por. č.	Označenie	Druh	Lokalizácia	Inst. výkon kVA
1	TS 71-001	stožiarová	juh obce	250
2	TS 71-002	stožiarová	pri cintoríne	250
3	TS 71-003	stožiarová	výroba	

Elektrifikácia obce bola zrealizovaná formou vzdušnej siete.

V uvedených trafostaniciach je ešte rezervný výkon, niektoré sa dajú rekonštruovať na vyššie výkony, čo umožní pokrývať zvýšené nároky na odbery v obci.

Prevádzkovateľom elektrickej siete v obci je Západoslovenská energetika a.s.

Pri hodnotení pokrytia územia elektrickou energiou je možné skonštatovať, že v súčasnosti je postačujúco pokryté takmer celé riešené územie katastra.

Obec prešla na úsporné technológie vo verejnom osvetlení.

##### k.2.4.2. Požiadavky na riešenie

V územnom pláne obce je potrebné:

- rešpektovať jestvujúce elektro zariadenia a ich ochranné pásma,
- na základe urbanistickej koncepcie rozvoja obce vybilancovať potrebu elektrickej energie,
- doplniť sieť trafostaníc a rozvodov v novo navrhovaných rozvojových lokalitách v nadväznosti na územnoplošný rozvoj obce,
- riešiť možnosť kábelizácie NN rozvodov najmä vo väzbe na prechod vzdušných vedení zastavaným územím obce.

#### k.2.5. SPOJE A TELEKOMUNIKAČNÉ ZARIADENIA

##### k.2.5.1. Súčasný stav

Telefonické spojenie zabezpečuje digitálna telefónna ústredňa, ktorá je osadená v objekte pošty v Trenčianskych Stankovciach, odkiaľ vedie spojovací kábel do obce. Pokrytie signálom mobilných operátorov je dobré.

##### k.2.5.2. Požiadavky na riešenie

- uvažovať so 100%-nou telefonizáciou územia v súčinnosti s mobilnými operátormi,
- pri návrhu rozvoja územia rešpektovať trasy a ochranné pásma telekomunikačných vedení

## k.2.6. ZÁSOBOVANIE TEPLOM

### k.2.6.1. Súčasný stav

Zásobovanie teplom v obci prebieha na báze zemného plynu.

### k.2.6.2. Požiadavky na riešenie

V oblasti tepelnej politiky je potrebné:

- v súvislosti s ochranou životného prostredia využívať v čo najväčšej miere obnoviteľné zdroje energie,
- realizovať racionálne opatrenia znižujúce spotrebu energie.

**L) POŽIADAVKY NA OCHRANU PRÍRODY A TVORBU KRAJINY, KULTÚRNEHO DEDIČSTVA, NA OCHRANU PRÍRODNÝCH ZDROJOV, LOŽÍSK NERASTOV A VŠETKÝCH ĎALŠÍCH CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ A ICH OCHRANNÝCH PÁSIEM VRÁTANE POŽIADAVIEK NA ZABEZPEČENIE EKOLOGICKEJ STABILITY ÚZEMIA**

## I.1. OCHRANA PRÍRODY A TVORBA KRAJINY

### I.1.1. STAV

Z nadregionálneho a regionálneho hľadiska sa riešeného územia dotýkajú okrem ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja dve nadradené dokumentácie ÚSES:

#### **Generel nadregionálneho územného systému ekologickej stability - GNÚSES**

(schválený uznesením vlády SR č. 319 z 27. 4. 1992). Aktualizovaný bol v 2001 rámci spracovania Koncepcie územného rozvoja Slovenska (KURS 2001). V riešenom území sa podľa týchto dokumentácií nenachádzajú žiadne biocentrá a biokoridory nadregionálneho významu.

#### **Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Trenčín - RÚSES**

bol spracovaný v roku 1993. Tento dokument uvádza:

Najnižšiu ekologickú stabilitu majú obce Veľké Bierovce a Trenčianske Biskupice. Ide o územia poľnohospodársky a priemyselne intenzívne využívané. V katastroch týchto obcí sú minimálne zastúpené ekologicky významné krajinné prvky. Koeficient ekologickej stability katastra obce Veľké Bierovce hodnotí na 0,98.

#### **I.1.1.1. Chránené časti prírody a krajiny**

Kataster obce (vrátane zastavaného územia) sa nachádza na území s 1. stupňom ochrany v zmysle § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody a krajiny“). Vyššie stupne ochrany sa na riešenom území nevyskytujú. Teda v riešenom území sa nenachádzajú žiadne:

- chránené územia európskeho významu
- veľkoplošné chránené územia národnej siete
- maloplošné chránené územia národnej siete

#### **I.1.1.2. Prvky kostry ÚSES**

Miestny územný systém ekologickej stability k. ú. Veľké Bierovce bol spracovaný v roku 2006 zároveň s územným plánom obce Veľké Bierovce. Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Trenčín – RÚSES a Miestny územný systém ekologickej stability vymedzujú nasledovné prvky kostry ÚSES:

##### **I.1.1.2.1. Biokoridory**

V západnej časti katastra sa nachádza úsek nadregionálneho biokoridoru rieka Váh:

- NBkh1 nadregionálny hydrický biokoridor Váh

V riešenom území boli vymedzené nasledovné miestne biokoridory:

- MBk 1 Turniansky potok
- MBk 2 Soblahovský potok
- MBk 3 Sedličiansky potok

Miestne biokoridory sú v skutočnosti neúplnými biokoridormi bez – alebo len s obmedzeným výskytom sprievodnej vegetácie. Bude potrebné ju reálne v krajine dobudovať aby spĺňali parametre biokoridorov.

## I.1.2. OCHRANA DREVÍN

### I.1.2.1. Chránené stromy

V záujmovom území katastrálneho územia obce sa nenachádzajú dreviny chránené v zmysle zákona 543/ 2002 Z. z.

### **I.1.2.2. Všeobecná ochrana drevín**

Je ustanovená v štvrtej hlave zákona o ochrane prírody a krajiny č. 543/ 2002 (§ 46- 49). Štátnu správu vo veciach ochrany drevín vykonáva obec (§ 69, ods. 1 zákona). Najdôležitejšími ustanoveniami ochrany drevín v súvislosti s realizáciou MÚSES v rámci pozemkových úprav a s ohľadom na ďalšie hospodárenie v krajine, sú nasledovné:

- zakazuje sa poškodzovať a ničiť dreviny
- vlastník (správca, nájomca) pozemku, na ktorom sa nachádza drevina, je povinný sa o ňu starať, najmä ju ošetrovať a udržiavať. Pri poškodení alebo výskyte nákazy dreviny chorobami môže orgán ochrany prírody uložiť vlastníkovi (správcovi, nájomcovi) pozemku vykonať nevyhnutné opatrenia na jej ozdravenie alebo rozhodnúť o jej vyrúbaní
- určené sú podmienky a povinnosti pri výrube drevín a podmienky náhradnej výsadby

Takmer všetky existujúce aj novo realizované prvky MÚSES budú priamo podliehať ochrane drevín. Obec a ostatní vlastníci budú preto povinní vykonávať starostlivosť o tieto dreviny a zabezpečiť ich ochranu, čo je v súlade s princípmi ochrany prírody a krajiny.

Ochrana sa vzťahuje na všetky dreviny rastúce mimo les (NDV – podľa kapitoly ), ktoré je zakázané bez súhlasu príslušného orgánu ochrany drevín (obecný úrad) rúbať, alebo inak poškodzovať.

### **I.1.3. POŽIADAVKY NA RIEŠENIE**

- rešpektovať ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov,
- ochranu a tvorbu krajiny zabezpečiť v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja, posilniť jej stabilitu a diverzitu. Vzhľadom na súčasnú krajinnú štruktúru, oslabená krajina si vyžaduje koordinovaný a ucelený systém opatrení na zvýšenie biodiverzity krajiny a obohatenie jej štruktúry nasledovne opatreniami:
  - navrhnúť a požadovať udržiavanie jestvujúcej protieróznej ochrany pôdneho fondu prvkami vegetácie vo forme biokoridorov,
  - navrhnúť zvýšenie podielu nelesnej stromovej a krovinej vegetácie pozdĺž tokov a ciest v krajine.
  - doplnenie vegetácie - pre kompozičné dotvorenie obce
  - dažďové prívalové vody z okolitých svahoch za účelom ochrany zastavaného územia mesta navrhnúť zachytávať povrchovými rigolmi.
  - udržiavať sady a záhrady patriace medzi vysokú vegetáciu, pretože sú nositeľmi krajinnotvorných prvkov
  - zabezpečiť retenčnú schopnosť v krajine (návrh ekologicko – vodohospodárskych opatrení spomaľujúcich odtok a zvýšenie retenčného účinku povodia, založenie mikrodepresii),
  - obmedziť, alebo úplne vylúčiť používanie chemických prostriedkov a pesticídov v blízkosti zamokrených plôch a vodných tokov,
  - zabrániť rozširovaniu expanzívnych druhov rastlín a rozširovaniu invázných druhov rastlín v území,
  - založenie nových prvkov ÚSES,
  - koordinovať rozvojové projekty s trvalou výsadbou zelene
- do územného plánu obce vybrať a zapracovať vhodné opatrenia z „ Miestneho územného systému ekologickej stability k. ú. Veľké Bierovce“ spracovaného v roku 2006 a opatrenia vyplývajúce z krajinoekologického plánu ako regulatívy podľa príslušných kapitol.
- odporučiť v územnom pláne aj ďalšie dokumentácie, prehľbujúce problematiku ochrany prírody a krajiny.

## **I.2. OCHRANA KULTÚRNEHO DEDIČSTVA**

### **I.2.1. STAV**

#### **I.2.1.1. Objekty vyhlásené za kultúrnu pamiatku**

Na území obce Veľké Bierovce je v Ústrednom zozname pamiatkového fondu, v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok (ďalej len „ÚZPF“) evidovaná národná kultúrna pamiatka:

Zvonica evanjelická – č. ÚZPF – samostatne stojaca klasicistická zvonica zo začiatku 19. storočia. Zvonica je bloková, dvojpodlažná, jednopriestorová stavba, so štvorcovým pôdorysom, ukončená ihlanovou strechou, s pôvodnou drevenou stolicou a zvonom datovaným rokom 1880.

### **I.2.1.2. Archeologické lokality**

V katastrálnom území obce nie sú evidované archeologické lokality vyhlásené za národnú kultúrnu pamiatku. Napriek tejto skutočnosti je možné odкрытие nových archeologických situácií a vtedy je potrebné rešpektovať:

- ochranu prípadného archeologického náleziska v zmysle zákona NR SR č. 49/2002 Z. z. (Stavebník, investor stavieb vyžadujúcich si zemné práce si od Krajského pamiatkového úradu Trenčín v stupni územného konania vyžiada (v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní) stanovisko k plánovanej stavebnej akcii vo vzťahu k možnosti narušenia archeologických lokalít. V prípade záchranného výskumu Krajský pamiatkový úrad Trenčín vydá rozhodnutie v súlade s § 37 ods. 3 zákona NR SR č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a úprav),

### **I.2.1.3. Objekty pamiatkového záujmu**

Obec neeviduje objekty, ktoré by plánovala zaradiť medzi objekty pamiatkového záujmu.

### **I.2.1.4. Evidencia pamätihodností obce**

Na základe § 14 ods. 4 pamiatkového zákona môže obec rozhodnúť o utvorení a odbornom vedení evidencie pamätihodností obce. Do evidencie pamätihodností je možné zaradiť okrem hnutelných a nehnuteľných vecí aj kombinované diela človeka a prírody, historické udalosti, názvy ulíc, zemepisné a katastrálne názvy, ktoré sa viažu k histórii a osobnostiam obce a ľudové zvyky. Zoznam evidovaných pamätihodností obce predkladá obec na odborné a dokumentačné účely Krajskému pamiatkovému úradu, ak ide o nehnuteľné veci, predloží zoznam aj stavebnému úradu.

### **I.2.1.5. Požiadavky na riešenie**

Ochranu kultúrneho dedičstva zabezpečiť:

- rešpektovaním zákona NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu,
- rešpektovať pamätihodnosti obce, ktoré budú zahrnuté v zozname pamätihodností obce, vytvorenom obcou Pochabany v zmysle §14 zákona NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu
- rešpektovať a chrániť územia s pôvodnou urbanistickou štruktúrou,
- rešpektovať a chrániť historicky a kultúrne hodnotné solitéry
- rešpektovať a chrániť archeologické náleziská v zmysle zákona NR SR č. 49/2002 Z. z.
- rešpektovať § 40 odsek 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.

## **I.3. OCHRANA PRÍRODNÝCH ZDROJOV A LOŽÍSK NERASTOV**

### **I.3.1. STAV**

V katastrálnom území obce Veľké Bierovce sa nachádza:

- ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Veľké Bierovce – štrkopiesky a piesky (4740)“, na ktorom mala do 01.07.2018 povolenú činnosť vykonávanú bankským spôsobom organizácia TatraCom-Ferro s.r.o. Dubnica nad Váhom
- ložisko nevyhradeného nerastu „Rozvadze - štrkopiesky a piesky (4326), ktoré využíva VOD – EKO a.s., Trenčín (okrajovo).

### **I.3.2. POŽIADAVKY NA RIEŠENIE**

- dodržiavať § 15 ods. 1 a ods.2 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (bankský zákon) v znení neskorších predpisov.

## **I.4. PLOCHY VYŽADUJÚCE ZVÝŠENÚ OCHRANU**

### **I.4.1.1. Súčasný stav**

V katastrálnom území obce Veľké Bierovce OBÚ v Prievidzi eviduje:

- ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Veľké Bierovce – štrkopiesky a piesky (4740)“, na ktorom mala do 01.07.2018 povolenú činnosť vykonávanú bankským spôsobom organizácia TatraCom-Ferro s.r.o. Dubnica nad Váhom
- ložisko nevyhradeného nerastu „Rozvadze - štrkopiesky a piesky (4326), ktoré využíva VOD – EKO a.s., Trenčín (okrajovo).

V predmetnom území nie sú evidované:

- svahové deformácie,
- výhradné ložiská DP
- výhradné ložiská CHLU
- výhradné ložiská OVL
- ložiská nevyhradeného nerastu

- prieskumné územia – návrhy
- prieskumné územia určené
- staré banské diela

#### I.4.1.2. Požiadavky na riešenie

- dodržiavať § 15 ods. 1 a ods.2 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov.

### M) POŽIADAVKY Z HLADISKA OCHRANY TRÁS NADRADENÝCH SYSTÉMOV DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA

#### m.1. STAV

##### m.1.1. OCHRANNÉ PÁSMA DOPRAVNÉHO VYBAVENIA

###### m.1.1.1. Ochranné pásmo Letiska Trenčín

Výškové obmedzenie stavieb, zariadení, stavebných mechanizmov, porastov a pod. je stanovené:

- ochranným pásmom vodorovnej roviny s výškovým obmedzením 243 m n.m.Bpv,
- ochranným pásmom vzletového a približovacieho priestoru RWY 04/22 (sklon 1,43 % - 1:70) s výškovým obmedzením 200 - 236 m n.m.Bpv,
- ochranným pásmom vzletového a približovacieho priestoru RWY 03/21 (sklon 2,5 % - 1:40) s výškovým obmedzením 207 - 278,5 m n.m.Bpv,
- ochranným pásmom prechodových plôch RWY 04/22 (sklon 12,5 % - 1:8) s výškovým obmedzením 200 - 243 m n.m.Bpv,
- ochranným pásmom prechodových plôch RWY 03/21 (sklon 14,3 % - 1:7) s výškovým obmedzením 207 - 243 m n.m.Bpv.

Keďže sa jednotlivé ochranné pásma prelínajú, je záväzná výška stanovená ochranným pásmom s nižšou hodnotou.

Pri určenej podlažnosti v jednotlivých lokalitách žiadame preveriť kolíziu s výškami určenými ochrannými pásmami letiska. Nadmorské výšky určené ochrannými pásmami sú nadradeným regulívom podlažnosti, okrem v rozhodnutí povoleného výškového obmedzenia pre časť územia, kde už existujúca zástavba prekračuje výšky ochranných pásiem letiska, a to:

- v zastavanej časti obce Veľké Bierovce - v ochrannom pásme prechodovej plochy RWY 04/22 je možná výstavba nadzemných objektov, avšak len do výšky okolitej zástavby a výlučne v prelukách medzi existujúcou zástavbou. Nová výstavba nesmie rozširovať hranice existujúcej zástavby smerom k letisku a musí byť tienená existujúcimi stavbami. Tieto stavby je nutné v stupni územného konania prerokovať s Dopravným úradom.

**Ďalšie obmedzenia** sú stanovené:

- ochranným pásmom zo zákazom stavieb, kde je zakázané umiestniť stavby a zariadenia nestavebnej povahy, rozširovať existujúce stavby a zariadenia nestavebnej povahy, umiestniť alebo prevádzkovať pevné a mobilné prostriedky a zariadenia, zvyšovať alebo znižovať terén spôsobom, ktorým by sa narušila plynulosť povrchu, vysádzať a nechať rásť porasty, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky.  
Zákaz sa nevzťahuje na nasledovné objekty: vizuálne zariadenia požadované na leteckú navigáciu, ktoré spĺňajú požiadavky na krehkosť, meteorologické meracie zariadenia (anemometre, ceilometre, ...), ktoré spĺňajú požiadavky na krehkosť, pohybové plochy letiska, výhradne letiskové obslužné komunikácie, oplotenie, činnosti spojené s výstavbou inžinierskych sietí (plocha ochranného pásma pásu RWY musí byť po skončení výstavby uvedená do pôvodného stavu), dočasné použitie mobilných prostriedkov pre potreby leteckej prevádzky a dočasné použitie mechanizmov použitých pri výstavbe alebo údržbe letiskových objektov. Umiestnenie a realizácia týchto objektov je možná za predpokladu predchádzajúceho súhlasu Dopravného úradu, ktorý stanoví podmienky pre ich umiestnenie, resp. použitie.
- ochranným pásmom s obmedzením stavieb nadzemných vedení elektrického prúdu vysokého napätia a veľmi vysokého napätia, kde je zakázané umiestniť nadzemné vedenia vysokého napätia a veľmi vysokého napätia okrem prípadov, keď je nové vedenie tienené iným existujúcim vedením alebo neodstrániteľnou prekážkou, alebo ak je letecko-prevádzkovým posúdením preukázané, že vedenie nepriaznivo neovplyvní bezpečnosť a plynulosť leteckej prevádzky.
- ochranným pásmom proti nebezpečným a klamlivým svetlám, kde je zakázané umiestniť a používať nebezpečné a klamlivé svetlá. Za nebezpečné svetlá sa považujú:

- a) svetlá alebo osvetlené plochy, ktoré by mohli spôsobovať doznievanie zrakového vnemu alebo oslepenie prudkým jasom,
- b) plochy z reflexného materiálu, ktoré by mohli spôsobovať doznievanie zrakového vnemu alebo oslepenie prudkým jasom a
- c) všetky svetelné plochy, svetlá a ich konfigurácia, ktorých svietivosť nad horizontálnu rovinu je vyššia ako svietivosť návěstidiel približovacej svetelnej sústavy, svetelnej zostupovej sústavy, svetelných návěstidiel pre let po okruhu alebo svetelných sústav pre vzletovú a pristávaciu dráhu.

Za klamlivé svetlá sa považujú všetky svetelné plochy, svetlá a ich konfigurácia, ktoré by si mohli piloti pri priblížení na letisko pomýliť so svetelným obrazcom približovacej svetelnej sústavy, svetelnej zostupovej sústavy, svetelnými návěstidlami pre let po okruhu a svetelnou sústavou pre vzletovú a pristávaciu dráhu, alebo ktoré by svojim charakterom mohli odpútať pozornosť pilotov.

- vnútorným ornitologickým ochranným pásmom, kde je zakázané pestovať obilniny, mak, kukuricu a slnečnicu, vysádzať ovocné sady, zriadiť skládky, stohy, siláže, vodné plochy (aj dočasné, vznikajúce napr. pri ťažbe), čističky odpadových vôd, hydínarne, bažantnice, sústredený veľkochov dobytka, strediská zberu a spracovania biologických odpadov a podobné stavby a zariadenia s možnosťou vzniku nadmerného výskytu vtáctva alebo živočíchov, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky. Režim využívania poľnohospodárskej pôdy v tomto priestore sú užívatelia povinní dohodnúť s prevádzkovateľom letiska.
- vonkajším ornitologickým ochranným pásmom, kde je možné zriadiť vodné plochy (aj dočasné, vznikajúce napr. pri ťažbe), skládky, triediarne odpadov, farmy, čističky odpadových plôch, poľnohospodárske stavby a podobné stavby a zariadenia s možnosťou vzniku nadmerného výskytu vtáctva alebo živočíchov, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky len so súhlasom Dopravného úradu a to len za predpokladu, že letecko-prevádzkové posúdenie, ktoré bude obsahovať aj ornitologickú štúdiu, nepreukáže negatívny vplyv na bezpečnosť letovej prevádzky v závislosti od druhu a intenzity leteckej prevádzky, používaných typov lietadiel a ich pohonných jednotiek.
- ochranným pásmom bez laserového žiarenia, kde je zakázané používať zariadenia, pri ktorých by úroveň vyžarovania prekročila hodnotu 50 nW/cm<sup>2</sup>, pričom žiarenie nesmie zapríčiniť vizuálne rušenie letovej posádky lietadla.
- ochrannými pásmami leteckých pozemných zariadení, a to:
  - Ochranné pásmo nesmerového majáku (NDB), ktoré sa skladá z troch sektorov:
    - sektor A - má tvar kruhu s polomerom  $r_1 = 25$  m so stredom vo vzťažnom bode NDB. V tomto sektore je zakázané umiestniť stavby a zariadenia nestavebnej povahy, rozširovať existujúce stavby a zariadenia nestavebnej povahy, umiestniť alebo prevádzkovať pevné a mobilné prostriedky a zariadenia, zvyšovať alebo znižovať terén tak, aby sa výrazne narušila plynulosť terénu, vysádzať a nechať rásť iné porasty ako trávnaté,
    - sektor B - má tvar zrezaného kužeľa s polomerami  $r_1 = 25$  m a  $r_2 = 100$  m so stredom vo vzťažnom bode NDB; kužeľová plocha so základňou (v nadmorskej výške 200,8 m n.m.Bpv) totožnou s obvodom sektoru A stúpa smerom od zariadenia v pomere 1:15 /6,7% (vertikálne/horizontálne). V tomto sektore je zakázané umiestniť stavby a zariadenia nestavebnej povahy, rozširovať existujúce stavby a zariadenia nestavebnej povahy, umiestniť alebo prevádzkovať pevné a mobilné prostriedky a zariadenia, vysádzať a nechať rásť porasty nad kužeľovú plochu sektoru; umiestniť stavby a zariadenia obsahujúce oceľové konštrukcie, plechové krytiny, kovové oplatenie atď.,
    - sektor C - má tvar zrezaného kužeľa s polomerami  $r_2 = 100$  m a  $r_3 = 250$  m so stredom vo vzťažnom bode NDB; kužeľová plocha so základňou totožnou s horným obvodom sektoru B stúpa smerom od zariadenia v pomere 1:15 /6,7% (vertikálne/horizontálne). V tomto sektore je zakázané umiestniť stavby a zariadenia nestavebnej povahy, rozširovať existujúce stavby a zariadenia nestavebnej povahy, umiestniť alebo prevádzkovať pevné a mobilné prostriedky a zariadenia, vysádzať a nechať rásť porasty nad kužeľovú plochu sektoru; umiestniť veľké priemyselné stavby, rozvody a pod.

Minimálna prípustná vzdialenosť nadzemných elektrických vedení od vzťažného bodu NDB je:

Minimálna prípustná vzdialenosť nadzemných elektrických vedení od vzťažného bodu NDB je:

<u>Oznamovacie vedenie a vedenie NN</u>	<u>100 m</u>
<u>Vedenie VN do 22 kV</u>	<u>150 m</u>
<u>Vedenie VN do 110 kV</u>	<u>200 m</u>
<u>Vedenie VVN nad 220 kV</u>	<u>300 m</u>
<u>Elektrifikované železnice</u>	<u>200 m</u>

- Ochranné pásmo rádiového návestidla (MKR, 75 MHz), ktoré má tvar kruhu s polomerom  $r_l = 15$  m so stredom vo vzťažnom bode MKR; kuželová plocha s výškovým obmedzením objektov má vrchol vo vzťažnom bode MKR (s nadmorskou výškou 200,8 m n.m.Bpv) a stúpa v sklone 1:3 /33,3%/ (vertikálne/horizontálne). V tomto ochrannom pásme je zakázané umiestniť stavby, zariadenia nestavebnej povahy, kovové predmety alebo vysádzať a nechať rásť porast, nad výšky určené kuželovou plochou a umiestniť nadzemné oznamovacie a silnoprúdové VN a VVN vedenia a elektrifikované železnice bližšie ako 30 m od vzťažného bodu MKR.

Dopravný úrad chce ďalej upozorniť, že pri funkčnom využití územia v blízkosti letísk je nutné zohľadniť zvýšenú hladinu hluku z leteckej dopravy a to najmä v ochrannom pásme vzletového a približovacieho priestoru a ochrannom pásme prechodových plôch. Nevhodný priestor pre funkciu bývania je aj priestor o šírke 300 m (150 m na každú stranu od osi vzletovej a pristávacej dráhy), a to do vzdialenosti 1000 m od prahu dráhy, čo je zóna s najhustejšou distribúciou pravdepodobností mimoriadnych udalostí (zrážka lietadla so zemou, predčasné dosadnutie lietadla, atď.). V tomto území odporúčame vylúčiť funkciu bývania, resp. funkciu, ktorá predpokladá zvýšený počet zhromažďovania ľudí.

V zmysle ustanovení § 28 ods. 3 a § 30 leteckého zákona je Dopravný úrad dotknutým orgánom štátnej správy v povoľovacom procese stavieb a zariadení nestavebnej povahy v ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení ako aj pri ďalších stavbách, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, na základe čoho je potrebné požiadať Dopravný úrad o súhlas pri stavbách a zariadeniach:

- ktoré by svojou výškou, prevádzkou alebo použitím stavebných mechanizmov mohli narušiť vyššie popísané ochranné pásma Letiska Trenčín,
- stavby a zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods. 1 písmeno a) leteckého zákona),
- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods. 1 písmeno b) leteckého zákona),
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§ 30 ods. 1 písmeno c) leteckého zákona),
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30 ods. 1 písmeno d) leteckého zákona).

#### **m.1.1.2. Ochranné pásma ciest**

Mimo zastavaného územia sú ochranné pásma ciest v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov nasledovné:

- 100 m od osi vozovky príslušného jazdného pásu diaľnice a cesty budovanej ako rýchlostná komunikácia,
- 50 m od osi vozovky cesty I. triedy,
- 25 m od osi vozovky cesty II. triedy,
- 20 m od osi vozovky cesty III. triedy,
- 15 m od osi vozovky miestnej (zbernej) komunikácie I. a II. triedy,

#### **m.1.1.3. Ochranné pásma železnice**

V katastrálnom území obce Veľké Bierovce sa nenachádza železničná trať.

### **m.1.2. OCHRANNÉ PÁSMO TECHNICKÉHO VYBAVENIA**

#### **m.1.2.1. Ochranné pásma elektroenergetických zariadení**

Katastrálnym územím obce Veľké Bierovce vedú elektrizačné sústavy s ochrannými pásmami v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike. Ide o nasledovné ochranné pásma:

- ochranné pásmo vzdušných vedení VN 22 kV je cca 25 m široké, 10 m obojstranne od krajného vodiča.
-



- ochranné pásmo podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného kábla. Táto vzdialenosť je 1 m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky,
- ochranné pásmo transformovne z vysokého napätia na nízke napätie je vymedzené vzdialenosťou 10 m od konštrukcie transformovne.

#### **m.1.2.2. Ochranné pásmo telekomunikačných zariadení**

- telekomunikačné vedenia a zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu,
- ochranné pásmo telekomunikačných vedení – diaľkový optický kábel od osi kábla 1,5 m

#### **m.1.2.3. Ochranné pásma verejných vodovodov a verejných kanalizácií**

V katastrálnom území obce Veľké Bierovce je potrebné rešpektovať v zmysle zákona č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zemne a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach nasledovné ochranné pásma:

- do DN 500 1,5m
- nad DN 500 2,5m

#### **m.1.2.4. Ochranné a bezpečnostné pásma plynárenských zariadení**

V katastrálnom území obce Veľké Bierovce je potrebné rešpektovať v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike § 79 ochranné pásmo a § 80 bezpečnostné pásmo nasledovné:

- ochranné pásma:
  - v zastavanom území do 0,4 Mpa 1 m
  - plynovod do DN 200 4 m
  - regulačná stanica 8 m
- bezpečnostné pásma:
  - do DN 350 s tlakom do 4MPa 20m
  - regulačná stanica 50 m

#### **m.1.3.OSTATNÉ OCHRANNÉ PÁSMA:**

V katastrálnom území obce Veľké Bierovce je potrebné rešpektovať aj nasledovné ochranné pásma:

##### **m.1.3.1. Ochranné pásmo vodného zdroja**

- legislatívne vyhlásené ochranné pásma vodného zdroja Veľké Bierovce studňa HŠB-1 (rozhodnutie č.j. PLVH 3658/1988 – zo dňa 10.3.1989). Zasahuje konkrétne OP a PHO 2. stupňa.

##### **m.1.3.2. Ochranné pásmo vodných tokov**

V zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z.z.( Vodný zákon) a vykonávacej normy STN 75 2102:

- zachovať ochranné pásmo pozdĺž vodohospodársky významných vodných tokov (Váh a Biskupický kanál) min. 10,0 m od brehovej čiary, resp. vzdušnej päty hrádze obojstranne;
- zachovať ochranné pásmo pozdĺž ostatných vodných tokov (Selecký potok, Turniansky potok a jeho prítok) min. 6,0 m obojstranne.
- v ochrannom pásme, ktoré sa požaduje ponechať bez trvalého oplatenia, nie je prípustná orba, stavanie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súbežných inžinierskych sietí.
- osadenie stavieb, oplatenie samotného pozemku resp. akékoľvek stavebné objekty v dotyku s vodným tokom požadujeme umiestňovať za hranicou ochranného pásma.
- je nutné zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity.
- pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení (§ 49 Zákona o vodách č.364/2004 Z.Z) môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky. Pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky významnom vodnom toku sú pozemky do 10m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary; pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze.

Je potrebné:

- rešpektovať Zákon o vodách č.364/2004 Z.z., Zákon č.7/2010 o ochrane pred povodňami a príslušné platné normy STN 75 2102 „Úpravy riek a potokov“ a pod.

- Križovanie inžinierskych sietí s vodnými tokmi technicky riešiť v súlade s STN 73 6822 „Križovanie a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“.

#### **m.1.3.3. Ochranné pásmo lesa**

- V katastrálnom území Veľké Bierovce sa nenachádzajú lesné pozemky.

#### **m.1.3.4. Ochranné pásmo cintorínov**

Podľa § 15 ods. (7) zákona číslo 131/2010 Z.z. o pohrebníctve:

- ochranné pásmo cintorína 50m od hranice cintorína

V ochrannom pásme cintorína, nie je možná výstavba objektov nesúvisiacich s pohrebníctvom.

#### **m.1.3.5. Ochranné pásmo veľkokapacitných stavieb pre živočíšnu výrobu**

Objekty veľkokapacitných stavieb pre živočíšnu výrobu sa v súčasnosti v k.ú. Veľké Bierovce nachádzajú vo výrobnom areáli: farme brojlerov Janek s.r.o., hydinárska farma nosníc

V ÚPN O Veľké Bierovce, bude potrebné:

- vyznačiť ochranné pásma veľkokapacitných stavieb pre živočíšnu výrobu na základe jestvujúcej a plánovanej kapacity a v súlade s Vestníkom MP č. 5/1974 (20 - Pokyny na posudzovanie stavieb poľnohospodárskej veľkovýroby z hľadiska starostlivosti o ŽP - č. 115/1974-ITR z 13.1.1974). V týchto ochranných pásmach sa nesmú umiestňovať budovy na bývanie, rekreáciu a šport.

### **m.2. POŽIADAVKY NA RIEŠENIE**

- rešpektovať vyššie uvedené ochranné pásma

### **N) POŽIADAVKY VYPLÝVAJÚCE NAJMÄ ZO ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY, OCHRANY PRED POVODŇAMI, CIVILNEJ OCHRANY OBYVATEĽSTVA**

#### **n.1. OBRANA ŠTÁTU**

MO SR vojenská správa v riešenom území má zvláštne územné požiadavky. Na moste cez rieku Váh v obci Veľké Bierovce sa nachádza stále zariadenie, ktoré je potrebné rešpektovať.

#### **n.2. CIVILNÁ OCHRANA OBYVATEĽSTVA**

##### **n.2.1. STAV**

V obci v súčasnosti nie sú vybudované žiadne väčšie zariadenia v súvislosti s civilnou ochranou. Ukrytie obyvateľov je riešené formou jednoduchých úkrytov budovaných svojpomocne, pre ukrytie obyvateľstva slúžia pivničné priestory. V rámci navrhovaných rozvojových plôch určených pre obytnú výstavbu sa ukrytie obyvateľstva bude riešiť v pivničných priestoroch obytných objektov, príp. zariadení občianskej vybavenosti.

##### **n.2.2. POŽIADAVKY NA RIEŠENIE**

- v zmysle vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 388/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany v znení vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 442/2007 Z. z., budú zabezpečené obcou všetky povinnosti, ktoré z uvedenej vyhlášky pre obec vyplývajú
- v zmysle vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 533/2006 Z. z. o podrobnostiach o ochrane obyvateľstva pred účinkami nebezpečných látok v znení vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 445/2007 Z. z.. budú zabezpečené obcou všetky povinnosti, ktoré z uvedenej vyhlášky pre obec vyplývajú.

Podrobné podmienky pre uplatnenie citovaného zákona a vyhlášky ustanovuje príslušný orgán ochrany a obec.

Stavebnotechnické požiadavky a podmienky na zariadenia civilnej ochrany ustanovuje vyhláška MV SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebno-technických požiadaviek a technických podmienok zariadení CO a je potrebné ich rešpektovať na príslušnom stupni územnej prípravy a investičnej činnosti.

Stavebnotechnické požiadavky na zariadenia civilnej ochrany vo vzťahu k zriadeniu ochranných stavieb sa uplatňujú prednostne.

Varovanie obyvateľstva, vyzozumenie obyvateľstva a ukrytie obyvateľstva zabezpečiť v súlade:

- so zákonom č. 444/2006 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov,
- s vyhláškou MV SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebno-technických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany,
- s vyhláškou MV SR č. 388/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany.

### **n.3. POŽIARNA OCHRANA**

#### **n.3.1. STAV**

V obci je vlastný dobrovoľný hasičský zbor.

Obec má vybudovanú verejnú vodovodnú sieť. Na hlavné potrubia sú napojené uličné rozvody s osadenými protipožiarnymi hydrantmi.

Úlohy súvisiace so zdolávaním požiarov a vykonávaním záchranných prác pri živelných pohromách sa vykonávajú aj v spolupráci s požiarnymi stanicami v okolitých sídlach.

#### **n.3.2. POŽIADAVKY NA RIEŠENIE**

- pri zmene funkčného využívania územia je potrebné riešiť požiadavky vyplývajúce zo záujmov požiarnej ochrany v súlade so zákonom NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi a s vyhláškou č. 288/2000 Z. z., § 37 Vyhlášky MV SR č.121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov a s predpismi platnými v čase realizácie jednotlivých stavieb.
- zásobovanie obce požiarou vodou zabezpečiť v súlade s koncepciou zásobovania obyvateľstva, pri tom vychádzať z STN 73 0873,
- zabezpečiť priestorovú štruktúru a dimenzie komunikácií tak, aby bola zabezpečená dobrá dostupnosť požiarnej techniky do všetkých častí mesta
- zásobovanie navrhovaných rozvojových plôch požiarou vodou sa navrhuje riešiť z miestnej verejnej vodovodnej siete - novovybudovaných uličných rozvodov, vybavených požiarnymi hydrantmi,

Úlohy súvisiace so zdolávaním požiarov a vykonávaním záchranných prác pri živelných pohromách sa môžu vykonávať aj v spolupráci s požiarnymi stanicami v okolitých sídlach.

### **n.4. OCHRANA PRED POVODŇAMI**

#### **n.4.1. STAV**

Katastrálne územie obce Veľké Bierovce je súčasťou povodia rieky Váh. Je odvodňované vodnými tokmi: Váh, Biskupický kanál, Selecký potok, Turniansky potok s prítokom Soblahovský potok.

Podľa vyhlášky MŽP SR č. 211/2005 Z.z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných sú uvedené vodné toky významné.

Vodné toky sú v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, o. z. Piešťany.

Uvedené vodné toky nie sú však súčasťou už spracovaného Plánu manažmentu povodňového rizika a nie sú pre túto geografickú oblasť navrhované protipovodňové opatrenia. Neboli vypracované mapy povodňového ohrozenia a povodňového rizika.

#### **n.4.2. POŽIADAVKY NA RIEŠENIE**

V rámci pripravovaného územného rozvoja obce, či už bytového, výrobného, športového alebo rekreačného správca vodných tokov žiada vodné toky rešpektovať a pri vlastnom návrhu rozvojových zámerov vychádzať z nasledovných požiadaviek:

- rešpektovať Zákon o vodách č.364/2004 Z.z., Zákon č.7/2010 o ochrane pred povodňami a príslušné platné normy STN 75 2102 „Úpravy riek a potokov" a pod;
- križovanie inžinierskych sietí s vodnými tokmi technicky riešiť v súlade s STN 73 6822 „Križovanie a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi";
- v zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z.z.( Vodný zákon) a vykonávacej normy STN 75 2102 zachovať ochranné pásmo vodohospodársky významných vodných tokov Váh a Biskupický kanál v šírke min. 10 m od brehovej čiary resp. vzdušnej päty hrádze obojstranne, a ochranné pásmo Seleckého potoka, Turnianskeho potoka a jeho prítoku v šírke min. 6 m od brehovej čiary, resp. vzdušnej päty hrádze obojstranne;
- v ochrannom pásme, ktoré ponechať bez trvalého oplotenia, nie je prípustná orba, stavanie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súbežných inžinierskych sietí;
- osadenie stavieb, oplotenie samotného pozemku resp. akékoľvek stavebné objekty v dotyku s vodným tokom umiestňovať za hranicou ochranného pásma.
- zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity.
- pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení (§ 49 Zákona o vodách č.364/2004 Z.Z) môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky. Pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky významnom vodnom toku sú pozemky do 10m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary; pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze.
- v záujme zabezpečenia ochrany územia pred povodňami musia byť rozvojové aktivity v súlade so Zákonom č.7/2010 Z.z o ochrane pred povodňami;

- v prípade situovania stavebných objektov v blízkosti vodných tokov bude potrebné jednotlivé stavby umiestňovať v dostatočnej vzdialenosti od vodných tokov nad hladinu **Q50** (rekreácia, jednostranná výstavba a pod.) resp. Q100 (súvislá zástavba a pod.), na základe hydrotechnického výpočtu;
  - stavby situované v blízkosti vodných tokov osádzať s úrovňou prízemí min. 0,5 m nad rastlým terénom, bez budovania pivničných priestorov;
  - potenciálnu protipovodňovú ochranu navrhovaných rozvojových lokalít si musí žiadateľ - investor zabezpečiť na vlastné náklady, spolu s príslušnou projektovou dokumentáciou. Protipovodňová ochrana nesmie negatívne ovplyvniť odtokové pomery nižšie položených úsekov vodných tokov;
  - za účelom ochrany vodohospodárskych záujmov a v záujme zamedzenia vzniku migračných bariér, škôd a porúch na vodných tokoch, ako i zabezpečenia riadnej údržby vodných tokov (v zmysle § 48 a § 49 zákona č.364/2004 Z.z. o vodách) správca vodných tokov požaduje nové dopravné a technické riešenie územia, miestne komunikácie resp. dopravné vybavenie akéhokoľvek druhu, ktoré budú križovať vodný tok navrhovať:
    - ako jednotnú zbernú komunikáciu pre ucelenú oblasť (urbanistický obvod, lokalitu a pod.) v súbehu s vodným tokom a s následným (jedným spoločným) križovaním vodného toku, umiestneným vo vhodnom profile vodného toku,
    - križovanie s vodnými tokmi technicky riešiť v súlade s STN 73 6822 „Križovanie a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“ a v súlade s STN 73 6201 „Projektovanie ostných objektov“, žiadna časť navrhovaných objektov nesmie zasahovať do pritočného profilu vodného toku, ako dopravné a technické riešenie prednostne využívať už vybudované mostné objekty, ak to technické vybavenie záujmového územia umožňuje.
  - je potrebné zabezpečiť ochranu inundačného územia, zamedziť v ňom výstavbu a iné nevhodné činnosti a vytvárať podmienky pre:
    - pre prirodzené meandrovanie vodných tokov,
    - pre spomaľovanie odtoku povrchových vôd z predmetného územia,
    - komplexne riešiť odtokové pomery v povodiach s dôrazom na spomalenie odvedenia povrchových vôd z územia v súlade s ekologickými limitmi využívania územia a ochrany prírody,
    - vytvárať podmienky a budovať potrebné protipovodňové opatrenia s dôrazom na ochranu intravilánov miest a obcí,
    - stavby protipovodňovej ochrany je potrebné zaradiť v územnoplánovacej dokumentácii medzi verejnoprospešné stavby,
    - v rámci využitia územia nesmie dôjsť k významným zásahom do režimu povrchových vôd, vodných tokov a technických diel na nich,
    - vytvárať územno-technické predpoklady na úpravu odtokových pomerov, protipovodňových opatrení a revitalizáciu vodných tokov,
    - v rámci odvádzania dažďových vôd a vôd z povrchového odtoku je potrebné realizovať opatrenia na zadržanie pridaného odtoku v území tak, aby odtok z daného územia nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente (retencia dažďovej vody a jej využitie, infiltrácia dažďových vôd a pod.),
    - podporovať inovačné postupy a technológie zabezpečujúce vsakovanie dažďových vôd do územia,
    - obmedziť vypúšťanie dažďových vôd a vôd z povrchového odtoku do vodných tokov,
    - odvádzanie a čistenie odpadových vôd z rozvojových lokalít musí zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle Zákona o vodách č.364/2004 Z.z a N V SRČ.269/2010Z.Z, ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd,
    - akúkoľvek investorskú činnosť a výsadbu porastov v blízkosti vodných tokov a ich ochranného pásma požadujeme a odsúhlasíme s našou organizáciou;
  - stavby protipovodňovej ochrany je potrebné zaradiť v územnoplánovacej dokumentácii medzi verejnoprospešné stavby;
- V súčasnosti náš podnik v rámci svojho Rozvojového programu investícií neplánuje, resp. nemá zaradené investičné akcie v súvislosti s úpravou vodných tokov v riešenom území, taktiež neplánuje riešiť protipovodňovú ochranu daného územia.

**O) POŽIADAVKY NA RIEŠENIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA OBCE S PRIHLIADNUTÍM NA HISTORICKÉ, KULTÚRNE, URBA-NISTICKÉ A PRÍRODNÉ PODMIENKY ÚZEMIA VRÁTANE POŽIADAVIEK NA STAVBY VYUŽÍVANÉ OSOBAMI S OBMEDZENOU SCHOPNOSŤOU POHYBU**

**o.1. STAV**

Tabuľka využitia plochy katastrálneho územia obce Veľké Bierovce

druh	m2	%
poľnohospodárska pôda	<b>293,0</b>	<b>59,69</b>
orná pôda	234,4	47,75
záhrada	12,9	2,63
ovocný sad	26,3	5,36
trvalý trávnatý porast	19,4	3,95
nepoľnohospodárska pôda	<b>197,9</b>	<b>40,31</b>
lesný pozemok	0,0	0,0
vodná plocha	23,1	4,70
zastavaná plocha a nádvorie	51,5	10,49
ostatná plocha	123,3	25,12
spolu	<b>490,9</b>	<b>100,00</b>

Katastrálne územie obce tvorí:

- obytná zóna, nachádzajúca sa východne od vodného toku rieky Váh obkolesená
- poľnohospodárskou zónou s dominanciou ornej pôdy,
- pás medzi vodným tokom rieky Váh a Biskupickým kanálom (inundačné územie) so zvyškami brehových porastov, plochami lúk a nelesnou drevinnou vegetáciou,
- plocha zmiešaného výrobného územia.

Východozápadným smerom naprieč uvedené plochy vedie dopravný koridor – cesta prvej triedy I/50 v trase - Drietoma - Trenčianska Turná - Mníchova Lehota.

Dnešná urbanistická skladba obytnej zóny obce vychádza z historického vývoja a je v jeho pôdorysnej stope zreteľná, takisto ako časová postupnosť pribúdania ulíc. Vidiecke sídlo sa postupne formovalo pozdĺž ciest. V strede obce sa nachádza priestranný ústredný priestor, ktorý tvorí centrum obce. Tu sa nachádza aj dominanta obce – rímsko-katolícky kostol Sv. Vendelína, klasicistická murovaná zvonica, obecný úrad a neďaleko kultúrny dom. Relatívne rozsiahle centrum tvorí verejná zeleň, kde uprostred nej stojí vyššie spomínaný kostol a zvonica. Centrum a ulice do neho ústiace tvoria prevažne staršiu zástavbu. Ostatná časť obce bola realizovaná ako povojnová a novšia. Pri tvorbe priestorovej skladby obce ide hlavne o obnovu a ďalšie rozvíjanie prostredia, na základe rešpektovania kultúrnej a spoločenskej kontinuity s ohľadom na neustále vyvíjajúci sa organizmus obce. Centrum obce je nutné zachovať ako významný priestor ako podstatný identifikačný prvok obce, vytvárajúci potenciál pre hodnotný komunitný život v tradičnom prostredí obce, pri rešpektovaní "génia loci".

Výrobné územie západne od Biskupického kanála tvoria areály poľnohospodárskej živočíšnej výroby, postupne sa redukujúce a územia výroby a skladovania, ktoré sa naopak postupne rozširujú. Výhodou územia je jeho dobrá dopravná prístupnosť a to, že sa nachádza mimo obytnú zónu riešenej obce i susedných obcí.

**o.2. POŽIADAVKY NA RIEŠENIE:**

- vytvoriť územnotechnické podmienky pre naplnenie cieľov, priorít a opatrení stanovených v PHSR,
- na základe prieskumov a rozborov, využiť a rozvinúť všetky pozitívne prvky územia,
- zhodnotiť funkčné a prevádzkové špecifiká celého územia s cieľom optimálneho komplexného rozvoja riešeného územia na základe priorít komunálnej politiky obce,
- vytipovať v súlade s prijatými cieľovými programami komunálnej politiky obce v oblasti rozvoja bývania, občianskeho vybavenia, dopravnej a technickej infraštruktúry a výroby rozvojové plochy v jednotlivých polohách obce v rozsahu novej dostupnosti na základe ich prevládajúcej funkčnej profilácie, na základe ich polohy v rámci zastavaného územia a na základe logických väzieb na existujúci obslužno-prevádzkový systém,
- zabezpečiť riešením plnohodnotné napojenie všetkých štruktúr na dopravnú a technickú vybavenosť obce,

- priestorové riešenie a funkčné využitie územia skĺbiť s trasovaním pripravovanej rýchlostnej cesty R2
- rozvoj obce orientovať v maximálnej miere do zastavaného územia – zhodnotiť nevyužitú alebo zdevastovanú plochu, veľkoplošné prídomevé záhrady, extenzívne využité areály hospodárskej základne obce,
- preveriť možnosť intenzívnejšieho využitia rekreačného potenciálu územia s ohľadom na ochranu prírody a krajiny,
- riešiť podmienky rozvoja rekreácie a športu a poznávací turizmus s ohľadom na jestvujúce zariadenia, polohu, prírodný a historický potenciál,
- navrhnúť koncepciu vytvárania plôch verejne využiteľnej zelene parkového charakteru určené na oddych a každodennú rekreáciu obyvateľov,
- stanoviť koncepciu zapojenia obce do systému turistických trás - premietnuť širšie koncipované trasy cykloturistiky v rámci regionálnych sídelných vzťahov,
- vytvoriť podmienky pre rozvoj agroturistiky, podporiť poznávaciu, vidiecku a cyklistickú turistiku,
- zhodnotiť územno-priestorové možnosti obce pre výhľadový rozvoj,
- rešpektovať pri stanovovaní regulatívov jednotlivých funkčných zón ustanovenia vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

## **P) POŽIADAVKY NA RIEŠENIE BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA, SOCIÁLNEJ INFRAŠTRUKTÚRY A VÝROBY**

### **p.1. POŽIADAVKY NA RIEŠENIE BÝVANIA**

#### **p.1.1. STAV**

Na základe sčítania obyvateľov, domov a bytov z roku 2011 bolo v obci 213 domov. Z nich:

- neobývaných 27 z nasledovných dôvodov:
  - určený na rekreáciu 1
  - v zlom technickom stave 6
  - využívaných na iný účel než bývanie 7

Takmer všetky byty sa nachádzajú v rodinných domoch, postavených priebežne od štyridsiatych rokov po súčasnosť. Dominantnou funkciou obytnej časti obce je funkcia bývania.

#### **p.1.2. POŽIADAVKY NA RIEŠENIE.**

- na základe prieskumov a rozborov vyhodnotiť jestvujúci potenciál bývania s cieľom navrhnúť proporčný rozvoj obytnej funkcie,
- vytvoriť územno-technické podmienky pre rozvoj obytného územia,
- preveriť využitie územia pre funkciu bývania na rozvojových lokalitách definovaných v predošlom územnom pláne obce a jeho zmenách a doplnkoch, vhodné nezrealizované zámery zapracovať,
- preveriť využitie územia pre funkciu bývania na rozvojových lokalitách definovaných počas prípravných a prieskumných prác, vhodné nezrealizované zámery zapracovať,
- využiť neobývaný bytový fond, prípadne územie na ktorom sa takýto fond nachádza z dôvodu zlého technického stavu po jeho asanácii využiť na novú výstavbu,
- určiť nové rozvojové plochy bývania prioritne v rámci zastavaného územia,
- určiť nové rozvojové plochy bývania s ohľadom na ochranu prírody a krajiny, kultúrneho dedičstva, pri rešpektovaní chránených území, ochranných pásiem, technickej a dopravnej infraštruktúry a iných zákonných obmedzení,
- navrhnúť polyfunkciu bývania a iných funkcií (s výnimkou nezlučiteľných a vytvárajúcich zdravotné riziko pre obyvateľov), napríklad bývanie kombinovať s: občianskou vybavenosťou, nezávadnými výrobnými službami, komunálnou a remeselnou malovýrobou a rekreáciou (vyhláška 55/2001 Z. z., §12),
- na funkčných plochách bývania riešiť aj plochy verejnej sídelnej zelene v rozsahu zodpovedajúcom estetickým, hygienickým a ekostabilizačným potrebám
- navrhnúť regulatívne opatrenia na skvalitnenie verejných uličných priestorov a spoločných dvorov.

### **p.2. POŽIADAVKY NA RIEŠENIE OBČIANSKEHO VYBAVENIA A SOCIÁLNEJ INFRAŠTRUKTÚRY**

#### **p.2.1. STAV**

V obci sa nachádzajú nasledovné zariadenia občianskej vybavenosti, služieb a výrobných služieb:

1. obecný úrad

2. farský úrad
  3. obecná knižnica
  4. kultúrny dom
  5. materská škola
  6. bývalá škola
  7. dom smútku, cintorín
  8. cintorín
  9. kostol
  10. zberný dvor Veľké Bierovce Erson recycling, s.r.o.
  11. predajne potravín Nicol 1
  12. potraviny Šulek
  13. pohostinstvo Gastro-royal
  14. Sigma Bar Seven
  15. Autoservis Bozó
  16. dámske a pánske kaderníctvo Anika
  17. upratovacie služby Cleaning & health services s.r.o.
  18. elektroinštalačné práce Elspol
  19. stolárske práce MI-RO stolárstvo
  20. kúrenie, voda, plyn Miloš Gabriš – VODO – UK
  21. zateplenie budov, maliarske a natieračské práce LIFE s.r.o.
  22. predaj sedačiek Phase trading sk s.r.o.19
  23. predaj sedačiek Phase retail one s.r.o
  24. predaj sanity, keramiky, kameň – záhrada Sanika group s.r.o.
  25. predaj sanitárnych výrobkov Sanotechnik-Maurod, s.r.o.
  26. stavebné služby a práce Saprestav
  27. opracovanie a povrchová úprava kovov, predaj farieb Šebán, s.r.o.
  28. pokrývačské práce Vojtech Ondrášek
  29. záhradkárske potreby Záhradné centrum – Ján Bolech
- Obec je od roku 2004 zaradená do školského obvodu Trenčianske Stankovce.

#### **p.2.2. POŽIADAVKY NA RIEŠENIE.**

- riešiť optimálnu štruktúru kompletovania základnej občianskej vybavenosti podľa urbanistických štandardov, aby zodpovedala stanovenej funkčnosti sídla, navrhovanému počtu obyvateľov a aj sledovanému rozvoju obce a katastra,
- zohľadniť začlenenie obce v rámci koncepcie sídelnej štruktúry do ťažiskového osídlenia najvyššieho významu, ktoré je vytvorené okolo krajského centra Trenčín a pripraviť územie i pre občiansku vybavenosť záujmového územia v rámci spolupráce jednotlivých obcí a mesta, prípadne aj nadlokálneho významu.
- návrhom vybavenosti zabezpečiť podmienky pre komfortný život obyvateľov obce, bez vynútenej potreby dochádzania za potrebnou občianskou vybavenosťou,
- na základe prieskumov a rozborov vyhodnotiť jestvujúci potenciál občianskeho vybavenia a sociálnej infraštruktúry a zamerať sa na dobudovanie chýbajúcich kapacít s ohľadom na rozvoj obce
- vytvoriť územno-technické podmienky pre rozvoj občianskeho vybavenia a sociálnej infraštruktúry obytného územia,
- preveriť využitie územia pre funkciu občianskeho vybavenia a sociálnej infraštruktúry na rozvojových lokalitách definovaných v predošlom územnom pláne obce a jeho zmenách a doplnkoch, vhodné nezrealizované zámery zapracovať,
- určiť nové rozvojové plochy občianskeho vybavenia a sociálnej infraštruktúry prioritne v rámci zastavaného územia,
- určiť nové rozvojové plochy občianskeho vybavenia a sociálnej infraštruktúry s ohľadom na ochranu prírody a krajiny, kultúrneho dedičstva, pri rešpektovaní chránených území, ochranných pásiem, technickej a dopravnej infraštruktúry a iných zákonných obmedzení
- navrhnuť polyfunkciu funkcií (s výnimkou nezlučiteľných a vytvárajúcich zdravotné riziko pre obyvateľov), napríklad kombináciou s: bývaním, nezávadnými výrobnými službami, komunálnou a remeselnou malovýrobou a rekreáciou (vyhláška 55/2001 Z. z., §12),
- zvyšovať kvalitatívnu úroveň jednotlivých druhov občianskeho vybavenia a sociálnej infraštruktúry
- orientovať sa na zámery aktuálneho PHRaSR:

- služby občianskej vybavenosti
- zachovanie hodnôt a život v komunite
- hospodársky rozvoj
- ochrana a kvalita životného prostredia
- stav majetku a infraštruktúra

### **p.3. POŽIADAVKY NA RIEŠENIE REKREÁCIE A ŠPORTU**

#### **p.3.1. STAV**

V obci sa nachádza futbalové ihrisko, ktoré je domovským stánkom futbalového oddielu telovýchovnej jednoty Veľké Bierovce – Opatovce. Ihrisko je nadštandardne udržiavane a slúži aj ako tréningové ihrisko pre AS Trenčín. Zázemie ihriska neposkytuje však potrebný štandard, kabíny sú zastarané a vyžadujú si rekonštrukciu. Okrem futbalového oddielu má telovýchovná jednota aj oddiel šachový a vytvorené podmienky pre stolnotenistov, ktorí však nie sú organizovaní.

Príležitosť pre oddych priamo v obci poskytuje oddychová zóna v centre obce. V obci sa nenachádza multifunkčne ihrisko ani detské ihrisko s hernými prvkami zodpovedajúcimi súčasným štandardom.

Blízkosť rieky Váh vytvára vhodné podmienky pre trávenie voľného času. Poľné a obslužné cesty pri vodnom toku využívajú cyklisti a bežci. Obcou prechádza Vážska cyklomagistrála, jej povrch však mimo miestnych komunikácií a cesty III. triedy nie je vo vyhovujúcom technickom stave.

Cieľom vybudovania Vážskej cyklotrasy je okrem rozvoja turizmu, zlepšenia kvality ovzdušia a podpory zdravého životného štýlu obyvateľov všetkých vekových kategórií aj zvýšenie bezpečnosti a vytvorenie alternatívy k motorizovanej doprave.

Jedným z vážnych zámerov v území je vytvorenie viacúčelového športového centra s občianskou vybavenosťou, ktoré by slúžilo nie len obyvateľom obce ale aj širšiemu záujmovému územiu v zmysle koncepcie sídelnej štruktúry. Tu je obec Veľké Bierovce začlenená do ťažiskového osídlenia najvyššieho významu, ktoré je vytvorené okolo krajského centra Trenčín. ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja uvažuje s formovaním Trenčína ako jadra osídlenia kraja v priestorovej štruktúre, ktorá zahŕňa aj Veľké Bierovce.

#### **p.3.2. POŽIADAVKY NA RIEŠENIE**

- rekreáciu umiestňovať do územia, ktoré je pre tento účel definované v jeho funkčnej štruktúre
- definovať navrhované diferencované plochy rekreácie v štruktúre vhodnej pre riešené územie (rekreačné územie, plochy športu, zmiešané územia rekreácie a bývania, resp. rekreácie a športu, chaty, záhradkárske osady, cyklistické a turistické trasy...)
- uplatňovať zásady starostlivosti o životné prostredie
- dodržiavanie limitov využívania územia (ochranné pásma, chránené územia...)
- rešpektovať platné zákonné ustanovenia
- zohľadniť začlenenie obce v rámci koncepcie sídelnej štruktúry do ťažiskového osídlenia najvyššieho významu, ktoré je vytvorené okolo krajského centra Trenčín a pripraviť územie i pre občiansku vybavenosť (detto n.2.2).

### **p.4. POŽIADAVKY NA RIEŠENIE VÝROBY**

#### **p.4.1. STAV**

Veľké Bierovce je obec s relatívne veľkým zastúpením firiem, podnikateľských subjektov a živnostníkov. Areál s vyššou koncentráciou výrobných plôch sa nachádza v západnej časti katastra obce v zóne, ktorá je výborne napojená na dopravnú infraštruktúru na území, ktoré nesusedí s obytnou zónou. Sú tu plochy patriace výrobným spoločnostiam nachádzajúcim sa prevažne v areáloch jednotlivých výrobných spoločností. Ide o firmy zaoberajúce sa živočíšnou výrobou (veľkochov hydiny) a firmy prevažne charakteru výrobných služieb.

Rozvoj vyššie uvedenej výrobnéj časti územia, nachádzajúceho sa na pravobrežnej strane Biskupického kanála má výrazné znaky živelnosti, hoci jednotlivé využívané novšie areály sú pravdepodobne funkčné a relatívne upravené. Nachádzajú sa v tejto časti katastrálneho územia aj areály nevyužívané, v zlom technickom stave, ich okolie neupravené a vytvárajú spoločensky, esteticky a z hľadiska životného prostredia a krajiny nevhodné prostredie. Celé územie výrobnéj časti na pravobrežnej strane Biskupického kanála si bude vyžadovať reguláciu, ktorá umožní jeho lepšie využitie a ďalší rozvoj pri akceptovaní jednotlivých zámerov (doprava, technické vybavenie, životné prostredie, tvorba krajiny).

Drobní živnostníci majú dielne a výrobné prevádzky aj v rámci zastavaného územia obce aj vo svojich rodinných domoch.

Poľnohospodárska pôda zaberá takmer 60 % rozlohy katastra obce. Najväčší podiel na vlastníctve poľnohospodárskej pôdy majú súkromne osoby. Prevažnú väčšinu tejto pôdy obhospodaruje



Poľnohospodárske družstvo Trenčianska Turná. Družstvo ma pôdu v prenajme buď priamo od vlastníkov alebo od pozemkového spoločenstva.

V obci sa nachádzajú nasledovné zariadenia výrobných služieb a výroby (zariadenia výrobných služieb sú uvedené aj v kapitole p.2.1):

15. Autoservis Bozó
16. dámske a pánske kaderníctvo Anika
17. upratovacie služby Cleaning & health services s.r.o.
18. elektroinštalačné práce Elspol
19. stolárske práce MI-RO stolárstvo
20. kúrenie, voda, plyn Miloš Gabriš – VODO – UK
21. zateplenie budov, maliarske a natieračské práce LIFE s.r.o.
22. predaj sedačiek Phase trading sk s.r.o.
23. predaj sedačiek Phase retail one s.r.o
24. predaj sanity, keramiky, kameň – záhrada Sanika group s.r.o.
25. predaj sanitárnych výrobkov Sanotechnik-Maurod, s.r.o.
26. stavebné služby a práce Saprestav
27. opracovanie a povrchová úprava kovov, predaj farieb Šebán, s.r.o.
28. pokrývačské práce Vojtech Ondrášek
29. záhradkárske potreby Záhradné centrum – Ján Bolech
30. Bioplyn Bierovce s.r.o.
31. preprava tovaru Dalitrans, s.r.o.
32. import, export a distribúcia potravín Goral, spol. s.r.o.
33. veľkochov hydiny, predaj vajec Janek, s.r.o.

#### **p.4.2. POŽIADAVKY NA RIEŠENIE.**

- na základe prieskumov a rozborov vyhodnotiť jestvujúci potenciál výrobného územia a zamerať sa na dobudovanie extenzívne využitých areálov hospodárskej základne obce;
- vytvoriť územno-technické podmienky pre rozvoj výroby;
- preveriť využitie územia pre funkciu výroby na rozvojových lokalitách definovaných v predošlom územnom pláne obce a jeho zmenách a doplnkoch, vhodné nezrealizované zámery zapracovať,
- nové podniky lokalizovať predovšetkým do disponibilných plôch v existujúcich hospodárskych areáloch, prípadne uvažovať s možným využitím uvoľnených areálov a do nevyužívaných plôch v západnej časti katastra;
- navrhnuť reguláciu výrobného územia s ohľadom na potreby výroby, dopravy, technického vybavenia pri rešpektovaní ochrany životného prostredia, ochranu prírody a tvorbu krajiny a ochranných pásiem a ostatných limitov v území;
- výrobné areály priemyselnej i poľnohospodárskej výroby, ktoré by mohli byť zdravotným rizikom pre obyvateľstvo umiestňovať tak, aby ich negatívne vplyvy nezasahovali obytné územia (vyhláška 55/2001 Z. z., §12) ;
- v nových i jestvujúcich areáloch požadovať také technologické a technické postupy a zariadenia, ktoré zabezpečia, aby nemali negatívne vplyvy na okolité obytné územia, prírodu a krajinu;
- určiť nové rozvojové plochy výroby s ohľadom na ochranu prírody a krajiny, kultúrneho dedičstva, pri rešpektovaní chránených území, ochranných pásiem, technickej a dopravnej infraštruktúry a iných zákonných obmedzení.

#### **Q) POŽIADAVKY Z HĽADISKA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA, PRÍPADNE URČENIE POŽIADAVIEK NA HODNOTENIE PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE**

##### **q.1. STAV**

Súčasný stav ekologickej stability krajiny štruktúry katastrálneho územia obce Veľké Bierovce vyhodnotil RÚSES okresu Trenčín žiaľ na 0,98. Znamená to že ide o územie intenzívne využívané, najmä poľnohospodárskou veľkovýrobou, oslabenie autoregulačných pochodov v ekosystémoch spôsobuje ich značnú ekologickú labilitu a vyžaduje vysoké vklady dodatkovej energie.

##### **q.1.1. VODA**

Ochranu vôd upravuje najmä zákon č. 364/ 2004 Z. z. o vodách.

Do k. ú. obce Veľké Bierovce zasahuje CHVO vodárenského zdroja Veľké Bierovce, nachádzajúceho sa v katastri susednej obce Chochoľná-Velčice.

#### **q.1.1.1. Citlivé oblasti**

Citlivé oblasti (podľa Nariadenia vlády SR č.617/ 2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú citlivé oblasti a zraniteľné oblasti) dotknutého územia sú všetky útvary povrchových vôd, ktoré sa v ňom vyskytujú. V zmysle nariadenia vlády č. 617/ 2004 Z. z. sa za citlivé oblasti ustanovujú vodné útvary povrchových vôd, ktoré sa nachádzajú na území SR, alebo týmto územím pretekajú., teda celé územie k. ú. obce Veľké Bierovce patrí k citlivým oblastiam.

#### **q.1.1.2. Zraniteľné oblasti**

Zraniteľnými oblasťami sú v zmysle § 30 vodného zákona poľnohospodársky využívané územia, z ktorých zrážkové vody odtekajú do povrchových vôd alebo vsakujú do podzemných vôd, v ktorých je koncentrácia dusičnanov vyššia ako 50 mg.l-1 alebo sa môže v blízkej budúcnosti prekročiť. Do zraniteľnej oblasti (podľa Nariadenia vlády SR č. 617/ 2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú citlivé oblasti a zraniteľné oblasti) sa v dotknutom území zaraďuje obec Veľké Bierovce, pod číslom 506656.

#### **q.1.1.3. Vodné zdroje**

V území sa nachádza legislatívne vyhlásené ochranné pásmo II.stupňa vodárenského zdroja Veľké Bierovce (ktorý sa nachádza v katastrálnom území susednej obce Chocholná-Velčice).

#### **q.1.1.4. Vodné plochy a vodné toky**

Katastrálne územie obce Veľké Bierovce je súčasťou povodia rieky Váh. Je odvodňované vodnými tokmi: Váh, Biskupický kanál, Selecký potok, Turniansky potok s prítokom Soblahovský potok.

Podľa vyhlášky MŽP SR č. 211/2005 Z.z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov sú uvedené vodné toky významné.

Vodné toky sú v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, o. z. Piešťany.

#### **q.1.2. PÔDA**

Dominantné zastúpenie v krajinnej štruktúre má poľnohospodárska pôda, tvorená hlavne ornou pôdou.

##### **q.1.2.1. Charakteristika pôdy**

V katastrálnom území obce sa nachádzajú nasledovné PBEJ:

- skupina 1: 0122002
- skupina 2: 0123003, 0202002
- skupina 3: 0206012
- skupina 4: 0202032
- skupina 5: 0112003
- skupina 6: 0214062

V zmysle nariadenia vlády SR č.58/2013 Z.z. a prílohy č.2 sa v zozname najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy uvádzajú v katastrálnom území Veľkých Bieroviec nasledovné PBEJ: 0112003, 0122002, 0123003, 0202002, 0202032, 0206012.

Do k.ú. Veľké Bierovce čiastočne zasahuje vodná stavba „ZP Adamovské Kochanovce" (evid. č. 5210 152) v správe Hydromeliorácie, š.p., ktorá bola daná do užívania v r. 1963 s celkovou výmerou 111 ha. V k.ú. Veľké Bierovce sa podzemné rozvody závlahovej vody nenachádzajú. Uvedenú stavbu je potrebné rešpektovať.

##### **q.1.3. OVZDUŠIE**

Z hľadiska ochrany ovzdušia Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie v súčasnosti eviduje v k.ú. Veľké Bierovce dva veľké a štyri stredné zdroje znečisťovania ovzdušia:

- Farma brojlerov - prevádzkovateľ BEST MEAT s.r.o., Farma nosníc - JANEK s.r.o.,
- Dieselagregát typu 6S160 - BEST MEAT s.r.o.,
- Výroba bioplynu - BIOPLYN BIEROVCE s. r. o., Výroba bioplynu - BIOPLYN BIEROVCE 2 s. r. o.
- Čerpacia stanica pohonných hmôt Veľké Bierovce- DALITRANS, s.r.o..

Pri spracovávaní návrhu kladie dôraz na zosúladenie územia s jestvujúcimi strednými a veľkými zdrojmi znečisťovania ovzdušia nachádzajúce sa v predmetnom území.

Je však predpoklad, že na ovzdušie v riešenom území majú vplyv veľké i stredné zdroje znečistenia nachádzajúce sa v okrese, hlavne v meste Trenčín a susedných obciach. Riešené územie z hľadiska zaťaženia základnými znečisťujúcimi látkami patrí do 2-3 triedy znečistenia ovzdušia podľa miery prekročenia nadhraničných hodnôt koncentrácií (podľa SAŽP – CER Košice, 2004).

##### **q.1.4. HLUK**

Hlukové pomery sú na území katastra obce Veľké Bierovce ovplyvnené hlavne dopravou, pretože územie je zaťažené nadregionálnymi dopravnými trasami: cesta I/9 a triedy III/1868 v prietahu obcou.

Zaťaženie hlukom z cesty I/9 by sa zmiernilo splnením požiadavky obce na obmedzenie rýchlosti na kontaktnej časti cesty I/9 s obcou

Najväčším zdrojom hluku je však letisko Trenčín.

Dopravný úrad upozorňuje, že pri funkčnom využití územia v blízkosti letísk je nutné zohľadniť zvýšenú hladinu hluku z leteckej dopravy a to najmä v ochrannom pásme vzletového a približovacieho priestoru a ochrannom pásme prechodových plôch. Nevhodný priestor pre funkciu bývania je aj priestor o šírke 300 m (150 m na každú stranu od osi vzletovej a pristávacej dráhy), a to do vzdialenosti 1000 m od prahu dráhy, čo je zóna s najhustejšou distribúciou pravdepodobností mimoriadnych udalostí (zrážka lietadla so zemou, predčasné dosadnutie lietadla, atď.). V tomto území sa odporúča vylúčiť funkciu bývania, resp. funkciu, ktorá predpokladá zvýšený počet zhromažďovania ľudí.

#### q.1.5. ODPADY

V obci Veľké Bierovce sa nenachádza žiadna využívaná skládka odpadu. Obec má zriadené zberné miesto. Odvoz TKO zabezpečuje spoločnosť Marius Pedersen a.s. Trenčín a triedený odpad OZV Naturpark.

Potreba vybudovania zariadení na spracovanie odpadov spočíva vo vybudovaní obecného kompostoviska (kompostárne), komunitných kompostovísk a zberného miesta na zber vytriedených zložiek odpadov do doby ich následného zhodnotenia v zmysle ustanovení zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov. Uvedené je vhodné riešiť v spolupráci s okolitými obcami.

V katastrálnom území obce je evidovaná 1 upravená skládka odpadu, ktorú je potrebné v ÚPN O zohľadniť.

##### q.1.5.1. Kanalizácia, ČOV

V súčasnosti je územie obce odkanalizované.

Odkanalizovanie je koncepčne riešené skupinovou kanalizáciou obcí Mníchova Lehota, Trenčianska Turná, Opatovce, Trenčianske Stankovce, Veľké Bierovce a Selec so spoločnou ČOV v Trenčianskych Stankovciach.

Dažďové vody sú odvedené systémom rigolov popri ceste do potoka prípadne do trativodov.

Koncepciu odvádzania a likvidácie splaškových odpadových vôd z plánovaných rozvojových plôch je potrebné riešiť v súlade s ust. § 36 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z.z., t.j. napojením na existujúcu kanalizačnú sieť s následným prečistením v ČOV.

Z hľadiska odvádzania zrážkových vôd je potrebné v ÚPN O preferovať princíp zadržiavania zrážkových vôd v riešenom území s maximálnym využitím disponibilnej infiltračnej schopnosti.

##### q.1.5.2. Rastlinstvo

V katastrálnom území sa vyskytujú predovšetkým tieto typy vegetácie:

- sprievodná zeleň:
  - zeleň vodných tokov (pravostranný brehový porast rieky Váh v drevinnom a krovinnom zložení: vrba biela, topol čierny, jaseň štíhly, baza čierna, ruža šípová, hloh obyčajný, vrba rakyta)
  - zeleň ciest a komunikácií (vegetácia pozdĺž komunikácií v obci: hruška, jabloň, čerešňa, orech, jarabina vtáčia, hloh obyčajný, ruža šípová)
- rozptýlená bioticko-homeostatická zeleň
  - remízky, ostrovčeky zelene, medze (rozptýlená zeleň na pravom brehu Váh:
    - skupiny stromov: topol čierny, agát biely, jarabina vtáčia, jaseň štíhly;
    - ovocné dreviny: orech, hruška;
    - kry: baza čierna, ruža šípová, hloh obyčajný, vrba biela
    - bylinný lúčny podrast: skorocel kopijovitý, divozel veľkokvetý, mak vlčí, barborka obyčajná, kapsička pastierska, margaréta biela, ďatelina lúčna, ľubovník bodkovaný, fialka biela, púpava lekárska, lipkavec obyčajný, palina dračia, šalvia lúčna, smohla lekárska, vesnovka obyčajná, prhľava dvojdomá, ľadenec rožkatý, rebríček obyčajný, trebuľka, mliečnik chvojkový, štiav kyslý, iskerník, lastovičník väčší, horčica roľná, mrlík biely, Rumanček kamilkový, pupenec roľný;
  - zeleň neplodných plôch a výmoľov (vegetácia okolo bývalej nelegálnej uzavretej a zrekultivovanej skládky: baza čierna, agát biely, hloh obyčajný, ruža šípová);
  - zeleň výrobných poľnohospodárskych objektov a zariadení (plní maskovaciú, estetickú a protipachovú funkciu : borovica, tuja, borievka, javor; ovocné stromy: ovocný sad neošetrovaný, na kontaminovanej pôde, jeho estetická a krajínovotvorná funkcia je minimálna)
- úžitková zeleň
  - ovocné sady: zanedbaný ovocný sad vo výrobnom areály
  - záhrady zastavaného územia: hruška, jabloň, čerešňa, orech; zelenina
  - vegetácia obrábanej poľnohospodárskej krajiny

V katastrálnom území sa nenachádzajú plochy lesov.

### q.1.5.3. Živočíšstvo

Najvýznamnejšie zasiahli naši predkovia do prírodného prostredia tým, že postupne odlesnili najprv rozsiahle časti nížin a pahorkatín a neskôr prenikli i do horských polôh. Spôsobili tým ústup pôvodne dominantných lesných zoocenóz, ktoré nahradili nelesné spoločenstvá. Charakteristickými zoocenózami územia sú biotopy:

- vodných tokov, vodných plôch a pobreží:
  - ryby: jalec piest, plotica, belica, kapor, podustva, nosáľ, pleskáč, hrebenačka, ostriež a v Soblahovskom a Turnianskom potoku tiež hrúz a slíž
  - obojživelníky: skokan hnedý, skokan zelený
  - plazy: užovka obyčajná
  - vtáky: škorec obyčajný, brhlík obyčajný, drozd čvिकotavý, zelenka obyčajná, hrdlička, ďateľ veľký, straka obyčajná, drozd čierny, penica obyčajná, penica čiernohlavá, kolibiarik čipčavý, stehlík obyčajný, pinka obyčajná, hýľ obyčajný, sokol myšiar, dulovnica väčšia, dulovnica menšia,
- polí a lúk:
  - cicavce: hraboš poľný, ryšavka poľná, myška drobná, syseľ obyčajný, zajac poľný, chrčok obyčajný, lasica obyčajná
  - vtáky: vrabec poľný, škovránok poľný, pipíška chocholnatá, bažant;
- ľudských sídiel:
  - za účelom úkrytu a potravy: vrabec domový, myš domová, potkan obyčajný
  - na úkryt v čase reprodukcie: bocian biely, sokol myšiar, kavka obyčajná, netopiere, jež obyčajný, lasica obyčajná
  - pri jarnej a zimnej migrácii a počas zimy: podkovár malý, jež obyčajný,
  - v čase reprodukcie: skokany, jašterica obyčajná, užovka obyčajná,
  - počas vegetačného obdobia: hrdlička, sokol myšiar, kukučka obyčajná, ďateľ veľký, kavka obyčajná, strakoš kolesár, sýkorka veľká, sýkorka belasá, sýkorka hôľna, prhlaviar hnedý, slávik obyčajný, penica čiernohlavá, penica obyčajná, krt obyčajný, jež obyčajný, netopiere, piskory, bielozúbky, ryšavky, hraboš poľný
  - mimovegetačné obdobie: hrdlička záhradná, ďateľ, havran čierny, vrana obyčajná, stehlík konôpkár, stehlík obyčajný, sýkorka veľká, bažant, straka obyčajná, jarabica poľná, vrabec poľný, pipíška chocholnatá, žlna, brhlík obyčajný, kôrovník dlhoprstý, sojka obyčajná, drozd čvिकotavý, hýľ obyčajný.

### q.1.6. SEIZMICITA

Kataster obce Veľké Bierovce sa nachádza v oblasti seizmickej intenzity 7° MSK.

### q.1.7. RADONOVÉ RIZIKO

Na základe mapy radónového rizika možno konštatovať, že kataster obce sa nachádza v oblasti nízkeho radónového rizika.

### q.2. POŽIADAVKY NA RIEŠENIE:

- rešpektovať ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov
- rešpektovať ochranu biotopov - pri činnosti, pri ktorej môže dôjsť k poškodeniu alebo zničeniu biotopu európskeho významu alebo biotopu národného významu podľa § 6 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, je na uskutočnenie tejto činnosti potrebný súhlas orgánu ochrany prírody podľa § 6 ods. 2 uvedeného zákona
- rešpektovať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v platnom znení,
- rešpektovať ustanovenia zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení zákona č. 318/2012 Z. z. a zákona č. 180/2013 Z. z.
- rešpektovať ustanovenia zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- rešpektovať ustanovenia vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v platnom znení
- rešpektovať ustanovenia zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch
- rešpektovať ustanovenia zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy
- rešpektovať nariadenie vlády SR č.58/2013 Z.z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy a prílohu č.2 k nariadeniu - Zoznam najkvalitnejšej

poľnohospodárskej pôdy v príslušnom katastrálnom území podľa kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek (BPEJ)

- v koncepcii urbanistického rozvoja územia obce riešiť systémovo elimináciu ohrozovania jednotlivých zložiek životného prostredia návrhom vhodných územných, priestorových a architektonických opatrení, a to najmä navrhnúť vhodný spôsob funkčného členenia územia,
- sústreďovať výrobné zariadenia (priemyselná výroba, poľnohospodárska výroba, výrobné podnikateľské aktivity občanov) do zón mimo obytného územia, tak aby nevytvárali zdravotné riziko pre obyvateľov,
- vytvoriť ochranné a bariérové plochy zelene, okolo výrobných plôch najmä v kontakte s obytňou zónou,
- v zastavanom území obce riešiť vytvorenie vhodných enkláv vzrastlej parkovej zelene
- vytvoriť priestorové podmienky pre:
  - prijatie opatrení na znižovanie negatívneho dopadu znečistenia a poškodzovania životného prostredia na zdravotný stav obyvateľstva
  - prijatie opatrení na dôslednejšie zvyšovanie zainteresovanosti znečisťovateľov a poškodzovateľov životného prostredia na odstraňovaní negatívnych dopadov na jeho kvalitu, likvidovať nelegálne skládky
  - utváranie systémových podmienok pre transformáciu hospodárstva z energeticky a surovinovo náročných spôsobov spracovávania na energeticky a surovinovo racionálnejšie štruktúry s vyšším podielom finalizácie, s uplatňovaním dekontaminačných postupov a environmentálne vhodnejších technológií, s bezpečným uskladňovaním materiálov, predlžovaním ich životnosti a opätovným využívaním
  - zvyšovanie intenzity monitoringu stavu životného prostredia v ohrozených oblastiach a zlepšovanie informovanosti a disciplinovanosti občanov obce
  - dôsledné uplatňovanie disciplíny občanov pri uskladňovaní odpadu, disciplíny pri zbere, triedení, evidencii a zneškodňovaní odpadu z produkcie priemyselných a poľnohospodárskych zariadení na území obce
- vybudovať kanalizačnú sieť v celej obci,
- hospodárne využívať prírodné zdroje,
- aplikovať biologizáciu poľnohospodárskej veľkovejroby,
- regulovať chov hospodárskych zvierat obyvateľmi obce,
- vytvoriť podmienky pre riadené odpadové hospodárstvo v zmysle ustanovenia zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a programu odpadového hospodárstva (je ho potrebné aktualizovať) ktorého ciele sú:
  - obmedzenie vzniku komunálnych odpadov
  - obmedzenie vzniku nebezpečných odpadov
  - znižovanie obsahu problémových látok v komunálnych odpadoch
  - materiálové zhodnocovanie komunálnych odpadov
  - skládkovanie odpadov v čo najnižšej možnej miere
  - nezávadné zneškodňovanie komunálnych odpadov
- odporučiť permanentný monitoring a sanáciu neriadených skládok
- zabezpečiť investormi pred výstavbou obytných budov a pobytových miestností stanovenie radónového rizika v súlade s § 47 ods.7 zák. č. 355/2007 Z.z. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.
- riešiť pre časť obytného územia ochranu pred hlukom zo zdrojov: cesta I/9 a plánovaná rýchlostná cesta R2.

ÚPN O Veľké Bierovce ako strategický dokument bude posudzovaný podľa zákona 24/2006 v znení neskorších predpisov v procese SEA na vplyvy na životné prostredie. Rozsah hodnotenia bol stanovený príslušným orgánom OÚŽP Trenčín, listom č.OU-TN-OSZP3-2019/019937- 022 TBD zo dňa 02.07.2019.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu vyplynula potreba v správe o hodnotení strategického dokumentu podrobnejšie rozpracovať nasledovné okruhy otázok súvisiacich s navrhovaným strategickým dokumentom:

1. pri príprave správy ohodnotení strategického dokumentu a samotného strategického dokumentu brať do úvahy všetky pripomienky, ktoré boli zaslané k oznámeniu.
2. v rámci kapitoly II. Základné údaje o strategickom dokumente, v bode II.7 Vzťah k iným strategickým dokumentom doplniť, že záväzným podkladom pre Územný plán obce Veľké Bierovce sú tiež platné územnoplánovacie dokumentácie okolitých obcí a mesta (Trenčín, Adamovské Kochanovce, Opatovce, Trenčianská Turná, Chocholná-Velčice a Trenčianske Stankovce), ktoré je potrebné rešpektovať;
3. rešpektovať stanovisko Krajského pamiatkového úradu Trenčín č. KPUTN-2019/14716-2/46925 zo dňa 14.06.2019;
4. pri spracovávaní ÚPN O je potrebné zosúladiť územie s jestvujúcimi strednými a veľkými zdrojmi znečisťovania ovzdušia nachádzajúcimi sa v predmetnom území;
5. z hľadiska ochrany ovzdušia je potrebné po vypracovaní územného plánu požiadať OÚ Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie o stanovisko podľa § 26 ods. 3 písm.r) zákona číslo 137/2010 Z.z. o ovzduší v platnom znení;
6. rešpektovať stanovisko Ministerstva dopravy, výstavby SR č. 19582/2019/IDP/48088 zo dňa 17.06.2019;
7. z hľadiska odpadového hospodárstva zohľadniť v územnom pláne všetky požiadavky a povinnosti vyplývajúce z ustanovení § 81 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako aj ciele a opatrenia POH Trenčianskeho kraja (konkrétne vybudovanie obecnej kompostárne, rozšírenie druhovosti separovaných zložiek, vybudovanie zberného dvora zodpovedajúceho požiadavkám vyhlášky č. 371/2015 Z.z. a pod.). Zároveň sa odporúča vyčleniť vhodné miesto pre zhromažďovanie stavebného odpadu hlavne odpadu kat. č. 170506- výkopová zemina iná ako uvedená v 170505, kategórie „0“;
8. rešpektovať stanovisko Ministerstva životného prostredia SR, odboru štátnej geologickej správy, č. 3994/2019-5.3, 30768/2019 zo dňa 02.06.2019;
9. rešpektovať ustanovenia zákona č. 355/2007Z.z. vrátane jeho vykonávacích predpisov a zákona č.131/2010 Z.z. o pohrebníctve;
10. rešpektovať podmienky vyjadrenia Dopravného úradu č.13986/2019/ROP-002-P/26787 zo dňa 20.06.2019;
11. zohľadniť podmienky, obmedzujúce a zakázané činnosti, spôsob hospodárenia v pásmach hygienickej ochrany vodárenského zdroja Veľké Bierovce, studňa HŠB1, ktoré bolo určené rozhodnutím ONV v Trenčíne zo dňa 10.03.1989 pod č. PLVH 3658/1988-405. Rozhodnutím OÚ životného prostredia Trenčín, č. jednania OÚŽP/2013/1109/6321 TSL, zo dňa 11.04.2013 bola povolená zmena režimu činností v ochrannom pásme tohto vodárenského zdroja;
12. k uskutočneniu stavieb v ochranných pásmach vodárenských zdrojov a vodných tokov, ktoré nevyžadujú vodoprávne povolenie, je potrebný súhlas OÚ Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 27 ods. 1 vodného zákona;
13. z hľadiska vodného hospodárstva je potrebné venovať zvýšenú pozornosť zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovania územia obce ako splaškovými odpadovými vodami, tak aj bezpečným odvedením a likvidáciou vôd z povrchového odtoku. Splaškové odpadové vody je potrebné odvádzať na ČOV Trenčianske Stankovce. Pre vody z povrchového odtoku je žiaduce, aby sa vytvárali podmienky pre decentralizované vsakovanie neznečistených vôd priamo na mieste ich vzniku;
14. nové zastavané územia zásobovať pitnou vodou z verejného vodovodu a odkanalizovať splaškové vody verejnou kanalizáciou;
15. v rozvojových územiach najprv vybudovať inžinierske siete;
16. písomne vyhodnotiť splnenie alebo nesplnenie (v danom prípade zdôvodniť prečo nie) všetkých stanovísk k oznámeniu.

## **R) OSOBITNÉ POŽIADAVKY Z HĽADISKA OCHRANY POĽNOHOSPODÁRSKEHO PÔDNEHO FONDU A LESNÉHO PÔDNEHO FONDU**

### **r.1. POĽNOHOSPODÁRSKA PÔDA**

#### **r.1.1. VÝCHODISKÁ**

Dominantné zastúpenie v krajinnej štruktúre má poľnohospodárska pôda, tvorená hlavne ornou pôdou.

#### **r.1.1.1. Poľnohospodárska pôda**

##### **r.1.1.1.1. Charakteristika pôdy**

V katastrálnom území obce sa nachádzajú nasledovné PBEJ:

- skupina 1: 0122002
- skupina 2: 0123003, 0202002
- skupina 3: 0206012
- skupina 4: 0202032
- skupina 5: 0112003
- skupina 6: 0214062

V zmysle nariadenia vlády SR č.58/2013 Z.z. a prílohy č.2 sa v zozname najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy uvádzajú v katastrálnom území Veľkých Bieroviec nasledovné PBEJ: 0112003, 0122002, 0123003, 0202002, 0202032, 0206012.

#### **r.1.1.1.2. Fyzikálna degradácia pôdy**

- potenciálna ohrozenosť poľnohospodárskej pôdy veternou eróziou je v kategórii 1
- potenciálna vodná erózia na poľnohospodárskej pôde je v kategórii 1
- erózný účinok prívalového dažďa je v kategórii 1, 2
- náchylnosť poľnohospodárskej pôdy na kompakciu je v kategórii 1-4

Návrh účinnej protieróznej ochrany poľnohospodárskej pôdy je potrebné dodržiavať z hľadiska ekologickej stability a udržateľnosti poľnohospodárskej krajiny. Zúrodňovacie opatrenia na eróziou poškodených pôdach vychádzajú zo zákonných nariadení a opatrení ochrany PPF (zákon 220/2004 Z.z. §5): výsadba účelovej poľnohospodárskej a ochrannej zelene, vrstevnicová agrotechnika, striedanie plodín s ochranným účinkom, mulčovací medziplodina kombinovaná s bezorbovou agrotechnikou, bezorbová agrotechnika, oševné postupy so striedaním plodín s ochranným účinkom, usporiadanie honov v smere prevládajúcich vetrov, iné opatrenia, ktoré určí pôdna služba podľa stupňa erózie poľnohospodárskej pôdy.

#### **r.1.1.1.3. Nitrátová direktíva**

Obec Veľké Bierovce je zaradená medzi obce so zraniteľným územím. V katastrálnom území sa na základe súboru pôdných, hydrologických, geografických a ekologických parametrov určili kategórie produkčných blokov A a B:

kategória A - produkčné bloky s najnižším stupňom obmedzenia hospodárenia

kategória B - produkčné bloky so stredným stupňom obmedzenia hospodárenia

#### **r.1.1.2. Lesný pôdny fond**

V katastrálnom území obce Veľké Bierovce sa lesné pozemky nenachádzajú.

#### **r.1.2. POŽIADAVKY NA RIEŠENIE:**

- pri riešení urbanizácie a rozvoja riešeného územia rešpektovať opatrenia zakotvené v nasledovných zákonoch:
  - rešpektovať ustanovenia zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy
  - rešpektovať nariadenie vlády SR č.58/2013 Z.z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy a prílohu č.2 k nariadeniu - Zoznam najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v príslušnom katastrálnom území podľa kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek (BPEJ)
- z hľadiska kvalitatívnej ochrany poľnohospodárskej pôdy zostáva trvalou úlohou monitoring a ochrana pôdy pred vstupom cudzorodých látok, dekontaminácia a zvýšenie úrodnosti pôdy najmä organickým hnojením a vápnením
- pri návrhu nových rozvojových plôch v extraviláne minimalizovať zábery poľnohospodárskej pôdy a rešpektovať zákonnú ochranu pôd najlepších bonít uvedených v zozname najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v katastri,
- urbanistický rozvoj obce orientovať na využitie disponibilných plôch v rámci zastavaného územia k 1.1.1990

#### **S) POŽIADAVKY NA RIEŠENIE VYMEDZENÝCH ČASTÍ ÚZEMIA OBCE, KTORÉ JE POTREBNÉ RIEŠIŤ ÚZEMNÝM PLÁNOM ZÓNY**

Lokality potrebné riešiť na úrovni územného plánu zóny budú určené pri spracovaní územného plánu obce.

#### **T) POŽIADAVKY NA URČENIE REGULATÍVOV PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA**

Reguláciu rozvoja územia je potrebné predložiť v záväznej časti územného plánu obce v štruktúre podľa Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z.:

- zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia (napr. urbanistické, priestorové, kompozičné, kultúrohistorické, kúpeľné, krajinnoekologické, dopravné; technické) na funkčne a priestorovo homogénne jednotky
- určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia, určenie regulácie využitia jednotlivých plôch vyjadrených vo všeobecne zrozumiteľnej legende (zákazy, prípustné spôsoby a koeficienty využitia)
- zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia územia
- zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia
- zásady a regulatívy zachovania kultúrohistorických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability vrátane plôch zelene
- zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie
- vymedzenie zastavaného územia obce
- vymedzenie, ochranných pásiem a chránených území
- plochy na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a sčelovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti krajiny
- určenie, na ktoré časti obce je potrebné obstarat' a schváliť ÚPN zóny
- zoznam verejnoprospešných stavieb
- schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb.

## **U) POŽIADAVKY NA VYMEDZENIE PLÔCH NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY**

### **u.1. POŽIADAVKY NA VYMEDZENIE PLÔCH NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY VYPLÝVAJÚCE Z VYŠŠEJ ÚPD**

Zo záväzných častí uvedeného ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja a zo záväzných častí jeho zmien a doplnkov pre obec Veľké Bierovce vyplýva nasledovné verejnoprospešné stavby:

#### **Verejnoprospešné stavby dopravnej infraštruktúry**

##### **1 Cestná infraštruktúra**

1.1 Rýchlostná cesta R2 v trase a úsekoch Chocholná križovatka s diaľnicou D1 – Bánovce nad Bebravou – Nováky - Prievidza – Handlová – hranica Banskobystrického kraja,

##### **3 Infraštruktúra vodnej dopravy**

3.1 Vážska vodná cesta lokalizovaná v trase a úsekoch Vážskeho elektrárenského kanálu, vodných nádrží a v prirodzenom koryte rieky Váh.

##### **4 Infraštruktúra leteckej dopravy**

4.1 Verejné letiská nadregionálneho významu na lokalitách Prievidza – letisko so štatútom medzinárodnej dopravy a Trenčín – letisko doporučené na získanie štatútu medzinárodnej dopravy.

##### **5 Infraštruktúra cyklistickej dopravy**

5.1 hranica Trnavského a Trenčianskeho kraja – Horná Streda - Nové Mesto nad Váhom – Trenčín (v súlade s DÚR „Zlepšenie cyklistickej infraštruktúry v TSK“)

#### **Verejnoprospešné stavby v oblasti vodného hospodárstva**

##### **2 Oblasť odvádzania a čistenia odpadových vôd**

Verejné kanalizácie v jednotlivých aglomeráciách:

12. Aglomerácia Trenčianske Stankovce.

### **u.2. POŽIADAVKY NA VYMEDZENIE PLÔCH NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA ÚZEMNÉHO PLÁNU**

V zmysle Stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Z. z. sú vymedzené verejnoprospešné stavby, pre ktoré je možné vyvlastniť pozemky a stavby za účelom zabezpečenia verejnoprospešných služieb a verejného technického vybavenia územia podporujúceho rozvoj územia a ochranu životného prostredia.

Verejnoprospešné stavby vyplynú z riešenia územného plánu a budú obsahovať najmä:

- kombinované koridory miestnych komunikácií (včítane chodníkov) a technickej infraštruktúry pre obsluhu navrhovaných rozvojových lokalít
- kombinované koridory miestnych komunikácií (včítane chodníkov) a technickej infraštruktúry navrhovaných na rekonštrukciu, prestavbu alebo pretrasovanie, vyžadujúce si plošné rozšírenie stavby pre obsluhu jestvujúcich lokalít
- pešie a cyklistické chodníky
- zastávky hromadnej dopravy jestvujúce určené na rekonštrukciu, vyžadujúce si plošné rozšírenie stavby a navrhované
- verejné parkovacie plochy (autá aj autobusy)



- úprava verejných priestranstiev včítane zelene, ktoré majú charakter stavby podľa stavebného zákona
- občianska vybavenosť včítane športovísk nekomerčného charakteru
- cintorín
- technická infraštruktúra v katastri obce navrhovaná na rekonštrukciu, prestavbu alebo pretrasovanie, vyžadujúce si plošné rozšírenie stavby

Zároveň budú počas spracovania v zmysle predchádzajúcich zásad posúdené verejnoprospešné stavby, ktoré stanovoval pôvodný územný plán sídelného útvaru a po ich prehodnotení a aktualizácii budú zapracované do územného plánu obce.

V rozsahu platnom pre ÚPN-O je vhodné uviesť verejnoprospešné stavby ktorými budú dotknuté pozemky Slovenskej republiky v správe Slovenského pozemkového fondu, resp. vlastníkov na neznámom mieste v správe Slovenského pozemkového fondu, na bezodplatné prevody pozemkov resp. vyvlastnenie.

#### **V) POŽIADAVKY NA ROZSAH A ÚPRAVU DOKUMENTÁCIE ÚZEMNÉHO PLÁNU**

Keďže ide o obec s počtom obyvateľov pod 2000, nie je potrebné podľa Zákona č.50/1976 Z. z o územnom plánovaní a stavebnom poriadku §21 spracovať koncept ÚPN O vo variantoch. V súlade s §21 ods.10 zákona č.50/1976 Z. z, návrh bude obsahovať aj správu o hodnotení strategického dokumentu. Spracovateľ spracuje ÚPN O v nasledovnej štruktúre:

- **Textová časť územného plánu obce:**

- A.) Základné údaje
- B.) Riešenie územného plánu
- C.) Doplňujúce údaje (číselné údaje, tabuľky, prehľady, grafy a iné údaje a ich zdroj, ktoré nie je účelné uvádzať v texte)
- D.) Dokladová časť (po skončení prerokovania návrhu sa priloží k dokumentácii o prerokovaní)
- E) Závazná časť územného plánu obce v rozsahu bodu (6) § 12 Vyhlášky č. 55/2001 Z.z,

- **Grafická časť územného plánu obce**

1. širšie vzťahy
2. komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a schéma záväzných častí
3. verejné dopravné vybavenie
4. verejné technické vybavenie
5. ochrana prírody a tvorba krajiny
6. perspektívne použitie poľnohospodárskeho pôdneho fondu a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske účely

Hlavné výkresy budú spracované v mierke 1:5000, prípadne v mierke 1:10000. Výkres širších vzťahov bude v mierke 1:50000, prípadne v mierke 1:100 000.