

OBEC Chocholná- Velčice

Obecný úrad, Chocholná- Velčice 913 04

SÚ Ch-V 157/2019-003/HuR

dňa 29.10.2019

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Navrhovateľ (stavebník):

SIGNUM Ltd, spol. s r.o., Rázusová 125, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 31 379 281,
v zastúpení:

PIO KERAMOPROJEKT a.s., Dolný Šianec 1013/1, 911 48 Trenčín, IČO: 36308862,

podal dňa 26.09.2019 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu :

„ Logistický park Sihot' - Chocholná - Velčice (zmena) “ - líniová stavba

Stavebné objekty : **SO 304 Predĺženie VTL plynovodu**
 SO 305 Regulačná stanica VTL plynu
 SO 306 Rozvod a prípojky STL plynu

pre ktorú bolo vydané stavebné povolenie **Obecným úradom Chocholná-Velčice**, pod zn. č. **OcÚ CH-V 439/2017-006/Pk** zo dňa **20.08.2018**, právoplatného **25.09.2018** a **Rozhodnutia – zmena stavby pred jej dokončením**, vydaného **Obecným úradom Chocholná-Velčice**, pod zn. č. **SÚ Ch-V 108/2018-003/HuR** zo dňa **19.08.2019**, právoplatného **18.09.2019**.

Obec Chocholná- Velčice ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zák.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 82 ods. 1 stavebného zákona

povoľuje

užívanie stavby:

„ Logistický park Sihot' - Chocholná - Velčice (zmena) “ - líniová stavba

Stavebné objekty : **SO 304 Predĺženie VTL plynovodu**
 SO 305 Regulačná stanica VTL plynu
 SO 306 Rozvod a prípojky STL plynu

realizovanej na pozemkoch katastrálneho územia **Chocholná – Velčice** a na pozemkoch katastrálneho územia **Veľké Bierovce**,

pre investora:

SIGNUM Ltd, spol. s r.o., Rázusová 125, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 31379281,
v zastúpení:

PIO KERAMOPROJEKT a.s., Dolný Šianec 1013/1, 911 48 Trenčín, IČO: 36308862

Popis líniovej stavby:

SO 304 Predĺženie VTL plynovodu

Pre stavbu „Logistický park Sihot' - Chocholná-Velčice“ je vybudovaný prívod VTL plynu od miesta napojenia na jestvujúci distribučný VTL plynovod DN100 PN25 „PR Veľké Bierovce- RS I. 010“ po novo vybudovanú regulačnú stanicu plynu RS 2000/2/1 pre Logistický park Sihot' - Chocholná-Velčice. Predĺženie VTL plynovodu DN80 PN25 je vybudovaná z ocele, celková dĺžka L=160,28 bm.

SO 305 Regulačná stanica VTL plynu

V rámci stavby pre Logistický park – Chocholná Velčice objekt rieši výstavbu regulačnej stanice VTL plynu, základy stanice, oplatenie a prístupovú komunikáciu.

Objekt je uložený na betónových pätkách. Oplatenie je pletivové z poplastovaného pletiva výšky 2,0m, oká 50x50/2,2mm. Pletivo je nainštalované na systémové poplastované stĺpiky. Celková dĺžka oplatenia je 34,50 m. Výška pletiva sú 2 m. Pôdorysné rozmery RS sú 2 x 3,5 m. Výška RS od terénu je 2,8m. V rámci oplatenia je jedna brána dĺžky 2,5m. Prístupová poľná cesta (P_P 3,5/30) je vybudovaná v šírke 3m a celkovej dĺžke 7,7m.

SO 306 Rozvod a prípojky STL plynu

Pre stavbu Logistický park – Chocholná Velčice je vybudovaný rozvod STL plynu od miesta napojenia – výstup STL plynu z regulačnej stanice plynu RS 1640/2/1, po objekt SO 1-201- Logistická hala S1.

Križovanie diaľnice a potoka Chocholnica je vybudované v dĺžke L=85,10m .

Z plynovodu D160 je vybudovaná do objektu SO 1-201 prípojka plynu D63 z polyetylénu RCTE PE100 RC tlaková rada SDR11 PN16 dĺžky L=9,72 bm. Prípojka plynu D63 je ukončená v skrinke MaRZ (meracie a regulačné zariadenie plynu) umiestnenej na fasáde budovy SO 1-201- Logistická hala S1. Celková dĺžka STL plynovodu L=1142,46 bm.

Pre užívanie stavby sa podľa § 82 ods. 2 stavebného zákona v znení neskorších predpisov určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude užívaná v súlade s projektovaným účelom, každá zmena v užívaní stavby podlieha povoleniu stavebného úradu, podľa stavebného zákona.
2. Užívateľ stavby **trvale** zabezpečí jej riadnu údržbu a včasné opravy v súlade s § 86 ods.1 stavebného zákona.
3. Užívateľ stavby zabezpečí pravidelné kontroly a revízie technických zariadení v zmysle platných technických predpisov ako aj príslušných STN, rešpektovať záverečné ustanovenia uvedené v predložených odborných prehliadkach a skúškach .
4. Stavbu treba užívať tak, aby nebolo ohrozované životné prostredie.
5. Likvidáciu odpadu zabezpečí užívateľ v súlade so zákonom o odpadoch.
6. Pri kolaudačnom konaní neboli na stavbe zistené nedostatky.

Odchýlky skutočnej realizácie stavby od dokumentácie, overenej v stavebnom konaní **boli** zistené.

SO 304 Predĺženie VTL plynovodu

Celková dĺžka predĺženia VTL plynovodu DN80 PN25 je L=163,75 bm. Projektovaná dĺžka bola 157,60 bm.

SO 306 Rozvod a prípojky STL plynu

Celková dĺžka STL plynovodu L=1136,05 bm. Projektovaná dĺžka bola 1150,68 bm.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: **neboli vznesené.**

Odôvodnenie:

Navrhovateľ (stavebník):

SIGNUM Ltd, spol. s r.o., Rázusová 125, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 31 379 281, v zastúpení:

PIO KERAMOPROJEKT a.s., Dolný Šianec 1013/1, 911 48 Trenčín, IČO: 36308862, podal dňa **26.09.2019** návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu :

„ Logistický park Sihot' - Chocholná - Velčice (zmena) “ - líniová stavba

Stavebné objekty : **SO 304 Predĺženie VTL plynovodu**
 SO 305 Regulačná stanica VTL plynu
 SO 306 Rozvod a prípojky STL plynu

Návrh bol posúdený na ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním, ktoré sa konalo dňa **17.10.2019**.

K návrhu sa vyjadrili :

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, zo dňa 17.10.2019, pod zn.č. OU-TN-OSZP3-2019/034344-002

Z hľadiska odpadového hospodárstva **súhlasíme** s vydaním kolaudačného rozhodnutia na základe predložených dokladov.

SVP, š.p. , OZ povodie Váhu, Nábr. I. Krasku 3, 921 80 Piešťany, zo dňa 23.10.2019

S vydaním kolaudačného rozhodnutia na stavebné objekty SO 304, SO 305 a SO 306, **súhlasíme** bez pripomienok a uvádzame, že podmienky dané listom zo dňa 16.3.2018 číslo CS SVP OZ PN 30002/2018/2, CZ 9125/210/2018 Ing. Stanislavou Szczygielovou boli splnené.

Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor, zo dňa 23.10.2019, pod zn. č. OU-TN-PLO-2019/034332-003MBA

OU-TN-PLO Usporiadáva nezákonný stav na poľnohospodárskej pôde a mení druh poľnohospodárskeho pozemku o celkovej výmere 126 m² v katastrálnom území Chocholná-Velčice. Rozsah a hranice trvalého odňatia sú definované novými hranicami parciel č. 1957/489, 1957/490 a hranicami novovytvorenej 1957/516. Parcely boli zamerané v geometrickom pláne č. 36315583-83-2019 vyhotovenom spoločnosťou GEO3 Trenčín, M. R. Štefánika 42, 911 01 Trenčín, úradne overenom Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 16.10.2019 pod č. 1376/2019. Pozemok sa nachádza mimo zastavaného územia obce vytýčeného lomovými bodmi zastavaného územia obce, ktoré boli premietnuté do odtlačkov katastrálnych máp k 1. januáru 1990.

REGIONÁLNY ÚRAD VEREJNÉHO ZDRAVOTNÍCTVA so sídlom v Trenčíne Zo dňa : 28.10.2019 , pod č. j. B/2019/04568-002

Návrhu účastníka konania spoločnosti PIO KERAMOPROJEKT, a.s., Dolný Šianec č. 1013/1, 911 48 Trenčín, IČO: 36 308 862 zastupujúcej investora SIGNUM Ltd, spol. s r.o., Rázusova 125, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 31 379 28 , zo dňa 09.10.2019 podľa § 13 ods. 3 písm. c) zákona č. 355/2007 Z. z. **sa vyhovuje** a s kolaudačným konaním stavby „ SO 304 Predĺženie VTL plynovodu, SO 305 Regulačná stanica VTL plynu, SO 306 Rozvod prípojky STL plynu“ **sa súhlasí**.

K návrhu bolo doložené:

1. plnomocenstvo firmy SIGNUM Ltd, spol. s r.o.
2. protokol o odovzdaní a prebratí stavby
3. odborné stanovisko – Technická inšpekcia
4. stavebné povolenie – kópia
5. zmena stavby pred dokončením - kópia
6. projektová dokumentácia stavby
7. výpis z obchodného registra zhotoviteľa
8. úhrada správneho poplatku
9. vyjadrenie OU-TN-OSZP ku kolaudácii
10. vyjadrenie SVP, š.p. , OZ povodie Váhu, Piešťany ku kolaudácii
11. listy vlastníctva, písomné súhlasy a zmluvy o ZVB
12. dokumentácia skutočného vyhotovenia SO304 Predĺženie VTL plynovodu
 - Protokol o napustení plynu a odvzdušnení
 - Technologický postup n- napojenia novovybudovaného VTL plynovodu DN80
 - Technologická schéma vysadenia odbočky VTL prípojka plynu DN 80
 - Povolenie o požiarnej prevencii na vykonanie činnosti
 - Distribúcia SPP - informácia pre zamestnávateľov
 - zvärací postup výrobcu (WPS)
 - Osvedčenie o živnostenskom oprávnení
 - Technická inšpekcia - oprávnenie
 - Inšpektorát práce Žilina - osvedčenie RT revízny technik vyhradeného technického zariadenia plynového skupiny A a B
 - Technická inšpekcia - doklad o overení odborných vedomostí Bohuš Jamriška
 - Technická inšpekcia - doklad o overení odborných vedomostí Bc. Michal Jamriška
 - Inšpektorát práce Žilina - osoba na opravu vyhradeného technického zariadenia plynového skupiny A
 - Slovenská komora stavebných inžinierov - Ing. Bohumil Jamriška
 - Slovenská komora stavebných inžinierov - autorizačné osvedčenie Ing. Bohumil Jamriška
 - Certifikát Schweisser-Prüfungbescheinigung
 - Potvrdenie zaškolenie s páskovým a izolačným systémom DENSO Bohuš Jamriška
 - Potvrdenie zaškolenie s páskovým a izolačným systémom DENSO Michal Jamriška
 - Denník izolátéra
 - Works - inspection certificate EN 10204/3.1
 - DIN _ DVGW Baumusterprüfzertifikat DENSOLEN-System E 15/PE 3 (-C)
 - Prako - Abnahmeprüfzeugnis Příruba p PN 40
 - Polix Coating test report KPV-G DN80 PN40
 - SK vyhlásenie o parametroch č. 05/2017
 - Protokol o skúške - oceľové rúrové navarovacie oblúky
 - Vyhlásenie o zhode zväracie prídavné materiály
 - Meros kalibračný list digitálny tlakomer
 - Denník montážnych prác - zvärací denník
 - Stavebný denník
 - záznam o elektroiskrovej skúške elektroiskrový defektoskop EjiD 35
 - Zápis o čistení a vnútornej čistote rúr
 - Protokol o skúške prežiarením
 - Protokol o vizuálnej kontrole zvarov
 - Protokol o premeraní izolačného odporu izolačného spoja DN 80
 - Zápis o tlakovej skúške potrubia DN80 PN40
 - Technologický postup odborných skúšok vyhradených technických zariadení plynových
 - Záznam o 6 hod odpisu tlaku tlakovej skúšky
 - Technická inšpekcia - osvedčenie o skúške vyhradeného technického zariadenia
 - Správa o odbornej skúške plynového zariadenia - východisková

- Technická inšpekcia - k dokumentácii vyhradeného technického zariadenia
 - kópia rozhodnutia zmeny stavby pred dokončením
 - Geometrické zameranie stavby
13. dokumentácia skutočného vyhotovenia SO306 Rozvod a prípojka STL plynu
- Osvedčenie o živnostenskom oprávnení
 - Technická inšpekcia - oprávnenie
 - Inšpektorát práce Žilina - osvedčenie RT revízy technik vyhradeného technického zariadenia plynového skupiny A a B
 - Technická inšpekcia - doklad o overení odborných vedomostí Bohuš Jamriška
 - Technická inšpekcia - doklad o overení odborných vedomostí Bc. Michal Jamriška
 - Slovenská komora stavebných inžinierov - Ing. Bohumil Jamriška
 - Slovenská komora stavebných inžinierov - autorizačné osvedčenie Ing. Bohumil Jamriška
 - Osvedčenie o skúške - zvärač termoplastov - Miroslav Záh
 - Osvedčenie o skúške - zvärač termoplastov - Michal Jamriška
 - Osvedčenie o skúške - zvärač termoplastov - Rastislav Mičúch
 - Certifikát Schweisser-Prüfungbescheinigung
 - Ročná prehliadka - protokol o odskúšaní zariadenia SUVI 50S k zariadeniu
 - Servisné stredisko zväracích automatov FRIATEC - protokol o vykonaní pravidelného servisu zväracieho automatu pre zváranie elektrofúziou
 - Výskumný ústav váračský - technológ zvárania plastov
 - Gerodur - Inspection certificate PE100-RC
 - Kalibračný certifikát - Druck test Gawa
 - Denník izolátéra
 - Stavebný denník
 - Správa o odbornej skúške plynového zariadenia
 - Geodetické zameranie STL plynovodu d160
 - Geodetické zameranie stavby
14. dokumentácia skutočného vyhotovenia SO305 Regulačná stanica VTL plynu
- Správa o odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia – bleskozvod a uzemnenie
 - Správa o odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia
 - Protokol o určení priestorov a vonkajších vplyvov
 - Technická dokumentácia regulačnej stanice
 - Certifikáty o zhode
 - Geometrický plán
 - rozhodnutie OU-TN-PLO – vyňatie pôdy z PPF

V konaní dňa **17.10.2019** sa zistilo, že stavba bola uskutočnená s nepodstatnou odchýlkou od overenej projektovej dokumentácie v stavebnom konaní, ktorá nemá žiadny vplyv na vybudovanú stavbu, jej účel a prevádzkovanie. Ostatné podmienky stavebného povolenia a podmienky určené v územnom rozhodnutí boli dodržané.

V konaní neboli vznesené námietky účastníkov konania.

Užívaním stavby nebude ohrozený život a zdravie osôb, ani životné prostredie.

Správny poplatok: podľa zák. č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších predpisov, v sume **250,- EUR**, zaplatený dňa **22.10.2016** na účet **Obce Chocholná- Velčice**.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53, § 54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov sa môžu účastníci konania odvolať do **15 dní** odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na **Obec Chocholná-Velčice**.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa zákona č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok.

Včas podané odvolanie má odkladný účinok.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky. Podľa ust. § 26 správneho poriadku sa doručenie verejnou vyhláškou vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí na úradnej tabuli obce a webovej stránke obce po dobu **15 dní**, spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Ing. Ľubomír Škriečka
starosta obce
Chocholná- Velčice

VYVESENÉ DŇA :

ZVESENÉ DŇA :

POTVRDENÉ DŇA :

PRIPOMIENKY boli – neboli :

Obec Chocholná - Velčice

VYVESENÉ DŇA :

ZVESENÉ DŇA :

POTVRDENÉ DŇA :

PRIPOMIENKY boli – neboli:

Obec Veľké Bierovce

Doručí sa :**Účastníci konania :**

1. SIGNUM Ltd. spol. s r.o., Rázusova 125, 093 01 Vranov nad Topľou
2. PIO KERAMOPROJEKT, a.s., Dolný Šianec 1013/1, 911 48 Trenčín – v zastúpení
3. Obec Chocholná – Velčice – starostka obce, 913 04 Chocholná – Velčice + verejná vyhláška
4. Obec Veľké Bierovce – starostka obce, 913 11 Veľké Bierovce + verejná vyhláška
5. Združenie domových samospráv, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava – Petržalka
6. PIO KERAMOPROJEKT, a.s., Dolný Šianec 1013/1, 911 48 Trenčín- projektant

Na vedomie:

7. Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, divízia civilného letectva, 823 05 Bratislava
8. HYDROMELIORÁCIE, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
9. Krajské riaditeľstvo policajného zboru, Jilemnického 1, 911 42 Trenčín
10. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
11. Letecké opravovne a.s., Legionárska 160, 911 01 Trenčín
12. Michlovský, spol. s r. o., Leštná 796/9, 921 01 Piešťany
13. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava
14. Ministerstvo obrany SR, agentúra správy majetku, Kutuzovova č. 8, 832 47 Bratislava
15. Ministerstvo vnútra SR – Krajské riaditeľstvo Ha ZZ v Trenčíne, Štefánikova 20, 911 49 Trenčín
16. Ministerstvo vnútra SR – prezídium PZ, odbor dopravnej polície, Račianska 45, 812 72 Bratislava
17. Národná diaľničná spoločnosť, a.s. , Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
18. Okresné riaditeľstvo PZ SR – ODI, Kvetná 7, 911 42 Trenčín
19. Okresný úrad Trenčín, odbor CDaPK, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
20. Okresný úrad Trenčín, odbor krízového riadenia, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
21. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o ŽP, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín - EIA
22. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o ŽP, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
23. Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
24. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
25. PD Trenčianska Turná, Družstevná 345, 913 21 Trenčianska Turná
26. RDP Chocholná – Velčice, 913 04 Chocholná – Velčice
27. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Trenčín, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín
28. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
29. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
30. Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdkova 36, 811 04 Bratislava
31. Slovenský pozemkový fond Bratislava, regionálny odbor, Brigádnická 22, 911 01 Trenčín
32. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Radničné nám. 8, 969 55 Banská Štiavnica
33. SPP - Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
34. SVP, š.p. , OZ povodie Váhu, Nábr. I. Krasku 3, 921 80 Piešťany
35. Trenčianske vodárne a kanalizácie, Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín
36. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
37. Železnice SR BA, Generálne riaditeľstvo, odbor expertíz, Klemensova 8, 813 61 Bratislava 1
38. Železnice SR BA, OR Žilina, sekcia elektrotechniky a energetiky, ul. Čsl. Brigády 46, 038 61 Vrútky
39. Železnice SR BA, OR Žilina, sekcia oznamovacej a zabezpečovacej techniky, ul. 1. Mája, 010 01 Žilina
40. Železnice SR Bratislava, Oblastné riaditeľstvo Žilina, ul. 1. Mája 34, 010 01 Žilina